

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

رئيس قطاع الافصاح بالبورصة المصرية
تحية طيبة وبعد

بالإشارة الى المادة (٣٠) من قواعد قيد وشطب الاوراق المالية الصادرة
بقرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١١) لسنة ٢٠١٤ بتاريخ ٢٢ / ١ / ٢٠١٤
بشأن موافاة البورصة المصرية بتقرير دوري عن هيكل المساهمين ومجلس الادارة
والتغيرات التي طرأت عليها بصورة ربع سنوية.

نتشرف بأن نرفق طيه تقرير الافصاح عن الربع الثالث للعام المالي ٢٠٢١
والمنتهى في ٢٠٢١/٩/٣٠

وإذ نشكر حسن تعاونكم .

نرجو أن تتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مدير علاقات المستثمرين

دكتور/ كريم ابو عيش



تحريرا في ٢٠٢١/١٠/١٠

**نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد**

البيانات		اسم الشركة
<input type="text"/>	الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="text"/>	الربع الثاني	
<input type="text"/>	الربع الثالث	
<input type="text"/>	الربع الرابع	
	٢٠٢١/٩/٣٠	

بيانات الاتصال بالشركة :

٢٥١٩٦٨٣٠	رقم التليفون	كريم ابو عيش	مدير علاقات المستثمرين
٢٥١٩٧٢٧٧	رقم الفاكس	karim@zahraa-elmaadi.com	البريد الالكتروني
٢٧ ش ٢٠٦ دجلة المعادي			المركز الرئيسي للشركة
www.zahraa-elmaadi.com			الموقع الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
شركة المعادي للتنمية والتعمير	١٣٢.٧٨٣.١٣٩	٥٠.٢٩٧	١٣٥.٨٨٥.٨٨٩	٥١.٤٧٢
بنك الاستثمار العربي	٥٣.٦٨١.٧٥٨	٢٠.٣٣٤	٥٣.٦٨١.٧٥٨	٢٠.٣٣٤
شركة النصر للإسكان والتعمير	١٦.٧٥٣.٤٣٨	٦.٣٤٦	١٦.٩٥٣.٤٣٨	٦.٤٢٢
شركة المعمورة للتعمير والتنمية السياحية	١٦.٦٧٤.٢٣٨	٦.٣١٦	١٦.٦٧٤.٢٣٨	٦.٣١٦
الاجمالي	٢١٩.٨٩٢.٥٧٣	٨٣.٢٩٣	٢٢٣.١٩٥.٣٢٣	٨٤.٥٤٣

كريم ابو عيش



الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			الاسم
عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	
١١١٧	١٠٠	٢٦٤٠٠٠٠٠٠	١٠١٣	١٠٠	٢٦٤٠٠٠٠٠٠	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
١١١٧	١٠٠	٢٦٤٠٠٠٠٠٠	١٠١٣	١٠٠	٢٦٤٠٠٠٠٠٠	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
١	٠.٠٠٢٥٢	٦٦٦٤	١	٠.٠٠٢٥٢	٦٦٦٤	اسهم ضمان العضوية المملوكة لاجراء مجلس الادارة (٤)
١	٢٠.٣٣٤	٥٣٦٨١٧٥٨	١	٢٠.٣٣٤	٥٣٦٨١٧٥٨	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
١	٤٩.٩٢٧	١٣١٨٠٩٣١٢	١	٣٦.٥٥٢	٩٦٤٩٨٦٤٤	٩٧% من غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اسهم الخزينة (٩)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اسهم الأتية والتحفيز بالشركة (١٠)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
٠	٠	٠	١	١٢.٦١٣	٣٣٣٠٠٠٠٠	اجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
٢	٠.٠٣٠	٨٠٢٦٤	٢	٠.٠٣٠	٨٠٢٦٤	اجمالي الاسهم المجمدة لاسباب اخرى متنوعة (١٦)
٥	٧٠.٢٩٤	١٨٥٥٧٧٩٩٨	٦	٦٩.٥٣٣	١٨٣٥٦٧٣٣٠	(١٧) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
١١١٢	٢٩.٧٠٥	٧٨٤٢٢٠٠٢	١٠٠٧	٣٠.٤٦٦	٨٠٤٣٢٦٧٠	(١٨) إجمالي الاسهم حرة التداول (٣ - ١٧)

كريم ابولسيه



تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
					الاجمالي

لا يوجد

محمد أبو عيسى



التغيرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس إدارة	المهندسة / مشيرة كمال المغربي	رئيس مجلس إدارة	المهندسة / مشيرة كمال المغربي
الرئيس التنفيذي	المهندس / محمد أحمد ابراهيم غانم	الرئيس التنفيذي	المهندس / محمد أحمد ابراهيم غانم
عضو مجلس إدارة	المهندس / محمد عبدالكريم حسن	عضو مجلس إدارة	المهندس / محمد عبدالكريم حسن
عضو مجلس إدارة	المهندس / على محمد الصاوي	عضو مجلس إدارة	المهندس / على محمد الصاوي
عضو مجلس إدارة	المهندس / نشأت محمد مرسي	عضو مجلس إدارة	المهندس / نشأت محمد مرسي
عضو مجلس إدارة	المهندس / تامر محمد محمد ناصر	عضو مجلس إدارة	المهندس / تامر محمد محمد ناصر
عضو مجلس إدارة	الاستاذ / هشام محمد عبدالعال	عضو مجلس إدارة	الاستاذ / هشام محمد عبدالعال
عضو مجلس إدارة	الأستاذ/ ناجي نبيل بانوب ابراهيم	عضو مجلس إدارة	الأستاذ/ ناجي نبيل بانوب ابراهيم
عضو مجلس إدارة	المهندس / محمد موسى شعيب	عضو مجلس إدارة	المهندس / محمد موسى شعيب

محمد ابراهيم



آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين :-

الصفة	عدد الاسهم المملوكة		جهة التمثيل	الاسم
	للشخص الطبيعي	للشخص الاعتباري		
غير تنفيذي	—	١٣٢.٧٨٣.١٣٩	شركة المعادي للتنمية والتعمير	المهندس / محمد عبدالكريم حسن
غير تنفيذي	—			المهندس / على محمد الصاوي
غير تنفيذي	—			المهندس / نشأت محمد مرسي
غير تنفيذي	—			المهندس/ تامر محمد محمد ناصر
غير تنفيذي	—	٥٣.٦٨١.٧٥٨	بنك الاستثمار العربي	الاستاذ / هشام محمد عبدالعال
غير تنفيذي	—			الاستاذ/ ناجي نبيل بانوب ابراهيم
غير تنفيذي	—	١٦.٧٥٣.٤٣٨	شركة النصر للإسكان والتعمير	المهندس / محمد موسى شعيب



جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة من غير المساهمين :-

الاسم	الصفة (تنفيذي / غير تنفيذي)	مستقل / غير مستقل
المهندسة / مشيرة كمال المغربي	غير تنفيذي	غير مستقل
المهندس/ محمد أحمد ابراهيم غانم	تنفيذي	غير مستقل

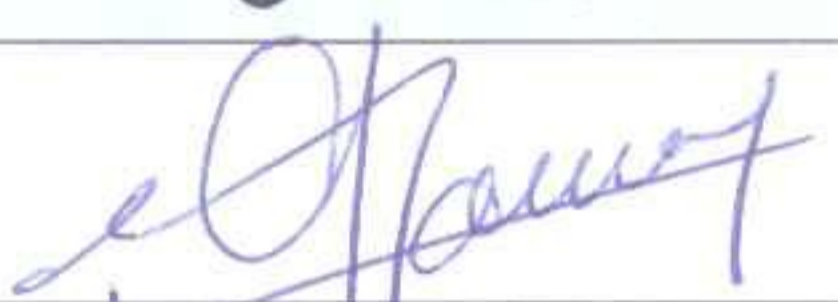
محمد ابراهيم

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة

مايو ٢٠٢٤

اقر أنا الموقع أدناه بصفتي الرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسنولية الشركة .

المقر بما فيه
محمد ابراهيم

الاسم	الوظيفة	التوقيع
م/محمد أحمد ابراهيم غانم	الرئيس التنفيذي	



تاريخ إعداد البيان ٢٠٢١ / ١٠ / ١٠