

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة المصرية

تحية طيبة ٠٠٠ وبعد

- بالإشارة الى البريد الإلكتروني الوارد من سيادتكم بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٢١ .
- ١- بشأن عدم تطبيق الشركة لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٨ (الإيراد من العقود والعملاء) وما هو الوقت لإنهاء الدراسة وما اذا كان سيتم الموافقة عليها من قبل مراقب حسابات الشركة ومدى التأثير المتوقع لذلك على القوائم المالية للشركة.
  - نحيط سيادتكم علما بأن الشركة انتهت من دراسة الآثار المترتبة على تطبيق معيار ٤٨ وسوف يظهر التأثير على القوائم المالية للشركة في ٣٠/٩/٢٠٢١ .
  - اما بشأن رأى مراقب الحسابات على تطبيق معيار ٤٨ سوف يتضح في ضوء مراجعته للقوائم المالية في ٣٠/٩/٢٠٢١ وتقريره عنها.
  - ٢- الخطوات التنفيذية بالتوقيينات التي سيتم اتخاذها نحو تحصيل المتأخرات طرف العملاء والخاصة بسنوات سابقة بقيمة ٢٥ مليون جنيه.
  - تبذل إدارة الشئون القانونية والعقارية بالشركة قصارى جهدها لتنشيط تحصيل المتأخرات من العملاء واتخاذ الإجراء القانوني طبقا للتعاقد حيث يتضمن العقد بند فاسخ صريح للشركة ينص على انه في حال امتناع أو تأخير العميل عن سداد دفعتين متتاليتين فإن العقد يعتبر مفسوخا من تلقاء نفسه وقد حصلت الشركة على احكام سابقة باسترداد وحدات سكنية ينطبق عليها هذا الشرط .
- كما ان القوائم المالية تتضمن مخصص للديون المشكوك في تحصيلها لعملاء بقيمة ٢٠ مليون جنيه.
- ونوضح كذلك انه لا يوجد اي ارتباط بين الاشخاص المتأخرين عن السداد واي من الداخليين بالشركة او مديريها.
- وإذ نشكر حسن تعاونكم .

نرجو ان تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير علاقات المستثمرين

كريم ابو عيش  
" دكتور/ كريم ابو عيش "



تحرير في ٢١/٩/٢٠٢١