

القاهرة في: ٢٠٢١/١٢/٢٧

الأستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة

والمحشرف على قطاع الإفصاح والحوامة

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: الدعوى رقم ٢٦٠٨ لسنة ٢٠٢١ برد مبلغ وقدرة ٥,٧٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي

اقامت شركة عبر المتوسط للاستثمارات السياحية الدعوى رقم ٢٦٠٨ لسنة ٢٠٢١ امام محكمة جنوب القاهرة لمطالبة الشركة المصرية للمنتجعات السياحية برد مبلغ وقدره ٥,٧٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي مقابل الدفعه المقدمة لعقد البيع المؤرخ ٢٠٠٧/١٢/٢ .

تم تحديد جلسة ٢٠٢١/١٢/٥ كأولى جلسات نظر الدعوى، الا انه لم يتم اخطار الشركة بهذه الدعوى قبل انعقاد الجلسة، وقد تبين ان المحكمة قد حجزت الدعوى للحكم لجلسة ٢٠٢١/١٢/٦ .

ولم يشن للشركة المصرية للمنتجعات السياحية الاطلاع على ملف الدعوى او ابداء دفاعها امام المحكمة، نظرا لعدم اخطار الشركة بهذه الدعوى قبل انعقاد اولي جلسات الدعوى.

وبتاريخ ٢٠٢١/١٢/٦ أصدرت محكمة جنوب القاهرة الابتدائية حكما بإلزم الشركة المصرية للمنتجعات السياحية برد مبلغ وقدره ٥,٧٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لصالح شركة عبر المتوسط حيث سبق وان قامت الشركة المصرية للمنتجعات السياحية بالحصول لصالحها على حكم نهائي وبات في الدعوى رقم ٢٧٤ لسنة ٢٠١٠ تجاري كل الجيزة بفسخ عقد البيع المؤرخ ٢٠٠٧/١٢/٣ ضد شركة عبر المتوسط مع احقيه الشركة المصرية في استرداد قطعه الأرض.

ويقوم المستشار القانوني للشركة حاليا بأعداد تقييم قانوني حول موقف الشركة المصرية للمنتجعات السياحية من الحكم الصادر بجلسه ٢٠٢١/١٢/٦ للحفاظ على حقوق الشركة المصرية للمنتجعات السياحية خاصة وان الشركة المصرية للمنتجعات السياحية لديها تعويضات سوف يتم المطالبة بها استقلالا ضد شركة عبر المتوسط مقابل تكلفة إعادة قطعه الأرض لحالتها قبل التعاقد الذي قضي بفسخه لصالح الشركة المصرية للمنتجعات السياحية.

وتقدر الإشارة الي ان الحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٦ هو أثر طبيعي لحكم الفسخ
السابق صدوره لصالح الشركة المصرية للمنتجعات السياحية واسترداد قطعه الأرض محل عقد
البيع المؤرخ ٢٠٠٧/١٢/٣.

أخيراً، فان هذا الحكم يعتبر حكم اول درجة، وقابل للطعن عليه بالاستئناف خلال ٤٠
يوم من تاريخ صدور الحكم، وان الشركة المصرية للمنتجعات السياحية سوف تقوم باتخاذ كافة
الإجراءات القانونية التي تحفظ حقوق الشركة.

هذا وتلتزم الشركة بالإعلان الفوري عن اية احداث جوهرية التزاماً منا بمبدأ الإفصاح والشفافية
وتفضلاً بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،



وليد سمير طه

مدير علاقات المستثمرين

الشركة المصرية للمنتجعات السياحية