



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT

LIFT SLAB MISR نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	نهاية الفترة
<input type="checkbox"/>	الربع الرابع	المعد عنها
<input type="checkbox"/>		هذا التقرير

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	منار عمر زايد	رقم التليفون	رقم التليفون
عنوان البريد الالكتروني	liftslab@yahoo.com	رقم الفاكس	22901829
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٥٨ ش الثورة - مصر الجديدة		
عنوان البريد الالكتروني	liftslab@yahoo.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :

- علما بان ابراهيم النحاس وايمن النحاس ور غدة فتحي عبد الحليم الطوخي مجموعة مرتبطة ويمثلون نسبة ٨,٢٧٣% من اسهم الشركة طبقا لقائمة ٢٠٢١/٩/٣٠.

الموقف وفقا للبيان السابق		الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
١٠,٥٥٠%	٥٩٢١٤٠٩١	هشام محمد ممدوح عبد الهادي	١٠,٠١٣%	٥٦٢٠٥٦٠	خالد محمد مراد محمد
٧,٧٥٥%	٤٣٥٢٥٤٨٩	عمر أحمد عاطف قناوي	٨,٧٥٥%	٤٩١٣٩٠٥٢	عمر احمد عاطف قناوي
٦,٨٥١%	٣٨٤٤٩١١٠	مباشر للخدمات المالية مركز دبي المالي العالمي الحدودية	٨,٦٦٣%	٤٨٦٢٢٣٦٨	مباشر للخدمات المالية مركز دبي المالي العالمي الحدودية
٦,٥٢٠%	٣٦٥٩١٥٦٩	مصطفى عبد الحميد معوض	٨,٤٧٠%	٤٧٥٣٨٥٦٠	صفوت وليد كامل المزيبي
٥,٨٣٨%	٣٢٧٦٨١٧٩	صفوت وليد كامل المزيبي	٣,١٠٦%	١٧٤٣٠٠٠٠	ابراهيم عبد المنعم النحاس
٥,١٤٥%	٢٨٨٧٨٢١١	احمد صلاح الدين محمد الزواوي	٣,٠٢٩%	١٧٠٠٠٠٠٠	ايمن ابراهيم عبد المنعم النحاس
٥,١٤٢%	٢٨٨٥٨٦٩٠	خالد محمد مراد محمد	٢,١٣٨%	١٢٠٠٠٠٠٠	ر غدة فتحي عبد الحليم الطوخي



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصري
رأس المال المدفوع : ١٤٠٣١٩٣٦ جنيه مصري
رقم السجل التجاري : ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملف ضريبي : ٥/٤١٠ - ضرائب الإستثمار
رقم التسجيل بالإتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٣٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
الموقع الإلكتروني : www.liftslab.net

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
٣٩٦٣	%١٠٠	٥٦١٢٥٥٧٤٤	٢٦٨٨	%١٠٠	٥٦١٢٥٥٧٤٤	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
—	—	—	—	—	—	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٣٩٦٣	%١٠٠	٥٦١٢٥٥٧٤٤	٢٦٨٨	%١٠٠	٥٦١٢٥٥٧٤٤	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
.	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
١	%١٠,٥٥٠	٥٩٢١٤٠٩١	١	%١٠,٠١٣	٥٦٢٠٠٥٦٠	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
—	—	—	—	—	—	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
—	—	—	—	—	—	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
—	—	—	—	—	—	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
—	—	—	—	—	—	اسهم الخزينة (٩)
—	—	—	—	—	—	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
—	—	—	—	—	—	الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
—	—	—	—	—	—	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق) . أ.ع. (١٢)
—	—	—	—	—	—	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
—	—	—	—	—	—	إجمالي عدد الاسهم المقابل لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
—	—	—	—	—	—	إجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
٣	%٠,٠٠٩٣٢	٥٢٣٢٧	٤	%٠,٠١١٥٣	٦٤٧٢٧	إجمالي الاسهم المجمده لأسباب اخرى متنوعة (١٦)
٤	%١٠,٥٥٩	٥٩٢٦٦٤١٨	٥	%١٠,٠٣٠	٥٦٢٦٥٢٨٧	(١٧) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
٣٩٥٩	%٨٩,٤٤٠	٥٠١٩٨٩٣٢٦	٢٦٨٣	%٨٩,٩٨٠	٥٠٤٩٩٠٤٥٧	(١٨) إجمالي الاسهم حرة التداول (٣-١٧)



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصرى
رأس المال المدفوع : ١٤٠٣١٢٩٣٦ جنيه مصرى
رقم السجل التجارى : ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملف ضريبي : ٥/٤١٠ - ضرائب الإستثمار
رقم التسجيل بالإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٣٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
الموقع الإلكتروني : www.liftslab.net

ملحوظة: يتم استبعاد ١٠٠% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.

معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول

$$\times \text{اجمالي الاسهم حرة التداول} = 1000$$

اجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة

الاسهم حرة التداول :

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد و الشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ فى ١٢/٢١/٢٠١٤ يقصد بالاسهم حرة التداول جميع الاسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

- ١- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
- ٢- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
- ١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
- ٣- ١٠٠% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ، ويشترط لاستبعاد ٩٧% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب .
- ٤- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.
- ٥- أسهم الخزينة .
- ٦- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- ٧- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهم الرئيسي: يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك ١٠% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة .



تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	لواء/ عمر احمد عاطف قناوي	رئيس مجلس الادارة	لواء/ عمر احمد عاطف قناوي
نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق	نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق
العضو المنتدب للشئون المالية	محاسب/ هشام محمد ممدوح	العضو المنتدب للشئون المالية	محاسب/ هشام محمد ممدوح
عضو مجلس إدارة	د.مهندس/ محمد نبيل رزق	عضو مجلس إدارة	مهندسة / نهي مصطفى أحمد محمد شفيق
عضو مجلس إدارة - مستقل	الدكتور/ جمال صلاح الدين محمود عوض	عضو مجلس إدارة - مستقل	الأستاذ/ مصطفى عبد المنعم الحيوان



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصرى
رأس المال المدفوع : ١٤٠٣١٢٩٣٦ جنيه مصرى
رقم السجل التجارى : ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملف ضريبي : ٥ / ٤١٠ - ضرائب الإستثمار
رقم التسجيل بالإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٣٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
الموقع الإلكتروني : www.liftslab.net

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
		للشخص الاعتراري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
لواء/ عمر أحمد عاطف قناوي	عن نفسه	—	٤٣٥٢٥٤٨٩	غير تنفيذي
مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق	عن نفسه	—	٢١١٠٧٤٨٣	تنفيذي
محاسب/ هشام محمد ممدوح حماده	عن نفسه	—	٥٩٢١٤٠٩١	تنفيذي
مهندس/ نهي مصطفى أحمد محمد شفيق	عن نفسه	—	٢٤٨٠٠٠	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين) تم التعيين بمحضر جمعية عامة عادية بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢٤

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل *
الأستاذ/ مصطفى عبد المنعم الحيوان	غير تنفيذي	مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد.

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة

٢٠٢٤/٥

أقر انا الموقع ادناه بصفتي نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسؤولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة
لواء/ عمر أحمد عاطف قناوي	رئيس مجلس الإدارة

٢٠٢١/١٠/١١



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصري
 رأس المال المدفوع : ١٤٠٣٢٩٣٦ جنيه مصري
 رقم السجل التجاري : ١٨٨٧٦٠ القاهرة
 ملف ضريبي : ٤١٠ - ٥ / ضرائب الاستثمار
 رقم التسجيل بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
 تليفون وفاكس : ٢٤١٠٥٢٢ - ٢٤١٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٠٢)
 موبايل : ٠١٠٢٨٦٥٥٥٠
 البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
 liftslab1978@gmail.com
 الموقع الإلكتروني : www.liftslab.net