

شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية الدورية المجمعة
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها



الصفحة	المحتويات
٤-٣	تقرير الفحص المحدود
٥	قائمة المركز المالي الدورية المجمع
٦	قائمة الدخل (الأرباح او الخسائر) الدورية المجمع
٧	قائمة الدخل الشامل الدورية المجمع
٨	قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المجمع
٩	قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمع
٤١-١٠	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمع



تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة

إلى السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة أرابيا انفيستمنتس هولدينج

"شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المجمعة المرفقة لشركة أرابيا انفيستمنتس هولدينج "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وكذا القوائم الدورية المجمعة للدخل والذلل والشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة المتعلقة بها عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى . والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتحتصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود

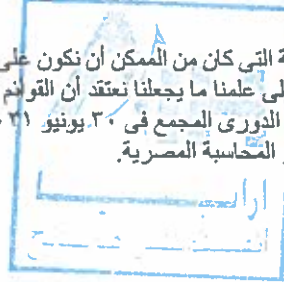
قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها "، يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة ، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية.

اساس ابداء استنتاج متحفظ

- لم نواف بالمصادقات البنكية أو كشوف حسابات بنكية لشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ لكلاً من بنك الشركة المصرفية العربية الدولية برصيد دفترى مدين بمبلغ ٢٠٨ ٨٢٠ ٩١٠ جنية مصرى ، وكذا مصادقة المورد الخارجى "بيجو فرنسا" والبالغ رصيدها الدائن في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ بمبلغ ٤١٧ ٦٠٦ ١٩٢ جنية مصرى ، علماً بوجود نزاع قانونى قائم حتى تاريخه ، وهذا ولم تمكن من إجراء مراجعة بديلة وقد تم الاعتماد على الأرصدة الدفترية.
- في ضوء التعديلات على قوانين الضرائب المصرية خلال الفترة المالية جارى إعداد تقرير تفصيلي من المستشار الضريبي لشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات بالموقف الضريبي وطبيعة المبالغ محل الخلاف بالنسبة لكافة أنواع الضرائب لتقدير المخصص الواجب تكوينه خلال العام المالي.
- بلغ إجمالي مديونية أرصدة المستحق من أطراف ذات علاقة لشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات بمبلغ وقدره ٤٦ ٩٨٠ ٠٥١ جنية مصرى والمخصصات المكونة بمبلغ وقدره ٢٥ ٠٠٠ ٠٠٠ مليون جنية مصرى وهو غير كافي لتغطية المديونيات المشكوك في تحصيلها.
- لم نوافي بدراسة بإضمحلال في قيمة المخزون لشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وما له الأثر المالي على القوائم المالية.
- لم تقم إدارة شركة نهضة للبتترول والغاز بموافقاتنا بدراسة الجدوى الاقتصادية التي تؤيد قرارها بالتنازل عن جميع حقوقها والتزاماتها في البحث والتنقيب بمنطقة الغزليات بالصحراء الغربية إلى شريكها شركة غاز رأس الخيمة الإماراتية مقابل التكاليف التي تكبدتها الشركة حتى ٢٢ ديسمبر ٢٠١٣ وكذلك لم تقم إدارة شركة نهضة للبتترول والغاز بدعوة الجمعية العامة العادية للإنعقاد خلال ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية وذلك للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بالمخالفة للمادة رقم (٦٤) من القانون رقم (١٠٩) لسنة ١٩٨١ المعدلة بالقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٨ وللمادة رقم (٤٢) من النظام الأساسي للشركة.

الاستنتاج

وفيما عدا التسويات في القوائم المالية الدورية المجمعة التي كان من الممكن أن تكون على دراية بها إذا حصلنا على البيانات والمعلومات المذكورة أعلاه ، وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي الدوري المجموع في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة عن السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.



فقرة توجيه انتباه

ومع عدم اعتبار ما يلي تحفظاً

- تم موافقتنا بالقوائم المالية للشركات الاسكندرية للتنمية و التجارة عام ٢٠١٣ (شركة مساهمة مصرية) برأسمال قدره مليون جنيه مصرى ، شركة مركز للتنمية و التجارة - ابناء وجيه اباظة عام ٢٠١٦ "شركة توصية بسيطة" برأسمال قدره ٢٠ مليون جنيه مصرى ، شركة مركز للتنمية و التجارة - اباظة وشركائه - منطقة حرة عام ٢٠١٦ "شركة توصية بسيطة" برأسمال قدره ١٧٥٠٠٠ دولار امريكي و لم تظهر الايضاحات المتممة لتلك القوائم انتقال ملكية تلك الشركات إلى احدى الشركات التابعة لشركة اربيا انفيستمننتس هولدينج وفقا لعقود الشراء الموقعة في هذا الشأن أخذين في الاعتبار أن حقوق الملكية ظهرت بالسالب في القوائم المالية لتلك الشركات.
- لم نوافي بالقوائم المالية المعتمدة والتي تعبر عن نتيجة أعمال فروع شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميك) خارج جمهورية مصر العربية، وقد بلغ إجمالي أصول والتزامات تلك الفروع في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ مبلغ وقدره ١٧١ ٥٢٧ ٦٨ جنيه مصرى.
- تبين لنا قيام شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات بعمليات تنازل مرتبطة بقطعة ارض مع كلا من شركة مركز التنمية والتجارة (ابناء وجيه اباظة) وشركة سى دى سى ام للتجارة والتصدير بعقود تنازل غير موثقة.
- لم يتم انعقاد الجمعية العامة العادية لشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات خلال ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية بالمخالفة للمادة رقم (٦٤) من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمعدلة بالقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٨ و ذلك لإعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- بلغ إجمالي خسائر الشركة العربية الدولية للمقاولات في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ مبلغ ١٣٤ ٦٥٠ ٩٤٦ جنيه مصرى بما يتجاوز كامل قيمة حقوق المساهمين ووفقاً للمادة (٦٩) من قانون الشركات رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ والتي تنص في حالة تجاوز الخسائر نصف قيمة حقوق المساهمين بتعين دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرارية الشركة، وقد أفادت ادارة الشركة أن الجمعية العامة في سبيلها للانعقاد.
- لم يتم انعقاد الجمعية العامة العادية للشركة العربية الدولية للمقاولات خلال ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية بالمخالفة للمادة رقم (٦٤) من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمعدلة بالقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٨ و ذلك لإعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- لم يتم انعقاد الجمعية العامة العادية لشركة رواج للمشروعات العقارية والتجارية خلال ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية بالمخالفة للمادة رقم (٦٤) من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمعدلة بالقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٨ و ذلك لإعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- لم يتم انعقاد الجمعية العامة العادية لشركة سى دى سى ام للتجارة والتصدير خلال ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية بالمخالفة للمادة رقم (٦٤) من قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمعدلة بالقانون رقم (٣) لسنة ١٩٩٨ و ذلك لإعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- لم نوافي بالقوائم المالية المعتمدة من مراقب الحسابات لشركة نهضة للبترول والغاز و شركة رواج اوتو مارت للتجارة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، و تم الاعتماد على القوائم المالية المعدة بواسطة الادارة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١.

القاهرة في : ١١ أغسطس ٢٠٢١

مراقب الحسابات
تامر تبراوى
محاسبون شراوى وشركاه
سجل قيد مراقبى الحسابات لدى الهيئة العامة
للرقابة المالية رقم (٣٨٩)
تامر تبراوى وشركاه
KRESTON EGYPT

شركة أرابيا انفيستمنتس هولدنغ (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

قائمة المركز المالي الدورية المجمعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
٦٠ ٤٥١ ٨٣٣	٦٥ ٦٩٠ ١٣٩	(٤)	الأصول الثابتة
١١ ٥٧٤ ٣٩٠	٤٢ ٥٦٩ ٨٥٩	(٥)	أصول حق انتفاع
٢ ٩٧٨ ٤٨١	٢ ٩٤٢ ٢٥١	(٦)	مشروعات تحت التنفيذ و دفعات مقدمة لشراء أصول
٦٨ ٩٠٩ ٦٣٦	٦٨ ٩٠٩ ٦٣٦	(٧)	الشهرة
--	--	(٨)	إستثمارات في شركات تابعة غير مجمعة وشركات شقيقة
١	١	(٩)	استثمارات طويلة الاجل
٦٥ ٤٥٠ ٢٧٣	٢٠٠ ٣٧٩ ٩٧٨	(١٠)	أصول أخرى طويلة الاجل
١ ٤٥٠ ٤٥٨	٢ ١٠٣ ٢٦٢	(١١)	أصول ضريبية مؤجلة
١ ٧٣١ ٧٨٦ ٠٣٣	٢ ٠٣٠ ٨٢٣ ٠٤٢	(١٢)	صافي الاستثمار في التاجير التمويلي والتخصيم - طويل الاجل
١ ٩٤٢ ٦٠١ ١٠٥	٢ ٤١٣ ٤١٨ ١٦٨		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٤٨٥ ٨٧١ ٤٠٣	٣٠٨ ١٢٢ ٥١٧	(١٣)	نقدية لدى البنوك والصندوق
٤٣ ٦٩٥ ٤٣٩	١٩ ٨٤٩ ٩٣٣	(١٤)	أذون خزنة
١٣ ٨٤٤ ٧٩٠	١٣ ٨٤٤ ٧٩٠	(١٥)	استثمارات مالية متاحة للبيع
٨٢ ٢٩٨ ٩٨١	٩٠ ٠١٥ ٣٢١	(١٦)	المخزون
٥٨٤ ٧٠٠ ٦٩٤	٦٤٧ ٥٨٣ ٧٧٦	(١٧)	العلاء و اوراق قبض
٣١٢ ٥٨٠ ٦٨٢	٣٢٦ ١٤٣ ٨٥٦	(١٨)	مدينون و ارصده مدينة أخرى
٣٩ ٥٩٨ ٦٢٩	٣٨ ٨٥٠ ٠٥٦	(١٩)	مستحق من اطراف ذات علاقة
٥٨٥ ٠٣٢ ٤٠٦	٧٦٧ ٨٣٦ ٤٢٧	(٢٠)	صافي الاستثمار في التاجير التمويلي والتخصيم - قصير الاجل
٢ ١٤٧ ٦٢٣ ٠٢٤	٢ ٢١٢ ٢٤٦ ٦٧٦		إجمالي الأصول المتداولة
٤ ٠٩٠ ٢٢٤ ١٢٩	٤ ٦٢٥ ٦٦٤ ٨٤٤		اجمالي الاصول
			حقوق المساهمين
٤٠٤ ٧٠٨ ٧٥٣	٤٠٤ ٧٠٨ ٧٥٣	(٢٠)	رأس المال المصدر والمنفوع
(١٢ ٢٢١ ٤٥٣)	--	(٢١)	اسهم خزينة
١٠ ٢٦٤ ٧٤١	٢٧ ٠٢٦ ٨٩١	(٢٢)	احتياطي اسهم خزينة
٥٦ ٧٠٩ ٦١١	١١٢ ٩٢٤ ٥٧٠		الأرباح المرحلة
٨٥ ٤٧٨ ٢٣٣	٤١ ٨٠٣ ١٧٦		صافي ارباح الفترة/ العام
٥٤٤ ٩٣٩ ٨٨٥	٥٨٦ ٤٦٣ ٣٩٠		إجمالي حقوق المساهمين
١٠٢ ٨١٠ ١٠٦	١٠٣ ٠٤٢ ٣٥٠	(٢٧)	حقوق الغير مسيطرة
٦٤٧ ٧٤٩ ٩٩١	٦٨٩ ٥٠٥ ٧٤٠		اجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير المتداولة
٢ ١٦٠ ٨٥٢	١٣ ٧٥٢ ٤٨٠		التزامات تاجير تمويلي (طويله الاجل)
١٢ ٦٧٠ ٣٩٠	١١ ٨٦٦ ٨٤٦		اوراق نفع طويله الاجل
١ ٧٣٣ ٠٣٢ ٨٣٨	١ ٩٣٢ ٠٢٣ ٠٩٠	(٢٣)	قروض طويلة الاجل
١ ٧٤٧ ٨٦٤ ٠٨٠	١ ٩٥٧ ٦٤٢ ٤١٦		اجمالي الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
١٠٣ ٢٩٠ ٣٢٩	١٠٢ ٩٨٣ ١٢٩	(٢٤)	مخصصات
٣١٦ ١١١ ٩٩٦	٣٠٥ ٧٧٨ ٤٢٢		بنوك دائنة
٦٠٨ ٠٥١ ٢٧٤	٧٨٥ ٥٩١ ٩٦٢	(٢٣)	الجزء المستحق من القروض طويل الاجل
١ ٠٣٦ ٥٩٤	٤٢ ٤٨٥ ٢٩٢		التزامات تاجير تمويلي (قصيره الاجل)
٢٧٦ ٠٦٧ ٩٥٢	٣٧٤ ٧٧٤ ٤٣٠	(٢٥)	موردين ومقاولون واوراق نفع
٣٨٧ ٢٣٩ ٠٩٨	٣٦٤ ٧٢٢ ٥٤٥	(٢٦)	دائنون و ارصده دائنة أخرى
٢ ٨١٢ ٨١٥	٢ ١٨٠ ٩٠٨		دائنو توزيعات
١ ٦٩٤ ٦١٠ ٠٥٨	١ ٩٧٨ ٥١٦ ٦٨٨		إجمالي الالتزامات المتداولة
٤ ٠٩٠ ٢٢٤ ١٢٩	٤ ٦٢٥ ٦٦٤ ٨٤٤		اجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها .
- تقرير الفحص المحدود "مرفق"

عضو مجلس الإدارة المنتدب
والرئيس التنفيذي
حازم محمد مصطفى

المدير المالي

محمود شافعي

شركة أرابيا انستمنتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

قائمة الدخل (الأرباح او الخسائر) الدورية المجمعة

الثلاثة أشهر المنتهية في		السته أشهر المنتهية في		إيضاح
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٧٨ ٦١٤ ٢٦١	٤٥٢ ٣٣٣ ١٢٠	٥٩١ ٥٦٦ ٥٤٨	٧٨٨ ٥٠٥ ١٨١	إيرادات النشاط (يخصم)
(٣٣٤ ٢٦٨ ١٧٢)	(٣٨٥ ٠١٠ ٤١٦)	(٥١٢ ٥٨٥ ١١٧)	(٦٧١ ١٣٣ ٧٥١)	تكاليف النشاط
٤٤ ٣٤٦ ٠٨٩	٦٧ ٣٢٢ ٧٠٤	٧٨ ٩٨١ ٤٣١	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	مجمول الربح (يخصم) / يضاف
(١ ٤٢٧ ٩٧٢)	(٢ ٧٥٧ ٤٦٥)	(٢ ٩٨٧ ٢٣٢)	(٤ ٣٦٨ ٥٦١)	مصروفات البيع والتوزيع والتسويق
(٢٥ ٤١٣ ٥٦٩)	(٢٧ ٩٥٠ ١٠٣)	(٥١ ٠١٨ ٤٠٦)	(٥٥ ٠٨٢ ٤٧٦)	مصروفات ادارية وعمومية
(٣٢٨ ٦١١)	(٦٩٦ ٥٠٠)	(٦٣٤ ٦١١)	(١ ٢٠٤ ٥٠٠)	بدلات و مخصصات اعضاء مجلس اداره
(١ ٤٠٣ ٠٧٢)	(٥ ٢٥٩ ٦٠١)	(١ ٥١٢ ٥١٦)	(٥ ٢٧٦ ٢٦٠)	الانخفاض في قيمة العملاء
(٤٤٩ ٨٥٥)	--	(٨٩٧ ٠٧٨)	--	مصروفات ايجار تمويلى
(١٤٠ ١٨٠)	(٦٢ ٣٤٩)	(٢٩١ ٨٣٦)	(٦٢ ٣٤٩)	الفائدة على عقود التأجير
(٦١٧ ٧٠٦)	٢ ١١٩ ٠٨٤	٢٨١ ٨٤٨	٣ ٨٥٩ ٨٣٧	إيرادات اخرى
(٢٩ ٧٨٠ ٩٦٥)	(٣٤ ٦٠٦ ٩٣٤)	(٥٧ ٠٥٩ ٨٣١)	(٦٢ ١٣٤ ٣٠٩)	إجمالي المصروفات
١٤ ٥٦٥ ١٢٤	٣٢ ٧١٥ ٧٧٠	٢١ ٩٢١ ٦٠٠	٥٥ ٢٣٧ ١٢١	صافى (خصم) النشاط يضاف / (يخصم)
٦٠ ٨٧٦	--	٦٦١ ٤٦٦	١ ٠١١ ٠١٣	أرباح رأسمالية
٢٧٠ ٠٠٠	١ ٢٥٢ ٢٠٧	١ ٠٧٢ ٢٠٧	١ ٢٥٢ ٢٠٧	إيرادات توزيعات استثمارات مالية متاحة للبيع
٢ ٨٢٢ ٣٠٢	١٠٧ ٤٩٩	٦ ٤٩١ ٣٥١	١٠٧ ٤٩٩	عائدات ائحة خزائنة
(٢ ٤٧٦ ٩٤٧)	(١٣ ١٧٧ ٠٦٣)	(٥ ٨٩٥ ٦٧١)	(١٨ ٣٦٠ ٣٦٧)	مصروفات تمويلية
٣ ١٥٢ ٩٩٤	٤٨٣ ٧٨٩	٣ ٦٣٧ ٦٨٩	٨٨٢ ٩٤٠	فوائد دائنة
(٢ ٣٤٤ ٧٥٦)	(٤ ٥٢٩ ٤٦٦)	(٤ ٩٧٧ ٥٣٢)	(٧ ٠٧١ ٥١٩)	الانخفاض في استثمارات في تأجير تمويلى
--	(٤٣٧ ٦٠٦)	--	--	إضمحلل أنقى الغرض منه
(٣ ٠٨٣ ٧٧٩)	(١٤١ ١٧٠)	(١ ٠٩٢ ١٩٠)	١٨٤ ٤٦٢	أرباح / (خسائر) فروق تقييم عملات اجنبية
٦ ٧٣٦ ٨٤٤	١٧ ٧٨٠ ٠٨٣	١١ ٩٤٦ ٦٣٩	٢٢ ٧٠٨ ٢٣٣	إيرادات اخرى
١٩ ٧٠٢ ٦٥٨	٣٤ ٠٥٤ ٠٤٣	٣٣ ٧٦٥ ٥٥٩	٥٥ ٩٥١ ٥٨٩	صافى أرباح الفترة قبل الضرائب (يخصم) / يضاف
(٦ ٤٧١ ٤٥٥)	(٧ ٥٦٤ ٦٣٩)	(١١ ٣٥٣ ٧٣٣)	(١٤ ٥١٧ ٩٤٥)	ضريبة الدخل
٢٩٩ ٨٤١	٥٩٤ ٩٥٧	٣٤٥ ٢١٧	٦٥٢ ٨٠٤	الضريبة المؤجلة
١٣ ٥٣١ ٠٤٤	٢٧ ٠٨٤ ٣٦١	٢٢ ٧٥٧ ٠٤٣	٤٢ ٠٨٦ ٤٤٨	صافى أرباح الفترة بعد الضرائب يقسم الى :
١٠ ٣١٢ ٤٧٩	٢٦ ٨٦٣ ٠٨٦	٢٢ ٥٤٨ ٢٣٤	٤١ ٨٠٣ ١٧٦	نصيب الشركة القابضة
٣ ٢١٨ ٥٦٥	٢٢١ ٢٧٥	٢٠٨ ٨٠٩	٢٨٣ ٢٧٢	نصيب حقوقى غير ذوى السيطرة في ارباح الشركات التابعة
١٣ ٥٣١ ٠٤٤	٢٧ ٠٨٤ ٣٦١	٢٢ ٧٥٧ ٠٤٣	٤٢ ٠٨٦ ٤٤٨	
٠,٠٠٨	٠,٠٢٠٤	٠,٠١٧	٠,٠٣١٧	نصيب السهم من صافى ارباح الفترة (جنيه مصرى / سهم)

(٢٨)

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متما للقوائم المالية الدورية المجمعة وتقرأ معها .

عضو مجلس الإدارة المنتدب
والرئيس التنفيذي
حازم محمد مصطفى



المدير المالي

محمود شافعي

محمود شافعي

شركة أرابيا انفستمنتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة

الثلاثة اشهر المنتهية في		الستة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
١٣ ٥٣١ . ٤٤	٢٧ . ٨٤ ٣٦١	٢٢ ٧٥٧ . ٤٣	٤٢ . ٨٦ ٤٤٨
--	--	--	--
١٣ ٥٣١ . ٤٤	٢٧ . ٨٤ ٣٦١	٢٢ ٧٥٧ . ٤٣	٤٢ . ٨٦ ٤٤٨
١٠ ٣١٢ ٤٧٩	٢٦ ٨٦٣ . ٨٦	٢٢ ٥٤٨ ٢٣٤	٤١ ٨٠٣ ١٧٦
٣ ٢١٨ ٥٦٥	٢٢١ ٢٧٥	٢ . ٨ ٨٠٩	٢٨٣ ٢٧٢
١٣ ٥٣١ . ٤٤	٢٧ . ٨٤ ٣٦١	٢٢ ٧٥٧ . ٤٣	٤٢ . ٨٦ ٤٤٨

صافى ارباح الفترة بعد الضرائب

الدخل الشامل الاخر

إجمالي الدخل الشامل عن العام

يقسم الى :

مالكى الشركة الأم

الحقوق غير المسيطرة

عضو مجلس الادارة المنتدب
والرئيس التنفيذي
حازم محمد مصطفى

المدير المالي

محمود شالحي



شركة أرابيا انفيستمنتس هولدنغ (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة

٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٣ ٧٦٥ ٥٥٩	٥٥ ٩٥١ ٥٨٩	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
		صافي ارباح الفترة قبل الضرائب
٥ ٢١١ ٩٢١	٤ ٩٥٦ ٠٨٥	تعديلات لتسوية صافي الربح من أنشطة التشغيل
١ ٢٨٢ ١٣٣	--	إهلاك الأصول الثابتة
--	٤ ٣٠٢ ٩٠٤	إهلاك الأصول المؤجره
١ ٥١٢ ٥١٦	٥ ٢٧٦ ٢٦٠	استهلاك اصول حق انتفاع
--	(٣٠٧ ٢٠٠)	الانخفاض في قيمة العملاء
٤٧ ٨٤٤	--	مستخدم من المخصصات
(٦ ٤٩١ ٣٥١)	(١٠٧ ٤٩٩)	تسويات على الأرباح المرحلة
٤ ٩٧٧ ٥٣٢	٧ ٠٧١ ٥١٩	عائد استثمارات قصيرة الأجل (اذون خزانه)
(١ ٠٧٢ ٢٠٧)	(١ ٢٥٢ ٢٠٧)	المكون من المخصصات
(٦٦١ ٤٦٦)	(١ ٠١١ ٠١٣)	ارباح توزيعات استثمارات مالية متاحة للبيع
٣٨ ٥٧٢ ٤٨١	٧٤ ٨٨٠ ٤٣٨	خسائر رأسمالية
٧٢ ٤٣٤ ٧٠٨	٢٣ ٩٥٣ ٠٠٥	التغير في اذون الخزانه
(٦٩ ٢٣٣ ٨٨٧)	(٧ ٧١٦ ٣٤٠)	التغير في المخزون
(١١٠ ٤٠٢ ٩٣٦)	(٦٨ ١٥٩ ٣٤٢)	التغير في العملاء و اوراق القبض
--	(٤٨٨ ٩١٢ ٥٤٩)	التغير في صافي الاستثمار في التاجير التمويلي و التخصيم
(٦٤ ٥٩١ ٧٣٤)	(١٣ ٥٦٣ ١٧٤)	التغير في المدينون و الارصده المدينة الاخرى
(٩ ٧٥١ ٧٦٤)	٧٤٨ ٥٧٣	التغير في مستحق من اطراف ذات علاقة
١٨٣ ١١٩ ٦٨١	٩٧ ٩٠٢ ٩٣٤	التغير في موردين و اوراق الدفع
١٠ ٧٠٩ ٧٦٩	(٣٧ ٠٣٤ ٤٩٨)	التغير في الدائنون و الارصده الدائنه الاخرى
(٨٩٤ ٠١٠ ٦٣٨)	(١٣٤ ٩٢٩ ٧٠٥)	التغير في اصول اخري طويلة الاجل
(٥٢ ٢٦٣ ٠٠٢)	--	التغير في المستحق على العملاء عن اعمال تحت التنفيذ
٣٦٠ ٧٣٢	--	التغير في المستحق للعملاء عن اعمال تحت التنفيذ
(٥٩١)	--	التغير في مستحق للاطراف ذات علاقة
--	(١ ٠٧٣ ٨٩٩)	مدفوعات في ايجار تشغيلي
(٨٩٥ ٠٥٧ ١٨١)	(٥٥٣ ٩٠٤ ٥٥٧)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
		التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(٤ ٩٨٧ ٧٣٥)	(٩ ٨٤٧ ٤٦٤)	(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
(٣ ١٢٤ ٠٠٠)	--	مدفوعات في شراء أصول ثابتة مزجرة
١ ٤١٥ ٠٠٠	١ ٠٢٣ ٦٤٨	مقبوضات من بيع اصول ثابتة
١ ٠٧٢ ٢٠٧	١ ٢٥٢ ٢٠٧	مقبوضات من توزيعات ارباح من استثمارات مالية متاحة للبيع
(٥ ٦٢٤ ٥٢٨)	(٧ ٥٧١ ٦٠٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(٥ ٧٩٤ ٦٤٠)	(١١ ٤٥٣ ٦٨٩)	توزيعات ارباح مدفوعة
(١٩ ٤٢١ ٤٥٣)	٢٨ ٩٨٣ ٦٠٣	مقبوضات / (مدفوعات) في اسهم خزينة
٥٥٥ ٦٨٦ ٦٢٢	٣٦٦ ١٩٧ ٣٦٦	(مدفوعات) مقبوضات من بنوك دائنة و قروض
(١ ١٥٢ ١٥١)	--	مدفوعات في ايجار تمويلي
٥٢٩ ٣١٨ ٣٧٨	٣٨٣ ٧٢٧ ٢٨٠	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
(٣٧١ ٣٦٣ ٣٣١)	(١٧٧ ٧٤٨ ٨٨٦)	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٦٧٧ ٤١٤ ٨٢٦	٤٨٥ ٨٧١ ٤٠٣	النقدية وما في حكمها في أول الفترة
٣٠٦ ٠٥١ ٤٩٥	٣٠٨ ١٢٢ ٥١٧	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

عضو مجلس الإدارة المنتدب

والرئيس التنفيذي

حازم محمد مصطفى

المدير المالي

محمود شافعي

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة

١. نبذة عن الشركة

(أ) نشأة الشركة

- تأسست الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وبموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٩ إبريل ٢٠٠٩ تمت الموافقة علي خروج الشركة من مظلة القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والعمل تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولانحته التنفيذية بموجب موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية بجلستها رقم (١١) لسنة ٢٠٠٩ وتم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٩٨٩٥٤ بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ - سجل تجاري الاستثمار.

- وفي ٢ ديسمبر ٢٠٠٧ تم تغيير الاسم من شركة ايه اى سى الى الشركة العربية للاستثمارات والتنمية القابضة للاستثمارات المالية .

- بناء علي قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١٣ ديسمبر ٢٠١٨ تم تغيير اسم الشركة ليصبح ارابيا انفستمننتس هولدنغ وتم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٦ فبراير ٢٠١٩ .

(ب) غرض الشركة

ويتمثل غرض الشركة في الإشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراق مالية أو المساهمة في زيادة رؤوس الاموال كما تنص القوانين مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.

ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تتدمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولانحته التنفيذية.

(ج) مقر الشركة

مركز ادارة الشركة الرئيسي ومحلها القانونى في ٤ ش توفيق دياب - برج التعمير - جاردن سيتي .

(د) مدة الشركة

- حددت مدة الشركة بخمسة وعشرين عاماً تبدأ من تاريخ تسجيلها بالسجل التجارى ، وتبدأ السنة المالية للشركة فى أول يناير و تنتهى فى آخر ديسمبر من كل عام.

(هـ) اعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد القوائم المالية الدورية المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ طبقاً لقرار مجلس الادارة المنعقد في ١١ اغسطس ٢٠٢١ .

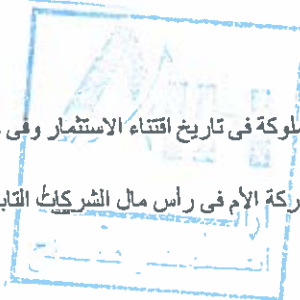
٢. أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

١-٢ أسس التجميع

- تم إعداد القوائم المالية المجمعة عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة والشركات التابعة بتجميع البنود المتشابهة من الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات.
- تم استبعاد قيمة استثمار الشركة القابضة في كل شركة تابعة ونصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في كل شركة تابعة.
- تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح غير المحققة المتبادلة بين شركات المجموعة.
- حقوق الأقلية في صافي حقوق الملكية وفي صافي أرباح الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة الأم تم إدراجها ضمن حقوق الملكية بالقوائم المالية المجمعة ببند مستقل " حقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوى حصتهم في القيمة الدفترية لصافي أصول الشركات التابعة .

- تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالتالى :-

- ١- القيمة العادلة للأصول والالتزامات المملوكة في تاريخ اقتناء الاستثمار وفي حدود نسبة مساهمة الشركة الأم التي تم الحصول عليها في ذلك التاريخ.
- ٢- الزيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الأم في رأس مال الشركات التابعة يتم إثباتها كشهرة.



٢. أسس إعداد القوائم المالية المجمعة (تابع)

- نطاق القوائم المالية المجمعة تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التي تساهم فيها الشركة بنسبة أكبر من ٥٠% من رأسمالها ولها سيطرة عليها والشركات التي تقل نسبة المساهمة فيها عن ٥٠% ويكون للشركة القدرة على السيطرة على قرارات الشركة ، وفيما يلي بيان الشركات التي تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة :

اسم الشركة	التصنيف	نسبة الملكية
قطاع البناء ومواد البناء		
شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا)	شركة تابعة	٥١%
شركة طوبلاط للإنتاج المعماري .	شركة تابعة	٩٨,٧٠%
رواج للمشروعات العقارية والتجارية .	شركة تابعة	٩٩,٩٩%
قطاع التمويل غير البنكي		
شركة يو اي فاينانس	شركة تابعة	٩٩,٩٩٩٥%
شركة رواج للتمويل الاستهلاكي	شركة تابعة	٩٧,٩٩%
قطاع السيارات		
شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات وشركاتها التابعة	شركة تابعة	٩٩,٩٩%
شركة سي دي سي إم للتجارة والتصدير	شركة تابعة	٩٩,٩٩%
شركة رواج اوتو مارت للتجارة	شركة تابعة	٩٩,٩٩%
القطاع المالي		
شركة توريق للتوريق	شركة تابعة	٩٨%
شركة تخصيص للتخصيم	شركة تابعة	٩٠%
قطاع الشركات غير الناشطة		
الشركة العربية الدولية للمقاولات	شركة تابعة	٩٩,٨%
شركة نهضة مصر للبترول والغاز	شركة تابعة	٧٥%

الشركات المجمعة في ميزانية شركة أرابيا انفستمنتس هولدينج

طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية، تقوم الشركة بإعداد قوائم مالية مجمعة والتي تضم القوائم المالية للشركات التالية

أ- شركة أرابيا انفستمنتس هولدينج (الشركة الأم).

ب- شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا) والتي تأسست بتاريخ ١٤ أغسطس ١٩٧١ في جمهورية مصر العربية وكانت تعتبر إحدى شركات القطاع العام ووفقاً لأحكام قانون قطاع الأعمال العام رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ وبتاريخ ١٩ يونيو ١٩٩٧ تم بيع نسبة ٥١% من أسهم الشركة إلى شركة أرابيا انفستمنتس هولدينج وبذلك أصبحت الشركة شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

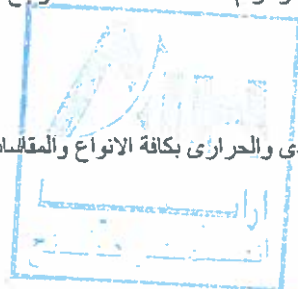
غرض الشركة

تنفيذ المشروعات الميكانيكية والكهربائية داخل جمهورية مصر العربية وإنشاء وتركيب خطوط الربط والنقل والتوزيع وتركيب المصانع والورش وأعمال النقل وتبوير وتصنيع وتجميع المهمات والمعدات اللازمة لأعمال الشركة.

ج- شركة طوبلاط للإنتاج المعماري شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحة التنفيذية بموجب قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ١٧٠٩ لسنة ١٩٩٨، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٨,٧٠% من أسهم الشركة.

غرض الشركة

اقامة وإنشاء مصانع لإنتاج الطوب والبلاط العادي والحرايز بكافة الأنواع والمقاسات.



٢. أسس إعداد القوائم المالية المجمعة (تابع)

د- شركة رواج للمشروعات العقارية والتجارية تأسست الشركة طبقاً لإحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٩,٩٩% من أسهم شركة رواج للمشروعات العقارية.

غرض الشركة

الاستثمار العقاري بالمدن والمجمعات العمرانية الجديدة وكذلك نقل منتجات البترول ومد الشبكات من وإلى مواقع التكرير ومواقع الاستخدام.

هـ- شركة UE Finance تأسست الشركة طبقاً لإحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولانحة التنفيذية و الذي ألغى و حل محله القانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٩,٩٩٩٥% من أسهم الشركة.

غرض الشركة

تقديم خدمات التأجير التمويلي و التخصيم وفقاً للمادة الثانية من القانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج .

و- شركة رواج للتمويل الاستهلاكي تأسست الشركة طبقاً لإحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحة التنفيذية ، وتبلغ نسبة مساهمة شركة أرابيا انفستمنتس هولدنغ ٩٧,٩٩% من خلال الحصة المباشرة في الاستثمار من أسهم الشركة وتبلغ الحصة غير المباشرة ٢% من خلال شركة يو اى فاينانس .

بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٥ أغسطس ٢٠٢٠ تم الموافقة على الخروج من مظلة قانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحة التنفيذية والدخول تحت مظلة قانون رقم ١٨ لسنة ٢٠٢٠ وترتب عليه تعديل اسم الشركة ليصبح شركة رواج للتمويل الاستهلاكي بدلاً من "شركة رواج لتجارة السيارات" وقد تم التأشير في السجل التجاري بتاريخ ٧ ديسمبر ٢٠٢٠.

غرض الشركة

ويتمثل غرض الشركة في التمويل الاستهلاكي مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط إستصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذا النشاط ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاون على تحقيق أغراضها في مصر أو في الخارج كما يجوز لها أن تتدمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لإحكام القانون ولانحة التنفيذية.

ز- شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات تأسست الشركة باسم شركة بيجو مصر طبقاً لإحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وخاضعة لأحكام قانون الاستثمار وبتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠٠٧ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة ليصبح اسم شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات وقد تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٠٧، وخلال عام ٢٠٠٩ قامت شركة أرابيا انفستمنتس هولدنغ بالاستحواذ علي نسبة ٥٠% من الشركة، وخلال عام ٢٠١٠ قامت الشركة بزيادة مساهمتها بنسبة ١٨,١٨% لتصبح نسبة المساهمة ٦٨,١٨% وفي ١٨/٠٧/٢٠١٣ قامت الشركة بشراء ٢١,٦٢% وتم نقل ملكيتها في أغسطس ٢٠١٤ ليصبح بذلك نسبة المساهمة الإجمالية ٨٩,٨% وفي ٥ يناير ٢٠١٥ قامت الشركة بزيادة مساهمتها بنسبة ١٠,١٩% لتصبح ٩٩,٩٩%.

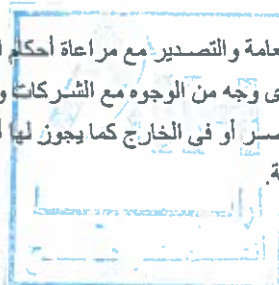
غرض الشركة

تصنيع وتجميع السيارات بكافة أنواعها بما في ذلك الميكروباصات والأتوبيسات وغيرهم وأجزاء السيارات ولوازمها لدى الغير وإصلاح وصيانة السيارات ولوازمها وجميع أعمال الخدمة اللازمة لها.

ح- شركة سى دى سى ام للتجارة والتصدير تأسست الشركة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحة التنفيذية ، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٩,٩٩% من أسهم الشركة.

غرض الشركة

يتمثل غرض الشركة في التجارة العامة والتصدير مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج كما يجوز لها أن تتدمج في السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لإحكام القانون ولانحة التنفيذية.



٢. أسس إعداد القوائم المالية (تابع)

ط- شركة رواج اوتو مارت للتجارة تأسست الشركة وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحة التنفيذية ، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٩,٩٩% من أسهم الشركة.

غرض الشركة

تجارة و توزيع السيارات و تمويل السيارات عن طريق البيع بالتقسيط ، تجارة و توزيع السيارات بكافة أنواعها و المكونات اللازمة لها و كذلك البيع بالعمولة و البيع لحساب الغير ، و كذلك الإيجار و التأجير فيما عدا التأجير التمويلي ، إقامة و تشغيل مركز لخدمة و صيانة السيارات، تجارة و توزيع سيارات النقل الخفيف و الدراجات البخارية و الوحدات البحرية الجديدة و المستعملة و سيارات الميكروباص و النقل الثقيل و الاتوبيسكافة أنواعها و المكونات اللازمة لها، تجارة و بيع و شراء السلع المعمرة بكافة أنواعها بالتقسيط.

ي- شركة توريق للتوريق تأسست شركة توريق للتوريق TAWRIQ SECURITIZATION شركة مساهمة مصرية وفقا لأحكام قانون الشركات المساهمة قانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ و تبلغ النسبة ٩٨% و لائحته التنفيذية و تم القيد بالسجل التجاري رقم ٣٣٨٠٣ بتاريخ ١٧ أكتوبر ٢٠١٨.

غرض الشركة

يتمثل غرض الشركة في توريق الحقوق المالية بمراعاة أحكام قانون سوق المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية .

ك- شركة تخصيص للتخصيم تأسست شركة شركة للتخصيم شركة مساهمة مصرية وفقا لأحكام قانون الشركات المساهمة قانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحة التنفيذية و تم القيد بالسجل التجاري رقم ١٣٩٤٠ بتاريخ ١٩ يناير ٢٠٢١ ، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٩٠% من أسهم الشركة و تبلغ الحصة غير المباشرة ١٠% من خلال شركتي يو اى فاينانس و رواج للتمويل الاستهلاكي.

غرض الشركة

تقديم خدمات التخصيم وفقا للمادة الثانية من القانون رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ و ذلك دون الاخلال باحكام القوانين و اللوائح و القرارات السارية و بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة و يجوز للشركة ان تشترك بأى وجه من الوجوه مع الشركات و غيرها التي تزاول اعمالاً شبيهة باعمالها او التي قد تعاون على تحقيق اغراضها في مصر او في الخارج كما يجوز لها ان تندمج فيها او تشتريها او تلحقها بها و ذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحة التنفيذية.

ل- الشركة العربية الدولية للمقاولات هي شركة مساهمة مصرية تأسست الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، طبقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢١ ديسمبر ٢٠٠٠ تم تغيير اسم الشركة من الشركة العربية الدولية للانتاج المعماري الي الشركة العربية الدولية للمقاولات.

قامت شركة ارابيا انفستمننتس هولدنج بالمساهمة في رأس مال الشركة بنسبة مساهمة بلغت ٩٩,٨% من خلال الحصة المباشرة في الأستثمار و تبلغ الحصة غير المباشرة ٩٨,٨% في شركة طوبلاط الشركة التابعة للشركة الدولية للمقاولات .

غرض الشركة

ويتمثل غرض الشركة في العمل في مجال تصميم وتصنيع وتنفيذ جميع اعمال الهياكل المعدنية وجميع انواع اشغال الالومنيوم وجميع اعمال مواد البناء و الحرايات و انتاج وتصنيع الخرسانة الجاهزة و القيام بكافة اعمال المقاولات وتقديم الاستشارات.

م- شركة نهضة مصر للبترول والغاز تأسست الشركة طبقاً لإحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحة التنفيذية ، وتبلغ نسبة مساهمة الشركة ٧٥% من أسهم شركة نهضة مصر للبترول والغاز.

غرض الشركة

تقديم الخدمات البترولية للمساعدة لأعمال الحفر والاستكشاف.

٢-٢ الإلتزام بالمعايير والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة للشركة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية و في ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

٢. أسس إعداد القوائم المالية المجمعة (تابع)

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

تم عرض القوائم المالية المجمعة المرفقة بالجنيه المصرى وهى ذات عملة التعامل للمعاملات والأنشطة الرئيسية والجوهرية بالشركة.

٤-٢ التقديرات والحكم الشخصي

يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة بما يتماشى مع معايير المحاسبة المصرية قيام إدارة الشركة بعمل تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات خلال العام المالية. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. ويتم دراسة تلك التقديرات والافتراضات بصورة مستمرة واثبات الأثار المترتبة على تعديل التقديرات المحاسبية في العام التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي ستأثر بهذا التعديل.

وتمثل الافتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقوائم المالية المجمعة والتي تم الإفصاح عنها ضمن الإيضاحات التالية:

- الإضمحلال فى قيمة الشهرة .
- الأصول الثابتة .
- الأدوات المالية .
- المخصصات .

٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات وهى تتفق مع تلك المطبقة فى جميع السنوات المالية المعروضة فى هذه القوائم المالية المجمعة.

١-٣ إثبات المعاملات بالعملة الأجنبية

تدرج التعاملات بالعملة الأجنبية بالدفاتر على أساس سعر الصرف السارى فى تاريخ المعاملة وفى تاريخ المركز المالى يتم تقييم الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية إلى عملة التعامل باستخدام اسعار الصرف السارية فى ذلك التاريخ ، وتدرج فروق العملة من ربح أو خسارة والنتيجة عن المعاملات خلال العام وعن إعادة التقييم فى تاريخ الميزانية المجمعة بقائمة الدخل المجمعة. و يتم ترجمة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والمقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام سعر الصرف السائد فى تاريخ المعاملة.

٢-٣ الأصول الثابتة واهلاكها

أ. الاعتراف والقياس الأولى

يتم اثبات الأصول الثابتة اوليا بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الاهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال ان وجد.

ب. التكاليف اللاحقة على الإقتناء

يتم الاعتراف بتكلفة احلال احد مكونات الأصل ضمن تكلفة الأصل بعد استبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتكلفة الاحلال واذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة كنتيجة لاحلال هذا المكون بشرط امكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة ، هذا ويتم الاعتراف بالتكاليف الأخرى بقائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

ج. الإهلاك

يتم تحديد القيمة القابلة للاهلاك بناءا على تكلفة الاصل الثابت ناقصا القيمة التخريدية له أو القيمة المتبقية فى نهاية عمره الانتاجى المقدر ، وتمثل القيمة التخريدية للأصل فى صافى القيمة المتوقع الحصول عليها حاليا نتيجة التخلص من الأصل ، إذا كان بحالته المتوقع ان يكون عليها فى نهاية عمره الانتاجى المقدر . ويتم تحميل القيمة القابلة للاهلاك على قائمة الدخل وفقا لطريقة القسط الثابت على اساس العمر الانتاجى المقدر لكل نوع من انواع الاصول الثابتة ، فيما عدا الاراضى فلا يتم اهلاؤها ، وفيما يلى بيان بمعدل الإهلاك المقدر لكل نوع من الاصول الثابتة :-

معدل الإهلاك	البيان
٢,٥ - ٦%	مبانى وانشاءات
١٠ - ٢٥%	آلات و معدات
١٧ - ٢٥%	ديكورات و تجهيزات
٢٠ - ٣٣,٣%	وسائل نقل وانتقال
١٠ - ٢٥%	اثاث وتجهيزات
٢٥ - ٥٠%	اجهزة حاسب الی
العمر الافتراضى للأصل او المدة المتبقية فى عقد الإيجار	تحسينات فى اماكن مؤجرة
٢٥%	اجهزة تكييف
٢٥% - ٣٧,٥%	عدد و أدوات كبيرة

٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)

٣-٣ الأصول الثابتة المؤجرة

يُدرج المال المؤجر كأصول ثابتة مؤجرة بالتكلفة التاريخية لإقتنائها - وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ و يتم إجراء الإهلاكات على تلك الأصول وفقاً لعمرها الإنتاجي و حسبما جرى عليه العمل و العرف و طبيعة الأصل الذي يتم إهلاكه .

معدل الإهلاك	البيان
١٠ - ٢٠ %	آلات و معدات
٢٠ %	سيارات و وسائل نقل
٥ %	المباني

٤-٣ عقود التأجير التمويلي

يجب على المنشأة عند نشأة العقد تقييم ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير، ويكون العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن لقاء مقابل.

أ- الاعتراف والقياس الأولي

- في تاريخ بداية عقد التأجير، يجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي و عرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.
- يجب على المؤجر استخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير لقياس صافي الاستثمار في عقد التأجير. وفي حالة عقد التأجير من الباطن، إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير لا يمكن تحديده بسهولة، فيمكن للمؤجر الوسيط استخدام معدل الخصم المستخدم في عقد التأجير الرئيسي (بعد تعديله بأي تكاليف أولية مباشرة مرتبطة بعقد التأجير من الباطن) لقياس صافي الاستثمار في عقد التأجير من الباطن.
- يتم تضمين التكاليف الأولية المباشرة، بخلاف تلك التكاليف المتكبدة بواسطة الصانع أو التجار المؤجرين، في القياس الأولي لصافي الاستثمار في عقد التأجير، وتخفيض مبلغ الدخل المئبث على مدى مدة عقد التأجير. ويتم تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير بطريقة تؤدي إلى إدراج التكاليف الأولية المباشرة تلقائياً في صافي الاستثمار في عقد التأجير وليس هناك حاجة لإضافة كل منهما بشكل منفصل.

ب- القياس اللاحق

- يجب على المؤجر الاعتراف بدخل التمويل على مدى مدة عقد التأجير، على أساس نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت لصافي استثمار المؤجر في عقد التأجير.
- يهدف المؤجر إلى توزيع إيرادات التمويل على مدى مدة عقد التأجير على أساس منتظم ومنطقي. ويجب على المؤجر تطبيق دفعات الإيجار المتعلقة بالفترة مقابل إجمالي الاستثمار في عقد التأجير لتخفيض كل من أصل المبلغ وإيراد التمويل غير المحقق.
- يجب على المؤجر تطبيق متطلبات الاستبعاد من الدفاتر والاضمحلال في القيمة الواردة في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" على صافي الاستثمار في عقد التأجير. ويجب على المؤجر مراجعة القيم المتبقية غير المضمونة المقدرة المستخدمة في احتساب إجمالي الاستثمار في عقد التأجير بصورة منتظمة. وإذا كان هناك تخفيض في القيمة المتبقية غير المضمونة المقدرة فيجب على المؤجر تعديل توزيع الدخل على مدى مدة عقد التأجير والاعتراف الفوري لأي تخفيض يخص المبالغ المستحقة.
- يجب على المؤجر الذي يقوم بتصنيف الأصل المؤجر بموجب عقد تأجير تمويلي كأصل محتفظ بها لغرض البيع أو إدراجها في مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع (تطبيقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة" أن يقوم بالمحاسبة عن الأصل وفقاً للمعيار رقم (٣٢).

٥-٣ أصل "حق الانتفاع"

أ. الاعتراف والقياس الأولي :

- يتم إثبات أصل " حق الانتفاع " بالتكلفة وتتكون التكلفة من :
- مبلغ الالتزام الأولي للالتزام عقد التأجير .
- أي دفعات عقد تأجير تمت في أو قبل تاريخ عقد التأجير ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة .
- أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر .
- تقدير للتكاليف التي سيتكبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد ، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط إعادة التأجير .

ب. القياس اللاحق لأصل " حق الانتفاع "

- يتم القياس اللاحق لأصل حق الانتفاع بالتكلفة مطروحاً منه كل من:
- أي مجمع استهلاك وإي مجمع خسائر اضمحلال في القيمة.
- ومعدلة بأي قياس للالتزام عقد التأجير.

٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)

٣-٥ أصل "حق الانتفاع" (تابع)

ج. الاستهلاك :

- يتم استهلاك أصل "حق الانتفاع" من تاريخ بداية عقد التأجير الى نهاية العمر الانتاجي لأصل "حق الانتفاع" أو نهاية مدة عقد التأجير ايهما اقرب , وفي حالة ما اذا كان المستأجر يمارس خيار الشراء فيتم استهلاك أصل حق الانتفاع من بداية عقد التأجير وحتى نهاية العمر الانتاجي للأصل.

٣-٦ استثمارات في شركات شقيقة

يتم المحاسبة عن المساهمات في الشركات التي تمتلك الشركة فيها ٢٠% أو أكثر من حق التصويت طبقاً لطريقة حقوق الملكية. حيث يتم الاعتراف الأولي بالاستثمار بالتكلفة على ان يتم لاحقاً تعديلها أو تخفيض تكلفة الاستثمار بقيمة نصيب الشركة في الأرباح أو الخسائر للشركة المستثمر فيها والمحقق بعد تاريخ الإقتناء ويخفض رصيد الاستثمار بقيمة نصيب الشركة في التوزيعات المحصلة من الشركة المستثمر فيها وكذا خسائر تدهور قيمة الاستثمار إن وجدت.

٣-٧ استثمارات مقيمة بغرض المتاجرة

- وتشتمل هذه المجموعة على اصول مالية بغرض المتاجرة .
- يتم تبويب الاداة المالية على انها بغرض المتاجرة اذا تم اقتنائها بصفة اساسية بغرض بيعها في الاجل القصير او اذا كانت تمثل جزءاً من محفظة ادوات مالية محددة تضم اصولاً و التزامات مالية اخرى يتم ادارتها معا وتتسم بنمط الحصول على ارباح فعلية حديثة من التعامل عليها في الاجل القصير .

٣-٨ الإستثمارات المالية المتاحة للبيع

تمثل الإستثمارات المالية المتاحة للبيع أصول مالية غير مشتقة تكون هناك النية للإحتفاظ بها لمدة غير محددة و قد يتم بيعها إستجابة للحاجة إلى السيولة أو التغيرات في أسعار العائد أو الصرف أو الأسهم .

يتم القياس لاحقاً بالقيمة العادلة للإستثمارات المالية المتاحة للبيع و يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة لتلك الإستثمارات و ذلك إلى أن يتم إستبعاد الأصل أو إضمحلال قيمته عندها يتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح و الخسائر المترتبة التي سبق الاعتراف بها ضمن حقوق الملكية .

٣-٩ الإستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق

تمثل الإستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق أصولاً مالية غير مشتقة ذات مبلغ محدد أو قابل للتحديد و تاريخ إستحقاق محدد و لدى إدارة النية والقدرة على الإحتفاظ بها حتى تاريخ إستحقاقها، و يتم إعادة تبويب كل المجموعة على أنها متاحة للبيع إذا باعت الشركة مبلغ هام من الأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الإستحقاق .

٣-١٠ أذون الخزانة

يتم إثبات أذون الخزانة والأوراق المالية الحكومية القابلة للخصم بالدفاتر بالقيمة الاسمية وتظهر أذون الخزانة بالقوائم المالية بقيمتها الاسمية بعد خصم رصيد العوائد المتعلقة بها والتي لم تستحق بعد (خصم الإصدار).

٣-١١ الأصول غير الملموسة (شهرة)

يتم إثبات الأصول غير الملموسة بتكلفة الإقتناء مخصوماً منها مجمع الاستهلاك وأي خسائر اضمحلال في قيمتها ويتم استهلاك الأصول غير الملموسة بطريقة القسط الثابت ويتم تحميلها على قائمة الدخل وذلك على مدار العمر الانتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول وفيما يلي بيان بالعمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من انواع الأصول.

٣-١٢ المخزون

يتم إثبات المخزون على اساس التكلفة أو صافي القيمة الاستردادية ايهما اقل . تتضمن تكلفة المخزون كافة التكاليف التي تتحملها المجموعة للوصول بالمخزون الي موقعة وحالته الراهنه و تستخدم المجموعة طريقة المتوسط المرجح للتكلفة عند تحديد تكلفة المخزون ، و تتمثل صافي القيمة الاستردادية في سعر البيع المتوقع بعد خصم التكاليف التقديرية لاتمام عملية البيع.

٣-١٣ العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

يتم إثبات أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى بقيمتها الاسمية، وتظهر بالميزانية بالصافي بعد خصم أية مبالغ من المتوقع عدم تحصيلها

٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)
١٤-٣ الموردون وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات أرصدة الموردون وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والتي تتضمن فوائد بالقيمة الاسمية كما يتم الاعتراف بالالتزامات (المستحقات) التي لا تتضمن فوائد بالقيم المتوقعة سدادها في المستقبل وذلك مقابل الخدمات التي تم الاستفادة منها.

١٥-٣ الإيراد

- توزيعات الأرباح
يتم الاعتراف بالإيراد عند نشأة حق الشركة في تحصيل هذه التوزيعات.
- فوائد دائنة
يتم إثبات إيرادات الفوائد الدائنة على أساس نسبة زمنية أخذاً في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل.

١٦-٣ الاعتراف بالمصروفات وتكاليف النشاط

يتم الاعتراف بالمصروفات في قائمة الدخل عندما يكون هناك نقص في المنافع الاقتصادية المستقبلية، يعود إلى نقص في أصل أو زيادة في التزام، ويمكن قياسه بدرجة من الثقة. وهذا يعني، في الواقع، أن الاعتراف بالمصروفات يجرى بشكل متزامن مع الاعتراف بالزيادة في الالتزامات أو النقص في الأصول.

يتم الاعتراف بالمصروفات في قائمة الدخل على أساس أن هناك ارتباط مباشر بين التكاليف المتكبدة والإيرادات المكتسبة (مقابلة التكاليف بالإيرادات).

عندما يكون من المتوقع أن تنشأ المنافع الاقتصادية خلال العديد من الفترات المحاسبية، وأن الارتباط مع الدخل يمكن تحديده بشكل عام أو بشكل غير مباشر فقط، فإنه يجب الاعتراف بالمصروفات في قائمة الدخل على أساس منتظم ومعقول للتوزيع.

يتم الاعتراف بالمصروف فوراً في قائمة الدخل، عندما لا ينتج عن النفقة أية منافع اقتصادية مستقبلية أو عندما لا تكون المنافع الاقتصادية المستقبلية مؤهلة، أو لم تعد مؤهلة، للاعتراف بها كأصل في القوائم المالية.

يتم إثبات تكاليف النشاط كنسبة تقدر بالثلث من قيمة المصروفات العمومية والإدارية المحققة خلال العام.

١٧-٣ الأضمحلال في قيمة الأصول

- الأصول المالية
يتم اعتبار الأصل المالي مضمحلاً إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى أن هناك حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من استخدام الأصل ، ويتم قياس خسارة الأضمحلال المتعلقة بأصل مالي تم إثباته بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة باستخدام سعر الفائدة الفعلي للأصل يتم قياس خسائر الأضمحلال المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع باستخدام القيمة العادلة السائدة.
- يتم إجراء اختبار الأضمحلال للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل بصفة مستقلة . وبالنسبة للأصول المالية الأخرى فإنه يتم إجراء اختبار الأضمحلال على مستوى كل مجموعة للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.
- يتم الاعتراف بكافة خسائر الأضمحلال في قائمة الدخل ، هذا ويتم تحويل الخسائر المجموعة المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع المثبتة مسبقاً ضمن حقوق المساهمين إلى قائمة الدخل.
- يتم إلغاء خسائر الأضمحلال إذا كان يمكن ربط هذا الإلغاء بطريقة موضوعية لحدث وقع بعد الاعتراف بخسائر الأضمحلال للأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة والأصول المالية التي تعتبر أداة مديونية يتم الاعتراف بالإلغاء في قائمة الدخل. يتم الاعتراف بإلغاء خسائر الأضمحلال للأصول المالية المتاحة للبيع والتي تعتبر أداة حقوق ملكية مباشرة بحقوق المساهمين.

- الأصول غير المالية

- تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف الأصول الضريبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للأضمحلال.
- يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستراتيجية. تتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلية وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الأضمحلال في قائمة الدخل.
- تتمثل القيمة الإستراتيجية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الاستخدامية أو قيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر.
- يتم مراجعة خسائر الأضمحلال المعترف بها في الفترات السابقة للأصول الأخرى في تاريخ المركز المالي. وفي حالة وجود مؤشرات لإنخفاض الخسارة أو عدم وجودها يتم عكس أثر خسائر الأضمحلال وذلك في الحدود التي لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمته التي كان سيتم تحديدها (بعد خصم الأهلاك) لو لم يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال.

٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)

١٨-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانوني أو حكومي حالي كنتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير لها.

١٩-٣ الضرائب

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل على الأرباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي ويتم إثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل.

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والالتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة وبين الأسس المحاسبية التي يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لها وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على أساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والالتزامات ، ويأخذ في الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذي لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

٢٠-٣ المعاملات مع الاطراف ذوي العلاقة

تثبت المعاملات مع الاطراف ذوي العلاقة التي تقوم بها الشركة في سياق معاملاتها العادية وفقاً للشروط التي تضعها ادارة الشركة وينفذ اسس التعامل مع الغير.

٢١-٣ الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم استقطاع مبلغ يوازي ٥% من صافي الربح لتكوين احتياطي قانوني ويقف الاستقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرأ يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة إلى الاستقطاع.

٢٢-٣ أسهم الخزينة

عند قيام الشركة بشراء اسهمها فان القيمة المدفوعة في الشراء تشمل التكلفة المباشرة المتعلقة بعملية الشراء وتخصم من حقوق المساهمين وتفيد كأسهم خزينة وتعرض مخصومة من إجمالي حقوق الملكية.

٢٣-٣ مزايا العاملين

أ. نظام معاشات العاملين

تقوم الشركة بسداد حصتها في التأمينات الاجتماعية طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته، ويتم تحميلها ضمن بند الأجور والمرتببات بقائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق.

ب. حصة العاملين في الأرباح

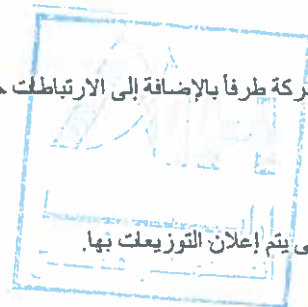
وفقاً للنظام الأساسي تسدد الشركة نسبة من توزيعات الأرباح النقدية كحصة للعاملين في الأرباح وفقاً للقواعد التي يقرها مجلس ادارة الشركة وتعتمدها الجمعية العامة، يتم الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات ارباح في قائمة التغير في حقوق الملكية والالتزام خلال العام التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع.

٢٤-٣ الالتزامات العرضية والارتباطات

تظهر الالتزامات العرضية والتي تدخل فيها الشركة طرفاً بالإضافة إلى الارتباطات خارج الميزانية باعتبارها لا تمثل أصول أو التزامات فعلية في تاريخ الميزانية.

٢٥-٣ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزام في العام التي يتم إعلان التوزيعات بها.



٣. أهم السياسات المحاسبية المتبعة (تابع)

- ٢٦-٣ قائمة التدفقات النقدية
يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.
- ٢٧-٣ النقدية وما في حكمها
لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتضمن بند النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية لدى البنوك وودائع لأجل والنقدية بالصندوق وغطاءات خطابات الضمان.
- ٢٨-٣ أرقام المقارنة
يتم إعادة تبويب أرقام المقارنة كلما كان ذلك ضرورياً لتتماشى مع التغييرات في العرض المستخدم في العام الحالي ، هذا ولم يتم تعديل أرقام المقارنة للعام الحالي.
- ٢٩-٣ ربحية السهم
تعرض الشركة البيانات الخاصة بالنصيب الأساسي لأسهمها العادية، يتم احتساب ربحية السهم عن طريق تقسيم أرباح الشركة على عدد الأسهم العادية للشركة عن طريق المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال العام.
- ٣٠-٣ إدارة رأس المال
إن سياسة مجلس إدارة الشركة هو الاحتفاظ برأس مال قوي بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط.
ويسعى مجلس إدارة الشركة لإجراء توازن بين العوائد الأعلى التي يمكن أن تتحقق مع المستويات العليا للاقتراض والمزايا والضمانات المقدمة عن طريق الحفاظ على مركز رأس مال سليم.
- ٣١-٣ القيمة العادلة للأدوات المالية
- تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية وتتضمن الأصول المالية العملاء واوراق القبض وبعض أرصدة المدينون و الارصدة المدينة الأخرى و أرصدة النقدية بالصندوق و لدى البنوك كما تتضمن الالتزامات المالية عملاء دفعات مقدّمة والمقاولون والموردون واوراق الدفع وبعض أرصدة الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى.
- طبقاً لأسس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ إعداد القوائم المالية.
- ٣٢-٣ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها
تتمثل الأدوات المالية في أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والعملاء وأوراق القبض وبعض المدينون والحسابات المدينة الأخرى والموردون وبعض الدائنين والحسابات الدائنة الأخرى ، وفيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بتلك الأدوات والإجراءات التي تتبعها إدارة الشركة لخفض أثر تلك المخاطر :
١. خطر الائتمان
تتمثل مخاطر الائتمان في خطر إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في تسوية التزاماته مما يؤدي إلى تكبد الشركة خسائر مالية ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما محدود نظراً لأن معظم المديونيات تتمثل في عملاء ذوي سمعة وملاءة مالية جيدة.
 ٢. خطر السيولة
تتمثل مخاطر السيولة في خطر تعرض الشركة لصعوبات في جمع الأموال اللازمة للوفاء بارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية، وقد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بسرعة وبقيمة تقترب من قيمته العادلة، هذا وتقوم الشركة باتخاذ السياسات المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى.
 ٣. خطر سعر الفائدة
يتمثل خطر سعر الفائدة في خطر التغير في قيمة إدارة المالية بسبب التغير في أسعار الفائدة بالسوق، ويعتبر هذا الخطر محدوداً نظراً لاعتماد الشركة في تمويل معظم احتياجاتها التمويلية لسداد التزاماتها الجارية وتمويل الأصول طويلة الأجل على مواردها الذاتية هذا وتقوم الشركة باتخاذ السياسات المناسبة لتخفيض ذلك الخطر إلى الحد الأدنى.
 ٤. خطر العملات الأجنبية
يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية. وكما هو وارد بالإيضاح رقم (١-٣) فقد تم تقييم أرصدة الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام السعر الرسمي في تاريخ القوائم المالية المجمعّة.

شركة أرابيا انفيستمنس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٥. أصول حق انتفاع

مبقي موجزة	آلات ومعدات	وسائل نقل وانتقال	الاجمالي
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٣٩٩٥٢٢٢	٥٦٢٢٢٠٠	٧٧٠٢٩٩٠	١٧٣٢٠٤٢٢
٤٥١٩٤٠٩٤	--	--	٤٥١٩٤٠٩٤
--	--	٤٣٦٢٠٠٠	٤٣٦٢٠٠٠
--	--	(٦١٨٠٠٠)	(٦١٨٠٠٠)
٤٩١٨٩٣٢٦	٥٦٢٢٢٠٠	١١٤٤٦٩٩٠	٦٦٢٥٨٥١٦
١٥١٨٩٨٨	١٣٢٤٦٤١	٢٩٠٢٤٠٣	٥٧٤٦٠٣٢
١٣٩٣٤٣٨٨	--	--	١٣٩٣٤٣٨٨
٣١٦٧٣٦١	٢٨١١١٠	٨٥٤٤٣٣	٤٣٠٢٩٠٤
--	--	(٢٩٤٦٦٧)	(٢٩٤٦٦٧)
١٨٦٢٠٧٣٧	١٦٠٥٧٥١	٣٤٦٢١٦٩	٢٣٦٨٨٦٥٧
٣٠٥٦٨٥٨٩	٤٠١٦٤٤٩	٧٩٨٤٨٢١	٤٢٥١٩٨٥٩
٢٤٧٦٢٤٤	٤٢٩٧٥٥٩	٤٨٠٠٥٨٧	١١٥٧٤٣٩٠

تكلفة الاصل في ٢٠٢١/١/١

تسويات خلال الفترة

الإضافات خلال الفترة

الإستبعادات خلال الفترة

تكلفة الاصل في ٢٠٢١/٦/٣٠

مجمع الاهلاك في ٢٠٢١/١/١

تسويات خلال الفترة

إهلاك الفترة

مجمع إهلاك الاستبعادات

مجمع الاهلاك في ٢٠٢١/٦/٣٠

صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢١/٦/٣٠

صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٠/١٢/٣١

* طبقا لمعيار المحاسبية رقم (49) لسنة 2019 يجب على المستأجر الاعتراف بأصل (حق انتفاع) وبالالتزام عن عقود التأجير في تاريخ بداية عقد التأجير، حيث تم قياس التزام عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الاجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ مخصومه باستخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للشركة ونتج عنه مصروفات تمويلية.



٦. مشروعات تحت التنفيذ ودفعات مقبلة لشراء أصول

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	مشروعات تحت التنفيذ
٢٠٦٨ ٤٨١	٢٠٣٢ ٢٥١	دفعات مقبلة لشراء أصول غير ملموسة
٩١٠ ٠٠٠	٩١٠ ٠٠٠	
<u>٢ ٩٧٨ ٤٨١</u>	<u>٢ ٩٤٢ ٢٥١</u>	

٧. الشهرة

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	شركة UE Finance
٣ ٢٤٤ ٦٧٦	٣ ٢٤٤ ٦٧٦	شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات
١٩٩ ١٢٥ ٣٦٤	١٩٩ ١٢٥ ٣٦٤	شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا)
٦٥ ٦٦٤ ٩٦٠	٦٥ ٦٦٤ ٩٦٠	
<u>٢ ٦٨ ٠٣٥ ٠٠٠</u>	<u>٢ ٦٨ ٠٣٥ ٠٠٠</u>	
(١٩٩ ١٢٥ ٣٦٤)	(١٩٩ ١٢٥ ٣٦٤)	(يخصم)
<u>٦٨ ٩٠٩ ٦٣٦</u>	<u>٦٨ ٩٠٩ ٦٣٦</u>	خسائر الاضمحلال*
		صافي الشهرة

* تم تكوين اضمحلال بكامل قيمة الشهره في شركة القاهرة للتنمية و صناعة السيارات بقيمة ١٩٩ ١٢٥ ٣٦٤ جنيه مصري

٨. إستثمارات في شركات تابعة غير مجمعة وشركات شقيقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		٣٠ يونيو ٢٠٢١		
القيمة	نسبة المساهمة	القيمة	نسبة المساهمة	
جنيه مصري	%	جنيه مصري	%	
٥٧٠١	٩٩,٩%	٥٧٠١	٩٩,٩%	إستثمارات في شركات تابعة غير مجمعة
٥٧٠١		٥٧٠١		شركة إستثمارات للطاقة*
(٥٧٠١)		(٥٧٠١)		يخصم : خسائر الإضمحلال
--		--		
٢٣١ ٦٦٥	٣٥%	٢٣١ ٦٦٥	٣٥%	إستثمارات في شركات شقيقة
١٦٣ ٠٠٠	٣٢,٦%	١٦٣ ٠٠٠	٣٢,٦%	الشركة العالمية لمشروعات البنية الأساسية
٣٩٤ ٦٦٥		٣٩٤ ٦٦٥		شركة كهرباء شرق العوينات
(٣٩٤ ٦٦٥)		(٣٩٤ ٦٦٥)		يخصم : الإضمحلال في قيمة الإستثمارات في شركات شقيقة
--		--		

* لم يتم تجميع الشركة التابعة شركة إستثمارات للطاقة ضمن القوائم المالية للمجموعة وذلك نظرا لأن هذه الشركة تحت التصفية.



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٩. استثمارات طويلة الاجل

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	نسبة المساهمة	
جنيه مصري ٤٩٥ ٤٦٠	جنيه مصري ٤٩٥ ٤٦٠	%٤٩	شركة المشروعات الكهربائية و الميكانيكية (السعودية) يخصم : الاضمحلال في قيمة الاستثمار
(٤٩٥ ٤٥٩)	(٤٩٥ ٤٥٩)		
١	١		

١٠. أصول أخرى طويلة الأجل

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري ٦١ ٦٩٧ ٢٧٩	جنيه مصري ١٩٧ ٠٩٩ ٩٠٠	عملاء طويلة الاجل فوائد عقد تأجير تمويل طويل الاجل
٣٧٥٢ ٩٩٤	٣٢٨٠ ٠٧٨	
٦٥ ٤٥٠ ٢٧٣	٢٠٠ ٣٧٩ ٩٧٨	

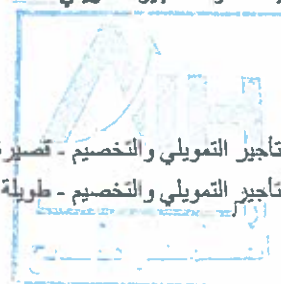
١١. اصول ضريبية مؤجلة

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري ٥٨٢ ٥٧٨	جنيه مصري ١ ٤٥٠ ٤٥٨	رصيد اول الفترة / العام الحركة خلال الفترة / العام
٨٦٧ ٨٨٠	٦٥٢ ٨٠٤	
١ ٤٥٠ ٤٥٨	٢ ١٠٣ ٢٦٢	

١٢. صافي الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم (بالصافي)

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري ٢ ٩٧٠ ٤٨٩ ١٤٦	جنيه مصري ٣ ٤٧٥ ٥٥٢ ٢٠١	الاستثمار في عقود التأجير التمويلي
١٣ ٧٦٠ ٧٥٣	٢٠ ٢٠٩ ٣٠٦	عملاء تأجير تمويلي مستحقة
٢٨ ١٨٢ ٢١٤	٨٥ ٧٣٦ ٠٩٦	الاستثمار في عقود التخصيم
(٦٧٦ ٩٠١ ٤٧٦)	(٧٥٩ ٨٤١ ٢١٥)	ايرادات غير محققة تأجير التمويل
--	٣ ٩٩٥ ٥١٢	عملاء تخصيص مستحقة
(٢٦٢ ٥٦٠)	(٤٥٩ ٥٦٧)	العوائد المجنبة تأجير التمويل
(١ ٥٦٩ ٧٠٦)	(٢ ٥٨١ ٤١٣)	ايرادات غير محققة تخصيص
٢ ٣٣٣ ٦٩٨ ٣٧١	٢ ٨٢٢ ٦١٠ ٩٢٠	صافي الاستثمار قبل الانخفاض (يخصم)
(١٦ ٨٧٩ ٩٣٢)	(٢٣ ٩٥١ ٤٥١)	الانخفاض في قيمة الاستثمار في التأجير تمويلي والتخصيم (١-١٢)
٢ ٣١٦ ٨١٨ ٤٣٩	٢ ٧٩٨ ٦٥٩ ٤٦٩	صافي الاستثمار في قيمة عقود التأجير التمويلي

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري ٥٨٥ ٠٣٢ ٤٠٦	جنيه مصري ٧٦٧ ٨٣٦ ٤٢٧	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم - قصيرة الاجل
١ ٧٣١ ٧٨٦ ٠٣٣	٢ ٠٣٠ ٨٢٣ ٠٤٢	صافي الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم - طويلة الاجل
٢ ٣١٦ ٨١٨ ٤٣٩	٢ ٧٩٨ ٦٥٩ ٤٦٩	



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٢. صافي الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم (بالصافي) (تابع)

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	وسوف يتم التحصيل كالاتي :
جنيه مصري	جنيه مصري	السنة الاولى
٥٨٩ ٤١٢ ٩٢١	٧٩٤ ١٤٤ ١٢٦	السنة الثانية
٥٧٧ ٥٢٠ ٠٢٥	٧٠٧ ٩٢٠ ٥١١	السنة الثالثة
٥٢٠ ٦٩٣ ٦٢٩	٦٢٥ ٢١٢ ٨٦٠	السنة الرابعة
٤٣٨ ٣٦٠ ٥٠٠	٥١٣ ٤٢٩ ٠١٧	السنة الخامسة
١٩٥ ٧١٢ ٣٨٢	١٧٧ ٨٠٦ ٥٤٩	القيمة المتبقية
١١ ٩٩٨ ٩١٤	٤ ٠٩٧ ٨٥٧	
٢ ٣٣٣ ٦٩٨ ٣٧١	٢ ٨٢٢ ٦١٠ ٩٢٠	

١٢-١) الانخفاض في قيمة الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	الرصيد اول الفتره / العام
جنيه مصري	جنيه مصري	المكون خلال الفترة / العام
٤ ٧٠٥ ٢٤٥	١٦ ٨٧٩ ٩٣٢	
١٢ ١٧٤ ٦٨٧	٧ ٠٧١ ٥١٩	
١٦ ٨٧٩ ٩٣٢	٢٣ ٩٥١ ٤٥١	

وينقسم الانخفاض في قيمة الاستثمار في التأجير التمويلي والتخصيم الى :

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	مخصص عام - تأجير تمويلي
جنيه مصري	جنيه مصري	مخصص عام - تخصيص
١٤ ٩٨٤ ٣٣٨	١٨ ٩٢٠ ٦٢٦	مخصص الارصدة المشكوك في تحصيلها تأجير تمويلي
٢٦٦ ١٢٥	٨٣١ ٥٤٧	مخصص الارصدة المشكوك في تحصيلها تخصيص
١ ٦٢٩ ٤٦٩	٣ ٧٩٥ ٥٢٨	
--	٤٠٣ ٧٥٠	
١٦ ٨٧٩ ٩٣٢	٢٣ ٩٥١ ٤٥١	

١٣. نقدية لدى البنوك والصندوق

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	بنوك حسابات جارية و ودائع
جنيه مصري	جنيه مصري	نقدية بالصندوق
٤٨٥ ٤٨٤ ٥٦٤	٣٠٦ ٣٩٦ ٧٩٦	شيكات تحت التحصيل
٢٨٢ ٦٤٦	١ ٧٢٥ ٧٢١	
١٠٤ ١٩٣	--	
٤٨٥ ٨٧١ ٤٠٣	٣٠٨ ١٢٢ ٥١٧	

تتضمن الودائع بالبنوك مبلغ ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دولار امريكي المعادل لمبلغ ١٦٠.٩٠٠.٠٠٠ جنيه مصري قيمة غطاءات خطابات الضمان الصادرة من شركة القاهرة للتنمية و صناعات السيارات لشركة بيجو فرنسا ومبلغ ٦٠٣.٦٥٣ جنيه مصري بشركة شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا) مجمد مقابل غطاء خطابات ضمان من البنك العربي الافريقي (عمليه محلية) .



شركة أرابيا انفيستمنس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٤. أذون خزانة

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	القيمة الاسمية لأذون الخزانة
٤٤٢٠٠٠٠٠	١٩٩٤٩٩٩١	(يخصم)
(٥٠٤٥٦١)	(١٠٠٠٥٨)	العوائد الغير مستحقة
٤٣٦٩٥٤٣٩	١٩٨٤٩٩٣٣	

١٥. استثمارات مالية متاحة للبيع

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	الشركة المصرية الالمانية للمنتجات الكيربانية (اجيماك)
١٢٨٥٦٥٢٧	١٢٨٥٦٥٢٧	الشركة المصرية ليندسة النظم و القوى الكيربانية
٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	سندات وزارة المالية - الادارة المركزية للتسويل
٣٧٩٢١٦	٣٧٩٢١٦	سندات بنك الاستثمار القومي
١٠٩٠٣٧	١٠٩٠٣٧	
١٣٨٤٤٧٩٠	١٣٨٤٤٧٩٠	

١٦. المخزون

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	قطع غيار و مهمات
٦٩١٨٩٠١٤	٦٩١٧٨٧٨٧	انتاج غير تام
١١٣٩٩٠٢	٣١٧٩٧٩	انتاج تام
١٦٣٢١٢٠	١٥٢٤٧٦٠	انتاج تحت التشغيل
٥٧٠٨١٢	٦٨٦٩٦٢	بضاعة لدي الغير
٩٠٤٤٩٣٦	١٦٢٠٢٢٦٦	خامات
٤٨٩٣١٨	٧١١٥٤٣	سيارات مستعملة
٢٢٠٠٠	٢٢٠٠٠	مطالبية التعويض
٣٣٣١٠٨	٣٣٣١٠٨	الاجمالي
٨٢٤٣١٢١٠	٨٨٩٧٧٤٠٥	يخصم : الاضمحلال في قيمة المخزون
(١٠١٠٦٤٥)	(١٠١٠٦٤٥)	اعتمادات مستندية لشراء بضائع
٨٨٨٤١٦	٢٠٤٨٥٦١	
٨٢٢٩٨٩٨١	٩٠٠١٥٣٢١	

١٧. العملاء وأوراق القبض

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	العملاء
٦٠٥٢١١٥٧٣	٦٧٥٢٣٢٥١	أوراق القبض
١٠٤١٨٠٩٠	٨٤١٥٧٥٤	يخصم : خسائر الإضمحلال
٦١٥٦٢٩٦٦٣	٦٨٣٧٨٩٠٠٥	
(٣٠٩٢٨٩٦٩)	(٣٦٢٠٥٢٢٩)	
٥٨٤٧٠٠٦٩٤	٦٤٧٥٨٣٧٧٦	



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٨. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٤ ٢٠٠ ٠٠٠	٤٤ ٢٠٠ ٠٠٠	مدينو مشروع أوغندا
١٣٤ ٦٢٤ ٨٤٧	١٥٣ ٦١٥ ٥٣٩	ضمائنت أعمال محتجزة لدى العملاء
٣٥ ١١١ ٤٢٦	٣٩ ٨٦٣ ٩٦٤	مصلحة الضرائب والجمارك
٢ ٧٧٧ ١٧٢	٤ ٠١٥ ٢٨٢	عهد وسلف عاملين
٤ ٥١٧ ٣٣٩	٤ ٨٠٧ ٤٩٠	مصرفولت منقوعة ممتما
٢٧ ٨٣٥ ٢٠٩	٤٣ ٥٣٣ ٤٣٩	موردين و مقاولين دفعت
١٣٧ ٥١٣ ٨٦٩	١١٠ ١٠٩ ١٠٤	أرصدة مدينة أخرى
٣٨٦ ٥٧٩ ٨٦٢	٤٠٠ ١٤٤ ٨١٨	
(٧٣ ٩٩٩ ١٨٠)	(٧٤ ٠٠٠ ٩٦٢)	يخصم : خسائر الإضمحلال
٣١٢ ٥٨٠ ٦٨٢	٣٢٦ ١٤٣ ٨٥٦	

١٩. مستحق من اطراف ذات علاقة

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢ ٢٣٥ ٢٢٨	٢ ٢٩٠ ٠٧٢	شركة مركز الاسكندرية للتنمية والتجارة
٥ ٨٤٧ ٩٤٥	٥ ٥٠٧ ١٣٢	مركز للتنمية والتجارة (CDC)
١٨ ٥٤٠ ٥٧٠	١٨ ٥٤٠ ٥٧٠	شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية *
٩٩١ ٠٢٤	٩٩١ ٠٢٣	الشركة العربية الدولية للسيارات
٢٥٢ ١١٣	٢٥٢ ١١٣	شركة سى دى اى
١١ ٢٦٩ ١٤٦	١١ ٢٦٩ ١٤٦	شركة سى دى سى ام أوتوموتيف
٨ ٦٠٣	--	شركة رواج أوتو مارت للتجارة
١٠ ٠٠٠	--	شركة تخصيص للتخصيم
٤٤٤ ٠٠٠	--	شركة رواج لتجارة السيارات
٣٩ ٥٩٨ ٦٢٩	٣٨ ٨٥٠ ٠٥٦	

* بموجب قرار مجلس إدارة شركة نهضة للبتترول والغاز (شركة تابعة) المنعقد في ٢٢ ديسمبر ٢٠١٣ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة بتاريخ ٦ يناير ٢٠١٤ والذي أقر الأتي:

- تنازل شركة نهضة للبتترول و الغاز عن جميع حقوقها والتزاماتها لشريكها في الأمتياز شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية (شركة ذات مسئولية محدودة) على ان تتحمل شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية جميع الأعباء المالية التي تكبدها شركة نهضة للبتترول و الغاز (شركة مساهمة مصرية) حتى ٢٢ ديسمبر ٢٠١٣.
- تفويض السيد رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للشركة في التوقيع نيابة عن الشركة مع شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية على عقد تنازل يتم بموجبة التخارج من الامتياز و نقل ملكية ١٠٠% من حصص شركة نهضة للبتترول والغاز ونسبتها ٨٠% من مجموع الحصص في منطقة الغزاليات بالصحراء الغربية الى شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية وإحالة جميع حقوق والتزامات شركة نهضة للبتترول والغاز الى شركة رأس الخيمة الإماراتية طبقاً لاتفاقية الأمتياز المبرمة عملاً بالقانون رقم (١٣٥) لسنة ٢٠٠٩ للتنقيب عن البترول واستغلاله.
- طبقاً لما سبق تم تحميل شركة غاز رأس الخيمة الاماراتية باجمالى تكاليف البحث والتنقيب التي تكبدها الشركة حتى تاريخ ٢٢ ديسمبر ٢٠١٣ وبالغلة ١٢١ ٥٠٥ ١٨ جنيه مصري.
- لم تتم الموافقة من وزارة البترول وشركة جنوب التوليد القابضة للبتترول على هذا التنازل حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

١٩. مستحق من اطراف ذات علاقة (تابع)

المعاملات مع اطراف ذات علاقة

٢٠٢١/٦/٣٠	حجم التعامل مدين / (دالين)	٢٠٢١/١/١	نوع التعامل	بيان
٢ ٢٩٠ ٠٧٢	٥٤ ٨٤٤	٢ ٢٣٥ ٢٢٨	جاري	شركة مركز الاسكندرية للتنمية والتجارة
٥ ٥٠٧ ١٣٢	(٣٤٠ ٨١٣)	٥ ٨٤٧ ٩٤٥	جاري	مركز للتنمية والتجارة (CDC)
١٨ ٥٤٠ ٥٧٠	--	١٨ ٥٤٠ ٥٧٠	جاري	شركة غاز رأس الخيمة الامارتية
٩٩١ ٠٢٣	(١)	٩٩١ ٠٢٤	جاري	الشركة العربية الدولية للسيارات
٢٥٢ ١١٣	--	٢٥٢ ١١٣	جاري	شركة سى دى اى
١١ ٢٦٩ ١٤٦	--	١١ ٢٦٩ ١٤٦	جاري	شركة سى دى سى ام أوتوموتيف
--	(٨ ٦٠٣)	٨ ٦٠٣	جاري	شركة رواج أوتو مارت
--	(١٠ ٠٠٠)	١٠ ٠٠٠	جاري	شركة تخصيص للتخصيم
--	(٤٤٤ ٠٠٠)	٤٤٤ ٠٠٠	جاري	شركة رواج لتجارة السيارات

٢٠. رأس المال المصدر و المدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به ٦ مليار جنيه مصري وبلغ رأس المال المصدر والمدفوع مبلغ ٩٤٣ ٨٠٠ ٧٢٤ جنيه مصري (تسعمائة وثلاثة وأربعون مليون وثمانمائة ألف وسبعمائة وأربعة وعشرون جنيها مصريا) موزعا على عدد ٩٤٣ ٨٠٠ ٧٢٤ سهم بقيمة اسمية ١ جنيه مصري للسهم قام المساهمين بسداد مبلغ ٦٢٣ ٧٢٥ ٥٣٤ جنيه مصري نقدا وتقديم حصة عينية (قيمة الاراضي) بقيمة ٩٩٩ ١٧٦ ٤٠٩ جنيه مصري.
- وتجدر الإشارة إلى رد قيمة الحصة العينية خلال عام ٢٠١٤ وذلك وفقا لخطاب الهيئة العامة للرقابة المالية المؤرخ في ٢٨ إبريل ٢٠١٤ والخاص بإعتماد محضر الجمعية العامة الغير عادية للشركة وعقد تعديل المواد (٦) و (٧) من النظام الأساسى للشركة والمبين بهما إلغاء قرار الجمعية العامة الغير العادية للشركة والتي تقرر بموجبها الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بقيمة الحصة العينية. وتجدر الإشارة الى أنه قد تم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠ إبريل ٢٠١٤ وعليه أصبح رأس المال المصدر والمدفوع فى ٣٠ يونيو ٢٠١٤ بعد أستبعاد قيمة الحصة العينية مبلغ ٦٢٣ ٧٢٥ ٥٣٤ جنيه مصري (خمسمائة وأربعة وثلاثون مليون وستمائة وثلاثة وعشرون ألف وسبعمائة وخمسة وعشرون جنيها مصريا فقط لا غير) موزعا على عدد ٦٢٣ ٧٢٥ ٥٣٤ سهم بقيمة اسمية ١ جنيه مصري للسهم الواحد.
- وبتاريخ ٢٧ ديسمبر ٢٠١٤ تمت الموافقة على اعدام اسهم الخزينة والبالغ عددها ٩٤ ٣٨٠ ٠٧٢ سهم وقد تم التأشير فى السجل التجارى بتخفيض رأس مال الشركة بإعدام اسهم الخزينة بتاريخ ١٢ يناير ٢٠١٥ ليصبح رأس المال المدفوع مبلغ ٤٤٠ ٢٤٣ ٦٥٣ جنيه مصري.
- بناء علي قرار مجلس الادارة المنعقد في ٢ يناير ٢٠١٧ تمت الموافقة علي المقترح الخاص بزيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بزيادة نقدية قدرها ٢٠٩ ٧٥٦ ٣٤٧ جنيه مصري بالقيمة الاسمية للسهم وقد اسفرت نتيجة الاككتاب عن قيام السادة المساهمين بالاككتاب في عدد ٤٠ ٣١٢ ٥٠٤ سهم بإجمالي مبلغ ٤٠ ٣١٢ ٥٦٤ جنيه مصري وتم التأشير في السجل في ١٩ يوليو ٢٠١٧ ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع مبلغ ٤٨٠ ٥٥٦ ٢١٧ جنيه مصري.
- بناء علي قرار الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة بتاريخ ١٣ ديسمبر ٢٠١٨ تم تخفيض رأس المال المرخص به من ٦ مليار جنيه ليصبح ١,٤ مليار جنيه وتخفيض رأس المال المصدر ليصبح ١٤٤ ١٦٦ ٨٦٥ جنيه مصري وتم التأشير بالسجل التجارى بتاريخ ٦ فبراير ٢٠١٩.
- بناء أ على قرار مجلس الإدارة المنعقد في ٥ نوفمبر ٢٠١٩ قرر مجلس الإدارة بالإجماع الموافقة على التأشير في السجل التجارى بزيادة رأس المال من ١٤٤ ١٦٦ ٨٦٥ جنيه مصري موزعة على ٤٨٠ ٥٥٦ ٢١٧ سهم ليصبح ٤٠٤ ٧٠٨ ٧٥٣ جنيه مصري موزعة على ١٠٣٤٩ ٠٢٩ ١٧٧ سهم وذلك طبقاً لما أسفرت عنه نتيجة الاككتاب.



٢١. أسهم الخزينة

- قامت الشركة بشراء أسهم خزينة بمبلغ ٤٥٣ ٢٢١ ١٢ جنيه مصري لعدد ٤٢ ٥٠٠ ٠٠٠ سهم ، وفقاً لقرار إجتماع مجلس الإدارة المنعقد في ٢ مارس ٢٠٢٠ ووفقاً لقرار الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٧ لسنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٠ والذي اعطى للشركات فرصة شراء أسهم الخزينة بشروط ميسرة ، وعلية تتم الموافقة علي شراء اسهم خزينة من السوق المفتوح وبسعر الورقة المالية خلال جلسات التداول وذلك خلال ثلاثة اشهر من تاريخ ٤ مارس ٢٠٢٠ على ان لا تتخطى ١٠% من راس مال الشركة ، و قد تم بيع كافة هذه الاسهم وفقاً لقرارات اجتماعات مجلس الإدارة .

٢٢. احتياطي اسهم خزينة

- قامت الشركة ببيع أسهم خزينة بمبلغ ٦٠٣ ٩٨٣ ٢٨ جنيه مصري لعدد ٤٢ ٥٠٠ ٠٠٠ سهم بتكلفة ٤٥٣ ٢٢١ ١٢ جنيه مصري وفقاً لقرارات اجتماعات مجلس الإدارة مما أدى الى زيادة احتياطي اسهم خزينة بمبلغ ١٦ ٧٦٢ ١٥٠ جنيه مصري ليصبح رصيده بقيمة ٢٧ ٠٢٦ ٨٩١ جنيه مصري في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (مبلغ ١٠ ٢٦٤ ٧٤١ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠).

٢٣. قروض

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	إجمالي القروض
٢٣٤١ ٠٨٤ ١١٢	٢ ٧١٧ ٦١٥ ٠٥٢	الجزء المتداول من القروض
(٦٠٨ ٠٥١ ٢٧٤)	(٧٨٥ ٥٩١ ٩٦٢)	
١ ٧٣٣ ٠٣٢ ٨٣٨	١ ٩٣٢ ٠٢٣ ٠٩٠	

* تتضمن ارصدة القروض في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ مبلغ ٨١٧ ٣٢٢ ٤٨٩ جنيه مصري خاصة بشركة يو اى فاينانس UE Finance خاصة بنشاط الايجار التمويلي مقابل تنازل الشركة عن جميع حقوقها في عقود تاجير تمويلي والمتمثلة في حصتها في الايجار وفي التامين وكذلك في حصتها في التمويض في حالة هلاك الاصل بالاضافة الي اصدار سند اذني لصالح البنوك بقيمة التمويل و مبلغ ٢٣٥ ٢٩٢ ٢٢٨ جنيه مصري خاص بشركة رواج للتمويل الاستهلاكي لتمويل شراء السيارات.

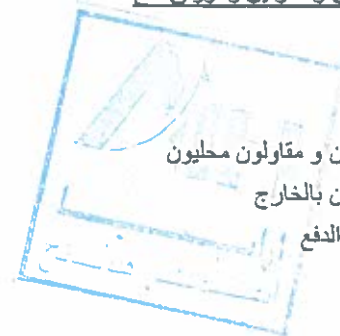
٢٤. مخصصات

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	رصيد اول المدة
١٠٧ ٤٧٨ ٨١٣	١٠٣ ٢٩٠ ٣٢٩	المكون خلال الفترة/العام
٣ ٥٥٠ ٠٠٠	-	المستخدم خلال الفترة/ العام
(٧ ٧٣٨ ٤٨٤)	(٣ ٠٧ ٢٠٠)	
١٠٣ ٢٩٠ ٣٢٩	١٠٢ ٩٨٣ ١٢٩	

يتمثل رصيد مخصص المطالبات في ما تم تكوينه لمواجهة اى مطالبات من المتوقع ان يقوم بها طرف خارجي ولم تقم الشركة بالإفصاح عن المعلومات الخاصة بالمخصصات نظراً لاعتقاد الإدارة بأن قيامها بذلك من المتوقع أن يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع الطرف الخارجى. وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً وكذلك تقوم بتعديل قيمة المخصص وفقاً لأحدث التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع الطرف الخارجى.

٢٥. موردين ومقاولين و اوراق دفع

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	موردون و مقاولون محليون
٥٣ ٥٩٦ ٢١٥	١٢٦ ٣٩٨ ٤٨٨	موردون بالخارج
١٩٣ ٤٦٣ ٣٤٢	١٩٢ ٦٠٦ ٤١٠	اوراق الدفع
٢٩ ٠٠٨ ٣٩٥	٥٥ ٧٦٩ ٥٣٢	
٢٧٦ ٠٦٧ ٩٥٢	٣٧٤ ٧٧٤ ٤٣٠	



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٦. دانون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢١ ٥٤٧ ٦٠٥	٢٢ ٨٥٠ ٥٨١	مصروفات مستحقة
٥٤ ٠٤٧ ٢٣٤	٣٥ ٤١٦ ٨٥٤	مصلحة الضرائب والجمارك والتأمينات
١ ٦٣٥ ٨٧٣	١ ٦٣٥ ٨٧٣	دانون شراء الاستثمار*
٩٦ ٣٠٣ ٦٩٤	٩٣ ٧٢٨ ٤٨١	عملاء دفعات مقدمة
٨ ٣٥٩ ٨١٨	٨ ٣٧٦ ٠٥٠	دانون اصول مؤجرة
٢ ١٨٥ ٦٢٥	٢ ١٨٥ ٦٢٥	موزعي سيارات
٢٤ ١٣٩ ٦٠١	٢٣ ٧١٩ ٢٤٦	ايرادات مدفوعة مقدما
١٧٩ ٠١٩ ٥٤٨	١٧٦ ٨٠٩ ٨٣٥	أخرى
٣٨٧ ٢٣٩ ٠٩٨	٣٦٤ ٧٢٢ ٥٤٥	

* يتمثل رصيد دانون شراء الاستثمار في قيمة الدائنية الناتجة عن عقد الاتفاق المؤرخ في ٢٤ يونيو ٢٠١٣ و المتعلق بشراء عدد ٦٦ ٣٧٦ سهم من اسهم شركة القاهرة للتنمية و صناعة السيارات بقيمة اجمالية ٢٠٠ ٣٥٤ ٧١ جنيه مصري و ذلك بسداد التزامات بقيمة ٧٧٣ ٥٨٥ ٤٣ جنيه مصري و ذلك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ و يتمثل رصيد ٣٠ يونيو ٢٠٢١ فيما يلي :

الرصيد في ٢٠٢١/٠٦/٣٠	المسدد	الشراء	اسم الجهة
جنيه مصري			
--	(٤٠ ٦٩٠ ٠٠٠)	٤٠ ٦٩٠ ٠٠٠	بنك مصر
٢١١ ٨٧٣	(١ ٢٥٩ ٩٠٠)	١ ٤٧١ ٧٧٣	مؤسسة الاهرام
٢٧٤ ٠٠٠	--	٢٧٤ ٠٠٠	مؤسسة الاخبار
١ ١٥٠ ٠٠٠	--	١ ١٥٠ ٠٠٠	دانون اخرون
١ ٦٣٥ ٨٧٣	٤١ ٩٤٩ ٩٠٠	٤٣ ٥٨٥ ٧٧٣	

٢٧. حقوق غير ذوى السيطرة

تتمثل حقوق غير ذوى السيطرة في الاتي :

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٠٧ ١٩٦ ٤٠٩	١٠٧ ٤٦٦ ٩٣٠	شركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا)
١٠٤ ٥١١	١٠٤ ٤٥١	الشركة العربية الدولية للمقاولات
٣	٣	شركة رواج للتمويل الاستهلاكي
٢٢٣ ٠٨٦	٢٣٧ ٧٠٤	شركة طوبلاط للانتاج المعماري
(٢٧٧)	(٢٩٤)	شركة القاهرة للتنمية و صناعات السيارات
٤٨	٤٧	شركة رواج للمشروعات العقارية
٢٤٣	٢٧٢	شركة يو اي فاينانس
(٤ ٧١٣ ٩١٧)	(٤ ٧٦٦ ٧٦٣)	شركة نهضة للبتروول و الغاز
١٠٢ ٨١٠ ١٠٦	١٠٣ ٠٤٢ ٣٥٠	



شركة أرابيا انفيستمنتس هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٨. نصيب السهم من صافي أرباح الفترة

يحسب نصيب السهم من الأرباح بقسمة صافي أرباح الفترة على متوسط المرجح لعند الأسهم القائمة خلال الفترة/ العام :

٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٢ ٥٤٨ ٢٣٤	٤١ ٨٠٣ ١٧٦	صافي أرباح الفترة
٢٢ ٥٨٤ ٢٣٤	٤١ ٨٠٣ ١٧٦	
١ ٢٨١ ٥٢٩ ١٧٧	١ ٣٤٥ ٤٦٨ ٠٦٦	المتوسط المرجح لعند الأسهم
٠,٠١٧	٠,٠٣١	



شركة أرابيا القسطنطين هولدينج (شركة مساهمة مصرية)
القران المالية الورقية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٢٩ القطاعات التشغيلية

المعلومات الموضحة المتعاقبة بالقطاعات تخص قطاع الأنشطة بالمجموعة، يعتمد الشكل الأول القطاع النشاط على هيكل التركيز و إدارة المجموعة حيث يتم تحديد التسعير بين القطاعات بزيادة حرة تتمثل بتتائج القطاعات في الأصول و الائتمانات المرتبطة بالقطاع مباشرة، و يعتمد الجول التالي تحليل الإيرادات و المصروفات و الأصول و الائتمانات على نوع أنشطة و خدمات القطاع و التي من الممكن تمييز مكن نتائجها.

القطاعات التشغيلية	قطاع الاستثمر			قطاع البناء ومواد البناء			قطاع التمويل غير البنكي			قطاع السريات			قطاعات اخرى - سبوت			اجمالي		
	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	٣٠ يونيو ٢٠٢١	
والخدمات المالية غير المصرفية	١٥٧٤ ٢٠٦	٣٠ ٢٠٢ ١٨٧	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٠١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٠١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٠١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
تكاليف النشاط	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الإيرادات من عملاء خارج المجموعة	١٥٧٤ ٢٠٦	٣٠ ٢٠٢ ١٨٧	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
الإيرادات بين القطاعات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
مجموع الربح القطاع	-	١١٧٥ ٦٢٧	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
مصروفات تسويقية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
مصروفات الارزبة و عسوية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
بدلات و محصنات اعضاء مجلس الادارة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الاختلاف في قيمة الاملاء	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ايرادات / مصروفات اخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
اجمالي مصروفات القطاع	-	٣٧١٩ ٥٤٤	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
صافي ارباح النشاط للقطاع	-	(٣٧١٩ ٥٤٤)	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
ارادات / مصروفات اخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
اجمالي مصروفات القطاع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
صافي ارباح النشاط للقطاع	-	(٣٧١٩ ٥٤٤)	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
(بخصم) / يضاف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ارباح رأسمالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
مصروفات تمويلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
قوائد دائنة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(خصائل) / ارباح فروق تقييم عملات اجنبية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ايرادات / مصروفات اخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
صافي ارباح العنم قبل الضرائب	-	٢٣٧٩ ٦٥٣	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
(بخصم) / يضاف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الضريبة المحلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الضريبة المحلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
صافي ارباح العنم بعد الضرائب	-	٢٣٧٩ ٦٥٣	٢٧٨ ٨٥٧ ٥٩٠	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٩٣ ٦٢٨ ٨٣٢	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٤٩٣ ٠٣٠	٣٥١٤ ١٢١١	٣٧٦ ١٢٤ ٧١٨	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	٤٥١٩ ٦٧٤	١١٧ ٣٧١ ٤٣٠	
البؤد الهامة غير النقدية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الإهلاك والاستهلاك	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
اضمحلال الأصول	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
اصول القطاع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
الائتمانات القطاع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

شركة أرابيا انفيستمنس هولدنج (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٣٠. إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية :

قامت وزيرة الاستثمار و التعاون الدولي بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ و التي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة و تعديلات على بعض المعايير القائمة و التي تم نشرها بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٥ ابريل ٢٠١٩ و فيما يلي اهم التعديلات :

تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
- يسرى المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠, و يسمح بالتطبيق المبكر. بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (١) و (٢٥) و (٢٦) و (٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند التطبيق التعديل بالمعيار	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية" : الاعتراف و القياس" و بالتالي تم تعديل و اعادة اصدار معيار المحاسبة رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد و تحديد نطاق معيار (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً لاختيار المنشأة. ٢- طبقاً لمتطلبات المعيار يتم تبويب الأصول المالية على أساس قياسها - لاحقاً- اما بالتكلفة المستهلكة , أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر , وذلك طبقاً لنموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية و خصائص التدفق النقدي التعاقدى للأصل المالي. ٣- تم استبدال نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للأصول المالية بنماذج الخسائر الانتمائية المتوقعة و الذي يتطلب قياس الاضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة و الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر منذ لحظة الاعتراف الأولى لتلك بغض النظر عند وجود مؤشر لحدث الخسارة. ٤- بناء على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كلا من المعايير التالية: - معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم" المالية" المعدل ٢٠١٩ - معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية": العرض - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف و القياس" - معيار المحاسبة المالية رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإفصاحات"	معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"



شركة أرابيا انفيستمننتس هولدنغ (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٣٠. إصدارات جديدة و تعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية (تابع):

المعايير الجديدة أو المعدلة	التأثير المحتمل على القوائم المالية	ملخص لأهم التعديلات	المعايير الجديدة أو المعدلة
يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر .	- تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية و يلغيها: أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الانشاء" المعدل ٢٠١٥ ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥ ٢- تم استخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالإيراد بدلا من نموذج المنافع و المخاطر ٣- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل اذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف و كذا الاعتراف بتكاليف الوفاء بعقد كأصل عند توافر شروط محددة ٤- يتطلب المعيار ان يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد ٥- التوسع في متطلبات الإفصاح و العرض	معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٨) "الإيرادات من العقود مع العملاء"
بالاستثناء من تاريخ السريان أعلاه يسري المعيار رقم (٤٩) ٢٠١٩ على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر اذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" ٢٠١٩ في نفس التوقيت . بالاستثناء من تاريخ السريان اعلاه، يسري المعيار رقم (٤٩) (٤٩) على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ و تعديلاته و كذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل و تخضع لقانون تنظيم نشاطى التأجير التمويلي و التخصيص رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ .	قامت الشركة خلال الفترة بتطبيق المعيار رقم ٤٩ فيما يخص عقود التأجير التمويلي التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ و تعديلاته و كذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل و تخضع لقانون تنظيم نشاطى التأجير التمويلي و التخصيص رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ .	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) "عقود الايجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي ٢٠١٥ و يلغيه. ٢- يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر و المستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع الأصل المؤجر ضمن اصول الشركة كما يعترف بالتزام و الذي يمثل القيمة الحالية لدفوعات الايجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة , مع الأخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي او أنه عقد تأجير تمويلي . ٣- بالنسبة للمؤجر يجب علي المؤجر تصنيف كل عقد من عقود ايجارته اما على انه عقد تأجير تشغيلي او أنه عقد تأجير تمويلي. ٤- بالنسبة للايجار التمويلي فيجب علي المؤجر الاعتراف بالاصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي و عرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصادف الاستثمار في عقد التأجير. ٥- بالنسبة للايجار التشغيلي يجب علي المؤجر الاعتراف بدفوعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية علي انها دخل إما بطريقة القسط الثابت و أي أساس منتظم آخر .	معيار محاسبة مصري جديد "عقود تأجير" (٤٩)



٣٠. إصدارات جديدة و تعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية (تابع):

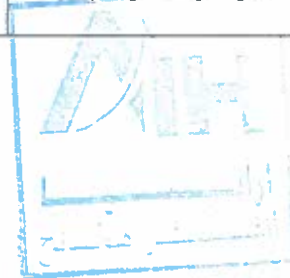
المعايير الجديدة او المعدلة	ملخص اهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معايير المحاسبة المصرية المعدل رقم (٣٨) مزاييا العاملين	تم إضافة وتعديل بعض الفقرات وذلك لتعديل قواعد المحاسبة عن تعديل وتقليص و تسوية نظام مزاييا العاملين.	- تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل علي القوائم الماليه عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٣٨) المعدل علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ و يسمح بالتطبيق المبكر .
معايير المحاسبة المصرية المعدل رقم (٤٢) القوائم المالية المجمعة	تم اضافة بعض الفقرات الخاصة باستثناء المنشآت الاستثمارية من التجميع و قد ترتب علي هذا التعديل تعديل لبعض المعايير المرتبطة بموضوع المنشآت الاستثمارية و فيما يلي المعايير التي تم تعديلها : - معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) الافصاح عن الاطراف ذوي العلاقة - معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) القوائم المالية المستقلة - معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) الاستثمارات في الشركات الشقيقة - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) ضرائب الدخل - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) تجميع الأعمال . - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) القوائم المالية الدورية . معيار المحاسبة المصري رقم (٤٤) الافصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل علي القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار .	يسري المعيار رقم (٤٢) المعدل علي الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ و يسمح بالتطبيق المبكر . كما يتم تطبيق الفقرات الجديدة أو المعدلة بالنسبة للمعايير التي تم تعديلها بموضوع المنشآت الاستثمارية في تاريخ سريان معيار المحاسبة المصرية رقم (٤٢) القوائم المالية المجمعة المعدل ٢٠١٩



شركة أرابيا انفيستمنس هولدنغ (شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية الدورية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

٣٠. إصدارات جديدة و تعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية (تابع):

المعايير الجديدة او المعدله	ملخص اهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
اصدار تفسير محاسبي مصري رقم (١) ترتيبات امتيازات الخدمة العامة	يقدم هذا التفسير ارشادات بشأن المحاسبة من قبل المشغلين لترتيبات امتياز الخدمة العامة من كيان عام - الي كيان خاص وذلك لتشديد و تشغيل و صيانة البنية التحتية للمنافع العامة- مثل الطرق و الكباري والانفاق و المستشفيات و المطارات ومرافق توزيع المياه , و امدادات الطاقة وشبكات الاتصالات..... الخ. و يمنح هذا التفسير خيار الاستمرار في تطبيق المعالجة السابقة لتدريبات امتيازات الخدمة العامة القائمة قبل ١ يناير ٢٠١٩ المنشأت التي كانت تعترف و تقوم بقياس اصول هذه الترتيبات علي انها اصول ثابتة وفقا لمعيار المحاسبه المصري رقم (١٠), الاصول الثابته و اهلاكها الي حين انتهاء مدتها .	تقوم الادارة في الوقت الحالي بتقييم الاثر المحتمل علي القوائم الماليه عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري التفسير رقم (١) علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.
معيار المحاسبة المصري رقم (٢٢) نصيب السهم في الارباح	تم تعديل نطاق تطبيق المعيار ليصبح ملازم علي القوائم الماليه المستقلة او المجمعة او المنفردة المصدره لجميع المنشآت .	تقوم الادارة في الوقت الحالي بتقييم الاثر المحتمل علي القوائم الماليه عند تطبيق التعديل بالمعيار.	- يتم تطبيق هذا التعديل علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.
معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) الاستثمار العقاري	- تم الغاء استخدام خيار نموذج القيمة العادله لجميع المنشآت عند القياس اللاحق لاستثماراتها العقاريه و الالتزام فقط بنموذج التكلفة, مع التزام صناديق الاستثمار العقاري فقط باستخدام نموذج القيمه العادله عند القياس اللاحق لجميع اصولها العقاريه. وبناء علي هذا التعديل فقد تم تعديل كلا من: - معيار المحاسبه المصريه رقم (٣٢) الاصول الغير متداوله المحتفظ بها لغرض البيع و العمليات الغير مستمره . - معيار المحاسبه المصريه رقم (٣١) اضمحلال قيمة الاصول.	تقوم الادارة في الوقت الحالي بتقييم الاثر المحتمل علي القوائم الماليه عند تطبيق التعديل بالمعيار.	- يتم تطبيق هذا التعديل علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.
معيار المحاسبه المصري المعدل رقم (٤) قائمه التدفقات النقدية	يتطلب من المنشأ تقديم الإفصاحات التي تمكن مستخدمي القوائم الماليه من تقييم التغييرات في الالتزامات التي تنشأ من الأنشطة التمويلية , بما في ذلك كلا من التغييرات الناشئة من تدفقات نقدية أو تغييرات غير نقدية	تقوم الادارة في الوقت الحالي بتقييم الاثر المحتمل علي القوائم الماليه عند تطبيق التعديل بالمعيار.	- يتم تطبيق هذا التعديل علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.



٣٠. إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية (تابع)

- أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ١٢ إبريل ٢٠٢٠ قراراً بتأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة والتعديلات المصاحبة لها الصادرة بالقرار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ علي القوائم المالية الدورية للشركات والتي تصدر خلال عام ٢٠٢٠ نظراً لتفشي فيروس كورونا المستجد وما صاحب ذلك من آثار اقتصادية ومالية ، علي أن تقوم الشركات بتطبيق المعايير الجديدة وتعديلاتها علي القوائم المالية السنوية نهاية عام ٢٠٢٠ .
- بتاريخ ١٧ سبتمبر ٢٠٢٠ أصدر رئيس مجلس الوزراء قرار رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ باستبدال عبارة " ١ يناير ٢٠٢١ " بعبارة " ١ يناير ٢٠٢٠ " أينما وردت بمعايير المحاسبة المصرية أرقام (٤٧) الأدوات المالية ورقم (٤٨) الأيراد من العقود مع العملاء ورقم (٤٩) عقود التأجير الواردة بملحق قرار وزير الاستثمار والتعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ المشار إليه .
- بتاريخ ٩ مايو ٢٠٢١ وافقت اللجنة العليا لمراجعة معايير المحاسبة المصرية و الفحص المحدود و المشكلة من رئيس مجلس الوزراء رقم ٩٠٩ لسنة ٢٠١١ على السماح بتأجيل اظهار التأثير المحاسبي لتطبيق المعيار رقم (٤٧) الأدوات المالية حتى موعد أقصاه تاريخ اعداد القوائم المالية الربع سنوية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مع ادراج الأثر المحاسبي المجمع العام بالكامل بداية من أول يناير ٢٠٢١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ مع التزام الشركات بالانفصاح الكافي عن ذلك.

٣١. الموقف الضريبي

١,٣١. الموقف الضريبي الخاص بشركة أرابيا انفيستمننتس هولدنغ

- أ. ضريبة شركات الارباح التجارية
 - السنوات ٢٠١٣/٢٠١٥
 - جارى الفحص.
 - السنوات ٢٠١٦/٢٠١٩
 - تقوم الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية في المواعيد القانونية ولم يتم الفحص حتى الان.
- ب. الضريبة علي الأجور والمرتببات
 - السنوات حتى ٢٠١٨
 - تم فحص الملف من بداية النشاط حتى ٢٠١٨ و استخراج النماذج الضريبية.
 - بالنسبة لعام ٢٠١٩
 - جارى اعداد البيانات اللازمة للفحص و تقديمها لمأمورية الضرائب
 - بالنسبة لعام ٢٠٢٠
 - تم تقديم التسوية النهائية لعام ٢٠٢٠ علي المنظومة الالكترونيه لمصلحة الضرائب .
- ج. الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة
 - تلتزم الشركة بأحكام الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة وتوردها في المواعيد القانونية وتم الفحص والربط والسداد حتى ٢٠١٧/١٢/٣١.
 - السنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠١٩
 - تقوم الشركة بتقديم النماذج في المواعيد القانونية ولم يتم الفحص حتى الان.
- د. ضرائب الدمغة
 - الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٥
 - تم الفحص والربط والسداد.
- هـ. الضريبة علي المبيعات
 - السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠١٩
 - تم الفحص والربط والسداد .



٣١. الموقف الضريبي (تابع)

٢,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة يو اي فاينانس

أ. الضريبة على المرتبات

السنوات من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦ :

- تم الفحص و الربط النهائي والتسوية والسداد ولا يوجد اي مستحقات عن الشركة عن تلك السنوات.

السنوات من ١ يناير ٢٠١٧ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ :

- جاري الفحص واستخراج النماذج .

السنوات من ١ يناير ٢٠١٩ حتى تاريخه :

- الشركة ملتزمة بخصم و توريد ضريبة كسب العمل طبقا لاحكام القانون .

ب. ضريبة الدمغة

السنوات من بداية النشاط حتى عام ٢٠١٤ :

- تم الفحص والربط وتم السداد عن تلك السنوات .

السنوات من ٢٠١٥ وحتى ٢٠١٦ :

- تم الفحص ولم يتم استلام النموذج حتى تاريخه.

السنوات من ٢٠١٨ وحتى ٢٠١٩ :

- تقوم الشركة بسداد ضريبة الدمغة على النماذج الضريبية ولم تخطر الشركة بالفحص عن تلك السنوات .

ج. التأمينات الاجتماعية

الشركة ملتزمة بخصم وتوريد التأمينات المستحقة عليها بصفة منتظمة طبقا لاحكام القانون.

٣,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة سي دي سي ام للتجارة والتصدير

تخضع الشركة للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ للضريبة على الدخل.

٤,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة رواج للمشروعات العقارية والتجارية

اولا : ضريبة الارباح التجارية والصناعية

لم يتم اختيارها بالعينة حتى تاريخه ويتم تقديم الاقرارات فى المواعيد القانونية .

ثانيا : ضريبة الاجور والمرتبات

لم يتم الفحص من بداية النشاط حتى الان .

ثالثا : ضريبة الدمغة

لم يتم الفحص حتى الان.

رابعا : ضريبة المبيعات

غير مسجلة.

٥,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا)

تخضع الشركة للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ للضريبة على الدخل .

أ. ضريبة شركات الأموال

السنوات حتى ٢٠١٣

- تم الفحص التسويبه مع مصلحة الضرائب.

السنوات من ٢٠١٤-٢٠١٩

- تم تقديم الاقرارات فى الميعاد القانونى ولم يتم الفحص حتى الان.

٣١. الموقف الضريبي (تابع)

٥,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة مصر للمشروعات الميكانيكية والكهربائية (كهروميكا) (تابع)

تخضع الشركة للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ للضريبة على الدخل .

ب. ضريبة الاجور و المرتبات

السنوات حتى ٢٠٠٧

- تم الفحص والتسوية مع مصلحة الضرائب.

السنوات من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٩

- تم استلام طلب فحص للسنوات ٢٠٠٨ - ٢٠١٩ وجرى تجهيز البيانات للفحص.

السنوات ٢٠٢٠

- لم يتم الفحص حتى الآن.

ج. ضريبة المبيعات

- تم الفحص الفعلي حتى نهاية عام ٢٠١٥ وتمت التسوية.

- تم تقديم الاقرار الضريبي حتى أغسطس ٢٠١٦ .

د. ضريبة القيمة المضافة

- تم تقديم الاقرار الضريبي عن حتي يناير ٢٠٢١ .

هـ. ضريبة الدمغة

- تم الفحص حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ وتم السداد والتسوية .

٦,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة العربية الدولية للمقاولات

أ. ضريبة الارباح التجارية والصناعية

- بداية النشاط عام ١٩٩٦

- السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٠٩

- تم الربط على الشركة حتى عام ٢٠٠٩ بموافقة مباشرة من الشركة

- السنوات من عام ٢٠١٠ إلى ٢٠١٣ لم يتم الفحص

ب. الضريبة على الاجور و المرتبات

- تم الفحص تقديريا عن السنوات حتى ٢٠٠٤ وتم الربط لعدم الطعن وكانت الضريبة المستحقة كما يلي:

- مذكرة فحص عن السنوات ١٩٩٩:٢٠٠٢ ٨٢٢ ٨٥٤

- مذكرة فحص عن سنوات ٢٠٠٣ : ٢٠٠٤ ٤٢٢ ٠٢٥

- تم الفحص تقديريا عن السنوات من ٢٠٠٥ : ٢٠١٢ وكانت قيمة الفحص كما يلي :

- مذكرة فحص عن سنة ٢٠٠٥ ١٧٢ ٨٣٦

- مذكرة فحص عن سنوات ٢٠٠٦:٢٠٠٧ ٣٧٢ ٠٢٩

- مذكرة فحص عن سنوات ٢٠٠٨:٢٠١٠ ٩٠٤ ٥٤٧

ج. الضريبة العامة على المبيعات

- تم فحص الشركة حتى عام ٢٠١٣ واستلام نماذج ١٥ ض.ع.م. وجرى التظلم على نتيجة الفحص .

- تم فحص الشركة عن عام ٢٠١٤ واستلام نموذج ٢٠٧ واسفر الفحص عن فروق بمبلغ ٦٨٦٦ جنيهه مصري وتم السداد .

- تم فحص الشركة عن عام ٢٠١٥ وجرى استخراج النماذج .

د. ضرائب الدمغة

- لم يتم الفحص حتى الان .

٣١. الموقف الضريبي (تابع)

٧.٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات

أ. ضريبة الأرباح التجارية والصناعية

السنوات منذ بداية النشاط وحتى عام ٢٠٠٤:

- تم الفحص وانتهاء جميع بنود الخلاف باللجنة الداخلية.

سنة ٢٠٠٥

- قامت المأمورية بالفحص واسفر عن اعتماد خسائر بمبلغ ٤٧٢ ٣٩٣ ٧ جنيه وضريبة قيم منقولة بمبلغ ١١ ٧٧٩ جنيه.

السنوات ٢٠٠٦ / ٢٠٠٨:

- تم فحصها تقديريا من قبل المأمورية بضريبة قدرها ٢٤٧ ٤٥٦ ٥ جنيه وتم الطعن على النموذج في الميعاد القانوني ، وجرى تجهيز المستندات من قبل الشركة لاعادة الفحص .

السنوات ٢٠٠٩ / ٢٠١٢:

- تم فحصها تقديريا من قبل المأمورية بنموذج صادر في ١٨ فبراير ٢٠١٥ بضريبة قدرها ١٢ ٦٠٧ ٨٣٥ جنيه مصرى وتم الطعن على النموذج .

السنوات ٢٠١٢ / ٢٠١٤:

- تم فحصها تقديريا من قبل المأمورية وجرى السير فى اجراءات اعادة الفحص .

ب. ضريبة كسب العمل

تم الفحص حتى عام ٢٠٠٤ وجرى حل الخلاف فى لجان الطعن .

السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٠٧

تم الفحص تقديريا عن السنوات ٢٠٠٥ / ٢٠٠٧ بمبلغ ١٤٠ ٢٦٩ ٨ جنيه مصرى وتم الطعن فى الميعاد وتم احالة الملف الى لجنة الطعن .

السنوات من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٢

تم الفحص تقديري من قبل المأمورية بموجب نموذج ٣٨ مرتبات رقم ٤١٦٤ بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢ بمبلغ ٢٩ ١٣٣ ٣٥٩ جنيه مصرى.

ج. ضريبة المبيعات

تم الانتهاء من فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٤ وجرى تجهيز الفحص اعوام ٢٠١٥ / ٢٠١٦ .

د. ضريبة الدمغة

تم فحص الاعوام من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٠ تقديري بمبلغ ١٥ مليون جنيه وتم الطعن واحالة الملف الى لجنة الطعن وصدر قرار اللجنة بتخفيض الضريبة لتصبح ٥ مليون جنيه وتم الطعن فى قرار لجنة الطعن امام القضاء الادارى .

جرى تجهيز المستندات لفحص السنوات ٢٠١١ / ٢٠١٥.

٨.٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة رواج للتمويل الاستهلاكي

أ. ضريبة شركات الأموال

- الشركة بداية نشاط اعتبارا من ابريل ٢٠١٣.

- تم تقديم الإقرارات الضريبية منذ بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٩ فى المواعيد القانونية.

ب. ضريبة كسب العمل

- الشركة بداية نشاط من ابريل ٢٠١٣.

- تم فحص السنوات ٢٠١٣/٢٠١٥ وتم إستلام النماذج والإتفاق باللجنة الداخلية وسداد الضريبة المستحقة.

- جرى تجهيز فحص السنوات ٢٠١٦/٢٠١٩.

ج. ضريبة القيمة المضافة

- تم تسجيل الشركة بمصلحة الضريبة العامة على المبيعات برقم ٤٤٧/٤٨٩/٣٧٢ وتقوم الشركة بتقديم الإقرارات فى مواعيدها القانونية وسداد الضريبة المستحقة عليها من واقع تلك الإقرارات .

- تم الفحص والربط وسداد الضريبة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٦.

- تم فحص السنوات ٢٠١٧/٢٠١٨ وجرى سداد الضريبة المستحقة عليها.

د. ضريبة الدمغة

- لم يتم الفحص حتى الان.

٣١. الموقف الضريبي (تابع)

٩.٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة طوبلاط للإنتاج المعماري

الشركة مؤسسة طبقاً للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٩٧ وقد وافقت الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة على تمتع نشاط الشركة بالإعفاءات الضريبية المنصوص عليها بقانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ لمدة عشر سنوات تبدأ من ١ يناير ٢٠٠٠ وتنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وفيما يلي بيان بالموقف الضريبي للشركة :

- أ. ضريبة شركات الأموال
- السنوات من بداية النشاط حتى عام ٢٠٠٤ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة وانتهاء الخلاف عن هذه السنوات.
 - السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٠٨ لم يرد للشركة أى اخطار بالفحص حتى تاريخه.
 - السنوات من ٢٠٠٩ حتى ٢٠١٤ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة وانتهاء الخلاف عن هذه السنوات.
 - السنوات من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٩ لم يرد للشركة أى اخطار بالفحص حتى تاريخه.
- ب. ضريبة كسب العمل
- السنوات من ١٩٩٩ حتى ٢٠١٦ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة وانتهاء الخلاف عن هذه السنوات.
 - السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠١٩ لم يرد من المأموريه أى اخطارات بالفحص.
- ج. ضريبة القيمة المضافة
- السنوات من ١٩٩٩ حتى ٢٠١٥ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة عن هذه السنوات.
 - السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩ لم ترد للشركة أى اخطارات من المأموريه حتى تاريخه.
- د. ضريبة الدمغة
- لم يتم الفحص حتى تاريخه.
- هـ. ضريبة الخصم والتخصيل تحت حساب الضريبة
- السنوات من بدأ النشاط حتى ٢٠١٢ تم فحص هذه السنوات وسداد الضريبة المستحقة عن تلك السنوات.
 - السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٦ تم فحص هذه السنوات وقامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة وانتهاء الخلاف عن هذه السنوات.
 - السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠١٩ جرى الاعداد لفحص تلك السنوات.

١٠.٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة توريق للتوزيع

فيما يلي الموقف الضريبي للشركة:

- أ. ضريبة القيمة المضافة
- الشركة تم تسجيلها في الضريبة العامة على المبيعات بتاريخ ٢٠١٨ / ١١ / ١٨ ويتم تقديم الإقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية ولم يتم فحص حسابات ودفاتر الشركة حتى تاريخ القوائم المالية.
- ب. ضريبة الأرباح التجارية
- الشركة منتظمة في تقديم الأقرار الضريبي طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ، هذا ولم يتم فحص الشركة من بدء النشاط.



٣١. الموقف الضريبي (تابع)

١٠,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة توريق للتوريق (تابع)

ج. ضريبة كسب العمل

لم يتم فحص حسابات ودفاتر الشركة منذ بداية نشاطها وحتى تاريخه من قبل مصلحة الضرائب ولكن يتم استقطاع وتوريد الضرائب المستحقة في مواعيدها القانونية.

د. ضريبة الدمغة

- لم يتم فحص حسابات ودفاتر الشركة منذ بداية نشاطها وحتى تاريخه.
- ضريبة الخصم والإضافة تحت حساب الضريبة.
- لم يتم فحص حسابات ودفاتر الشركة منذ بداية نشاطها وحتى تاريخه.

١١,٣١ الموقف الضريبي الخاص بشركة نهضة للبتروول والغاز

أ. الضريبة علي أرباح الاشخاص الاعتبارية

- تطبيق أحكام قانون الضريبة علي الدخل رقم (٩١) لسنة ٢٠٠٥.
- تقوم الشركة بتقديم اقراراتها الضريبية وفقا لاحكام القانون (٩١) لسنة ٢٠٠٥ وفي الميعاد القانوني لاعوام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ لم يتم خضوع ملف الشركة ضمن الفحص الضريبي بنظام العينة .
- اما الاعوام من ٢٠١٠ حتي ٢٠١٨ قامت ماموريه الضرائب المختصة بتحديد عينة الفحص الضريبي ولم يتم اخطار الشركة حتي تاريخه بخضوعها للفحص الضريبي.

ب. ضريبة علي المرتبات و ما في حكمها

لم يتم الفحص الضريبي من بداية النشاط حتي عام ٢٠١٩.

ج. ضريبة الدمغة

لم يتم الفحص الضريبي من بداية النشاط حتي عام ٢٠١٩.

٣٢. احداث هامة

- شهد النصف الثاني من شهر مارس ٢٠٢٠ بداية تأثير انتشار فيروس كورونا بالاسواق المصرية وقد اعلنت الحكومة المصرية عن تدابير غير مسبوقة لمكافحة عوي الفيروس وانتشاره ، وقد قامت الشركة بتكوين لجنة لإدارة الازمة وتم تحديد اهداف هذه العام في المحافظة علي فريق العمل وتأمينه من مخاطر فيروس الكورونا وكذلك الاستمرار في العمليات بالشركة ، وبالفعل تم دراسة وتقييم جميع المخاطر واتخاذ سلسلة من الاجراءات لتجنب المخاطر علي فريق العمل ولضمان استمرار العمليات التشغيلية والتحصيل في هذه العام . وليس هناك تأثير علي وضع الشركة الاقتصادي حالياً (مركزها المالي ونتائج اعمالها وتحققاتها النقدية).
- ونظراً لعدم وضوح التأثيرات التي يمكن ان يترتب عليها تطور الوضع المرتبط بتأثير انتشار الفيروس (كوفيد-١٩) في المستقبل فإنه لايمكن التحديد بشكل دقيق أثر هذه التطورات علي نشاط الشركة .

عضو مجلس الادارة المنتدب
والرئيس التنفيذي

حازم محسن مصطفى

المدير المالي

محمود شافعي

