

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد.

البيان		اسم الشركة
الربع الثاني	الربع الأول	نهاية الفترة المعدنها هذا التقرير.
الربع الرابع	الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	محاسب / محمود خليفة عبدربه	رقم التليفون	03/4860379
عنوان البريد الالكتروني	UHinfo@united-housing.com mahmoud.khalifa@united-housing.com	رقم الفاكس	03/4878146
عنوان المركز الرئيسي للشركة	95 طريق ٢٦ يوليو - الأزاريطة - الإسكندرية		
عنوان الموقع الالكتروني	www.united-housing.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم
شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية **	33.41%	91698776	32.38%	91698776
شركة مصر للتأمين	5.72%	15713651	5.55%	15713651
شركة سمو للاستشارات	3.82%	10474281	6.11%	17295468
شركة مصر لتأمينات الحياة	7.81%	21426300	7.57%	21426300
ابراهيم ابراهيم الصعدي	13.52%	37114894	15.52%	43961379
شركة الحصن للاستشارات	2.05%	5615071	5.05%	14300000
الإجمالي	66.32%	182042973	72.17%	204395574

** اجمالي نسبة مساهمة شركة بايونيرز القابضة ومجموعاتها المرتبطة (الشركات التابعة والشقيقة) تبلغ ٥٠,١١ % .

اسم المساهم	عدد الأسهم	النسبة
شركة وادى للاستشارات	5417199	1.97%
شركة نمو للاستشارات	9087529	3.31%
شركة بي اف ايه للاستشارات PFA	1538012	0.56%
اساسات للاستثمار العقاري	6250	0.00%





الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد مساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد مساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
	100	283203125		100	274492212	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة.
	2.163	6127042		2.232	6127042	إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزى.
5983	97.84	277076083	7277	97.77	268365170	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزى.
0	0.000	0	0	0.000	0	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.
9	55.616	157506911	9	54.504	149608215	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .
				0.000		97% فى غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين.
				0.000		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ.
				0.000		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر.
1	3.427	9704140	1	0.362	993227	أسهم الخزينة.
0	0.000	0	0	0.000	0	أسهم الاثنية والتحفيز بالشركة.
				0.000		الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين.
0	0.000	0	0	0.000	0	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع).
0	0.000	0	0	0.000	0	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.
				0.000		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية.
5	21.980	62249293	5	16.396	45006876	إجمالي الأسهم المرهونة.
15	0.0024	6718	15	0.002	6718	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب اخرى متنوعة.
30	81.03	229467062	30	71.26	195615036	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ.
5971	16.81	47609021	7265	26.50	72750134	إجمالي الأسهم حرة التداول.



اسهم خزينة

الموقف وفقاً للبيان السابق	تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاريخ الشراء
		نسبتها	عدد الاسهم	
1.129%	3,197,929	0.239%	656,900	من ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٠ حتى ٢٩ مارس ٢٠٢١
0.461%	1,304,735	0.123%	336,327	من ٣١ مارس ٢٠٢١ حتى ٨ ابريل ٢٠٢١
1.486%	4,208,249			
0.232%	656,900			
0.119%	336,327			
3.31%	9,367,813	0.36%	993,227	الاجمالي

التغيرات في مجلس إدارة الشركة :

بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠٢١ أُنعقدت الجمعية العامة العادية للشركة و تم انتخاب مجلس ادارة للورة جديدة .

مجلس الإدارة قبل التعديل :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة نمو للاستشارات	رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	شركة سمو للاستشارات	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد زكريا محي الدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	---	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
إيهاب عبدالخالق عبدالمجيد	شركة مصر لتأمينات الحياة	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصاري	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي

مجلس الإدارة الحالي :

الاسم	جهة التمثيل	الصفة	تنفيذي / غير تنفيذي
محمد زكريا محي الدين	بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	رئيس مجلس الادارة	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	نائب رئيس مجلس ادارة	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
وليد محمد زكي	عن نفسه	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
روزالين فوزي شرشار حنين	بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصاري	شركة وادي للاستشارات	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالي	شركة مصر للتأمين	عضو مجلس ادارة	غير تنفيذي



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة		الصفة
		للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
محمد زكريا محي الدين	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	91,698,776	-	غير تنفيذي
وليد محمد عصام الدين انور	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	91,698,776	-	تنفيذي
ياسر محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	-	-	غير تنفيذي
أحمد زكي محمد حسن عابدين	شركة سمو للاستشارات	10,474,281	-	غير تنفيذي
محمد حسن شحاتة حسن	شركة الحصن للاستشارات	5,615,071	-	غير تنفيذي
وليد محمد زكي ابراهيم	عن نفسه	-	-	غير تنفيذي
روزالين فوزى شرشار حنين	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	91,698,776	-	غير تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول الانصارى	شركة وادى للاستشارات	5,417,199	-	غير تنفيذي
محمد عبدالحميد محمد عثمان الدالى	شركة مصر للتأمين	15,713,651	-	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
لا يوجد	-	-

المدة القانونية لمجلس الإدارة هي ثلاثة سنوات ابتداء من مارس ٢٠٢١ حتى مارس ٢٠٢٤

أقرنا الموقع أدناه بصفتي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب للشركة المتحدة للإسكان والتعمير.. بصحة هذه البيانات ،
وانها على مسئولية الشركة.

((المقر بما فيه))

الاسم	الوظيفة	التوقيع
استاذ / وليد محمد عصام الدين انور	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	

10/10/2021

تاريخ إعداد البيان :



(Handwritten signature in blue ink)