



## مذكرة بمقترح تعديل

### المواد 4-6-7 من النظام الأساسي لشركة التعمير

#### مادة (4) قبل التعديل

مركز الشركة و محلها القانونى فى مدينة القاهرة ، و يجوز لمجلس الادارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات فى مصر أو فى الخارج

#### مادة (4) بعد التعديل

مركز الشركة الرئيسى 4 توفيق دياب (شارع أمريكا اللاتينية سابقاً) – جاردن سيتى – قصر النيل – القاهرة و موقع ممارسة النشاط جميع أنحاء الجمهورية فيما عدا منطقة شبه جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً على فتح فروع فيها ، مع قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم 356 لسنة 2007 مراعاة ما ورد بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 350 لسنة 2008 - موقع ممارسة باقى الأنشطة جميع أنحاء الجمهورية فيما عدا منطقة شبه جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً على فتح فروع فيها ، مع مراعاة ما ورد فى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم 350 لسنة 2007 و قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم 356 لسنة 2008 والقانون رقم 14 لسنة 2012 بشأن التنمية المتكاملة فى منطقة شبه جزيرة سيناء ، و لمجلس الادارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات فى جمهورية مصر العربية أو خارجها و ذلك فيما عدا شبه جزيرة سيناء فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً.

#### المادة (6) قبل التعديل

حدد رأس مال الشركة المرخص به 500 مليون جنية ( فقط خمسمائة مليون جنية مصرى لاغير) وحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ 249,480,000 جنية ( فقط مائتان تسعة واربعمائة وثمانون الف جنيها لاغير ) موزعا على 17,820,000 سهم قيمة كل سهم 14 جنية مصرى وجميعها أسهم اسمية مسدد قيمتها بالكامل

#### المادة (6) بعد التعديل

حدد رأس مال الشركة المرخص به 500 مليون جنية ( فقط خمسمائة مليون جنية مصرى لاغير) وحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ 299,376,000 جنية ( فقط مائتان و تسعة وتسعون مليون وثلاثمائة وستة و سبعون الف جنيها لاغير ) موزعا على 21,384,000 سهم قيمة كل سهم 14 جنية مصرى وجميعها أسهم اسمية مسدد قيمتها بالكامل



**المادة (7) قبل التعديل**

سهم ( فقط سبعة عشر مليون وثمانمائة و عشرون الف سهم ) ومسدد 17,820,000 يتكون رأس مال الشركة المصدر من قيمتها بالكامل وهيكّل رأس المال كالتالي :

الاسم	عدد الاسهم	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	العملة التي تم الوفاء بها	الجنسية	نسبه المشاركه
1 شركة وثيقه القابضه مساهمه المقفله	3,951,829	55,325,606	جنيه مصري	كويتي	%22.18
2 على يوسف يوسف العلمى	1,733,045	24,262,630	جنيه مصري	مصري	%9.73
3 سعد عبد العزيز الوزان	1,091,178	15,276,492	جنيه مصري	كويتي	%6.12
4 بنك مصر ايران	904,506	12,663,084	جنيه مصري	مصري	%5.08
5 مؤسسه غنيمه يوسف عيد النصار	663,139	9,283,946	جنيه مصري	كويتي	%3.72
6 الشركه الفاطميه للتجاره والتوزيع	608,372	8,517,208	جنيه مصري	مصري	%3.41
7 شريف على يوسف يوسف	585,239	8,193,346	جنيه مصري	مصري	%3.28
8 هانى عثمان حسين	1,008,166	14,114,324	جنيه مصري	مصري	%5.66
9 شركه مصر للتأمين	539,962	7,559,468	جنيه مصري	مصري	%3.03
10 شركه مصر لتأمينات الحياه	466,334	6,528,676	جنيه مصري	مصري	%2.62
11 فايق ابراهيم القصر اوى	380,070	5,320,980	جنيه مصري	مصري	%2.13
12 مساهمون اخرون	5,888,160	82,434,240	جنيه مصري	مصري	%33.04
الاجمالي	17,820,000	249,480,000			%100.00

رأس المال الشركه المصدر قبل الزيادة مسدد بالكامل طبقاً للتأشير في السجل التجارى



### المادة (7) بعد التعديل

وثلاثمائة اربعة و ثمانين الف سهم) يتكون رأس مال الشركة المصدر من 21,384,000 سهم ( فقط واحد و عشرون مليون  
والمسدد قيمتها بالكامل وهيكل رأس المال كالتالى :-

م	الاسم	عدد الأسهم	القيمة بالجنيه المصري	العملة التي تم الوفاء بها	الجنسية	نسبة المشاركة
1	شركه رواء القابضه شركه مساهمه كويتيہ مقفله	4,742,193	66,390,702	جنيه مصري	الكويت	%22.18
2	محمد اشرف عمر عمر	2,133,960	29,875,440	جنيه مصري	مصر	%9.98
3	علي يوسف يوسف العلمي	2,079,654	29,115,156	جنيه مصري	مصر	%9.73
4	مساهمون آخرون	12,428,193	173,994,702	جنيه مصري		%58.11
	الاجمالي	21,384,000	299,376,000			%100.00

تمت زيادة رأس المال من حصة المساهمين فى الارباح المرحلة وفقا للقوائم المالية فى 31 ديسمبر 2020

\*راس مال الشركة المصدر قبل الزيادة مسدد بالكامل طبقا للتأشير فى السجل التجارى و بهذا يصبح المبلغ المدفوع 299  
مليون و 376 الف مسددة بالكامل .

مسؤول علاقات المستثمرين

أحمد عبد الله

