



MOHANDES INSURANCE CO.



٢٠٢١/٦/٣٠ تقرير مجلس الادارة



تقرير مجلس إدارة

شركة المهندس للتأمين

عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠

حضرات المساهمين الكرام:

يسعد مجلس إدارة شركة المهندس للتأمين أن يعرض تطور نشاط الشركة من خلال تقريره السنوي الواحد والأربعون الذي يتناول بالعرض والتحليل الملخص الرئيسي لأعمالها وإنجازاتها في المجالات الرئيسية وقوانيمها المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٢٠٢٠.

ويشتمل التقرير كافة البيانات والمعلومات التي يتعين عرضها على الجمعية العامة العادية للشركة وفقاً لأحكام القوانين السارية وكذلك النظام الأساسي للشركة. كما أنه تم مراعاة إعداد التقرير وفقاً لأحكام المادة (٤٠) من قواعد القيد ببورصة الأوراق المالية والتي تقضي بتضمين التقرير النهائي للبيانات الواردة بالملحق رقم (١) المرفق باللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بالإضافة إلى ما تضمنته المادة المشار إليها من بيانات مستحدثة تساعد على تحقيق الإفصاح والشفافية.

مهمتنا

- التأكيد على التميز والريادة في سوق التأمين المصري
- الالتزام بتقديم كافة الخدمات المتميزة والمتحدة لتصبح قيمة مضافة لعملائنا بفريق عمل يومياً تماماً ببناء علاقات طويلة المدى تعتمد على الشراكة القوية بين الشركة وعملائها على أساس الثقة المتبادلة والشفافية المتميزة .
- إدارة محفظة الشركة بالطريقة التي تحقق العائد المناسب على رأس المال .

رؤيتنا

الإنطلاق إلى أفاق جديدة وكبيرة بحجم طموحاتنا وتطلعاتنا ، وأن نشكل إضافة حقيقة لكي تكون الخيار الأمثل لعملائنا كشركة رائدة في سوق التأمين والتحرك على نحو حازم باتجاه وجود أوسع لشركتنا وأن تصبح شركة المهندس للتأمين واحدة من أكبر خمس شركات في سوق التأمين المصري مؤكدين لعملائنا ومساهمينا توفير أقصى خدمة متميزة لدينا وأفضل بيئة للنجاح لزملائنا في فريق العمل .

قيمنا

نعمل بروح الجماعة ونتعاون بشفافية ونتبادل المعرفة والمهارات ليكون فريق عملنا هو الأفضل .

التفوق

نتميز بتوفير الخدمات والمنتجات التأمينية لعملاء الشركة التي تسعي توقعاتهم وتواكب التطورات العالمية في مجالات التأمين المختلفة

المرونة

نؤدي أعمالنا بمرونة وفاعلية عالية ، وبكل ثقة نتخذ قرارات جريئة تعزز مصلحة الشركة .

الابتكار

تقديم أفكار جديدة لم يتم تنفيذها أو استخدامها في سوق التأمين المصري من قبل .

نبذة عن الشركة

الأسم : شركة المهندس للتأمين

غرض الشركة : مزاولة جميع عمليات التأمين وإعادة التأمين لفروع

تأمينات الممتلكات والمسئوليات

المدة المحددة للشركة : ٢٥ سنة

تاريخ القيد بالبورصة : ١٩٨٥/٩/١٥

القانون الخاضع له الشركة : رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١

آخر رأس مال مرخص به : ثلاثة مليون جنية .

آخر رأس مال مصدر : مائتان خمسة وثلاثون مليون جنية .

آخر رأس مال مدفوع : مائتان خمسة وثلاثون مليون جنية .

رقم وتاريخ القيد بالسجل التجاري : ١٩٨٠/٤/٢٨ - ٨٤٦٣٤

33368101-2-3-4-5-6-7

info@mohins.com

www.mohins.com

3 El-Mesaha Sq.Dokki –Giza

اسم مسئول الاتصال

حسام الدين محمد حسن صقر



آخر تشكيل لمجلس الإدارة

الصفة (التنفيذي - غير التنفيذي - مستقل)	جهة التمثيل	الوظيفة	الاسم
غير تنفيذي	شركة بيت الخبرة للتجهيز التمويلي	رئيس مجلس الإدارة	الأستاذ / عاطف عبد العظيم محمودي
التنفيذي	ذوي الخبرة	عضو المنتدب	الأستاذ/ خالد محمد محمود عبد الصادق
غير تنفيذي	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	عضو مجلس إدارة	المهندس / طارق أنطيس سلامة
غير تنفيذي	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	عضو مجلس إدارة	المهندس / مؤمن احمد شفيق
غير تنفيذي	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	عضو مجلس إدارة	المهندس / عاطف احمد حلمي نجيب
غير تنفيذي	صندوق إعانات ومعاشات نقابة المهندسين	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / احمد محمد محمد حشيش
غير تنفيذي	شركة بيت الخبرة للتجهيز التمويلي	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / عبد الله خالد عبد الله
غير تنفيذي	شركة بيت الخبرة للتجهيز التمويلي	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / محمد خالد عبد الله
غير تنفيذي	صندوق العاملين بهيئة قناة السويس	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / اشرف حسن إبراهيم احمد
غير تنفيذي	القابضة المصرية الكروية	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / هاني يوسف عزام
غير تنفيذي	القابضة المصرية الكروية	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / احمد بغدادي احمد بغدادي
غير تنفيذي	القابضة المصرية الكروية	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / نزهي غليوم عبد المسيح
غير تنفيذي	مستقل	عضو مجلس إدارة	الأستاذ / مؤمن محمد مختار محمود
غير تنفيذي	مستقل	عضو مجلس إدارة	الأستاذة / داليا خورشيد

مراقب الحسابات :

مهند محمود خالد سلامة — BDO

اسم مراقب الحسابات

٢٠١٩/١١/١٧

تاريخ التعين

٢٨

رقم القيد بالهيئة

١٩٨٤/١٠/٢

تاريخ قيده بالهيئة

هيكل المساهمين

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية</u>	<u>حملة ٥ % من اسهم الشركة فأكثر</u>
%٣٣,٢٠	٢٤٩٠٠٠٠	صندوق المعاشات والاعانات بنقابة المهندسين
%٢٤,٩٩	١٨٧٤٢٥٠٠	الشركة القابضة المصرية الكويتية
%٢٠,٧٢	١٥٥٣٧٦٨٤	بيت الخبرة للتأجير التمويلي (تكون ليس)
%١٠,٠٠	٧٤٩٩٩٩٩	صندوق التأمين الخاص بالعاملين بهيئة قناة السويس
%٨٨,٩١	٦٦٦٨٠١٨٣	<u>الإجمالي</u>

ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم في تاريخ القوائم المالية</u>	<u>ملكية اعضاء مجلس الادارة في اسهم الشركة</u>
%٣٣,٢٠	٢٤٩٠٠٠٠	صندوق المعاشات والاعانات بنقابة المهندسين
%٢٤,٩٩	١٨٧٤٢٥٠٠	الشركة القابضة المصرية الكويتية
%٢٠,٧٢	١٥٥٣٧٦٨٤	بيت الخبرة للتأجير التمويلي (تكنو ليس)
%١٠,٠٠	٧٤٩٩٩٩٩	صندوق التأمين الخاص بالعاملين بهيئة قناة السويس
%٨٨,٩١	٦٦٦٨٠١٨٣	<u>الاجمالي</u>

اسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء

<u>النسبة %</u>	<u>عدد الاسهم وفقاً لآخر بيان افصاحي سابق</u>
	لا يوجد

التغيرات التي طرأت على تشكيل المجلس خلال العام:

ضم المهندس / مؤمن احمد محمد شفيق عن صندوق اعاتك ومعاشات نقابة المهندسين	٢٠٢٠/١٠/١٤
تغير صفة الأستاذ / اشرف عبد التواب سالمان من عضو مستقل الى عضو من ذوي الخبرة .	٢٠٢٠/٠٩/٠٢
تعيين كلامن م / محمود مجدي حجازي و / اشرف عبد التواب سالمان عضوين من ذوي الخبرة .	٢٠٢٠/١٠/١٤
إعادة تشكيل مجلس الإدارة ليصبح م / محمود حجازي رئيسا ، ا / رضا فتحي العضو المنتدب ، وعضوية كل من السادة د / محمود محمد عبد الله ، م / طارق انيس سلامة ، م / عاطف احمد حلبي ، ا / الهيثم عمر فالاروق القبرصي ، م / السيد عبد الحميد عسکر ، ا / عاطف عبد العظيم محمودي ، ا / اشرف سالمان ، م / مؤمن احمد شفيق ، ا / كرم الدسوقي .	٢٠٢٠/١٠/١٤
تعيين الأستاذ / احمد بغدادي احمد بغدادي بدلا من الأستاذ / كرم الدسوقي عن البنك الأهلي المصري .	٢٠٢٠/١١/٢٩
تعيين المهندس / اشرف حسن ابراهيم بدلا من المهندس / السيد عبد الحميد عسکر ممثلا عن صندوق التأمين الخاص بهيئة قناة السويس .	٢٠٢١/٠٢/٢٨
تعيين المهندس / احمد محمد محمد حشيش بدلا من الأستاذ الهيثم عمر فالاروق القبرصلي ممثلا عن بنك قناة السويس .	٢٠٢١/٠٢/٢٨
قبول استقالة الدكتور / محمود محمد عبد الله من عضوية المجلس .	٢٠٢١/٠٢/٢٨
تم عقد عدد (٢) جمعيات عامة عادية بتاريخ ٢٠٢٠/١٤ لاعتماد الميزانية وجمعية عامة عاديو وغير عادية بتاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٦ لزيادة رأس مال الشركة وجمعية عامة عادية بتاريخ ٢٠٢١/٠٤/١٥ لإعادة تشكيل مجلس الإدارة .	٢٠٢١/٠٢/١٦

اجتماعات مجلس الادارة :

شهدت السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ العديد من اجتماعات مجلس الادارة الذي كان له مردوده الإيجابي على أنشطة الشركة في المجالات المختلفة (متابعة - دراسة - تفعيل - رقابة - توجيه) .

عدد الاجتماعات: ١٣ جلسة

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

<u>الاسم</u>	<u>جهة التمثيل</u>
الأستاذ/ عاطف عبد العظيم محمودي (رئيس)	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي
الأستاذ / احمد بغدادي احمد بغدادي (عضو)	القابضة المصرية الكويتية
الأستاذ/ محمد خالد عبد الله محمد (عضو)	شركة بيت الخبرة للتأجير التمويلي
المهندس / مؤمن احمد محمد شفيق (عضو)	صندوق اعاتك ومعاشات نقابة المهندسين
المهندس / اشرف حسن ابراهيم (عضو)	صندوق العاملين بهيئة قناة السويس

اعمال اللجنة خلال العام :

عدد مرات إتّفاق لجنة المراجعة

[جلسة ١٠]

هل تم عرض تقارير اللجنة
على مجلس ادارة الشركة ؟

[نعم]

هل تضمنت تقارير اللجنة
ملاحظات جوهرية وجب
معالجتها ؟

[نعم]

هل قام مجلس الادارة
بمعالجة الملاحظات
الجوهرية ؟

[نعم]

بيان اختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

- التحقق من التزام الشركة بالتشريعات والنظم التأمينية والإدارية المعمول بها.
- التتحقق من تطبيق أساليب الرقابة الداخلية الازمة لمحافظة على أصول الشركة وإجراء تقييم دوري للإجراءات المتبعة واقتراح التعديلات التي يمكن إدخالها تحقيقاً للأفضل.
- مراجعة السياسات المحاسبية المطبقة بالشركة والمتغيرات الناجمة عن تطبيق معايير أو قواعد محاسبية جديدة.
- مراجعة البيانات الدورية التي تقدم للهيئة العامة للرقابة المالية وللمستويات الإدارية المختلفة بالشركة ونظم إعدادها وتقويتها عرضها.
- النظر في القوائم المالية وقوانين التدفقات الدورية والسنوية والتحقق من الالتزام بهذه القواعد لدى إعدادها بمعايير المحاسبة المطبقة بشركات التأمين والقواعد التي تحدها الهيئة في هذا الخصوص.
- النظر في مشروعات الموازنات التقديرية.
- التتحقق من استمرار كفاية رأس مال الشركة واحتياطياتها لتغطية التزاماتها.
- دراسة التقارير الموجهة للشركة من الهيئة العامة للرقابة المالية والعمل على تنفيذ ما يرد بها من ملاحظات وتصحيات.
- التأكيد من استقلالية المراجعين الداخليين ومراقب الحسابات ودراسة أي خدمات إضافية يقوم بها مراقب الحسابات والاتصال المزدوج له عنها.
- التتحقق من استجابة الشركة لوصيات مراقب الحسابات والهيئة العامة للرقابة المالية.
- اقتراح تعين مراقب الحسابات وتحديد أتعابه والنظر في الأمور المتعلقة باستقالته أو إقالته بما لا يخالف أحكام قانون الجهاز المركزي للمحاسبات.
- الاطلاع على البيانات المالية المعدة للنشر والتأكد من اتساقها وبيانات القوائم المالية وقواعد النشر التي تصدر في هذا الشأن.
- وتقدم اللجنة تقريراً إلى مجلس إدارة الشركة بنتيجة أعمالها.

بيانات العاملين بالشركة :

► متوسط دخل العامل
خلال السنة

► متوسط عدد العاملين
بالشركة خلال السنة

١٠٠٠٠
جنيه مصرى

٤٥٣ عامل

نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة (إن وجد) :

► إجمالي ما تم منحه من
أسهم الإثابة و التحفيز
للعاملين والمديرين منذ
تطبيق النظام

► عدد المستفيدون من نظام
الإثابة و التحفيز للعاملين
و المديرين

► إجمالي الأسهم المتاحة
وفقاً لنظام الإثابة و
التحفيز للعاملين و
المديرين

► نظام الإثابة و التحفيز
للعاملين والمديرين
بالشركة

لا يوجد

لا يوجد

لا يوجد

لا يوجد

المخالفات والإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد :

- لا توجد أي مخالفات تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد .

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة:

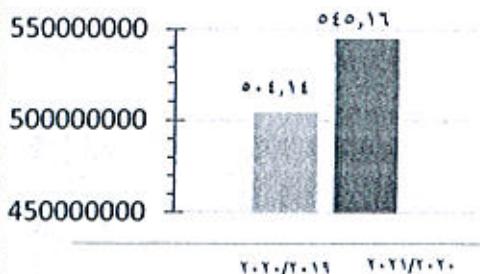
لا توجد أي مساهمات .

المنصرف لأعضاء مجلس الإدارة

الشركة ملتزمة بما تضمنه المادة (٦٦) من القانون رقم (١٥٩) سنة ١٩٨١ والمادة (٢٢٠) من لائحته التنفيذية ، وذلك بإعداد كشف تفصيلي يتضمن على الأخص جميع المبالغ التي حصل عليها رئيس مجلس إدارة الشركة وكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة بما فيها المرتبات والمكافآت وكافة المزايا المادية والعينية الأخرى أيًّا كانت صورتها بتفصيلاتها ، وغيرها من الالتزامات المحددة بالمادة (٢٢٠) من اللائحة التنفيذية على أن يكون هذا الكشف متاح تحت تصرف المساهمين لاطلاعهم الخاص في اتفاقاد الجمعية العامة التي تدعى للنظر في تقرير مجلس الإدارة بثلاثة أيام على الأقل بمقر الشركة وبمقر الأتفاقاد .

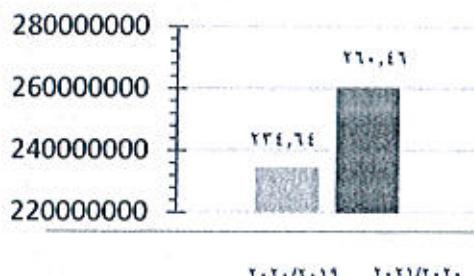
ولعله من أبرز الأرقام والمؤشرات والتنتائج التي يتضمنها التقرير تفصيلاً ما يلى:-

الإقساط المصدرة بالمليون جنيه مصرى



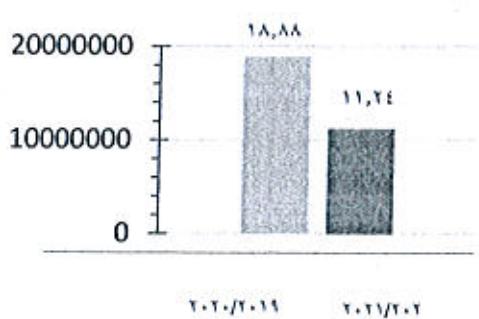
بلغ إجمالي الإقساط المصدرة (مباشر و عمليات واردة) لتأمينات الممتلكات والمسئوليات خلال السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ٥٤٥,١٦ مليون جنيه مقابل ٥٠٤,١٤ مليون جنيه عن السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ٤١,٠٢ مليون جنيه.

التعويضات بالمليون جنيه مصرى



بلغ إجمالي التعويضات المسددة (مباشرة و عمليات واردة) لتأمينات الممتلكات والمسئوليات خلال السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ٢٦٠,٤٦ مليون جنيه مقابل مبلغ ٢٣٤,٦٤ مليون جنيه في السنة المالية السابقة بزيادة قدرها ٢٥,٨٢ مليون جنيه.

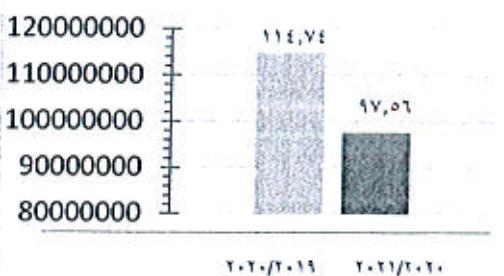
فائض الاكتتاب بالمليون جنيه مصرى



بلغ فائض الاكتتاب التأميني لتأمينات الممتلكات والمسئوليات عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ١١,٢٤ مليون جنيه مقابل مبلغ ١٨,٨٨ مليون جنيه في السنة المالية السابقة بنقص قدره ٧,٦٤ مليون.

ويرجع سبب انخفاض فائض الاكتتاب التأميني نتيجة زيادة المخصصات النقدية بمبلغ ٢٥,٧٩ مليون جنيه عن العام السابق.

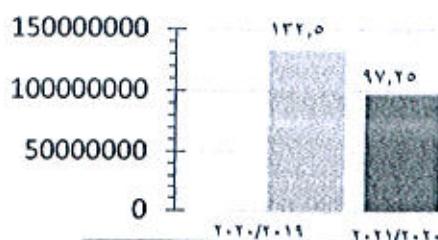
فائض النشاط بالمليون جنيه مصرى



بلغ فائض النشاط التأميني لتأمينات الممتلكات والمسئوليات عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ٩٧,٥٦ مليون جنيه مقابل ١١٤,٧٤ مليون جنيه في السنة المالية السابقة بنقص قدره ١٧,١٨ مليون جنيه.

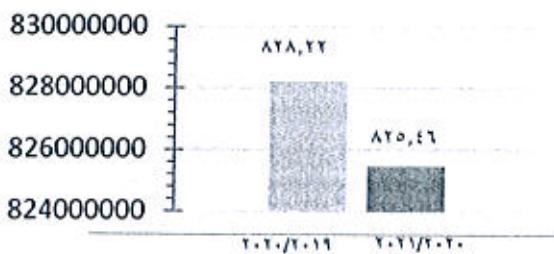
ويرجع سبب انخفاض فائض النشاط التأميني نتيجة زيادة المخصصات النقدية ايضاً وانخفاض صافي الدخل من الاستثمارات المخصصة بمبلغ ١٢,٦٣ مليون جنيه نتيجة انخفاض الكربون الموزع من شركة المهندس لتأمينات الحياة بالإضافة الى انخفاض الفائدة على كافة الاوعية الادخارية.

صافي الدخل من الاستثمار باللليون جنيه مصرى



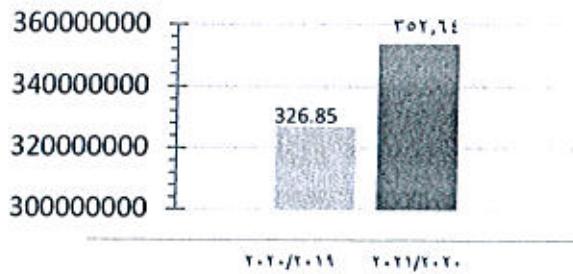
بلغ صافي الدخل المحقق من محفظة استثمارات الشركة (مخصصة - حرفة) في السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ مبلغ ٩٧,٢٥ مليون جنيه مقابل ١٣٢,٥ مليون جنيه السنة المالية السابقة بنتقص قدره ٣٥,٢٧ مليون جنيه ويرجع سبب انخفاض صافي الدخل من الاستثمار الى انخفاض الكربون الموزع من شركة المهندس لتأميمات الحياة بمبلغ ٢٧,٥ مليون جنيه بالإضافة الى انخفاض الفائدة على قنوات الاستثمار الخاصة شهادات استثمار مجموعة ب من ١٦,٥٠ % الى ١٠,٢٥ % .

الاستثمارات باللليون جنيه مصرى



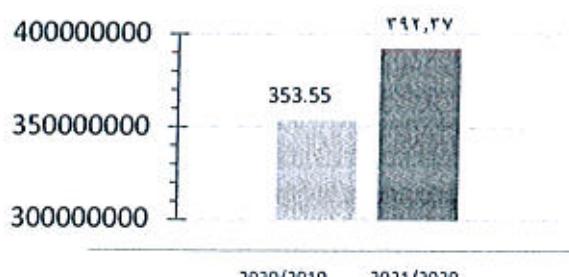
بلغ رصيد محفظة إستثمارات الشركة (تأمينات ممتلكات ومسئوليات) في ٢٠٢١/٢٠ مبلغ ٨٢٥,٤٦ مليون جنيه مقابل مبلغ ٨٢٨,٢٢ مليون جنيه في ٢٠٢٠/٢٠ بنتقص قدره ٢,٧٦ مليون . ويرجع أسباب انخفاض الاستثمارات الى قيام الشركة بسداد الالتزامات المستحقة عليها مما ادي الى نقص الأموال المتاحة للاستثمار .

المخصصات الفنية باللليون جنيه مصرى



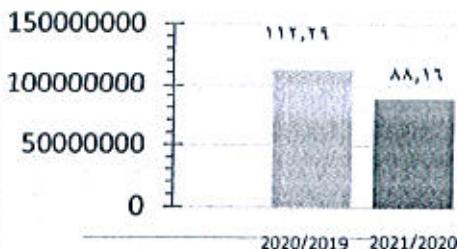
بلغت حقوق حملة الوثائق لتأميمات الممتلكات والمسئوليات (المخصصات الفنية) في ٢٠٢١/٢٠ مبلغ ٣٥٢,٦٤ مليون جنيه مقابل ٣٢٦,٨٥ مليون جنيه في ٢٠٢٠/٢٠ بزيادة قدرها ٢٥,٧٩ مليون جنيه .

حقوق المساهمين باللليون جنيه مصرى



بلغ حقوق المساهمين بما فيها أرباح العام مبلغ ٣٩٢,٤٥ مليون جنيه في ٢٠٢١/٢٠ مقابل ٣٥٣,٥٥ مليون جنيه في ٢٠٢٠/٢٠ بزيادة قدرها ٣٩,٩٠ مليون جنيه .

صافي الربح بالمليون جنيه مصرى



بلغ صافي ارباح الشركة عن السنة المالية 2021/2020 مبلغ ٨٨,١٦ مليون جنيه مقابل ١١٢,٢٩ مليون جنيه عن السنة المقارنة بنقص قدره ٢٤,١٣ مليون جنيه .

ويرجع أسباب انخفاض صافي الربح الى انخفاض صافي الدخل من الاستثمار بصناعة عامة بمبلغ ٣٥,٢٧ مليون جنيه نتيجة انخفاض الكربون الموزع من شركة المهندس لتأمينات الحياة بمبلغ ٢٧,٥ مليون جنيه وانخفاض العائد على كافة الاوعية الداخلية وكذلك زيادة تكاليف المخصصات التقنية بمبلغ ٢٥,٧٩ مليون جنيه .

ولا يسعنا الا أن ندعوا الله سبحانه وتعالى أن يوفق أسرة المهندس للتأمين لتحقيق المزيد من الإنجازات والمزيد من النجاحات حتى تكون جديرين بالثقة الغالية التي نشرف بها.

أولاً:- تأمينات الممتلكات والمسئوليات:-

بالملايين جنيه

البيان	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
بلغ جملة الأقساط المباشرة المصدرة في جميع فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات .	٥٤٥١٦٤	٥٠٤١٤٣
تبلغ حصة معيدي التأمين منها	٢٩٥٣٥٥	٢٨٣٣٢٩
فيكون صافي احتفاظ الشركة من هذه الأقساط	٢٤٩٨٠٩	٢٢٠٨١٤
وبإضافة التغير في مخصص الأخطار السارية يبلغ صافي الأقساط المكتسبة	٢٣٤٩٥١	٢١٥٦٨١
وقد بلغت جملة التعويضات المدفوعة (مباشر + وارد)	٢٦٤٦٠	٢٣٤٦٤٣
تبلغ حصة معيدي التأمين منها	١٧٤١١٢	١٥٢٦٣٣
فيكون صافي احتفاظ الشركة من هذه التعويضات	٨٦٣٤٨	٨٢٠١٠
وبإضافة التغير في مخصص التعويضات تحت التسوية يبلغ صافي التعويضات	٨٧٤٨١	٨٢٨٣٥

بيان توزيع جملة الأقساط المباشرة بين فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات:-

فرع التأمين	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
الحرق	١٧٤٦٧٨	١٣٩٩٥٧
النقل البحري	١٥٢٠٦	١٣٥٢٤
النقل الداخلي	٦٢٠٦	٦٣٥٣
أجسام السفن	٦٨٤٧	٩٠٠٧
السيارات التكميلي	١٤٨٩٣٢	١٣٤١٧٦
السيارات الإجباري	٥٢٤٢٩	٤١٣٧٠
الهندسي	٤٨٠٧٢	٤٣٧٣٢
الحوادث والمسئوليات	٣٩٢٠٨	٦٦٦١٣
العلاج الطبيعي	٥٣٥٠٥	٤٩٤١٢
الجملة	٥٤٥١٦٤	٥٠٤١٤٣

ثانياً : الاستثمارات :-

» بلغت جملة استثمارات الشركة عن نشاط الممتلكات والمستويات (بالقيمة السوقية) في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ ٨٢٥,٤٦ مليون جنيه مقابل مبلغ ٨٢٨,٢٢ جنيه في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بنقص قدرة ٢,٧٥٦ مليون جنيه تعادل ٥٠,٣٢ % وهذه الاستثمارات موزعه كالتالي :-

بألف جنيه

البيان	٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٠/٠٦/٣٠
-ودائع ثابتة بالبنوك	٧٢٥٦٢	٨٢٨٠٠
-شهادات استثمار	٤٦٧٠٠	٥٣٥٠٠
-الأوراق المالية المتاحة للبيع	٦٦٢٥	٧٧٣٢
-الأوراق المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق (سندات حكومية)	٢٠٤١١٠	١٣١٢٢٩
- استثمارات في شركات تابعة	٥٩٩٤٠	٥٩٩٤٠
-الاستثمارات العقارية(بالصافي)	١٥٢٢٨	١١٥٢٠
الجملة	٨٢٥٤٦٥	٨٢٨٤٢١

وقد بلغ ربع الاستثمارات الموزع على فروع التأمينات المختلفة (تأمينات ممتلكات ومستويات) وقائمة الدخل في ٢٠٢٠/٦/٣٠ ١٧٢٥١ ألف جنيه مقابل مبلغ ١٢٢٥٢٥ جنيه في ٢٠٢٠/٠٦/٣٠ .

ومن الجدول السابق يتضح تزايد الأهمية النسبية لاستثمارات الشركة وعوائدها في شهادات الاستثمار وتمثل سياسة الشركة الاستثمارية فيما يلى :-

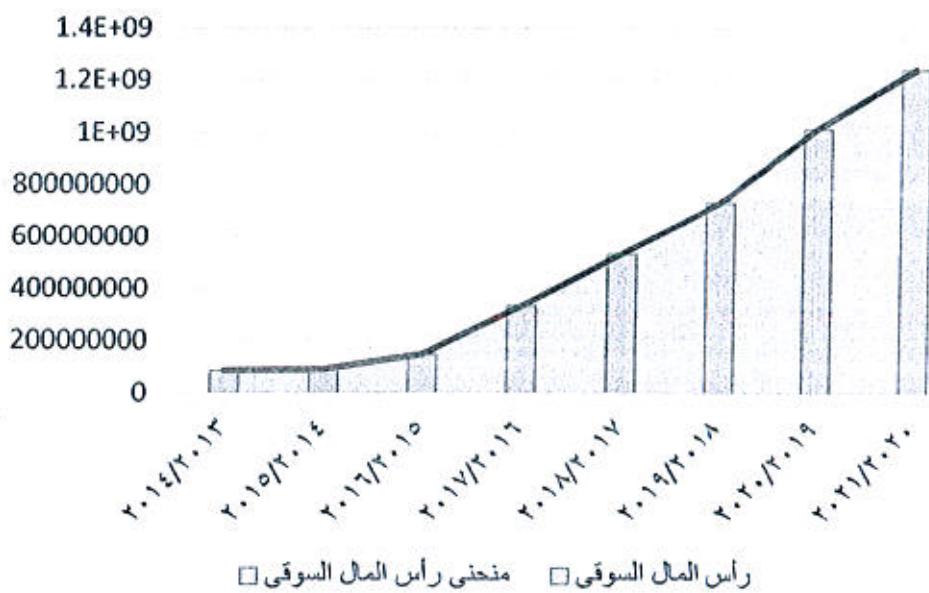
- اختيار قنوات الاستثمار التي تحقق أعلى عوائد لمحفظة الاستثمار وذلك بما لا يخل بعنصر الضمان.
- الإنزام بقنوات الاستثمار ومعدلاتها المحددة بالقانون رقم (١٠) ولائحته التنفيذية.
- مراعاة التوازن بين قنوات الاستثمار والتزامات الشركة طويلة الأجل وقصيرة الأجل ودرجة المخاطر المتعلقة بكل استثمار.
- الاستثمار في قنوات استثمارية طويلة الأجل كالسندات الحكومية وشهادات الاستثمار لمواجهة التزامات الشركة طويلة الأجل.
- الاستثمارات في الودائع بالبنك المصريه لمواجهة الإنزامات قصيرة الأجل وتوفير السيولة عند الاحتياج اليها.
- انتقاء الاستثمار في الأسهم المتداولة ببورصة الأوراق المالية لتحقيق أعلى الفوائد بما لا يخل بعنصر الضمان.
- يتم تصنيف الأوراق المالية المملوكة للشركة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وبما يتمشى مع اللائحة التنفيذية لقانون (١٠) لسنة ١٩٨١ والخاص بالإشراف والرقابة على التأمين في مصر.

رأس المال السوقى للشركة

(بألاف جنيه)

بيان	عدد اسهم الشركة	القيمة الاسمية للسهم	اجمالي رأس المال المدفوع	النسبة المئوية المدفوعة للسهم	اجمالي رأس المال الشركى	اجمالي رأس المال السوقى	اجمالي رأس المال السوقى للسهم
٢٠١٥/٠٦/٣٠	٧,٥٠٠	١٠,٠٠	٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠	١٢,٠٠	١٢,٠٠	٩٠,٠٠
٢٠١٦/٠٦/٣٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠	١٤,٨٠	١٤,٨٠	١٤٨,٠٠
٢٠١٧/٠٦/٣٠	٤٤,٠٠٠	٢,٥٠	١١٠,٠٠٠	١١٠,٠٠	٧,٥٥	١١	٣٣٢,٢٠
٢٠١٨/٠٦/٣٠	٤٨,٤٠٠	٢,٥٠	١٢١,٠٠٠	١٢١,٠٠	١١	١٢,١٧	٥٣٢,٤٠
٢٠١٩/٠٦/٣٠	٦٠,٠٠٠	٢,٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠	١٢,١٧	١٢,١٧	٧٣٠,٢٠
٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٦٠,٠٠٠	٢,٥٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠	١٦,٩٤	١٦,٩٤	١,٠١٦,٤٠
٢٠٢١/٠٦/٣٠	٧٥,٠٠٠	٢,٥٠	١٨٧٥٠٠	١٨٧٥,٠٠	١٧,١٠	١٧,١٠	١,٢٨٢,٥٠

زيادة رأس المال السوقى للشركة



بألف جنيه

ثالثاً: نتائج النشاط التأميني :-

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	البيان
١١٤٧٣٧	٩٧٥٥٨	فائض تأمينات الممتلكات والمسئوليات
١١٤٧٣٧	٩٧٥٥٨	الجملة

بألف جنيه

رابعاً: حقوق حملة الوثائق:-

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	البيان
٣٢٦٨٥٠	٣٥٢٦٤٥	المخصصات الفنية لتأمينات الممتلكات والمسئوليات
٣٢٦٨٥٠	٣٥٢٦٤٥	الجملة

بألف جنيه

خامساً: حقوق المساهمين:-

٢٠٢٠/٠٦/٣٠	٢٠٢١/٠٦/٣٠	البيان
١٥٠٠٠	١٨٧٥٠٠	رأس المال
٤٦٤٥٨	٥٢٠٧٢	الاحتياطي القانوني
٤٢١٨	٤٢١٨	الاحتياطي العام
.	١٠٥٣٧	احتياطي خاص
١٧٧٤	١٧٧٤	الاحتياطي الرأسمالي
٥٠٩	.	احتياطي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية
٣٧٥٠٠	.	مبالغ محتجزة لزيادة رأس المال
٨٠٢	٤٩١٨٨	ارباح مرحلة
١١٢٢٨٧	٨٨١٥٧	صافي ارباح العام
٣٥٣٥٤٨	٣٩٣٤٤٦	الإجمالي

تطور فاتض النشاط :

بالمليون

								البيان
								المهندس للتأمين
٢٠٢٣/٢٠٢٢	٢٠٢٢/٢٠٢١	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٠/٢٠١٩	٢٠١٩/٢٠١٨	٢٠١٨/٢٠١٧	٢٠١٧/٢٠١٦	٢٠١٦/٢٠١٥	٢٠١٥/٢٠١٤
٩٧,٦	١١٤,٧	١٠٠,١	٧٥,٤	٦١	٤٤	٢١		

140000000

120000000

100000000

80000000

60000000

40000000

20000000

٠



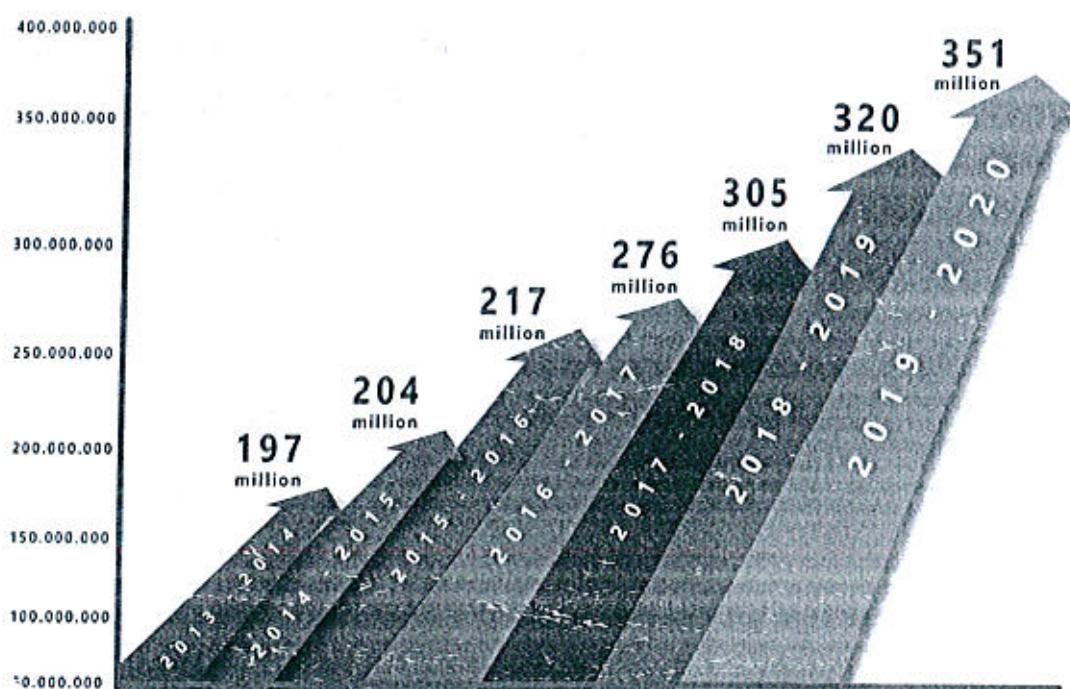
تطور فاتض النشاط ■ فاتض النشاط

حقوق المساهمين

بالمليون

البيان	٢٩٣	٢٥٣	٢٢٠	٢٠٥	٢٧٦	٢١٧	٢٠٤	المهندس للتأمين
	٢٩٣	٢٥٣	٢٢٠	٢٠٥	٢٧٦	٢١٧	٢٠٤	

تطور حقوق المساهمين



سادساً: إدارة المخاطر:

١. مخاطر النشاط التأميني:-

- نشاط تأمينات الممتلكات والمسئوليات ويتمثل فيما يلى:-

بالملايين جنيه

الأهمية النسبية	الأساط	فروع التأمين
% ٣٢,٢٣	١٧٤٦٢٦	الحريق
% ٢,٨٠	١٥١٩٣	النقل البحري
% ١,١٥	٦٢٠٦	النقل البري
% ١,٢٦	٦٨٢٦	أجسام السفن
% ٢٧,٤٨	١٤٨٩٣٢	السيارات التكميلي
% ٩,٦٨	٥٢٤٢٩	السيارات الإجباري
% ٨,٦٦	٤٦٩٤٥	الهندسي
% ٦,٨٧	٣٧٢٢٨	الحوادث والمسئوليات
% ٩,٨٧	٥٣٥٠٥	العلاج الطبي
% ١٠	٥٤١٨٩١	الإجمالي

وتعمل الشركة على تحسين مستوى المخاطر عن طريق تنويع خسائر هذه المخاطر الى محفظة تأمينية كبيرة لكون المحفظة المتنوعة أقل تأثيرا في حالة حدوث واقعه غير متباً لها.

• إعادة التأمين:-

تقوم الشركة بعمل برامج إعادة التأمين متوافقة مع احتياجاتها المطلوبة لإعادة التأمين والتمثلة في اتفاقيات إعادة التأمين النسبية واللانسبية بأفضل الشروط في أسواق إعادة التأمين ومن أهم الأسس في البرامج هو شراكة إعادة التأمين مع أفضل شركات إعادة التأمين العالمية ذات الملاءة المالية والمصنفة دوليا من شركات التقييم العالمية وان تكون هذه الشركات معتمده لدى قائمة معيدي التأمين بالهيئة العامة للرقابة المالية وجميع شركات إعادة التأمين التي تتعامل معها الشركة مصنفة بدرجة ممتاز.

٢) الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها :

(أ) تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية ، وتنضم الأصول المالية أرصدة النقدية والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والاستثمارات المالية والتروض وأرصدة الأقساط تحت التحصيل ومعيدي التأمين وتنضم الالتزامات المالية حقوق حملة الوثائق كما تنضم الأدوات المالية الحقوق والتعهدات للغير التي تدرج خارج الميزانية

(ب) القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتبع في تقييم أصول والالتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقانون المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ الميزانية.

(ج) إدارة المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية :

▷ إدارة خطر الانتمان

تعمل الإدارة على مراقبة أرصدة العملاء بشكل مستمر للتأكد من عدم وجود مخاطر التمنيات أكثر من المستوى المقبول ، كما أن الشركة تحرص على أن تعامل مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة التمنيات عالية .

وتلتزم الشركة بتعليمات الهيئة المصرية للرقابة المالية فيما يتعلق بإحكام الرقابة على الأنشطة المختلفة

▷ إدارة مخاطر السوق والسيولة

- يتمثل خطر السوق في خطر أسعار الفائدة والتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية فضلاً عن مخاطر عمليات الاستثمار في الأسهم والسنادات التي يتباين عنها أرباح أو خسائر نتيجة تغير قيمتها السوقية حيث ينشأ خطر السوق من الأدوات المالية التي يتم تقييمها طبقاً لأسعار السوق وأيضاً الأدوات المالية المقيدة بالتكلفة بالإضافة إلى أي فوائد مستحقة .

- تقوم الشركة بإدارة خطر السوق من خلال الحصول على موافقة الإدارة العليا على أسعار الفائدة المعروضة حيث يتم قبول أسعار الفائدة على اتجاهات الفائدة السوقية أخذًا في الاعتبار تكلفة رأس المال وتكلفة الأعمال وكذا في ضوء الخطر المحبط بالأدوات المالية .

- يتمثل خطر سعر الفائدة للشركة في خطر تغير سعر الفائدة على الأصول والالتزامات المالية التي تحتسب بشأنها فوائد وتهدف الشركة أساساً من إدارة مخاطر سعر الفائدة إلى خفض التأثيرات العكسية المتوقعة من التغيرات في أسعار الفائدة على صافي العوائد المحققة للشركة .

- يتم إحكام الرقابة على التغيرات في سعر الفائدة من خلال مراقبة الفجوة بين أسعار الفائدة المستحقة على الأصول والالتزامات المالية إن وجدت .

- تنشأ مخاطر تغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية من تعامل الشركة في عدد من العملات الأجنبية في ضوء طبيعة نشاطها التاميني ، ولأغراض تخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى فإن الشركة تراعي التوازن في مراكز العملات الأجنبية .

سابعاً : مشروع توزيع الأرباح :-

يقترح مجلس الادارة توزيع الأرباح الصافية القابلة للتوزيع عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ على النحو التالي:-

البيان	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٠/٢٠١٩
صافي أرباح العام	٨٨١٥٦٥٨٩	١١٢٢٨٧٣٨٦
بخصم احتياطي قانوني	(٤٤٠٧٨٢٩)	(٥٦١٤٣٦٩)
بخصم ١% من الأصول احتياطي خاص		(١٠٥٣٧٣١٦)
بضاف أرباح مرحلة	(١٩١٨٧٧٨٦)	١٠٩٤٩٩٩
بخصم المستخدم في زيادة رأس المال	(٤٧٥٠٠٠٠)	(١٠١٤٧٠١٤)
بخصم باقي الأرباح المرحلة	(١٦٨٧٧٨٦)	(٨٠٢٠٨٥)
صافي الربح القابل للتوزيع	٨٣٧٤٨٧٦٠	٩٦١٣٥٧٠١
نصيب المساهمين بواقع ٢٥ فرشاً للسهم بعد الزيادة	٢٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
نصيب العاملين	١٤٥٠٠٠٠	١٥٢٥٠٠٠٠
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٧٤٢٧٣٧٦	٧٥٠٠٠٠
أرباح مرحله للعام التالي	٣٩٩٩٩٩١٧٠	٤٩١٨٧٧٨٦

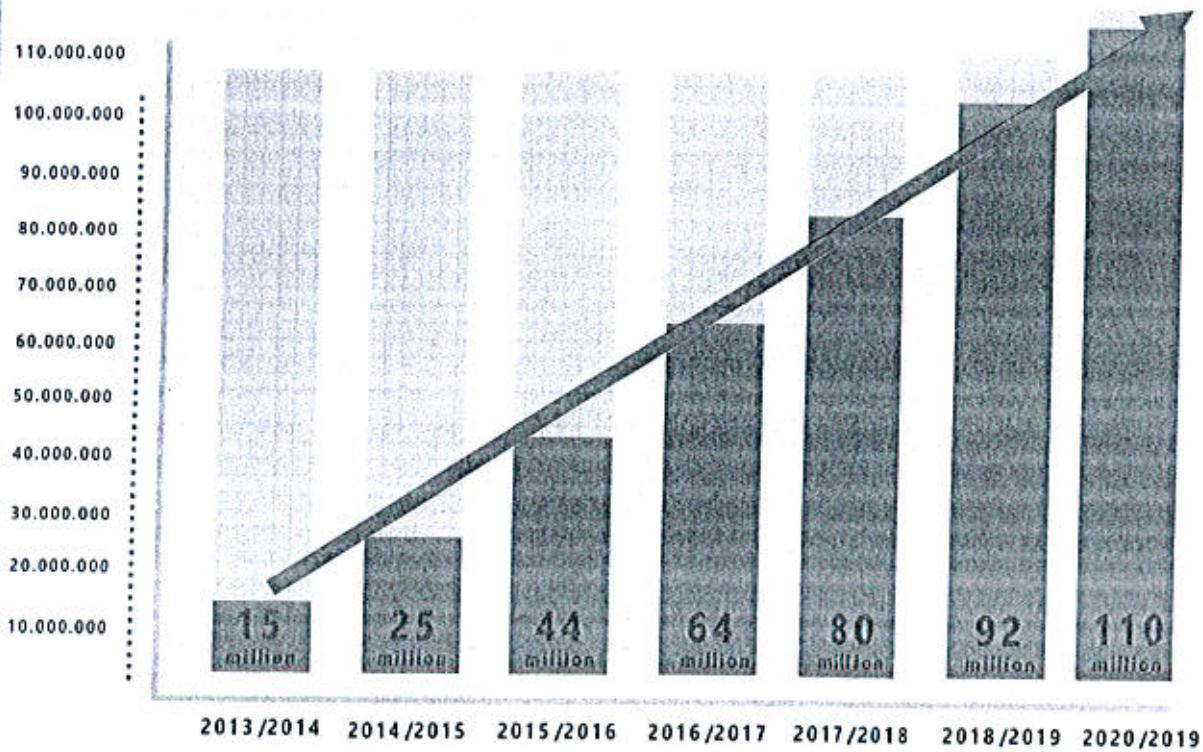
حيث اننا نتطلع وبتوفيق من الله عز وجل - إلى تحسن وتطور أكثر في المرحلة القادمة في ضوء المستجدات المتوقعة من تحسن الأحوال الاقتصادية والسياسية والاجتماعية لمصرنا الحبيبة مما يعود بالخير والتقدم لكافة الأنشطة.

صافي الربح

بالمليون

البيان							
							المهندس للتأمين
٨٨	١١٢	٩٢	٨٠	٦٥	٤٤	٢٥	

تطور صافي الربح



العام المالي : ٢٠٢١/٢٠٢٠ ← بتحقيق الشركة أرباح ٨٨.١٥ مليون جنيه مصرى ، من المتوقع ان تظل الشركة ضمن الخمسة الكبار في السوق المصرى تحقيقاً لصافي الربح .

مقارنة بين المؤشرات
المالية

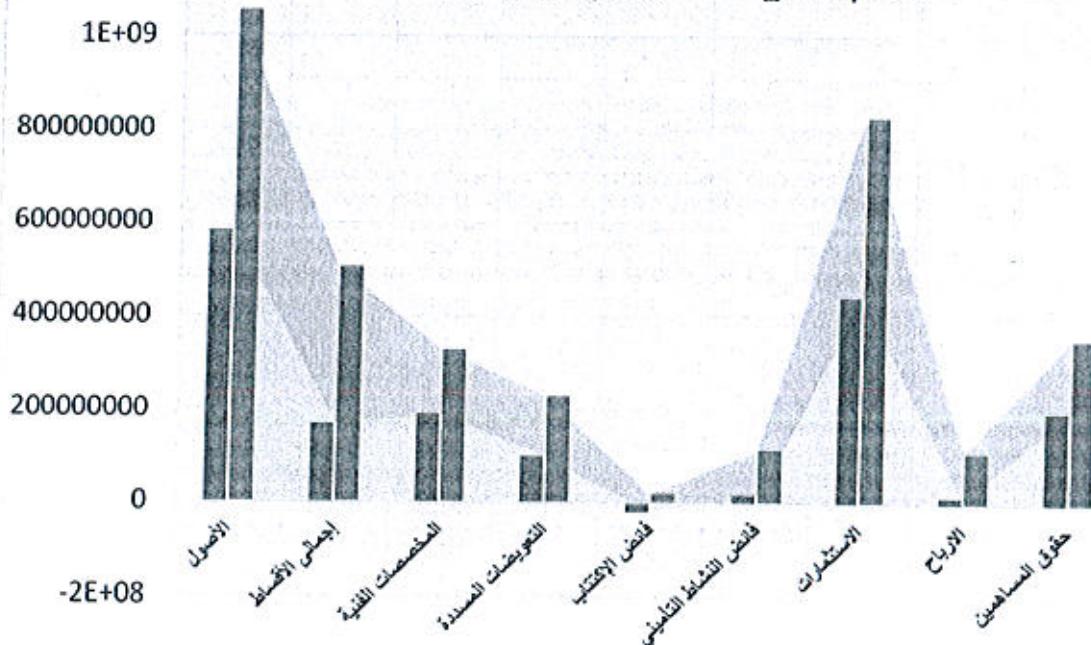
٢٠٢١/٢٠٢٠

٢٠١٤/٢٠١٣

معدل الزيادة	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠١٤/٢٠١٣	نوع التأمين
%٨٩,٨٤	١,١٠٦,٧٥	٥٨٢,٩٧	الأصول
%٢٢٣,٤٤	٥٤٥,١٦٤	١٦٨,٥٥٠	إجمالي الأقساط
%٨٥,٨١	٣٥٢,٦٤٤	١٨٩,٧٨٦	المخصصات الفنية
%١٦٠,٤٧	٢٦٠,٤٥٩	٩٩,٩٩٧	إجمالي التعويضات المسددة
%١٥٨,٥٥	١١,٢٤٠	١٩,١٩٦-	فائض الإكتتاب
%٤٨٠,٢٢	٩٧,٥٥٨	١٦,٨١٤	فائض النشاط التأميني
%٨٦,٦٧	٨٢٥,٤٦٤	٤٤٢,٢٠٨	إجمالي الاستثمارات
%٤٨٤,٣٥	٨٨,١٥٦	١٥,٠٨٦	صافي أرباح الشركة
%٩٨,٨٠	٣٩٣,٤٤٦	١٩٧,٩١٢	حقوق المساهمين
%١٩٠,١٣	%٢٢,٠٥	%٧,٦	صافي الربح إلى حقوق المساهمين

1.2E+09

■ ٢٠١٤/٢٠١٣ ■ ٢٠٢١/٢٠٢٠



نظرة مستقبلية :

تقوم شركة المهندس للتأمين دائمًا ببذل قصارى الجهد لمواكبة التطورات التي تنشأ في قطاع التأمين في السوق المحلي وذلك بالتوسيع الكمي والكيفي حيث تعمل جاهدة على زيادة محفظتها التأمينية من خلال تحفيز الجهاز الإنتاجي على جذب عملاء جدد وتشجيع العملاء الحالين في الاستحواذ على تأمين كافة ممتلكاتهم وأصولهم وت تقديم خدمات تأمينية متميزة لهم ، ولكن عندما جاءت جائحة كرونا وقامت بضرر اقتصاد معظم الدول فاصبحت نظرتنا الى المستقبل هي الحفاظ على العملاء الذين لديهم القدرة على الاستمرار في السوق دون اي تأثير على التزامات هؤلاء العملاء قبل الغير وكذلك الاستغلال الامثل لموارد الشركه في توظيفها في قنوات استثمار امنه وتعطى اعلى عائد وذلك حتى تتخطى الشركه الآثار المترتبه عن هذه الجائحة وختاماً لتقريرنا السنوي لا يسعنا إلا تقديم عظيم الشكر والامتنان لعملائنا الذين نحظى بثقهم ومساهميتنا الذين نعتز بهم.

كما يشرف مجلس الإدارة أن يتقدم بموفور الشكر لكل من وزارة الاستثمار والهيئة العامة للرقابة المالية والجهاز المركزي للمحاسبات والقائمين على هذه الكيانات، كذا السادة مراقبي الحسابات وكل الأجهزة والجهات التي كان لمساندتها ودعمها للشركة أثراً إيجابياً على أدائها.

كما يشرف مجلس الإدارة أن يتقدم بشكر خاص وتقدير وامتنان لكافة العاملين بالشركة إداريين ومنتجين على كافة المستويات الوظيفية وبكل الواقع تقديرًا لجهودهم وإخلاصهم.

والله ولي التوفيق،،،

عاطف محمودي

رئيس مجلس الإدارة

عاطف محمودي

خالد عبد الصادق

العضو المنتدب

خالد عبد الصادق