



PALM HILLS
DEVELOPMENTS

القاهرة في ١٥ فبراير ٢٠٢٢

السيدة الأستاذة / هبة الله الصبري
مساعد رئيس البورصة المصرية
والمشرف على قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

مرفق لسيادتكم بيان صحفي بعنوان " مؤشرات الأداء التشغيلي لشركة بالم هيلز للتعمير خلال عام ٢٠٢١".

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

ممدوح عبد الوهاب
نائب الرئيس التنفيذي
علاقات المستثمرين والاستثمار





PALM HILLS
DEVELOPMENTS

بيان صحفي

تعلن بالم هيلز للتعمير عن مؤشرات الأداء التشغيلي لعام 2021. سجلت المبيعات الجديدة 17.3 مليار جنيه خلال العام، والذي يعد مستوي قياسي جديد في تاريخ الشركة

القاهرة في 15 فبراير 2022: تعلن شركة بالم هيلز للتعمير ("بالم هيلز" أو "الشركة") عن مؤشرات الأداء التشغيلي لعام 2021. سجلت المبيعات الجديدة إجمالي 17.3 مليار جنيه خلال عام 2021، بزيادة قدرها 35% على أساس سنوي، والتي تعد الأعلى في تاريخ الشركة، متجاوزة المستوي المستهدف من المبيعات خلال العام والمعلن سابقًا والبالغ 15 مليار جنيه.

يرجع النمو في المبيعات الجديدة بشكل رئيسي للزيادة في عدد الوحدات المباعة والتي بلغت 3,350 وحدة خلال عام 2021، محققه زيادة قدرها 82% على أساس سنوي، مقارنة بإجمالي 1,840 وحدة تم بيعها خلال فترة المقارنة، مدعومة بزيادة في متوسط أسعار البيع للمتر المربع بشتى مشروعات الشركة. وقد بلغ رصيد مبيعات الوحدات السكنية والموسمية 15.3 مليار جنيه خلال عام 2021، بزيادة قدرها نسبة 41% على أساس سنوي. وقد احتلت مدينه باديا نسبة 26% من مبيعات الوحدات السكنية والموسمية خلال العام، حيث حقق المشروع مبيعات إجمالي 4 مليار جنيه، بمعدل نمو 316% على أساس سنوي، وذلك نتيجة لبيع 1,048 وحدة خلال عام 2021 مقابل 311 وحدة تم بيعها خلال فترة المقارنة. أما بالنسبة للمبيعات التجارية خلال عام 2021، فقد حققت الشركة إجمالي 2 مليار جنيه، بزيادة قدرها 3% على أساس سنوي.

قامت الشركة بإنفاق نحو 2.7 مليار جنيه على أعمال التشييد والبناء خلال عام 2021، بزيادة قدرها 1,2 مليار جنيه مقارنة بالعام السابق. ارتفع عدد الوحدات التي تم تسليمها للعملاء خلال العام بنسبة 107% على أساس سنوي لتصل إلى 1,308 وحدة، مقابل 633 وحدة تم تسليمها خلال عام 2020، حيث تواصلت الشركة تسليم الوحدات السكنية قبل الجدول الزمني بشتى المشاريع. والجدير بالذكر أن الشركة قد بدأت في تسليم وحدات سكنية في المرحلة الأولى من مدينه باديا منذ مطلع أكتوبر 2021.

- انتهى -



PALM HILLS
DEVELOPMENTS

بيان صحفي

نبذة عن بالم هيلز:

بالم هيلز للتعمير، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، هي شركة مساهمه مصرية تأسست في عام 1997. تقوم الشركة بتطوير مشاريع عقارية بالمجتمعات العمرانية الجديدة، وتمتلك محفظة من أكثر محافظ الأراضي تنوعا في جمهورية مصر العربية، والتي تمتد على مساحة تبلغ 34,6 مليون متر مربع. وتعمل الشركة على تطوير وحدات سكنيه أوليه في شرق وغرب القاهرة والإسكندرية، بالإضافة إلى وحدات موسمييه مطلة على البحر الأبيض المتوسط بالساحل الشمالي والعين السخنة بالبحر الأحمر.

بنهاية الربع الثالث من عام 2021، قامت الشركة بتسليم 12,137 وحدة سكنيه داخل مشاريعها. تقوم حاليا بالم هيلز بتطوير عدة مشروعات بغرب القاهرة وشرق القاهرة والساحل الشمالي والإسكندرية والعين السخنة، بإجمالي مبيعات تراكميه تتجاوز 16,4 مليار جنيه. بالإضافة إلى ذلك، لدى الشركة عدة مشروعات حديثه من بينهم ستة مشروعات بنظام مشاركة الإيرادات. يعتبر سهم شركه بالم هيلز للتعمير من أكثر الأسهم المقيدة تداول وسيوله بالبورصة المصرية، ومقيد بالبورصة المصرية تحت الرمز PHDC.CA، للمزيد من المعلومات برجاء زياره موقع الشركة:

www.palmhillsdevelopments.com

للاتصال بعلاقات المستثمرين:

ممدوح عبد الوهاب

رضوى أبو النجا

ت/ 0235351200 (داخلي: 1504)

Investor.relations@phdint.com