

Upper Egypt Mills Company

ISO ٩٠٠٧٢٠٠٨  
١٤٠٠٧٢٠٠٤

J . S . C



شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

القطاعات المالية

السادة / البورصة المصرية .

تحية طيبة . . . وبعد

\*\* ايماءً إلى انعقاد مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٢٢/١/٣١ نرفق طيه بيان بملخص القرارات الصادرة  
عن اجتماع مجلس إدارة الشركة في ذات التاريخ وكذا ملخص نتائج الأعمال عن القوائم المالية المستقلة  
في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس القطاع المالي

تحريراً في : ٢٠٢٢ / /

\* الزمراء \*

[ محاسب / أشرف محمد عثمان ]

وكيل

شركة مطاحن مصر العليا  
ش.م.م  
٩٠٠١/٢٠٠٨

١٤٠٠١/٢٠٠٤

مكتب رئيس مجلس الإدارة العضد المنتدب

سوهاج - شارع الجرجاوية الشرقى

رقم بريدى ٨٢٥١٥ ت & ف : ٩٣/٢١٢٦٨٩٥ - ٩٣/٢١٢٦٤٦٩

القاهرة (٥) حارة كبراء المتفرع من ش الجمهورية ت ٢/٢٥٩١٨٨٠٢



## ملخص محضر اجتماع مجلس إدارة الشركة رقم ( ١ ) لسنة ٢٠٢٢

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢ / ١ / ٣١

\*\*\*\*\*

لح أتشرف بالإحاطة بأن مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة فى ٢٠٢٢/١/٣١ قد ناقش : -

١ - المركز المالى وقائمة الدخل للشركة فى ٢٠٢١/١٢/٣١ وقد قرر الآتى :-

القرار رقم ٢٠٢٢/١/٤

ولأن اعتماد المركز المالى للشركة فى ٢٠٢١/١٢/٣١ .. وفقاً لما ورد بالقوائم المالية المعروضة

والإيضاحات المنممة عن الفترة من ٢٠٢١/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١ وفقاً لما بلى وكما هو

موضح تفصيلاً بالبيانات المرفق صورها ضمن ملف موضوعات جلسة اليوم .

إجمالى الإيرادات ٤٢١٣٠١٢٤٣.٥١ جنيهاً ( غير مدققة ) .

إجمالى المصروفات ٣٥٩٢٣٢٦٩٨.٩٠ جنيهاً ( غير مدققة ) .

الفائض ( قبل الضريبة ) ٦٢٠٦٨٥٤٤.٦١ جنيهاً ( غير مدققة ) .

= وقد تم إعداد المركز المالى وفقاً لما أظهره ميزان المراجعة فى ٢٠٢١/١٢/٣١ .. وما تم تأثيره من

إيرادات ومصروفات تخص الفترة .

ثانياً : تكليف القطاعات المالية بإتخاذ اللازم والعرض على السادة مراقبى الحسابات للمراجعة .

\*\*\*\*\*

٢ - النظر فى المذكرة المقدمة من السيد المهندس / العضو المنتدب للشئون الفنية .. بشأن

طلب الموافقة على شراء قطعة أرض فى حدود ٢٠ ألف متر مربع بمدينة أخصيم الجديدة

لإستغلالها كمقر بديل لقطاع النقل بسوهاج :-

القرار رقم ٢٠٢٢/ ١ / ٨

\*\*\*\*\*

ولأن بعد الإطلاع على القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ .. وعلى لائحة النظام الأساسى بالشركة .. فإن المجلس يوافق على

شراء قطعة أرض فى حدود عشرون ألف متر مربع بمدينة أخصيم الجديدة تنقسم إلى قطعتين .. لعدم توافر قطعة

واحدة تصل مساحتها إلى حوالى عشرون ألف متر مربع .. القطعة الأولى بمساحة ١٢٠٠٠ متر مربع تقريبا

محرر



# شركة مطاحن مصر العليا

ش.م.م  
٩٠٠١/٢٠٠٨

١٤٠٠١/٢٠٠٤

مكتب رئيس مجلس الإدارة المعتمد

سوهاج - شارع الجرجاوية الشرقى

رقم بريدى ٨٢٥١٥ ت & ف : ٠٩٣/٢١٢٦٨٩٥ - ٠٩٣/٢١٢٦٤٦٩

القاهرة (٥) حارة كبارة المتفرع من ش. الجمهورية ت ٠٢/٢٥٩١٨٨٠٢



والقطعة الثانية بمساحة (٨٠٠٠) متر مربع تقريباً .. حيث أن سعر المتر ٦١٠ جنيهًا وبإجمالي قدره ١٢٢٠٠٠٠٠ جنيهه ( فقط إثني عشر مليون جنيه ومائتان ألف جنيه لا غير ) .. حيث يتوافر بها المميزات الآتية -

- ١ - أنها تقع على شوارع رئيسية وسهل الوصول إليها .
  - ٢ - أن المساحة تفي بالغرض المطلوب .
  - ٣ - أنها قريبة من الطرق الرئيسية التى تؤدى إلى ميناء سفاجا وباقى قطاعات الشركة الأخرى بمحافظة قنا والأقصر وأسوان .
  - ٤ - أن الأرض جارى تجهيزها بكافة المرافق ( كهرباء - مياه - صرف صحى ) ... وأن سعر الأرض تشمل تكلفة هذه المرافق .
  - ٥ - أن الأسعار مناسبة وطريقة السداد ميسرة وعلى دفعات يتم الإتفاق عليها .
- = وذلك لإستغلالها كمقر بديل لقطاع النقل الحالى بسوهاج .. حيث أن المساحة الحالية لا تكفى لمبيت جميع السيارات داخل مقر القطاع مما يعرضها لمخاطر السرقة أو الحوادث ... إلخ ... وأن موقع أرض أخميم الجديدة تقع على الطريق الرئيسى بالمدينة وقريبة من طريق الجيش إلى القاهرة والطريق المؤدى إلى طريق ميناء سفاجا .

ثانياً : تكليف القطاعات المختصة باتخاذ اللازم كل فيما يخصه .

\*\*\*\*\*

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الإحترام .....

رئيس مجلس الإدارة

تحريراً فى ٢٠٢٢/١/

٢٠٢٢/١/٣١  
[ تشارسى أحمد حسين ]

د. أحمد عبد العظيم

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه  
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه  
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج  
ت . ف : ٢١٢٦٤٩٥ / ٠٩٣



شركة مطاحن مصر العليا  
شركة مساهمة مصرية  
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١  
عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع التربة الجرجاوية

### ملخص نتائج الأعمال المستقلة للشركة عن الفترة فى ٢٠٢١/١٢/٣١

(١) المؤشرات المالية  
(أ) قائمة الدخل المستقلة عن الفترة المنتهية فى ٢٠٢١/١٢/٣١ م .  
القيمة / بالآلاف جنيه

البيان	عن الفترة الحالية	عن الفترة المقارنة	التغير %
إيرادات النشاط الجارى	٣٩٧٤٧٩	٣٥٩٢٢٧	
مجملى الربح	٩٠٥٤٢	٨٧٥٤٩	
نسبة مجملى الربح إلى الإيرادات	% ٢٢,٧٨	% ٢٤,٣٧	
صافى الربح قبل الضريبة	٦٢٠٦٩	٦٢٦٢٧	
صافى الربح بعد الضريبة	٤٨١٠٣	٤٨٥٣٦	

رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه  
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه  
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج



شركة مطاحن مصر العليا  
شركة مساهمة مصرية  
خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

ت.ف : ٢١٢٢٤٩٥ / ٠٩٣

عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجاوية

( ب ) قائمة المركز المالى " المستقلة " فى ٢٠٢١/١٢/٣١

القيمة / بالآلاف جنيه

البيان	فى تاريخ المركز المالى	فى تاريخ المركز المالى للعام السابق	التغير %
صافى رأس المال العامل	١٥٧٨٣٦	١٢٦٢٥٤	
حقوق الملكية	٤٤٤٦٢٤	٣٩٦٥٠٠	
رأس المال المدفوع	٧٠٠٠٠	٧٠٠٠٠	
الاحتياطيات	٣٢٦٥٠٠	٣٢٦٥٠٠	
الأرباح المرحلة	٢٠٧١١	-	
ربح الفترة	٤٨١٠٣	-	
أخرى	-	-	
أسهم خزينة	-	-	

( ج ) قائمة التدفقات النقدية " المستقلة " عن الفترة المنتهية فى ٢٠٢١/١٢/٣١

البيان	عن الفترة الحالية	عن الفترة المقارنة	التغير %
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	٧٩٤٨	٣٦٢٨٣	
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار	(١٦١٤٤٢)	(١٤٨١٣)	
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	(١١٣٢٠٠)	(١١٣٢٠٠)	

(٢) الأحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح .

لا يوجد



شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجاوية



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه

رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه

سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج

ت.ف : ٢١٢٦٤٩٥ / ٠٩٣

## إقرار

= نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/١/٣١ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتى نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقبى الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقبى الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً "معدلاً" للأسباب المبينة بالمرفق رقم (٢) .

التاريخ : ٢٠٢٢ / /

رئيس القطاع المالى

م

"محاسب / أشرف محمد عثمان"

وكيل

شركة مطاحن مصر العليا

شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

عنوان المركز الرئيسى سوهاج شارع الترعة الجرجاوية



رأس المال المرخص به ٢٠٠ مليون جنيه  
رأس المال المصدر والمدفوع ٧٠ مليون جنيه  
سجل تجارى : ٥١٠٩٣ / سوهاج  
ت. ف : ٢١٢٦٤٩٥ / ٠٩٣

**\*\* مرفق رقم (٢)**

**نتوقع أن يكون التقرير معدلاً للأسباب الآتية:**

- ١ - المصروفات التى سيتم حصرها بعد إعداد المركز المالى وتخص ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٢ - الإيرادات التى سيتم حصرها بعد إعداد المركز المالى وتخص ٢٠٢١/١٢/٣١ .
- ٣ - وجهة نظر السادة / مراقبى حسابات الشركة فى طريقة معالجة بعض الموضوعات المحاسبية التى تمت خلال الفترة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/١٢/٣١ .

التاريخ : ٢٠٢٢ / /

رئيس القطاع المالى

"محاسب / أشرف محمد عثمان"



السادة / البورصة المصرية .

إقرار

\*\* تقرر شركة مطاحن مصر العليا بأن ملخص قرارات مجلس إدارة الشركة عن جلسته رقم (١) لسنة ٢٠٢٢ المنعقدة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٢/١/٣١ السابق إرساله للبورصة يحتوى على كافة الأحداث الجوهرية التى يجب الإفصاح عنها لأحكام قانون سوق المال ولائحته التنفيذية والقواعد والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما .  
وهذا إقرار من الشركة بذلك ...

تحريراً في : / / ٢٠٢٢

\* الزمراء \*

رئيس القطاع المالى

مسئول علاقات المستثمرين

" محاسب / أشرف محمد عثمان "

" محاسب / وليد فتحى محمود "





السادة / البورصة المصرية .

نتائج أعمال الشركة

عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/١٢/٣١

مقارنة بالفترة المماثلة

\*\*\*\*\*

**\*\* نتشرف بالآتى :-**

**\*\* أولاً :-** بلغ الفائض قبل الضريبة فى ٢٠٢١/١٢/٣١ مبلغ وقدره ٦٢,٠٦٩ مليون جنيه مقارنة الفائض قبل الضريبة فى ٢٠٢٠/١٢/٣١ مبلغ وقدره ٦٢,٦٢٧ مليون جنيه بفارق قدره ٥٥٨ ألف جنيه ويتمثل الفرق فى الآتى :-  
- زيادة مجمل الربح بمبلغ ٢,٩٩٣ مليون جنيه .

- نقص الإيرادات والاستثمارات المالية والتمويلية والأخرى بمبلغ ٢,٦١٤ مليون جنيه .  
- زيادة المصروفات الإدارية والعمومية والأخرى بمبلغ ٠,٩٣٧ ألف جنيه .

**\*\* ثانياً :-** بلغ الفائض بعد الضريبة فى ٢٠٢١/١٢/٣١ مبلغ وقدره ٤٨,١٠٣ مليون جنيه مقابل مبلغ وقدره ٤٨,٥٣٦ مليون جنيه فى ٢٠٢٠/١٢/٣١ .  
**\*\* ثالثاً :-** ضريبة الدخل فى ٢٠٢١/١٢/٣١ مبلغ وقدره ١٣,٩٦٥ مليون جنيه مقابل ١٤,٠٩١ مليون جنيه فى ٢٠٢٠/١٢/٣١ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس القطاع المالى

(٢١)

" محاسب / أشرف محمد عثمان "

تحريراً فى : ٢٠٢٢/ /

\* الزمراء \*