



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري ش.م.م

نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري	
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	<input type="checkbox"/>	الربع الأول
<input checked="" type="checkbox"/>	الربع الرابع	<input type="checkbox"/>	الربع الثالث

بيانات الاتصال بالشركة:

٢٣٩٣٠٤٠٦	رقم التليفون	الاستاذ / ماجد محمد عبد الحميد	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٢٣٩٣٠٤٠٦	رقم الفاكس	Maged@al-giza.com	عنوان البريد الإلكتروني
٢٣٩٣٠٤٠٦	رقم التليفون	الاستاذ / محمد محمد أحمد إسماعيل	اسم مسئول علاقات المستثمرين
		٤٦ ش الفلكي - باب اللوق	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		giza@al-giza.com	عنوان البريد الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها (%)	عدد الأسهم	نسبتها (%)	عدد الأسهم	
٥٩,٦٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	٥٩,٦٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية
٥٩,٦٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	٥٩,٦٩	٨٧٤١١٤٥٣٠	الاجمالي

** إجمالي أسهم بايونيرز بروبرتيز ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة)
١٠٢٠١١٢٦٩٥ سهم بنسبة ٦٩,٦٦%

شركة الجيزة العامة للمقاولات
والاستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment Co. S.A.E

Maged

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (+٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment Co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	النسبة (%)	عدد الأسهم	عدد المساهمين	النسبة (%)	عدد الأسهم	
٦٦١٢	١٠٠	١٤٦٤٤٦٣١٢٠	٦٥٦٧	١٠٠	١٤٦٤٤٦٣١٢٠	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
	٠,٠١	١٣٧٨٢٥		٠,٠١	١٣٧٨٢٥	إجمالي الأسهم الغير مودعة بالإيداع المركزي
٦٦١٢	٩٩,٩٩	١٤٦٤٣٢٥٢٩٥	٦٥٦٧	٩٩,٩٩	١٤٦٤٣٢٥٢٩٥	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي
.	.	.	.	.	.	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
						١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
٦	٤٢,٧٩	٦٢٦٦٩٣٣١٣	٦	٤١,٦٩	٦١٠٤٧٥٥١٥	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المسنكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
١	٠,٣٨	٥٥٧٤٠٦٥	١	٠,٩٥	١٣٩٥١٢٥٨	أسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	أسهم الأثابة والتحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين
.	.	.	.	.	.	إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع)
—	—	—	—	—	—	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
—	—	—	—	—	—	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية
٨	٢٥,٥٤	٣٧٤٠٥٨٣٧٥	٨	٢٧,٩٧	٤٠٩٦٥٨٤٤٥	إجمالي الأسهم المرهونة
١٩	٠,٠٢	٢١٨٨٩٥	١٩	٠,٠٢	٢١٨٨٩٥	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة
٣٤	٦٨,٧٣	١٠٠٦٥٤٤٦٤٨	٣٤	٧٠,٦٣	١٠٣٤٣٠٤١٠٨	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٦٥٧٨	٣١,٢٧	٣٨٦٠٣٩١٨٥	٦٥٧٨	٢٩,٣٧	٤٣٠١٥٩٠١٢	إجمالي الأسهم حرة التداول

Haged

شركة الجيزة العامة للمقاولات
والإستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment Co. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢+)

ف: ٢٣٩٣٠٤١٠٨ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢+)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها %	عدد الاسهم		نسبتها %	عدد الاسهم	
٠,٠٤١	٦٠٠٠٠٠	*	٠,٠٤١	٦٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٣/٣١
٠,٠٢٤	٣٥٠٠٠٠		٠,٠٢٤	٣٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠١
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠		٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٤
٠,١٠٩	١٦٠٠٠٠٠		٠,١٠٩	١٦٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٥
٠,٠٢٢	٣٢٤٠٦٥		٠,٠٢٢	٣٢٤٠٦٥	٢٠٢١/٠٤/٠٦
٠,٠٣٨	٥٥٠٠٠٠		٠,٠٣٨	٥٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/٠٧
٠,٠١٤	٢٠٠٠٠٠		٠,٠١٤	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٣
٠,١١٩	١٧٥٠٠٠٠		٠,١١٩	١٧٥٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٤
٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠		٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/٠٤/١٨
			٠,٠٠١	٢٠٠٠٠	٢٠٢١/١٠/٢٨
			٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٠/٣١
			٠,٠٢٦	٣٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٠١
			٠,٠٠٥	٧٤٦٨٣	٢٠٢١/١١/٠٢
			٠,٠١٧	٢٥٠٠٠٠	٢٠١١/١١/٠٣
			٠,٠٧١	١٠٣٥٦٠٠	٢٠٢١/١١/٠٤
			٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٠٧
			٠,٠٢٨	٤١٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/١٦
			٠,٠٠٥	٧٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/١٧
			٠,٠١٩	٤٤٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/١٨
			٠,٠٢٩	٤٢٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢١
			٠,٠٥٣	٧٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٢
			٠,٠١٩	٢٨٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٣
			٠,٠٣٦	٥٢٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٤
			٠,٠٣٩	٥٧٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٥
			٠,٠٣٤	٤٩٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٨
			٠,٠٣٢	٤٧٥٠٠٠	٢٠٢١/١١/٢٩
			٠,٠٠٨	١٢٠٠٠٠	٢٠٢١/١١/٣٠
			٠,٠١٦	٢٣٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠١
			٠,٠٠٢	٢٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٢
			٠,٠٠٢	٢٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٧
			٠,٠١٢	١٧٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٨
			٠,٠٢٥	٣٧٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٠٩
			٠,٠٠٧	١٠٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٢
			٠,٠٤٧	٦٨٥٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٣
			٠,٠١٠	١٥٠٠٠٠٠	٢٠٢١/١٢/١٤
			٠,٠١٨	٢٦١٩٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٢٠
٠,٣٨١	٥٥٧٤٠٦٥	الاجمالي العام	٠,٩٥٣	١٣٩٥١٢٥٨	الاجمالي العام

Haged

شركة الجيزة العامة للمقاولات
والإستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting & Investment Co. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. SAE

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

البيانات السابق		البيانات الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	مهندس / مدحت احمد مرسى غتورى	رئيس مجلس الإدارة	مهندس / مدحت احمد مرسى غتورى
نائب رئيس مجلس الإدارة	محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم	نائب رئيس مجلس الإدارة	محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	مهندس / محمد عزت محمد توفيق المعارجي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	مهندس / محمد عزت محمد توفيق المعارجي
العضو المنتدب للشؤون الفنية	مهندس / خالد فاروق سيد عبدالعال	العضو المنتدب للشؤون الفنية	مهندس / خالد فاروق سيد عبدالعال
العضو المنتدب للشؤون السالية والإدارية	محاسب/ احمد مجاهد زكي محمد	العضو المنتدب للشؤون المالية والإدارية	محاسب/ احمد مجاهد زكي محمد
عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد
عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	عدد الاسهم المملوكة	الصفة
مهندس / مدحت احمد مرسى غتورى	رئيس مجلس الإدارة	شركة سمو للاستشارات	٣٠٤٢٤٤٦٥	غير تنفيذي
مهندس / محمد عزت محمد توفيق المعارجي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي			تنفيذي
محاسب/ احمد مجاهد زكي محمد	العضو المنتدب للشؤون المالية والإدارية			تنفيذي
مهندس / خالد فاروق سيد عبدالعال	العضو المنتدب للشؤون الفنية	شركة وادي للاستشارات	١٩٩٣٥٢١٥	تنفيذي
الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز	عضو مجلس الإدارة			غير تنفيذي
الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد	عضو مجلس الإدارة	شركة لمو للاستشارات	٧٩٠٤٨٧٥	غير تنفيذي

ملحوظة : أعضاء مجلس الإدارة لا يمتلكون أسهم في أسهم الشركة

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	مستقل - غير مستقل	الصفة
محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم	نائب رئيس مجلس الإدارة		مستقل	غير تنفيذي

تنتهي مدة المجلس في ٢٠٢٤/٠٣/٢٨ مaged
أقر أنا الموقع أدناه بصفتي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس / محمد عزت محمد توفيق المعارجي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦١ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com



Giza General - Contracting
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

القاهرة فى ٠٨/٠١/٢٠٢٢

السادة / البورصة المصرية

السادة / شركة مصر للمقاصه للايداع والقيد المركزى

تحية طيبة وبعد ،،،

ايماءاً إلى الخطاب الوارد اليانا من إدارة الإفصاح (البورصة المصرية) لإخطار البورصة المصرية وشركة مصر للمقاصه للايداع و القيد المركزى ببيانات المجموعات المرتبطة التي تلتزم الشركة بالإفصاح عنها بنموذج تقرير إفصاح الشركة عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين طبقاً للمادة ٣٠ من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية. موضح لسيادتكم بيان المجموعه المرتبطه :-

الاسم	الصفه	الكود	عدد الاسهم	النسبه
بايونيرز بروبورتيز للتنمية العمرانية	مساهم رئيسى	٢٤٥٦٩٥٥	٨٧٤١١٤٥٣٠	٥٩,٦٩%
الحصن للاستشارات	مجموعه مرتبطه	٢٢١٧٣٠٢	٦٠٢٧٣٦٣٠	٤,١٢%
سمو للاستشارات	مجموعه مرتبطه	٢٢٠٨٣٨٤	٢٠٤٢٤٤٦٥	٢,٠٨%
بى اف ايه للاستشارات	مجموعه مرتبطه	٢٢٢٥١٢٧	٢٧٢٥٩٩٩٠	١,٨٧%
وادى للاستشارات	مجموعه مرتبطه	٢١٨٢٧٩٢	١٩٩٢٥٢١٥	١,٣٦%
نمو للاستشارات	مجموعه مرتبطه	٢٢١١٠٣٢	٧٩٠٤٨٧٥	٠,٥٤%

ولاتوجد أى مجموعه مرتبطه أخرى بالشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

مهندس /
Maged
ماجده محمد عبد الحفيظ



شركة الجيزة العامة للمقاولات
والإستثمار العقاري ش.م.م
Giza General Contracting &
Real Estate Investment CO. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (+٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com