

### محضر اجتماع مجلس إدارة

**شركة مجموعة عامر القابضة (عامر جروب) ش.م.م**

**المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٨ م**

انه في يوم الاربعاء الموافق ٢٠٢١/٨/١٨ م في تمام الساعة الثالثة عصرا اجتمع مجلس إدارة شركة مجموعة عامر القابضة (عامر جروب) ش.م.م خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ و لائحته التنفيذية والمقيدة بالسجل التجاري تحت رقم ٣٨٥٩١٠ مكتب سجل تجاري القاهرة و ذلك بمقر الشركة الكائن في ١٠١ الملتقى العربي - شيراتون - النزهه - القاهرة وذلك بناء على الدعوة الموجهة من السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة الشركة.

**وقد حضر الاجتماع أعضاء مجلس الإدارة كما يلي:**

رئيس مجلس الإدارة (غير تنفيذى)

الأستاذ / منصور عبد المجيد عامر

الرئيس التنفيذي و العضو المنتدب (تنفيذى)

الأستاذ / رياض محمد رفعت محمد

عضو مجلس الإدارة (غير تنفيذى)

الأستاذ / عبد المجيد منصور عبد المجيد عامر

عضو مجلس الإدارة (غير تنفيذى)

الأستاذ / محمد عبد الفتاح محمد عبد السلام

عضو مجلس الإدارة من ذو الخبرة (غير تنفيذى)

الأستاذ / علاء الدين احمد لطفي سماحة

عضو مجلس الإدارة من ذو الخبرة (غير تنفيذى)

الأستاذ / منير عبد الوهاب الزاهد

**رأس الاجتماع الأستاذ / منصور عبد المجيد عامر رئيس مجلس الإدارة**

وقام الأستاذ / منصور عبد المجيد عامر رئيس الاجتماع بالترحيب بالسادة الحضور و عين سيادته السيد /

محمد عبد الجابر عبد القادر للقيام بأعمال أمانة سر الاجتماع.

وقد وافق الحضور بالإجماع على هذا الترشيح .

وفي ضوء توافر كافة الشروط القانونية لصحة الاجتماع وبحضور جميع السادة أعضاء مجلس الإدارة بما يفيد

إكمال النصاب القانوني للحضور طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ و لائحته التنفيذية .

أعلن السيد الأستاذ رئيس الاجتماع صحة إعقاد الجلسة وقانونيتها حيث بدأت بالنظر في جدول الأعمال

رئيس الاجتماع

مجموعة عامر الشقيقة عامر جروب  
شركة مساهمة مصرية  
سجل تجاري رقم ٣٨٥٩١٠

أمين السر

### البند الأول

النظر في التصديق على ما جاء في تقرير مجلس ادارة الشركة عن نشاطها خلال الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م. بعد المناقشة و المداولة قرر المجلس بالإجماع:

### القرار الأول

التصديق على ما جاء في تقرير مجلس ادارة الشركة عن نشاطها خلال الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م

### البند الثاني

النظر في التصديق على ما جاء في تقرير السيد / مراقب حسابات الشركة عن القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م . بعد المناقشة و المداولة قرر المجلس بالإجماع:

### القرار الثاني

التصديق على ما جاء في تقرير السيد / مراقب حسابات الشركة عن القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م

### البند الثالث

النظر في التصديق على القوائم المالية ( المستقلة و المجمعه ) للشركة عن الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ بعد المناقشة و المداولة قرر المجلس بالإجماع:

### القرار الثالث

التصديق على القوائم المالية ( المستقلة و المجمعه ) للشركة عن الفترة المالية حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ م

### البند الرابع

عرض السيد الاستاذ / رئيس مجلس الادارة على المجلس توقيع شركة دلمار للتنمية السياحية عقد ادارة مع مجموعة ماريوت العالمية وذلك لادارة مشروعها العملاق ( بورتو هليوبوليس ) ولزيكون اسم المشروع ( ماريوت ريزيدنس هليوبوليس ) .

### القرار الرابع

احيط المجلس علما وتقدم السادة الاعضاء بالتهنئة مع تمنياتهم لمجلس ادارة شركة دلمار للتنمية السياحية بالنوفيق .

### القرار الخامس

### الموافقة والتصديق بالإجماع على

تفويض كل من : الاستاذ / عبد المحسن محمود والسيد / محمد سليمان منصور و السيد / مصطفى الشاذلى عبد العال والسيد / عبد الرحمن حسن عبد الرحمن منفردين في اتخاذ الإجراءات الازمة لاعتماد محضر اجتماع مجلس إدارة الشركة لدى الهيئة العامة للرقابة المالية و لهم في ذلك كافة الصلاحيات من استلام وتسليم مستندات والتوجيه عن الشركة أمام كافة الجهات والهيئات للانتهاء من إجراءات اعتماد المحضر.

إنتهى الاجتماع على ما يلى من قرارات ،  
شريك مساهم مصرية :

سجل تجاري رقم ٣٨٥٩١٠

رئيس الاجتماع

أمين السر

## ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المنتهي في 30 يونيو 2021

العملة ودرجة التقرير

جنيه مصرى لافر رقم

### -1 المؤشرات المالية

#### أ. قائمة الدخل عن المركز المالى المنتهية في 30 يونيو 2021

% التغير	30/Jun/20	30/Jun/21	
(%32.49)	55,505,697	37,472,516	الإيرادات / المبيعات
(%32.49)	55,505,697	37,472,516	مجمل الربح ( الخسارة )
%0.00	100%	100%	نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات
(%30.70)	41,196,446	28,551,171	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
%0.00	0	0	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة " إن وجدت " .
(%36.75)	41,413,054	26,194,225	صافي الربح ( الخسارة ) بعد الضريبة
(%37.06)	0.034	0.0214	النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح / الخسائر
%0.00	0	0	النصيب المخفض للسهم فى الأرباح / الخسائر " إن وجدت "



بـ. قائمة المركز المالي في 30 يونيو 2021

% التغير	31/Dec/20
%1.15	1,363,465,681
%0.00	1,003,099,822
%2.03	83,957,494
%8.98	242,365,200
(%23.06)	34,043,165
#DIV/0!	0

30/Jun/21	
1,379,088,199	حقوق الملكية
1,003,099,822	رأس المال المدفوع
85,659,652	الاحتياطيات
264,134,500	الأرباح / الخسائر المرحلية
26,194,225	أرباح (خسارة) الفترة
0	أسهم الخزانة

جـ. قائمة التدفقات النقدية في 30 يونيو 2021

% التغير	30/Jun/20
%715.51	7,070,658
(%39.89)	(139,119)
#DIV/0!	0

30/Jun/21	
57,662,275	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
(83,620)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
(2,527,031)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل



## إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجه من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ: / /

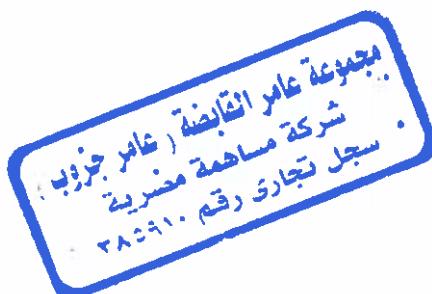
ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ، وتعهد بالإفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أي تغىير بطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة ، والتي تعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبى الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى ووفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبى الحسابات ، والذي تتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً / معدلاً للأسباب المبينة بالمرفق (رقم 2) .

الرئيس التنفيذى والعضو المنتدب

مسؤول علاقات المستثمرين

التاريخ: / / م

## خاتم الشركة





(1) رقم مرفق

إسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف

بوجدر

ملخص تفاصيل الأعمال عن الفترة من 1/1/2021 حتى 30/6/2021

العملة ودرجة التقرير  
جنيه مصرى لافرب رقم

1- المؤشرات المالية

[ قائمة الدخل عن الفترة المنتهية في 30/6/2021 ]

النوع	عن الفترة المقارنة 30/6/2020	عن الفترة الحالية 30/6/2021	
82.15%	690,318,733	1,257,443,171	الإيرادات / المبيعات
118.37%	286,913,219	626,545,210	مجمل الربح ( الخسارة )
	42%	50%	نسبة محمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات
461.34%	42,489,687	238,511,176	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأشطة المستمرة
0	0	0	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأشطة غير المستمرة " إن وجدت " .
537.58%	27,608,072	176,023,694	صافي الربح ( الخسارة ) بعد الضريبة
	0.03	0.18	النسبة الأساسية للسهم في الأرباح / الخسائر
0	0	0	النسبة المخفضة للسهم في الأرباح / الخسائر " إن وجدت "

**بـ- قائمة المركز المالي عن الفترة المنتهية في 2021/6/30**

التغير %	في تاريخ المركز المالي للعام السابق 2020/12/31	في تاريخ المركز المالي 30/6/2021	
6.76%	1,751,182,737	1,869,527,355	حقوق الملكية
0.00%	1,003,099,822	1,003,099,822	رأس المال المدفوع
2.03%	83,957,494	85,659,652	الاحتياطيات
-23.07%	418,075,560	321,638,801	الأرباح / الخسائر المرحلحة
589.95%	25,512,388	176,023,694	ربح خسارة الفترة (العام)
97.16%	60,724,176	119,724,299	أخرى
2.23%	159,813,298	163,381,088	ترجمة كيان أجنبي

٠

٠

**جـ- قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في 2021/6/30**

التغير %	عن الفترة المقارنة 30/6/2020	عن الفترة الحالية 30/6/2021	
10217.28%	-3,556,179	359,788,546	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
13.90%	-66,387,849	-57,161,012	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
-233.41%	134,506,313	-179,442,123	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

## إقرار

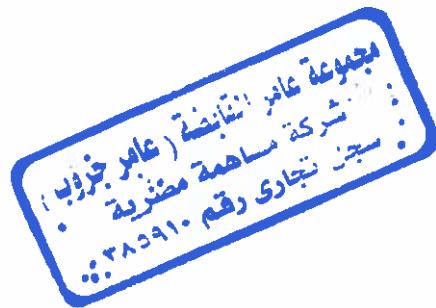
نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجه من القوائم المالية للشركة التي تم اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ : / /  
ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ، وتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغير يطرأ على هذه البيانات فور  
حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة ، والتي تعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقب الحسابات عليها وبعد أقصى  
قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي ووفقاً للنarrخ المدون بتقرير مراقب / مراقب الحسابات ، والذي تتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً  
معدلاً للأسباب المبينة بالمرفق (رقم 2) .

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب

مسؤول علاقات المستثمرين

التاريخ: / / م

خاتم الشركة





مرفق رقم (١)

الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :

بيان



مِرْفَقُ رَقْمٍ (2)

أسباب توقع عدم اصدار مراقب الحسابات لتقدير نظيف

لابوجدر