

القاهرة في : ٢٠٢١/٩/١

السيدة الأستاذة / مساعد رئيس البورصة
والمشرف على قطاع الانصاح
البورصة المصرية


تحية طيبة وبعد ::

إنحاقاً لكتابنا المؤرخ ٢٠٢١/٨/٢٥ مرفق صورة من تقرير السادة مراقبي الجهاز المركزي
للمحاسبات عن المركز المالي والحسابات الختامية للشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

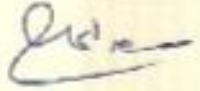
نتشرف بأن نرفق لميادتكم رد الشركة على تقرير السادة مراقبي الجهاز المركزي للمحاسبات
عن المركز المالي والحسابات الختامية للشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

العضو المنتدب

والرئيس التنفيذي


(عمرو عطية احمد)





رد الشركة

الملاحظة

أساس إجابة رأى متحفظ.

فنا بالإشراف على أعمال لجان الجرد السنوي في ٢٠٢١/٦/٣٠ وفقا لتقرير المضمون المنتجب التنفيذي لشركة مصر للفنادق رقم (٩) بتاريخ ٢٠٢١/٤/١ ، يعرض الشركة والقاهرة وكذا تنفيذ سفير ذهب بمحافظه جنوب سيناء والمتملك للشركة.

- ظهر رصيد حساب الأصول الثابتة في ٢٠٢١/٦/٣٠ بمبلغ نحو ٢٠٢١/٦/٣٠ مليون ١١٣٠ جنية بالصافي بعد خصم مجمع الاملاك والمبالغ نحو ٢٧٩,٩٤٥ مليون جنية وقد تبين بشأنه ما يلي :

- ١- تم تحميل حساب الأصول الثابتة (سيارات) بمبلغ أربعة اربعة الاف جنية بالخطا كقيمة تقديرية عن عدد ٧ سيارة مهدها للشركة ، (سيارة تويوتا كرولا موديل ٢٠١٩ ، سيارة نيسان قشقاش موديل ٢٠١٢ ، وصحة ايجانها بتكلفة الاصل اللابت وفقا لسيعار رقم (١٢٠١٠) - معالجة الاصول الثابتة المهدها ، حيث أن السيارة الاولى مهدها لشركة مصر للفنادق بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢٢ من المداول العام المسئول عن تطوير تنفيذ سفير ذهب وفقا للبيد رقم (١٤) من كراسة الطعام والملاحق بال عقد ، وكذا السيارة الثانية والمهدها للشركة عام ٢٠١٧ من شركة الانتشاءات العربية (المداول العام) والتي كان مسئول عن تطوير تنفيذ التويل ريدر كارتوت جيتاك .

يتمت اجراء التصويب المحاسبي اللازم وفقا لمعايير المراجعة السابق الاشارة اليها في هذا الشأن.



- سبق ان قامت الشركة في عام ٢٠١٧ بالمعالجة المحاسبية لتسيارة نيسان قشقاش موديل ٢٠١٢ وبهذه املاكها من من غير التصريح بتحميل حساب الأصول الثابتة (سيارات) بمبلغ اثنان جنية كقيمة زمنية للسيارة واليات القيمة بالأرصدة الادارة ضمن الالتزامات المتداولة في عام ٢٠١٧ ويات العنبرية توجد لمعالجة المحاسبية عن إضافة السيارة للتبعية كقيمة كروزلا والياتها بنفس القيمة مبلغ اثنان جنية (قيمة رمزية) كامل ثبت سيارات واظهر لمبلغ لسوبراين ضمن "الاحتياطيات - احتياطي (رسمي) وذلك استنادا لتقرير المحاسبة المصرية رقم (١٢) المنع والمساعدات قفزة رقم - ١٤ (معدل رأس المال) انها ليست وسيلة من وسائل التمويل وبالتالي يجب أن تصحح محاسبيا عنى هذا الأساس باعتبارها بيد من يديه الموزانية واليهت كونك من يديه قائمة الدخل حيث انها لا تنقل ايراد حصمت عليه للمنفعة ونتيجة تلاوة لتفصيل وطبقا اليها لايون فوجب أن تصحاف موزانية الي حقوق المساهمين.

- وقد تركت السجار بالفقره ٢٣ يك المنع غير التقوية الحرة عمشاءة في تقرير قيمة المنحة " ف تتكف المنحة صورة اصل غير تقدي كالأراضي او غيرها من الأصول الاقتصادية التي تستخدمها المنظمة اما على أساس القيمة المرددة ويصح اطلاقا حينئذ احر اثبات قيمة المنحة والاصل بقيمة رمزية " وقد اكدت الشركة بيهيول الآخر باليات الاصل بالقيمة الرمزية وحتى لا يحدث أي تضارب مع المحاسبة الضريبية طبقا للمادة (٣٤) بحد ٣ من اللائحة التنفيذية الصادرة بقاير. وزير المالية رقم (٩١١) لسنة ٢٠٠٥ بان الأصول والمنحعات التي تدرج ضمن الاحتياطيات لا تكفي للضريبة ولا يسرى عليها الاملاك المنقر بالمواد (١٥) ، (٢١) ، (٢٧) من القانون بحسب الاصول.

رد الشركة

بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢١ وره كتب السيد الأستاذ/ رئيس مجلس إدارة شركة القابضة لتسوية والتحكيم وبمعتها
 رئيس الجمعية العامة للشركة بأنه يجب البدء في اتخاذ الإجراءات القانونية على نحو ما جاء بمذكرات جهاز المركز
 للمحرمات المستندة إلى فتوى الجمعية العمومية للمسي اللغوي والتفريع بمجلس الدولة بره المعتقدات والمنهج
 والممارسات التي تم تبنيها على حسب استنتاجات الشركة من الفتوى من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥ وكذا مطالبة ممثل
 الشركة في شركة أبو ظبي للاستثمارات السياحية عن الفتوى من ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ حتى ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ بره مكافأة العمومية
 المنصرفة له من شركة مصر للتأمين.

بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢١ نظم السيد الأستاذ الدكتور / مصطفى محمد سيد بطلب إلى كل من الشركة والشركة القابضة
 للسياحة والتأليف بطلب موالاته بالمبالغ المطلوب بها بالتكامل متولياً على أساس مبدئي من ١/٢١ حتى ١٢/٢١ من
 كل عام وبمعدل تعميمها سواء على حسب الإحصائيات أو حصة مجلس إدارة ، وتقدر عليه من السيد الأستاذة
 لمحطياً رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للسياحة والتأليف بذلك التاريخ إلى الشركة لإعداد قوائم المطوب
 بمعرفة القطاعات المختصة بالشركة وإرساله لموكلها ، كما أن الشركة قامت بإعداد الوثائق القانونية التي سيتم
 توقيعها إلى كل من الأستاذ/ رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المتكثمين بموجب العقود السابق التي صرحت لهم وتم
 كتميلها على حساب استثمارات الشركة عن الفترة من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥ ، وكذا مكافأة العمومية لممثل الشركة في
 شركة أبو ظبي للاستثمارات السياحية عن الفترة من ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ حتى ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ .

قامت الشركة بإعداد بيانات تفصيلية بالمبالغ المنصرفة للأستاذ/ رئيس مجلس الإدارة والأعضاء المتكثمين والواجب
 استردادها والتي صرحت لهم وتم تعميمها على استثمارات الشركة طبقاً لتفويض الوزارة من مجلس الدولة .
 وفي انتظار أكثر من الشركة القابضة بطلبه في إطار الإجراءات مهيأاً لرفع دعوى بالاسترداد من السيد رئيس
 مجلس إدارة والأعضاء والتمثيين لثنتين لشركة مصر للتأمين من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥ وكذا مقل الشركة في شركة (أبو
 ظبي للاستثمارات السياحية) خلال الفترة من ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ حتى ٢٠٠٩/١/٢٢/٢١ تطبيقاً لما وره بملكو مجلس الدولة .
 وبمطابق ٢٠٢١/٢/٢٩ تم توجيهه طلب للسيدة الأستاذة/ رئيس مجلس إدارة الشركة لتفويضه للسياحة والتأليف مراقب به
 البيانات التفصيلية للمبالغ المطلوب استردادها ويطلب أن الشركة في انتظار الأمر سيوفيتها عما سبق في هذا الشأن .

أما بخصوص مكافأة ممثل مشي الشركة لدى مجلس إدارة شركة أبو ظبي للاستثمارات السياحية والمنصرفة عن أرباح
 عاني ٢٠١٨ ، ٢٠١٩ ، فإن الشركة تتنم بتطبيق قرار وزير قطاع الأعمال لعام رقم (١١٤) لسنة ٢٠١٨ وللمعلن
 وباللار: رقم (١) لسنة ٢٠٢٠ بشأن ضوابط صرف مكافآت ممثلي شركات قطاع الأعمال العام في عضوية مجلس إدارات
 الشركات المحترمة .

وقد قامت الشركة بالعرف بعد مراجعة تطبيق القواعد المنظمة مع الشركة القابضة للسياحة والتحكيم والتحكيم لتطبيق
 ذات نفس العملية .

الملاحظة

وكذا بالمحكمة للمرة رقم (٢٢) من قانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وتعديلاته
 بالقانون رقم ٢٠٢٠ لسنة ٨٥ والتي أوضحت أن مكافأة العمومية لمجلس الإدارة
 هي مكافأة شهرية أما مكافأة توزيع الأرباح هي مكافأة سنوية، ولا يجوز اعتبار
 مكافأة العمومية هي نفسها مكافأة توزيع الأرباح السنوية
 كما أن مكافأة مجلس الإدارة عن أرباح شركة ابوظبي هي جزء ناتج من
 استثمارات شركة مصر للتأمين بها وبأنه يمكن ليتحقق الا بذلك المساهمة وأن
 ممثي شركة مصر للتأمين بمجلس إدارة شركة أبو ظبي هو من واجبات وظيفتهم
 المتكثفين بها لتأدية استثمارات الشركة بالشركات المشتركة وبالتفويض عن تلك
 التمثيل يدل حضور للجلسات ومكافأة عضوية .

وقد جاء بره الشركة بتاريخ ٢٠٢١/٣/١٥ على تقريرا أن الشركة قامت بإعداد
 بيانات تفصيلية بالمبالغ المنصرفة لتعداد / رئيس مجلس الإدارة والأعضاء
 المتكثمين والواجب استردادها والتي صرحت لهم وتم تعميمها على استثمارات
 الشركة، طبقاً لتفويض الوزارة من مجلس الدولة عن الفترة من ٢٠٠٩/٤/١ حتى
 ٢٠٠٩/١٢/٢١ ، وتم توجيهه كتاب بتاريخ ٢٠٢١/٣/٩ للسيدة الأستاذة / رئيس
 مجلس إدارة الشركة القابضة للسياحة والتأمين بذلك بالمبلغ وإلى انتظار رد
 سيوفيتها لإحجاز الإجراءات لرفع دعوى قضائية بالاسترداد أما بخصوص مكافأة
 ممثل مشي الشركة لدى مجلس إدارة شركة أبو ظبي للاستثمارات السياحية
 والمنصرفة عن أرباح عاني ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ، فإنه تم الصرف وفقاً للمادة الثالثة
 من قرار وزير قطاع الأعمال رقم ١١٤ لسنة ٢٠١٨ ووفقاً للحدود المقررة بذلك
 المادة .

وتعين سرعة اتخاذ إجراءات استرداد ما تم صرفه بدون وجه حق و ضرورة
 الالتزام بتطبيق ما ورد بملكو مجلس الدولة وأحكام القوانين السابق الإشارة إليها
 حفاظاً على أموال الشركة .





رد الشركة

(٥)

المحفوظة

رأى محفظ :-

وفيما عدا ذلك ما ورد بالقرارات السابقة على القوائم المالية فمن رأينا ان القوائم المالية تميز بصدق ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢١/٦/٣٠ عن ادائها المالي وبمخاطباتها التقليدية عن المسألة المالية المتأخرة في تلك التاريخ و ذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية و في ضوء القوانين والبرامج المصرية ذات الصلة .

فقرة توجيه الإلتباه :-

مع عدم إعتبار ما يلي تحفظاً إضافياً تلفت الإلتباه الي ما يلي :-

- بلغت إيرادات الترخيم للردية مسر تتخطى في ٢٠٢١/٦/٣٠ مبلغ نحو ٦٣,٠٣٩ مليون جنية وبإختلاف عن تمام المثل السابق المنتهي في ٢٠٢٠/٦/٣٠ بمبلغ نحو ٢٠٤,٥٣٧ مليون جنية ونسبة قريبا ٧٦% منها مبلغ نحو ١٤,٤٦٤ مليون جنية حصة للشركة في إيرادات فندق النيل ريكورالات بما يعادل نحو ٩٢٦ ألف دولار ، و ذلك تراجمت إيرادات الترخيم نظراً لتخريف الاستدامة التي يمر بها العالم من عتشي جائحة كوفيد-١٩ والذي كان له بالغ الأثر على النشاط السياحي والنفسي، بالإضافة لتلقي كاتريزير الاعجاب بالفتق إعتباراً من ٢٠٢٠/٣/٢٢ ولأى تم إعادة افتتاحه في أكتوبر ٢٠٢٠ بعد توليخ التسمية التردية مع شركة جيتنغ لمرءة الترخيم وولغا تولر الجمعية العامة الجور عادية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ ، ولأى حقق إيرادات خلال تمام الحمى المنتهي في ٢٠٢١/٦/٣٠ بلغت نحو ٥٤ مليون جنية .

- تمتعت نس الإقبال لتلقي خلال فترة المدية بعد عودة حركة الطيران الدولي كترتيباً لقيام كل من قطر وبتصالح مع لجنة توعية - ١٢ مع إعادة الإجازات الإجازية للردية حيث بلغ نسب الإقبال لتلقي متوسط نحو ١٥% خلال فترة الترخيم وهو ما يمثل في الترخيم رقم (١) وسط الترخيم وقد تلقى مستوفات تقليدية والتي ضمن الترخيم نجاحه بلغت نسب الإقبال متوسط نحو ٥٥% وتحقق لتلقي إيرادات بلغت نحو ١٦٠ مليون جنية وبلغت حصة شركة مسر للتلقي من شهر يونيو ٢٠٢١ نحو ٢٤,٢ مليون جنية.
- يمثل لتلقي خلال أيضا المركز الثاني في ال REEV-Par وذلك متوسط مسر ببح تولية.
- بلغت إيرادات خدمات الترخيموت خلال فترة المدية نحو ٣٥ مليون جنية وهو ما يمثل أعلى إيرادات محفظة وسط لتلقي ذات تين المسوي لتقليدي وذلك من خلال قيام لتلقي بالتوزيع في مجالات إستراتيجية من وجهة لردية لتلقي في قائمة لخدمات التقليدية ، وبإختلاف في الحصان لخدمات وتاريخيات يسبح لتلقي في الترخيم رقم (١) وسط لتلقي ذات تين المسوي لتقليدي.
- تم إعطاء الإلتاح الترخيم مرة أخرى بعد نجاح لردية في توليخ التسمية التردية مع شركة جيتنغ بتولج ٢٠٢٠/١٠/١٤ طبقاً لتولر جمعية تسمية لردية عليه بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٣٠ وقد فتح لتولج مرة أخرى بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/١٩ محفظة لخدمات خلال فترة تين أعوتت زينة وتلقي بلغت نحو ٥٤,٦٤٥ مليون جنية ولأولهم من تلق الترخيم وبعده بالتمتع خلال الترخيم ٢٠٢٠ إلا أنه بلغ الترخيم (١) خلال الفترة وسط الترخيموات لردية بالحققة تتفجع غير مسوية خلال الترخيم لخدمة متجوزاً لتجوزت بوزار في الترخيم لإتمامه.
- لم الإلتباه من تسجيل نظام الترخيم لتلقي تين ريكورالات على برامج لتخمس التي للإسول للإلتباه ذات الإلتباه لردية لتاريخي بالنظم لتاريخي.
- بالمسألة لتلقي مسر وتعب مسر تسجيل الأصول الثابتة في الترات لتقدم بالتوازي مع مراحل التطوير لردية وأسوة بما تم الإتاحة بتلقي تين بتجارتين يتم لخدمة لخدمة لتلقي مسر وتعب لتعين الإلتباه من تطوير.
- وبرت لتدريفة بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣٠ تصفية لخدمة لخدمة لتلقي تين بتجارتين وتطور لتسجيل على لخدمة لخدمة لردية (١) مدة بالإحصائية وموافقة لخدمة لردية لتصفيات مسورة منها في حصة.

- لم تستكمل الشركة سول الأصول الثابتة حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ كما لم توافر بالمضمانات المشيئة الخاصة بتلقي النيل ريكورالات وحدث ٢ شقة بالاستثمارية .
- يتعين سرعة الإلتباه من إستكمال السجلات لإمكانية إجراء المطابقة عند إجراء جرد أصول وممتلكات التردية إكمالاً لتريفة وموافقاته بالتصفيات المشيئة السابق الإشارة إليها .

- بناء على ما انتهت إليه دعوة الجمعية برفض الطعون المقدمة من الشركة وكذا أصبحت أحكام نهائية لا يجوز الطعن عليها بأي طريقة من طرق الطعن وبناء على ذلك مستوفى الشريعة بالجملة الإجراءات اللازمة نحو إسقاط تلك الأربعة من أصول الشركة.

- هناك أربع شطبوات صدر بشأنها أحكام صحة وثائق عقود شراءها وحياز اسميتها بالتشهير الصادر وتم يتم الإتيان من إجراءات التسجيل حتى الآن وذلك نظراً لتطويق المحلة التي تمنع من التسجيل في محافظة جنوب سيناء وبالتحديد والأريفة الأكثرية صدر بشأنهم أحكام برفض الدعوى وبسجل الأحكام متوقف حتى إصدار صور من تراخيص إقامة تلك الشطبوات من مجلس مدينة دبي وحياز بمستخرج تلك المستندات.

- قامت بشقوة بتقديم طلب لمجلس مدينة دبي للحصول على التراخيص اللازمة والمطوية قبل ترحيله في أعمال التطوير وتم مواءمها في مجلسه بعدم الحاجة لتراخيص جديدة لأعمال التطوير.

- توقفت الأعمال بالمشروع من مارس ٢٠٢٠ وحتى يناير ٢٠٢٠ نتيجة للوبئة اللواتي المتوقعة من العودة بواقف أعمال القضاء على مستوى الجمهورية

- نظر للمشروع بشايعات قائمة كورونفا التي سرت بها الجهات والتي أتت في صيغة الوثائق بين المحافظات

- الطبيعة الأصلية لمنطقة دبي تحول دون سهولة الانتقال لتسالة اللازمة للمشروع وكذا ارتفاع التكاليف من الملائمات بالمقارنة بجميع مناطق الجمهورية

- قامت تشريعية باستفتاء وكالة المستندات التطويرية من مجلس مدينة دبي ومبدأ الرسوم المتعارفة ولم مواءمها بقدر فيسك التصحيح والمستحقات الأعمال بطريق ٢٠٢١/٩/٢٨

- تم تكليف المقدمين المتخصصين والمتابعة معهم على زيادة معدلات التنفيذ والتهيئة من الأعمال الإضافية الجارية تنفيذاً

- ملاحظات حسابات الأصول الثابتة تتضمن ما يلي :-

١- مبلغ نحو ١٧ ألف جنيه تمثل قيمة جزء من أرض إفتون) والمفوضة لشركة دبيية بنوية مرتفع بطنها دبيية القاطنة بطنوندا ، حيث تم رفض طعون الشركة على الأحكام الصادرة والقائمة بالخطوة رقم (١٠١/٥٩٩١) و ٢٧٨/١٤٩١٢ و ٣٧٨/٢٠١٩٩ (١٩/١٢/٢٠١٩) ، نظر أن درجة من درجات التفاوض ، الأمر الذي يتضمن مدة إجراءات الشقوة المحاسبية اللازمة وطلب حساب الأصول الثابتة (راضى) على حذوقه في ٢٠٢١/١/٢٠ .

٢ - مبلغ نحو ٤٥١ ألف جنيه تعد شمالية فاشبهت (بمدينة دبي) أربعة منهم مدفاه منذ عام ١٩٩١ لم يتم تسجيلهم بالرغم من صدور قرارات صحة وثائق لهم ورسم والتفريغ على تقارير مشابهة بله جاز إنهاء إجراءات التسجيل ٧١ أنه على طريقة لم يتم تلك ، و الأربع شطبوات الأخرى مدفاه من شركة لريفة منذ عام ١٩٩٧ أصدر ضمنهم أحكام برفض صحة وثائق تلك خط قبيح .

ويتم مواءمها بما تم من إجراءات إنهاء تسجيل الشطبوات الصغر بشأنهم قرار صحة وثائق وما سوف تتخذة شركة بشأن الأربع شطبوات والصناديق بشأنهم حكم إله في وإستئناف برفض الصحة وثائق.

- ظهر رصيده حساب مدفوعات تحت التنفيذ في ٢٠٢١/٢/٣٠ مبلغ نحو ١٧٩,٠٠٨ مليون جنيه لتمثل في (١٥١,٥٧٥) مليون جنيه تكبير استثماري ، ١٧,٥١٠ مليون جنيه إلتاق استثماري).

وقد تبين بمطالعه مايلي :-

بلغ مدفوعات قنص سفير دبي والسجل التطوير (مضغ) ٣٣,٥٤٦ مليون جنيه منذ تاريخ نقل القنص للتطوير في ٢٠١٧/١/٠١ وحتى ٢٠٢١/١/٢٣ منها مبلغ نحو ٦,٠٦٤ مليون جنيه تكلف لعدم التمسك الحقني (عجزاً عن إيراد عمل وبمسؤوليات أخرى) .

بلغت تكلفة الإستهارية للمشروع حتى ٢٠٢١/١/٣٠ مبلغ نحو ٢٥٧,٧٠٩ مليون جنيه والتي كان مقر لها بالموازاة الإستثمارية للشركة لعام ٢٠٢١/٢/٢٠ مبلغ نحو ٢٤٣ مليون جنيه منها مبلغ نحو ٢١٢,٢١٨ مليون جنيه تكلف تكلف الأعمال الإستثمارية للمقاول العام إرسد منهم مالمية نحو ١٣٤ مليون جنيه قيمة المستحقات المقدمة من المقاول العام حتى ٢٠٢١/١/٣٠ والباقي ١٠٩ مليون تقريباً نحو ٩٣ مليون جنيه عن القيمة المتوقعة ونسبة إجمال بلغت نحو ٧٧,٢% ، مما أدى إلى زيادة التكلفة إلتصاف بعض البنود والتي تجاوزت نسبة ٣٥% حيث بلغت تلك الزيادة مبلغ نحو ١٢,١١٨ مليون جنيه ، فضلاً عن باقي الأعمال والتي ماثلت الشركة تتكبد على تنفيذها حتى ترقية رأسمال سوق الحصة باستعمال أعمال التطوير ومنها على سبيل المثال (حصة عكبات القنصية والمستغلة لشركة إلتون يبلغ ١,٣٥٠ مليون جنيه ، أعمال علاقة الصرق والمستغلة لشركة سيوت يبلغ ٢,٤٠٠ مليون جنيه) ، كما تروك على م مدة تنفيذ أعمال التطوير لتصل شركة مصر للتأمين بالمكب إلتفافية تتمتع الإحتياكي ومصر المشروع (مجموع بالمجموع) بلغت نحو ٢,٠٨٨ مليون جنيه حتى يناير ٢٠٢١ .



رد الشركة

الملاحظـة

- زيادة التكلفة لتسعر بعض البند والتي تجاوزت ٢٥% فإنه وينطبقا للفقرة بحق المتداول الالتزام بالسعر في حدود ٢٥% فقط بالزيادة أو النقصان ، أما ما يتجاوز تلك لقيمة وضع أسعار جديدة بعد إحصاءها من المكتب الاستشاري وعرضها على مجلس إدارة الشركة لإعتماد.

- عدم وجود جهة مسيئة في التأخير حيث أن الجهة الإدارية بمجلس مدينة دبي بقراراتها المتضاربة تحول دون تدفق الإستثمارات المساهمة بالمنطقة ، بالإضافة إلى القوة القاهرة الناتجة عن كوفيد - ١٩ وظبيعة الأئتمنة لمنطقة دبي .

- قامت شركة مصر للتأجير بصرف المستخلصات الخاصي وهو جميع الإجراءات المتعلقة الخاصة بالمالية .

- دجاري دراسة التقرير الواردة من المكتب الاستشاري ليهاف طرفا الامن والتحكنا ما يلزم في حال استحقاق المتداول لأية حقوق من عدمه.

بلغت نسبة التكلفة الفعلية للمشروع من واقع التكلفة والمضروب بالمواعى حاصل نحو ٤٠,٨% فقط من إجمالي الأعمال حتى تاريخ ٢٠٢١/٧/٢٥ وهي نسبة أقل من المتبقي وبمقارنة نسبة ١٠٠% في ذات التاريخ لمدة المشروع الأصلية ، وبعد تنفيذ الإضائية للأعمال المستجدة (الأوامر التعديرات الأولى والتدريبات والتأجيل) حيث تبين عدم الالتزام بالجدول الزمني والمعدة ليجز من مرة لاستكمال أعمال تطوير لائق سابر دبي والمتعلق على تنفيذها مع المتداول العام بتاريخ ٢٠١٨/١/١٤ : حيث كان آخر موعد للانتهاء من تنفيذ أعمال التطوير في ٢٠٢١/٧/٢١ ، وقد تبين بإعلاف أعمال التطوير والمشروع بناء على قرار الإيقاف الصادر من رئيس مدينة دبي بالوحدة المحلية لمدينة دبي - محافظة جنوب سيناء بتاريخ ٢٠٢١/٤/٤ لحيث ثبت في طلب التصالح المقدم من شركة مصر للتأجير (الشركة المسالمة) لاستكمال التصاريح اللازمة وحتى تاريخه لم يتم الحصول على التصاريح رغم إرادة المتداول للمشروع لتسوية المسألة إلا تم استئناف الأعمال بتاريخ ٢٠٢١/٦/٢٢ ، الأمر الذي لم تبتين معه موعد الانتهاء من أعمال التطوير بالتالي حيث مازال التفاوض قائم بين الشركة والمتداول العام للمعدة موعد للانتهاء من أعمال التطوير للمشروع.

بالمثل تحيد الجهة المسببة في التأخير ومبررات تلك الإعتابية لعبها بمراتب التأخير ، والعمل على سرعة استكمال أعمال التطوير والتي قاربت على ٣ سنوات وبوالاتنا بالجدول الزمني النهائي وفقا لما تسطر على المتطريبات ، حيث أن التأخير يكبد الشركة المزيد من الخسائر والأصهار الإضافية.

- قام مكتب الاستشاري إيهاف والمسؤول عن إدارة عملية توزيع الأثاث لشركة مصر بطلب التوثيق بتاريخ ٢٠٢١/٥/٩ بتقديم توجية الدراسة بصدو أغطية التعلق (شركة بيوتومارزاني) لأي حقوق من عدمه وفقاً للإحتياج لسرد بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٢ بين شركة مصر للتأجير و شركة بيوتومارزاني ومكتب الاستشاري إيهاف والتي كرتب عليه سداد الشركة كتأجيل مستطعلك المتداول في فواير ٢٠١٩ ٥٧٢٣ ألف جنيه قيمة المستخلصات الخاصي و ٢٠١٩ مليون جنيه رد لخطائي الشمان الإبتدائي والتجهيزي) وكذا (علاوة من خزانات التأخير ، وذلك على ألا يحق له اللجوء للتحكيم وعلى أن يتم دراسة المطالبة المقدمة منه كالتعرض بموعدة الإستشاري ، حيث أكد مكتب الاستشاري برفضه طلب المتداول بالتعويض عن التعريف المباشر وكغيره وتكاليف استخدام محلات الشركة عما أكد بأنه يجوز لشركة مصر للتأجير وبعد موافقتها أن يتم تعويض المتداول عن تعريف تمويه عمليات الضمان عن لمدة الزمنية التي تم منحها كعمدة لمدة تنفيذ العملية فقط .

باعتبار إلحاح اللازم في ضوء الدراسة وموافقاتها بما سوف تتخذة شركة مصر للتأجير بشأن تعويض المتداول من عمدة .



رد الشركة

الملاحظة

- شركة الشرق الأوسط رحمت التصفية) منذ أواخر من ٢٠٠٣ عاماً وقد قامت كل من إدارة شركتي إيجيبت ريمبر تلافيف خلال السنوات الثلاث تصفية بتخفيض وتسريع عملية التصفية كما قامت إدارة الشركة بالتدخل لدى محافظة الإسكندرية وقد تم بالفعل الأول مرة منذ أواخر من ٢٠٠٣ عاماً لتحويل عوائد من التصفية خلال المليون المدينين بلغت نحو ٤٠٥ مليون جنيه لشركة مصر للتلافيف بخلاف ما حصلت عليه شركة إيجيبت الأثر الذي كان له الأثر الإيجابي على التلافيفات القديمة وتوقف العمل للشركة.

- قامت الشركة بتبيع مساهمتها في شركة "إيساجوبية الجديدة بالمشاركة مع بنك مصر وتم تصفية القيمة "بقيمة" بالكامل . وإن عدم نقل ملكية الأسهم للشركتي حتى تاريخه ليست مستوفية للشركة حيث أقيمت كافة إجراءاتها وقدمت جميع الوثائق والمستندات اللازمة المصرية بما يلزم حتى يتم استكمال إجراءات نقل الملكية بما في ذلك على محافظة بورسعيد مصر المطوهر من قبل الشركة باتباع والمعيه بمسجل المطوهر (شركة فندق البحر الأحمر للخدمة الاستشارات المتكاملة) وجزء العمل من قبل مسجل التفتري لنقل ملكية الأسهم للشركتي دون أننى مسئولية على الشركة.

يشان تسجيل عدد (٨) شقيق توزيع التصفية للشركة فتمراً لمرحلة مختلفة جنوب سواء بالتسجيل الرضائي لك تم إقامة دعوى صحة ونقل حقوق فدرية تلك التوجدات وتم الحصول على الحكم النهائي بقيمة ونقل ملكة الحقوق وتم تقديم طلبات شهر حازري لتسجيل تلك الأحكام ولقوم مقام تسجيل العقود وبذلك الطلبات الواردة على استصدار صرورة من لاداموس الأمانة لصارات التي بها التوجدات من مخالفة جنوب ميناء ويتضمن المستندات الأخرى وحيث أن الحصول على صور توكيدية بناءه تلك التوجدات يتطلب مزيداً من الوقت لكافة لخدمات الشركة كقراراً بتمتلك تلك التلافيف بنظام التاجر لمدة خمس سنوات بموجب موافقة مجلس إدارة للشركة وعلى أن يخدمه كصاهر بخلافه أصح التوجدات التلافيف على حصوله الخاص ودون تحمل الشركة لقيمة أعيانه وذلك لعدم التمكن من استرجاع المستندات المطلوبة وتم تسجيل القيمة الإجمالية الشهورية بالياتها جزوات إيجيبت والذات.

تفصيلاً عن مساهمة الشركة في شركة الشرق الأوسط رحمت التصفية) وحتى ٢٠٢١/١/٣٠ لم يتم الإنتهاء من أعمال التصفية رغم أن قرار تصفية الشركة يرجع لعام ١٩٨٩ ويتصل بما سبق تغطية مبلغ نحو ٤.٥٠٠ مليون جنيه بالمساهمات الدائنة بقرار شركة مصر للتلافيف كجزء من مستحقاتها لدى شركة الشرق الأوسط و نحن الإنتهاء من أعمال التصفية النهائية لإراجها بحساب الإيرادات .

ملازم حساب الإستثمارات يكتمل قيمة مساهمة الشركة في شركة الإيساجوبية الجديدة للإستثمارالساهي والمبالغة نحو ٢.٨٤٦ مليون جنيه مقابله تغطية المبلغ بالمساهمات الدائنة لنحن نقل ملكية الأسهم للشركتي والذي لم يتم حتى تاريخه رغم بيع الأسهم لشركة تلافيف البحر الأحمر القائمة للإستثمارات السياحية وتحويل كامل القيمة البيوية البالغة نحو ٨.١١٢ مليون جنيه ووفقا لتكليف الشركة الصوجه للتورهمه المصريه بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٦ بما يقود ذلك .

بموجب بحث ودراسة محافظة الإستثمارات والأوراق المالية بالشركة وإلتزام الإجراءات التي تكفل تعلمهم المالك منها، والعمل على سرعة إنهاء إجراءات تصفية شركة الشرق الأوسط والتي إنتهت ل ٢٠٢٥ عام الإنكالية الإستفادة من عائد التصفية والمساهمة في إستثمارات أخرى مختلفة حفاظاً على أموال وحقوق الشركة.

- ظهر رصيد المخزون في ٢٠٢١/١/٣٠ بمبلغ نحو ٤٧٧ ألف جنيه وقد تضمن الرصيد ما يلي :-
نحو ٢٧٩ ألف جنيه قيمة مخزون إنتاج تلم بغرض البيع وتمثل قيمة عدد ٨ شقيق مملوكة للشركة بدينية توزيع بمحافظة جنوب سواء ونحن الإنتهاء من إجراءات التسجيل وضررها لتتبع طبقاً لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة في ٢٠١٨/٤/٤ وهو الذي لم يتم حتى تاريخ المحضر . رغم سابق رد الشركة على تقاريرنا السابقة بأنها بصدد إنهاء إجراءات التصفية ، وقد إتخذ مجلس إدارة الشركة قرار بجلسته رقم (٥) والمتخذة في ٢٠٢٠/٤/٣٠ بالموافقة على تأجيل الشقيق بنظام الإيجل الجديد بإجول شهرين بقيمة ٨٠٠ جنيه للشقة الواحدة وبإجمالي شهري ٢٤٠٠ جنيه للشالية شقيق ولمدة خمس سنوات من تاريخ تسليم الشقيق للمخزرج في أغسطس ٢٠٢٠ ، ويتصل بما سبق تغطية الحسابات الدائنة بمبلغ نحو ١٣٠ ألف جنيه قيمة مصروف تكليف شقيق توزيع لضررها للبيع .

وبموجب سرعة موافقتنا بما تم من إجراءات تسجيل شقيق توزيع حتى تتمكن الشركة من طرحها للبيع (اعلاا للقرار الجمعية العامة .

رد الشركة

الملحوظة

<p>- سيتم موافقة مجلس المساهمين المسجلة والمطابق - الجهاز المركزي لتسجيلات باني مصفقات ترة إلى الشركة على أرصدة المساهمين المعنية والعمدة في جهة.</p>	<p>١- قامت الشركة بإرسال مصفقات أرصدة المساهمين المدونة والدائنة ولم يرد رصيد لبعض منها حتى تاريخ اللمس .</p>
<p>- قامت الشركة بتأجيله إقرار تطهير لائحة مالية سلم بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢٠ ولحقب سداد المبالغ المستحقة للشركة عن الضمان الحكومي بالبقعة نحو ١٥٠ مليون جنيه بالإضافة إلى القوائد القانونية المستحقة من تاريخ لسمدة تعهيدا بأمانة دعوى إسترداد سداد المبالغ المستحقة للشركة عن الضمان الحكومي</p>	<p>- ظهر رصيد حسابات مدينة لدى المصالح والهيئات في ٢٠١٩/٦/٣٠ مبلغ نحو ٢٠٣٥٦,٣٥٤ مليون جنيه و ك تبين ما يلي :-</p> <p>١- تضمن الحساب نحو ١٥٠ مليون جنيه مسددة لوزارة المالية ونحو ١,٢٨١ مليون جنيه مصاريف قضائية (بعد حصول الشركة على ما قيمته نحو ٤,٣٧٤ مليون جنيه بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٦) ونحو ٨,٧٤٧ مليون جنيه بتاريخ ٢٠١٩/٣/١ من المصاريف القضائية والبقعة نحو ١٤,٥٠٢ مليون جنيه (وذلك تقديرا لحكم الإستئناف الصادر ضد الشركة في ٢٠٠٩/٤/٢٨ بمدة نحو ٢٦٤ مليون جنيه لوزارة المالية مقابل حق المطاع عن أرض فندق التويل ريتيكارتون عن الفترة ما قبل عام ١٩٩٩ هذا وقد تم تكوين مخصص بنحو ٩,٢٦٥ مليون جنيه لتغطية تلك المخصص؛ وقد جاء الحكم النهائي بتاريخ ٢٠١٩/٤/٢٤ لصالح الشركة بعدم أحقية وزارة المالية في هذا المبلغ (٢٦٤ مليون جنيه) إلا أن وزارة المالية قامت بالظن على الحكم المقرر وتم رفض الظن في جلسة ٢٠٢١/٣/٢٥ .</p>
<p>- بعد التسليم مع الشركة للقائمة المسجلة والاطلاع تم مغلطة وزارة القوية نحو اجدة الاجراءات اللازمة لاسترددة مبلغ الضمان الحكومي والمبلغ ١٥٠ مليون جنيه أو إجراء مقاصة باسم بنها مستحقات وزارة المالية لدى الشركة عن حق الانتفاع بالأرض المباع حوالى ٢٥ مليون جنيه بالإضافة إلى مستحقات الضوابط التي سيتم إستردادها للشركة والضوابط المتعلقة في مقاصة إما تعويضية أو مقاصة معينة .</p>	<p>الأمر الذي يعين معه تحكلا لإجراءات التقاضي اللازمة لاسترداد مبلغ الـ ١٥٠ مليون جنيه حال عدم موافقة وزارة المالية على إجراء مقاصة بالمبلغ مع مستحقاتها عن حق انتفاع فندق التويل ريتيكارتون لعامى ٢٠٢٠، ٢٠٢١ و موافقاتنا بما تم في هذا الشأن حفاظا على حقوق الشركة.</p>
<p>- بالنسبة للمصروفات الضمنية والتي كانت تليق نحو ١٤,٥٠٢ مليون جنيه فقد تم تحصيل نحو ١٣,١٢٩ مليون جنيه خلال العام الماضي وجات التابعة نحو تحصيل المتبقى وتقدره نحو ١,٣٨١ مليون جنيه من المعام المختصة.</p>	<p>٢- نحو ٢٧٩ الف جنيه رصيد موقوف منذ عدة سنوات يمثل قيمة ضريبة الامعة النسبية على مساهمة الشركة في رأس مال كلا من شركة مصر لتتقل والخدمات السياحية/ شركة ليموزين للسياحة/ شركة ذهب للسياحة وشركة الاسماعيلية لاستثمارات السياحة.</p>
<p>مزالت الدعوى القضائية مقاديرة أمام محكمة النقض نتيجة الطعون المترتبة من وزارة المالية بالنقض على الأحكام الصادرة في الإستئناف منذ عدة سنوات ولم تعد جلسة للحكم.</p>	<p>٣- نحو ٥١٥ الف جنيه تمثل فروق ضرائب - مأمورية ضرائب كير العموتين - عن عدم دفع نحو ٢٠٠٦/٢٠٠٥ لم يتم خصمها من مصلحة الضرائب بموجب نموذج (٩) ضرائب حتى تاريخه. بتعين سرعة لتسوية تلك المبالغ مع مصلحة الضرائب و الاطلاق.</p>



رد الشركة

الملحوظة

- سيخ المتبعة وكافة اللزوم نحو إجراء المقاصة بين مستحقات الشركة لدى مصلحة الضرائب المصرية والمصر بشأنها لحكم قضائية نهائية وبين المستحق بمصلحة الضرائب المصرية في ضوء ما سيصدر عنه موقفه كدعوى قضائية المرغوبة من الشركة بشأن الطعن على قيسة الضريبة المطالبة للمحلات المتواجدة بقرن النيل والاكادامك.



- اللاتنا شركة مصر سيناه بلكه سيتم إيفاد اللزوم ومداد الضريبة حين توفر الامونة وذلك الاثر الضريبة على نطاق السجدة وجرى المتابعة.

- تم رفع الدعوى وقيلت بركم (١٩٩٠) لسنة ٢٠٢٠ جرح اول مدينة نصر - شيك بدون رصيد وبطبعة ٢٠٢٠/١٠/١٢ حكمت المحكمة غيابياً على المتهم/ مدعت أحمد أحمد موسى بالحبس ستة مع اللعق وكفالة ثلاثة آلاف جنيه ولم يتم عمل معارضة من جانب المتهم حتى الآن.

١- نحو ٢٩٦,٧٩٠ ألف جنيه قيمة مدفوعة مأمورية إيرادات غرب القاهرة - ضريبة عقارية والتي صدر بشأنها أحكام قضائية نهائية في الإستماتين رقمي ١٤/١٩ لسنة ١٩٢٦ ق ٤٧٠٢٠ لسنة ١٢٨ ق بتاريخ ٢٨/٥/٢٨, ٢٠١٣/٥/٢٨, ٢٠١٤/٢/١٨ على التوالي بالازم محافظ القاهرة ورئيس مصلحة الضرائب المصرية بصفتيها برد المبالغ المستددة بدون اوجه حتى عن الأعوام من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٨ بنحو ٢٩٦,٧٩٠ ألف جنيه والقرود القانونية بنسبة ٤% من تاريخ المطالبة القضائية في ٢٥/٩/٢٠٠٨, ٢٠١٠/٢/٢٠ على التوالي وحتى عام المداد و الذي قدره الشركة بنحو ٢٣٠,٠١٥ ألف جنيه.

يعنون سرعة إخذة الإجراءات اللازمة تنمطية بتحصل مبالغ الأحكام التقضائية الصادرة لصالح الشركة في هذا الشأن .

- ظهر رصيد حسابات مدينة أخرى بالصافي في ٣٠/١/٢٠٢١ بنحو ٨٥,١٠٠ مليون جنيه بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها والبالغ نحو ١٣٣ الف جنيه وكذا تبين أن الرصيد مازال يضمن:-

١- نحو ٧٩ ألف جنيه قيمة مدفونية مستحقة على شركة مصر سيناه متوقفة منذ عام ١٩٩٥ لم يتم تحصيلها حتى تاريخه وبناء على تقاريرنا السابقة قامت الشركة بالحصول على مستحقة شركة مصر سيناه على الرصيد في ٢٠١٨/٦/١٣ . هذا ولم تلي شركة مصر سيناه بصداد المبنوية حتى تاريخه كما جاء بردها الوارد على مطالبات الشركة في ٢٠٢٠/٦/١٥ .

يتبين أن كافة الاجراءات القانونية اللازمة حفاظ على حق الشركة قبل الغير و الاقادة.

٢- نحو ٥٤٥٣٧ هـ جنيه تمثل قيمة ضريبة الدمغة الضريبة على مساهمة الشركة في رأس مال شركة الاسماعوية لتأستثمارات السواحية والمستحق الشركة طبقا لحكم المحكمة الدستورية إعتباراً من عام ١٩٩٦ وكذا وزن شيك مقبول التوقيع رقم (١٧٠٧٦٩٤١) بتاريخ ١١/٤/٢٠٢٠ على البنك التجاري الدولي) تم تمكن الشركة من تحصيله لعدم وجود رصيد وقامت الشركة بصحور محضر رقم ٢٩٦٢١ في ٢٠٢٠/٨/٩ بقسم اول مدينة نصر تسهيلا لرفع دعوى قضائية ضد شركة الاسماعوية للاستثمارات السواحية.

باعت مساهمة الاجراءات القضائية الواجبة في هذا الشأن حفاظ على حق الشركة طرف الغير والاقادة.

رد الشركة

المحوظة

- ورد المستخلص الختامي وجاءت مراجعته واعتماده من المكتب الاستشاري (انتر جروب) وسيتم دراسة رسومه مستحقات شركة كندر مع دراسة إمكانية توقيع غرامة التأخير على الشركة.

٣- نحو ٢٢٠ ألف جنيه تكفى شركة كندر لتمثل قيمة عدد ٤ مساهم يطلق النيل ريفر تم بيعهم لشركة كندر بالإضافة لطبق العول الخاصة بها منذ عام ٢٠١٤ ، ويصل بذلك رصيده بالمساهمات الداخلة الاخرى بـ ٢٠١٤ شركة كندر بمبلغ نحو ١٧٥.٥ ألف جنيه تمثل قيمة ليجارية المخرن من الفترة من ٢٠١١/١/١ حتى ٢٠١٣/١/١ لم يتم تمويلها من المستخلص النهائي حتى تاريخه على الرغم من الاتحاق بالتدفق في أكتوبر ٢٠١٥ .
 يعتمد العمل على دراسة و تسوية تلك المبالغ مع مراعاة توقيع غرامات التأخير على شركة كندر لعدم التزامها بشروط أمر الإصدار للأصل التكميلية والذي تم توقيده من خلال شركة اخرى بالإضافة .

- يتم المتابعة مع فريق النيل ريفر كارتون نحو سرعة الانتهاء من تلك التبايع والياتها على الحلف والبطاقة التبريرية للشركة بصورة مستمر لخصري والتي يرتبط بضرورة الانتهاء من الاتحاق لخصرية ارباح الاطخاص الإخبارية لتفليس عن تلك المستويات قبل طياتها كإرسدة لشركة مصر للتدفق.



- ظهرت المساهمات الداخلة للمصالح والهيئات (إرسدة مدينة) في ٢٠٢١/١/٣٠ بنحو ٤.٢٩٧ مليون جنيه قيمة خصرية الخصم و الإرسالة المستقطعة من تحصيل العملاء المتبقيين لتدفق النيل ريفر كارتون منذ عام ٢٠١٤ وحتى ٢٠١٩/١/٣١ حيث لم تم الإستفادة من تلك الخصرية المخصومة على التدفق في الخصرية المستقطعة على الشركة بإيجاز لخصري حتى تاريخ التخص . رغم سابق ره الشركة حتى تقريبا تساهله بأنه جرى ايجابها مع مضملة الضرائب للاستفادة منها .
 ويتمثل بها سبق رصود مبلغ ٧٨٤ ألف جنيه بالمساهمات المجدية (دائن) لدى الشركات التابعة والشهوية على باسم فريق النيل ريفر كارتون عن خصرية الخصم والإرسالة فضلا عن ظهور مبلغ نحو ٤٤ ألف جنيه بالإرسدة الدائنة (مدين عند) للهيئة القومية لتأمينات والمعاشات.
 ويعتد سرعة إتخاذ الإجراءات التي تتعلل إستفادة الشركة من تلك الخصرية و اجراء التسويات اللازمة والأجلاء ودفع سابق رد الشركة بأداء جرى عمل تلك و حتى تاريخه تم يتم ذلك .

- جرى دراسة تلك الإرسدة بالتسفق مع شركة مصر للتفصيلة والمستقطر لخصري للشركة وإيجاد اللازم في ضوء ذلك.
 - نظر إقراره رسم القيمة التضمين ذلك تم إختياره قبلها لصالح المساهمين عن إرسدة وبيع بعضها لعام ١٩٨٠ . ذلك تم الصرف للمستحقين من السادة المساهمين الذين تقدموا بطلبات الصرف والتي سيتم صرفه مستقطبه فور تقديم طلباتهم . وجاءت بحت لدراسة تلك الإرسدة في تلك تكون السمة بالتسفق مع المستقطر للخصري والتفصيلة للشركة وإيجاد الإجراءات اللازمة في ضوء ما تسطر عنه الدراسة.

- ظهر رصود حساب حسابات دائنة أخرى بمبلغ نحو ٤٩,٥٠٥ مليون جنيه في ٢٠٢١/٣/٣٠ وقد تضمنت الرصود ما يلي :
 - مبلغ نحو ٥٧ ألف جنيه يمثل قيمة كورباتيك والموردة من شركة مصر . لتفصيلة لتوزيع ارباح ترجع لعام ٢٠١٥ تكاملت برصد خصمة على علما .
 - يتعين دراسة تلك المبالغ وتحتل الاجراءات اللازمة في ضوء مستقطر حطة الدراسة .
 - مبلغ نحو ١,٨ مليون جنية يخص رسم السمة النسبية لصالح المساهمين وللمصملا من وزارة الخصية منذ عام ٢٠٠٣ والتي ترجع لعام ١٩٨٠ .
 - يتعين بحت لدراسة تلك الإرسدة في ظل قانون الامعة وإيجاد الإجراءات اللازمة في ضوء ما تسطر عنه الدراسة.

رد الشركة	المعلق
<p>- جازر التمسك مع المقلون العام على الإتهام من أعمال تجويد الشكوكات حتى يمكن إعتلا اللازم بشسوية تلك المبالغ في ضوء ذلك.</p>	<p>- بلغت إيرادات النشاط الجارى في ٢٠١٩/٩/٣٠ مبلغ نحو ٦٣.٠٣٩ مليون جنيه وقد تضمن الرصيد مبلغ نحو ٢٦٤٤ ألف جنيه برزاع ٢٤ ألف جنيه شهرية تمسكطع من مستخلصات المقلون العام عن تطوير قندق سفير دهب تحت مسمى إيجار الشكوكات الممنوعة للشركة بفتح سفير دهب والتي يمكن بها التأمين طرف المقلون العام خلال تنفيذ المشروع مقابل تجديدها ، وذلك رغم ورود خطاب من المقلون العام بتاريخ ٢٠١٩/٢/٢٩ يطالب فيه بعدم خصم أي تعجيل تلك المبالغ من المستخلصات وزيادها له وفقا لما تم الاتفاق عليه بمحضر الاجتماع التسميقي رقم (٣) بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢٤ ، وحتى تاريخه لم يتم البت أي الرد على تلك العطلب وأسمرت الشركة في إستقطاع تلك المبالغ وتحميلها لحساب الإيرادات والتي قد بلغت العام المالي السابق مالمقدهه نحو ٢٨٨ ألف جنيه ، و رغم سابق رد الشركة على تكويرها السابق بأنه جارى إتخاذ اللازم للمتابعة تلك المبالغ الا انه لم يتم إتخاذ أي اجراء بشأنها حتى تاريخه .</p> <p>يقتن سرعة البحث والدراسة واجراء التسميات المحاسبية اللازمه وفقا لما تمسكطع عنه الدراسة لإظهار أرصدة المساهمات على حقيقتها في تاريخ إعداد المركز المالي وفي ظل قرب الانتهاء من أعمال تطوير المعلق .</p>

المضو المنتدب
والرئيس التنفيذي
(عماد عطية أحمد)



رئيس
القطاع المالي
(محاسب / محمود محمد مصطفى)