

تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة
من واقع القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 2021/09/30

حققت مجموعة "سوديك" إنجازات خلال الفترة المالية المنتهية في 2021/09/30 تتمثل فيما يلي :-

- 1- بلغت صافي تعاقدات العملاء خلال الفترة من 2021/01/01 إلى 2021/09/30 مبلغ 4,522 مليار جنيه مصري.
- 2- بلغت صافي المتحصلات من العملاء خلال الفترة من 2021/01/01 إلى 2021/09/30 مبلغ 3,638 مليار جنيه مصري.
- 3- وفيما يلي موقف ما تم تسليمه من وحدات بكل مشروع من مشروعات الشركة :

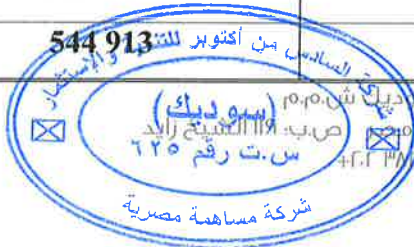
اسم المشروع	عدد الوحدات المسلمة	قيمة الوحدات المسلمة بالمليون جنيه مصري
وستاون ريزدنس و كورت يارد	15	45
إيستاون ريزدنس وقطامية بلازا	188	663
فيليت	69	629
سيزر	17	67
فورتى ويست	4	27
البوليجون	4	41
أكتوبر بلازا	96	306
One 16	33	139
مجمع مشروع ويستاون الطبي WMC	16	47

4- كما قامت الشركة بتسليم عدد 2 وحدة للايجار بمشروعى ستريب ووستاون هب و وست تاون الطبي

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المجمع للشركة للفترة المالية المنتهية في 2021/09/30:-

مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر المجمع:

البيان		الفترة المالية	
		الربع الثالث من عام 2021 بالآلاف جنيه مصري	الربع الثالث من عام 2020 بالآلاف جنيه مصري
إيرادات النشاط		3 314 490	3 584 707
مجمل الربح		1 051 705	1 157 905
صافى الربح قبل الحقوق غير المسيطرة		346 957	549 452
صافى الربح بعد الحقوق غير المسيطرة		342 186	544 913



شركة السادس من أكتوبر للتنمية و الإستثمار - سوديك (سوديك)
الكيو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة ٥
تليفون: ٤٢٢٢٠٠ أو ٣٠٠ ٣٨٢٧ ٠٢٢ + فاكس: ٧٠٣١ ٣٨٢٧ ٠٢٢ +
٤٦ شارع الثورة، مصر الجديدة
تليفون: ٣٩٥٣ ٢٢٩ ٠٢٢ +
www.sodic.com

O.H.
A. Hegazy

مؤشرات قائمة المركز المالي المجمعة:

الفترة المالية		البيان
الربع الثالث من عام 2020 بالآلاف جنيه مصري*	الربع الثالث من عام 2021 بالآلاف جنيه مصري	
10 379 496	5 036 894	أصول طويلة الأجل
13 632 156	1 885 648	عملاء ومدينون وأوراق قبض
15 254 317	17 185 765	أعمال تحت التنفيذ
997 708	718 470	استثمارات في أذون خزانه
2 671 483	1 693 574	النقدية في البنوك والصندوق
5 778 391	6 246 271	حقوق المساهمين
18 209 993	8 491 654	عملاء دفعات حجز
2 189 107	2 479 604	القروض والتسهيلات الانتمائية

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المستقلة للشركة للفترة المالية المنتهية في 2021/09/30:-

مؤشرات قائمة الأرباح أو الخسائر:

الفترة المالية		البيان
الربع الثالث من عام 2020 بالآلاف جنيه مصري	الربع الثالث من عام 2021 بالآلاف جنيه مصري	
912 255	964 037	إيرادات النشاط
302 929	294 704	مجمل الربح
(91 537)	(147 709)	صافي الربح / الخسارة

مؤشرات قائمة المركز المالي:

الفترة المالية		البيان
الربع الثالث من عام 2020 بالآلاف جنيه مصري*	الربع الثالث من عام 2021 بالآلاف جنيه مصري	
7 054 394	4 159 464	أصول طويلة الأجل
6 617 351	842 142	عملاء ومدينون وأوراق قبض



شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار - سو.إ.ج. من أكتوبر للتنمية والإستثمار
الكيلو ٣٨ طريق القاهرة/الأسكندرية الصحراوي، الشيخ زايد، جيزة، مصر
تليفون: ١٦٢٢٠ أو ٣٠٠ ٣٨٢٧ +٢٠٢ فاكس: ٣٠١ ٣٨٢٧ +٢٠٢
٤٦ شارع الثورة، مصر الجديدة
تليفون: ٣٩٥٣ ٢٢٩٠ +٢٠٢
www.sodic.com

O.H.

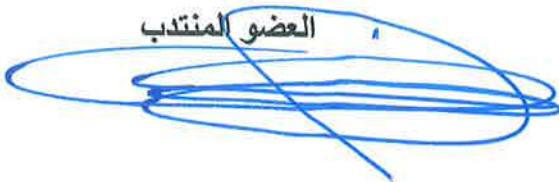
A. Hegazy

9 994 149	9 884 620	أعمال تحت التنفيذ
258 563	344 365	استثمارات في أذون خزانه
889 192	509 895	النقدية في البنوك والصندوق
3 430 236	3 245 246	حقوق المساهمين
8 330 114	3 415 079	عملاء دفعات حجز
1 447 022	1 447 022	القروض والتسهيلات الائتمانية

* أرقام المقارنة لقوائم المركز المالي المستقلة والمجمعة تم إعدادها طبقاً للمراكز المالية التي تم إصدارها .

OH.
A. Hany

العضو المنتدب



تحريراً في : 2021/11/14

ماجد أحمد سامي محمد شريف

