



Alex New
Medical
Center



المركز
الطبي الجديد
الاسكندرية

بسم الله الرحمن الرحيم

الإسكندرية : 2021 / 8 / 11

السادة / مدير عام إدارة الإفصاح والمعلومات - البورصة المصرية
بعد التحية،

مرفق لسيادتكم طيبة المركز المالي في 30/6/2021 وكذا المرفقات الموضحة له ، وذلك بعد
الاعتماد من مجلس ادارة المركز جلسة الأربعاء الموافق 11 / 8 / 2021 م.

برجاء التكرم بالاستلام

وتفضلاً بقبول فائق الشكر والاحترام ، ، ،

نائب رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب
محمد

د/ علاء الدين عبد المجيد

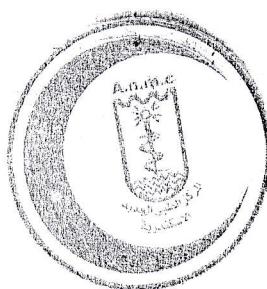
مدير علاقات المستثمرين

/عادل فهمي عثمان



طريق ٤١ مايو - سموحة - الإسكندرية
تلفون: ٤٢٧٣٥٠٦ - ٤٢٧٢٦٥٩ - ٤٢٧٢٦٥٢ - فاكس:

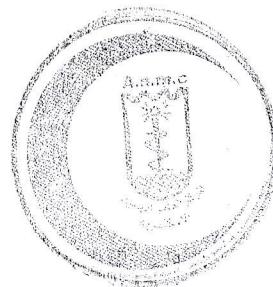
شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الاسكندرية)
"شركة مساهمة مصرية"
القوائم المالية الدورية
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١
وتقدير الفحص المحدود عليها



المحتويات

صفحة

٢-١	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الدخل
٥	قائمة الدخل الشامل
٦	قائمة التغير في حقوق الملكية
٧	قائمة التدفقات النقدية
٢١-٨	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية
٢٧-٢٢	أهم السياسات المحاسبية المطبقة



بيكر تلي

وحيد عبد الغفار
وشركاه

استنتاج متحفظ

وفي ضوء فحصنا المحدود، وباستثناء ما جاء بالفقرة السابقة، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدلة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن المركز المالي للمنشأة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وعن أدائها المالي وتديقاتها النقدية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

فقرة توجيه الإنذار

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً وكما هو مبين تفصيلاً بالإيضاح رقم (٢٩) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية ، فقد تعرضت معظم دول العالم ومنها مصر خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠ إلى انتشار وباء كورونا (كوفيد-١٩) المستجد، مما تسبب في اضطرابات في معظم الأنشطة التجارية والاقتصادية بشكل عام في مصر، وكما هو مبين بالإيضاح المذكور أعلاه قامت إدارة الشركة باتخاذ عدة إجراءات لمواجهة هذا الخطر والحد من تأثيره على مركزها المالي ، إلا أنه في ظل حالة عدم الاستقرار وحالة عدم التأكد نتيجة الأحداث الحالية فإن حجم تأثير ذلك الحدث يعتمد بشكل أساسي على المدى الزمني لاستمرار تلك التأثيرات التي يتضرر منها إنتهاء ذلك الحدث وما يترتب عليه من آثار وهو ما يصعب تحديده في الوقت الحالي.

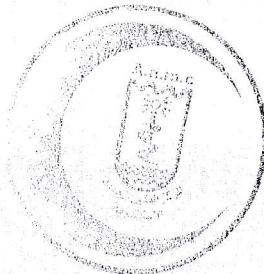
تحرير في : ١٢ أغسطس ٢٠٢١

مراقب الحسابات

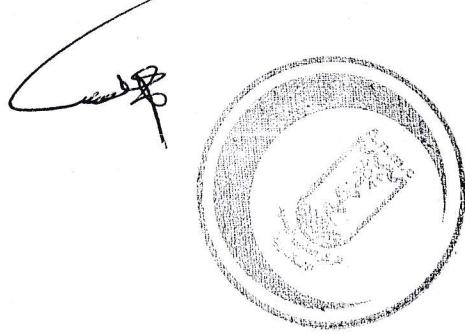
وحيد عبد الغفار

سجل قيد مراقبين حسابات الهيئة
العامة للرقابة المالية رقم (٦)
وحيد عبد الغفار وشركاه BT

بيكر تلي
وحيد عبد الغفار
وشركاه



إيرادات النشاط	إيضاح	رقم	المنتهية في	الستة أشهر المنتهية في	الثلاثة أشهر المنتهية في	الستة أشهر المنتهية في	الستة أشهر
تكاليف النشاط							
مجمل الربح							
إيرادات أخرى							
أرباح رأسمالية							
مصاريفات عمومية وإدارية							
بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة							
عبء إضمحلال في العملاء وأوراق قبض							
مخصص مطالبات							
نتائج أنشطة التشغيل							
إيرادات تمويلية							
مصاريفات تمويلية							
فروق ترجمة أرصدة بالعملات الأجنبية							
صافي تكاليف التمويل							
صافي الأرباح قبل الضرائب							
مصارف ضريبة الدخل							
صافي أرباح / (خسائر) الفترة							
نسبة السهم في الأرباح							
الإيضاحات المرفقة متتممة للقوائم المالية وتقرب معها.							



شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الاسكندرية) "شركة مساهمة مصرية"
قائمة الدخل الشامل عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠	الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠٢٠/٦/٣٠	الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠	الثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠
--	--	--	--

٤ ٩٨٢ ٨٢٤ (١٨٤ ٢٨٠) ٢٧ ٧٠٣ ٨١١ ١٥ ٣٩٧ ١٦٣

صافي أرباح / (خسائر) الفترة

--	--	--	--
٤ ٩٨٢ ٨٢٤	(١٨٤ ٢٨٠)	٢٧ ٧٠٣ ٨١١	١٥ ٣٩٧ ١٦٣

الدخل الشامل الآخر
إجمالي الدخل الشامل

الإيضاحات المرفقة متتممة لقوائم المالية وتقرأ معها.



١- نبذة عن الشركة

- تأسست شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (مركز الإسكندرية الطبي) "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لقرار وزير الاستثمار والتعاون الدولي رقم ١٢٣ لسنة ١٩٨٣ بتاريخ ١٥ أكتوبر ١٩٨٣، وذلك طبقاً للقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ الملغى بالقانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والذي ألغى بالقانون ٨ لسنة ١٩٩٧ والذي ألغى بالقانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧.
- قررت الجمعية العامة غير العادية بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٦ يونيو ٢٠٠٩ تعديل اسم الشركة ليصبح شركة الاسكندرية للخدمات الطبية (المركز الطبي الجديد - الاسكندرية). (Alexandria New Medical Center).
- مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تنتهي في ٢٠٣٣/١٠/١٣.
- تم إعتماد القوائم المالية الدورية للإصدار من قبل مجلس الإدارة في إجتماعه بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠٢١.

غرض الشركة

إنشاء مستشفى لتوفير الخدمات الطبية والعلاجية والتشخيص لفروع الطب المختلفة وتشمل التخصصات الآتية: (أمراض النساء والولادة، الجراحة العامة بفروعها المختلفة، طب الأطفال لأمراض الباطنية، التحاليل الطبية، الأشعة التشخيصية، أمراض العيون، أمراض الأنف والأذن والحنجرة، عيادات خارجية للتشخيصات المختلفة، حجرة الإستقبال للطوارئ، صيدلية داخلية خاصة بالمستشفى).

٢- أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

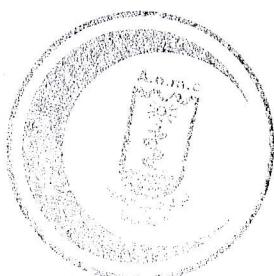
- أعدت القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين ذات العلاقة.
- تتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير الدولية للتقارير المالية عندما لا يكون هناك معيار محاسبة مصرى أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة أرصدة ومعاملات معينة.

٢-٢ عملة العرض والإفصاح

تم عرض القوائم المالية المرفقة بالجنيه المصري وهي ذات عملة التعامل للمعاملات والأنشطة الرئيسية والجوهرية بالشركة.

٣-٢ أسس القياس

أعدت القوائم المالية طبقاً لمبدأ التكلفة التاريخية والتي يتم تعديليها بإعادة التقييم بالنسبة للأصول والإلتزامات المالية لظهور بالقيمة العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية الموضحة أدناه.



٤-٢ استخدام التقديرات والإفتراء

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وإفتراء قد تؤثر على قيم الأصول والإلتزامات والإفصاح عن الأصول والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية، وكذا قد تؤثر على قيم الإيرادات والمصروفات خلال العام وعلى الرغم من أن تلك التقديرات والإفتراء تعد في ضوء أفضل المعلومات المتاحة للإدارة حول الأحداث والمعاملات الجارية إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات. وبين الإيضاح رقم (٣١) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية البنود والعناصر التي أجري بشأنها تقديرات محاسبية هامة.

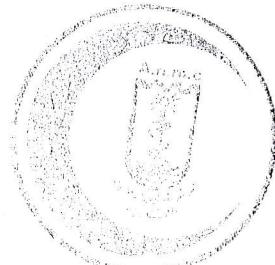
هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والإفتراءات بصفة مستمرة ويتم الإعتراف بأى فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية فعندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

٥-٢ قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الإلتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الإلتزامات.

- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية - أسلوب التدفقات النقدية المخصوصة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصوصة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.



- ٢٩ - أحداث هامة

انشر فيروس كورونا "COVID-19" عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأنشطة التجارية والاقتصادية، وأحدث انتشار فيروس كورونا "COVID-19" عدم يقين في البيئة الاقتصادية العالمية.

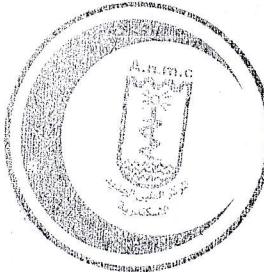
ترافق الشركة الوضع عن كثب، وقد قامت الشركة بتفعيل خطة استمرارية الأعمال والممارسات الأخرى الخاصة بإدارة المخاطر المتعلقة بالتعطل المحتمل للأعمال نتيجة تفشي فيروس كورونا "COVID-19" وتأثيره على العمليات والأداء المالي.

نتيجة لعدم اليقين الناتج عن تفشي فيروس كورونا "COVID-19" وتحسناً الباطئ الاقتصادي المتوقع، تعمل الشركة عن كثب للوقوف على تأثير الفيروس على العوامل الكمية والنوعية المختلفة للوقوف على الزيادات الكبيرة في المخاطر المتعلقة بالقطاعات الأكثر تأثراً بالأزمة.

- ٣٠ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع تبويب القوائم المالية للفترة الحالية والتي تمثل في :

قائمة المركز المالي	الرصيد قبل التعديل	إعادة تبويب	الرصيد بعد التعديل
مشروعات تحت التنفيذ	٢٠٢٠/١٢/٣١	١٨٩٣٣٠٥	(١١٨٥٠ ٠٠٠)
إسثمارات عقارية	١١٨٥٠ ٠٠٠	١٣٧٤٣٣٠٥	--
عملاء وأوراق قرض	٨٦١٩٢٠٢٩	٤٢٧٤٦٥٥	٨١٩١٧٣٧٤
مستحق على أطراف ذات علاقة	١١٣٠٦٠٦٩	١١٣٠٦٠٦٩	--
مدينون وحسابات مدينة أخرى	٨٤١٢٨٩٢	(١٥٢٤٤٨٣٥)	٢١٨٤٩٨٣٩
نقدية لدى البنوك وبالصندوق	٤٢٩٤٦٣٨٢	(٣٤٤٢٤٨٨)	٤٦٣٨٨٨٧٠
موردون وأوراق دفع	(٢٥٤٥١ ٠٨٧)	(١٦١٥٣٩٧)	(٢٣٨٣٥٦٩٠)
دائنون وحسابات دائنة أخرى	(٢٣٨٨٦٢٦١)	٣٦٣١٤٥١٥	(٥٨٣٩٢٨٨٨)



٣١ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة

١-٣١ اثبات المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
- الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية.
- يتم ترجمة الأصول والإلتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
- يتم ترجمة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.
وبصفة عامة يتم الاعتراف بفارق العملة في الأرباح أو الخسائر.

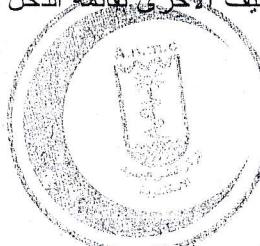
٢-٣ الأصول الثابتة وإهلاكتها

- يتم إثبات الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية، مخصوصاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الأض محلل
- إن وجد - ويتم إهلاك الأصول الثابتة بطريقة القسط الثابت على أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل أصل ووفقاً لما يلى :

الأصول	الأعمار الإنتاجية المقدرة بالسنة
مباني وإنشاءات	٤
حاسبات آلية	٤-٥ ١٠-٥ سنوات
عدد وادوات	٥
مفروشات	٢
الات كاتبة وحاسبة وتصوير	٤-٦ ٦-٨ سنوات
اجهزة ومعدات	٤-٦ ٦-٩ سنوات
وسائل نقل وانتقال	٤-٥ سنوات
ادوات طبية وجراحية	٤-٥ سنوات
اثاث ومعدات مكاتب	٤-١٠ سنوات
اثاث غرف مرضى	٤-١٠ سنوات

▪ التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم إثبات قيمة تكلفة التجديفات الجوهرية على تكلفة الأصول الثابتة بتكلفة استبدال أحد مكونات ذلك البند عندما يكون من المحتمل أن يحقق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة مع إمكانية قياس التكلفة بصورة موثقة وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتبقى للأصل أو على مدار العمر الإنتاجي المتوقع لثلك التجديفات أيهما أقل، ويتم تحديد قيمة الأرباح والخسائر الناتجة من استبعاد بند من بنود الأصول الثابتة على أساس الفرق بين صافي عائد الاستبعاد - إن وجد - والقيمة الدفترية للبند، ويتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناشئة عن استبعاد بند من الأصول الثابتة من الدفاتر في قائمة الدخل، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصاريفات عند تكبدها.



٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل التكاليف التي تتحملها الشركة في إنشاء الأصول الثابتة في بند مشروعات تحت التنفيذ وعند انتهاء استكمال الأصل ويصبح جاهز للاستخدام في الغرض المنشأ من أجله يتم تحويل التكاليف إلى بند الأصول الثابتة.

٤-٣ استثمارات عقارية

يتم الإثبات الأولي للإستثمارات العقارية بالتكلفة، وبعد القياس الأولي تظهر الإستثمارات العقارية على أساس التكلفة مطروحاً منها مجمع الإهلاك وفي حالة حدوث تدهور في قيمتها العادلة عن قيمتها الدفترية يتم تعديل قيمتها الدفترية بقيمة الإضمحلال وتحميه على قائمة الدخل.

٥-٣ تكاليف الاقتراض

- يتم تحميل تكاليف الاقتراض كمصاروفات على قائمة الدخل عن الفترة التي تكبدت خلالها الشركة هذه التكاليف فيما عدا تلك التكاليف المتعلقة مباشرة باقتناء أو إنشاء أو انتاج الأصول المؤهلة حيث يتم رسميتها على تكاليف تلك الأصول.
- إن الأصول المؤهلة لتحمل تكاليف الاقتراض هي تلك الأصول التي تتطلب بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزها للاستخدام في الأغراض المحددة لها.

٦-٣ المخزون

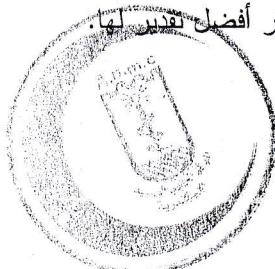
يتم تقدير المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الإستردادية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة الإستردادية على أساس سعر البيع المتوقع في ظل الظروف العادية مخصوصاً منه التكاليف التقديرية اللازمة للإتمام وأي تكاليف أخرى لإتمام عملية البيع طبقاً لطريقة المتوسط المرجح.

٧-٣ عملاء وأوراق قبض ومدينون وحسابات مدينة أخرى

- يتم تسجيل العملاء وأوراق القبض والمدينون والحسابات المدينة الأخرى بالقيمة الاسمية مخصوصاً منها خسائر الإضمحلال المحسوبة على أساس المبالغ الغير متوقع تحصيلها. ويتم تبويب أرصدة المدينون والحسابات المدينة الأخرى ضمن الأصول المتداولة في حين تبوب المبالغ المتوقع تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالي ضمن الأصول طويلة الأجل.
- السياسة الإنثمانية للمركز يتم بموجبها تحليل الجدارة الإنثمانية لكل عميل على حدة والتي على أساسها تحدد شروط السداد لكل عميل من خلال تصنيف العملاء وفقاً لخصائصهم الإنثمانية من حيث:
- سابقة التعامل مع المركز ومشاكل تحصيل الأرصدة السابقة.
 - تواريخ الإستحقاق.
 - حجم المديونيات.

٨-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانوني أو استدلالى حالى كنتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام، هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير لها.



٩-٣١ الإحتياطيات

١-٩-٣١ الإحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تحنيب ٥% من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويجوز إيقاف تجنيب هذه المبالغ متى وصل هذا الاحتياطي إلى ٥٥% من قيمة رأس المال المصدر. ومتى نقص الاحتياطي تعيين العودة إلى الأقتطاع.

٢-٩-٣١ الإحتياطي الرأسمالي

يتمثل في فروق أسعار عملاًت ناتجة من عملية الإكتتاب في رأس المال وكذا أصول مهدأة للشركة منذ سنوات سابقة وكذا الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع الأصول الثابتة.

٣-٩-٣١ الإحتياطي العام

يجوز للجمعية العامة العادية بناءً على إقتراح مجلس الإدارة تكوين احتياطيات أخرى وأن تقرر استخدامه فيما يعود بالنفع على الشركة أو على المساهمين.

٤-٩-٣١ الإنفاض في قيمة الأصول

الأصول المالية

- يتم اعتبار الأصل المالي إنخفض قيمته إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل.
- يتم اختبار الانخفاض في القيمة للأصول المالية الهامة ذاتها على مستوى كل أصل مستقل.
- يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشتراك في خصائص خطر الانتمان.
- يتم الإعتراف بكافة خسائر الإنفاض في قائمة الدخل.
- يتم عكس خسائر الإنفاض في القيمة إذا كان العكس يمكن ربطه بطريقة موضوعية لحدث بعد الإعتراف بخسائر الإنفاض في القيمة المتعلقة بأصول مالية تم قياسها بالتكلفة المستهلكة والأصول المالية التي تعتبر اداة قروض بقائمة الدخل.

الأصول غير المالية

- تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الشركة غير المالية بخلاف المخزون والأصول الضريبية الموجلة في تاريخ كل مركز مالي لتحديد أي مؤشر للإنفاض في القيمة. يتم تقدير القيمة الاستردادية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للإنفاض في القيمة.
- يتم الإعتراف بخسارة الإنفاض في القيمة اذا كانت القيمة الدفترية للأصل او الوحدة المولدة للنقد في اصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول.
- يتم الإعتراف بخسائر الإنفاض في قائمة الدخل تتمثل القيمة الاستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمتها الاستخدامية أو قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية بإستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالى للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بالأصل.
- يتم عكس اثر خسائر الإنفاض في القيمة اذا حدث تغير في التقديرات المستخدمة في تحديد القيمة الاستردادية. يتم عكس خسائر الإنفاض في القيمة للمدي الذي تكون فيه القيمة الدفترية للأصل لا تزيد عن القيمة الاستردادية التي كان سوف سيتم تحديدها بعد خصم الاموال المالم يتم الاعتراف بخسائر الإنفاض في القيمة.



١١-٣١ نظام معاشات العاملين

تقوم الشركة بسداد حصتها في التأمينات الإجتماعية طبقاً لقانون التأمينات الإجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته، ويتم تحديدها ضمن بند الأجر والمرتبات بقائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق.

١٢-٣١ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزام في السنة التي يتم إعلان التوزيعات بها.

١٣-٣١ تحقق الإيراد

يتم إثبات الإيرادات الناتجة عن التشغيل عند تأدية الخدمة ويمكن تقدير نتائجها بدقة كافية وذلك إلى المدى الذي تم تفويذه من المعاملة حتى تاريخ الميزانية، كما يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن تأدية الخدمة إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري.
- لا تتحقق الشركة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.
- أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.
- أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.
- إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستحملها الشركة فيما يتعلق بالمعاملة بشكل دقيق.
- يتحقق الدخل من فوائد الودائع على أساس الاستحقاق (نسبة زمنية أخذًا في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل).

١٤-٣١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تثبت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي تقوم بها الشركة في سياق معاملاتها العادلة وفقاً للشروط التي تضعها إدارة الشركة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

١٥-٣١ الضرائب

- ضريبة الدخل

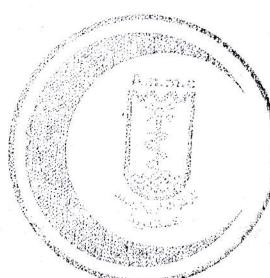
تحسب ضريبة الدخل على الأرباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي ويتم إثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والالتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة وبين الأسس المحاسبية التي يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لها وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على أساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والالتزامات، ويأخذ في الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجد احتمال قوى لاستخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تحفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذي لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

١٦-٣١ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.



١٧-٣١ استثمارات في شركات شقيقة

يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الشقيقة بالتكلفة، وفي حالة وجود انخفاض غير مؤقت في قيمتها (اضمحلال) يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر الإضمحلال وتحمليه على قائمة الدخل.

١٨-٣١ النقدية وما في حكمها

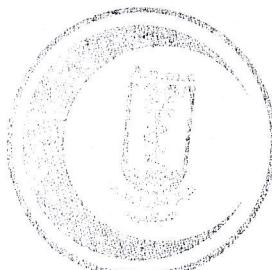
لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتضمن بند النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية لدى البنك والنقدية بالصندوق.

٣٢ - إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية:

قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ٢٠١٩/٣/١٨ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة والتي تم نشرها بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠١٩ وفيما يلي أهم هذه التعديلات:

التأثير المحتمل على

المعايير الجديدة أو المعدلة	القوانين المالية	تاريخ التطبيق
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"	١- يحل معيار المحاسبة المصرية الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس"، وبالتالي تم تعديل وإعادة اصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تتناولها معيار رقم (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار رقم (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً لاختيار المنشأة.	(٤٧) معيار المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (١) و(٢٥) و(٢٦) و(٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.
٢- طبقاً لمتطلبات المعيار يتم تبويب الأصول المالية على أساس قياسها -لاحقاً- أما بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وذلك طبقاً لنموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاوني للأصل المالي.	٣- تم استبدال نموذج الخسائر المحقة في قياس الأضمحلال للأصول المالية بنمذاج الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يتطلب قياس الأضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منذ لحظة الاعتراف الأولى لتلك بغض النظر عند وجود مؤشر لحدث الخسارة.	تسري هذه التعديلات من تاريخ تطبيق معيار (٤٧)
- بناء على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كل من المعايير التالية:		
- معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" المعدل ٢٠١٩		
- معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية".		



المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	تاریخ التطبيق	التأثير المحتمل على	القوائم المالية
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	معايير المحاسبة المصرية رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض"	٢٠٢٠١٩٠٦٠١	يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر.	الوقت الحالي بتنقيم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند إنشاء"المعدل".
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	معايير المحاسبة المصرية رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس"	٢٠٢٠١٩٠٦٠١	١- يحل معيار المحاسبة المصرية الجديد رقم (٤٨) "الإبراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويلغيها: أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود بـ"الإيراد" المعدل ٢٠١٥". ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥".	تقديم الإدارة في الوقت الحالي بتنقيم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل.
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	٢- تم إستخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالإيراد بدلاً من نموذج المنافع والمخاطر.	٢٠٢٠١٩٠٦٠١	٣- يتم الاعتراف بالتكليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكليف وكذا الاعتراف بتكليف الوفاء بعقد كأصل عند توافر شروط محددة.	
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	٤- يتطلب المعيار أن يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد.	٢٠٢٠١٩٠٦٠١	٥- التوسع في متطلبات الإفصاح والعرض.	
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	* أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ١٢ إبريل ٢٠٢٠ قراراً بتأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبة لها الصادرة بالقرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ على القوائم المالية الدورية للشركات والتي تصدر خلال عام ٢٠٢٠ نظراً للظروف الحالية التي تمر بها البلاد من نقش فيروس كورونا المستجد وما صاحب من أثار إقتصادية ومالية مرتبطة به، علي أن تقوم هذه الشركات بتطبيق هذه المعايير الجديدة وتعديلاتها على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية عام ٢٠٢٠ وإدراج الأثر المجمع للعام بالكامل بنهاية ٢٠٢٠.	٢٠٢٠١٩٠٦٠١		
معايير محاسبة مصرى جديد رقم (٤٨) الإبراد من العقود مع العملاء	* أصدر رئيس مجلس الوزراء قرار رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بإستبدال عبارة "١ يناير ٢٠٢١" بعبارة "١ يناير ٢٠٢٠" بينما وردت بمعايير المحاسبة المصرية أرقام (٤٧) الأدوات المالية ورقم (٨) الإبراد من العقود مع العملاء ورقم (٤٩) عقود التأجير الواردة بملحق قرار وزير الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ المشار إليه.	٢٠٢٠١٩٠٦٠١		
المدير المالي	وبتاريخ ٩ مايو ٢٠٢١ أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية بياناً يقضى بالسماح بتأجيل إظهار التأثير المحاسبى لنطبيق المعيار (٤٧) الأدوات المالية بالقوائم المالية الدورية حتى موعد أقصاه تاريخ إعداد القوائم المالية في نهاية عام ٢٠٢١، هذا وقد إجتمعت اللجنة العليا لمراجعة معايير المحاسبة المصرية والفحص المحدود ووافقت على أن يتم إدراج الأثر المحاسبي المجمع بالكامل لتطبيق المعيار رقم (٤٧) الأدوات المالية بداية من أول يناير ٢٠٢١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مع إلتزام الشركات بالإفصاح الكافى عن ذلك.	٢٠٢٠١٩٠٦٠١	عضو مجلس الإدارة المنتدب	علاء الدين عبد المجيد مسعود