

## تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة

خلال النصف الأول من عام ٢٠٢١

### أهم المؤشرات

مليون جنيه

| النصف الأول ٢٠٢٠ | النصف الأول ٢٠٢١ |  |
|------------------|------------------|--|
| ١٧,٨٢٦           | ٣٠,٤١٧           | المبيعات                                       |
| ١٥٦              | ٥٨٧              | منها صادرات (مليون دولار)                      |
| ٧٨               | ٦,٣٨٠            | مجمل الربح                                     |
| (١٨٠)            | ٥,٩٨٨ * (EBITDA) | الربح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك |
| (٢,٩٢٨)          | ٢,٩٢٠            | الربح قبل الضرائب                              |
| (٢,٧٧٢)          | ٢,٣٩٧            | صافي الربح                                     |
| (٣,٣٩)           | ٢,٩١             | نصيب السهم في الارباح (جنية/سهم)**             |

\* EBITDA = المبيعات - تكلفة المبيعات - المصروفات البيعية والتسويقية - المصروفات الادارية والعمومية + الإهلاك والاستهلاك

\*\* نصيب السهم في الارباح = صافي الربح بعد خصم الضرائب وحقوق الاقلية ÷ عدد الاسهم في نهاية الفترة، لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونية.

وتعليقاً على النتائج أعطى مجلس الإدارة الإيضاحات التالية للمساهمين:

- حديد عز على الطريق الصحيح. بلغ صافي الربح بعد الضريبة ٢,٣٩٧ مليون جنيه في النصف الأول من عام ٢٠٢١، بينما بلغت الصادرات ٥٨٧ مليون دولار. وجاءت نتائج الربع الثاني من عام ٢٠٢١ مؤكدة للاتجاه التصاعدي، حيث بلغ صافي الربح بعد الضريبة ١,٢٠٩ مليون جنيه، وحققت الشركة صادرات بقيمة ٣١٨ مليون دولار.
- بلغت مبيعات النصف الأول من عام ٢٠٢١، ٣٠,٤١٧ مليون جنيه، مقابل ١٧,٨٢٦ مليون جنيه في النصف الأول من عام ٢٠٢٠. مثلت مبيعات حديد التسليح ٥٣٪، والصلب المسطح ٤٥٪. وقد بلغت المبيعات ١٦,٩١٩ مليون جنيه في الربع الثاني من عام ٢٠٢١.
- حققت الشركة صادرات بمبلغ ٥٨٧ مليون دولار في النصف الأول من عام ٢٠٢١، منها ٤٧٧ مليون دولار صلب مسطح مُدرفل على الساخن (HRC)، و ١١٠ مليون دولار من لفائف حديد التسليح (Wire Rods). وتضمنت الصادرات في الربع الثاني من عام ٢٠٢١ البالغة ٣١٧ مليون دولار، ٢٦٩ مليون دولار من الـ HRC و ٤٩ مليون دولار من الـ Wire Rods.
- ارتفع الاستهلاك العالمي للصلب إلى ١,٠٠٤ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١، بنسبة ضخمة بلغت ١٤٪ مقارنة بالنصف الأول من عام ٢٠٢٠. وكان الاستهلاك ٥١٦ مليون طن في الربع الثاني من عام ٢٠٢١، بزيادة ٦٪ عن الربع الأول، تأكيداً للاتجاه التصاعدي، وتتصدر الصين استهلاك الصلب عالمياً. أدى ذلك إلى دفع سعر خام الحديد وأسعار المواد الخام الأخرى إلى الزيادة أيضاً. ومنذ الربع الرابع من عام ٢٠٢٠، ما زالت الشركات المُنتجة قادرة على أن تعكس زيادات أسعار المواد الخام على أسعار المنتجات. وهذا يؤكد التأثير الإيجابي لطرح لقاح COVID والانتعاش الاقتصادي المصاحب له، كما يفسر الزيادة في متوسط سعر بيع الطن من إنتاج حديد عز من الـ HRC من ٧٥٨ دولار للطن في الربع الأول من عام ٢٠٢١ إلى ٩٣١ دولار في الربع الثاني من عام ٢٠٢١ بنسبة ٢٣٪.
- بلغ الاستهلاك المحلي لحديد التسليح ٣,٣٦ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١، بزيادة قدرها ٢٪ عن النصف الأول من عام ٢٠٢٠. ولكن من المهم الإشارة إلى أن الاستهلاك في الربع الثاني من عام ٢٠٢١ شهد تصحيحاً إيجابياً حيث ارتفع بنسبة ٢٤٪ عن الربع الأول من عام ٢٠٢١ مع زيادة استهلاك المشروعات القومية. وما زالت وتيرة النمو في الطلب من القطاع المنزلي بطيئة، ولكن مع قيام الإدارات الحكومية بتقديم الإيضاحات بشأن اجراءات استخراج رخص البناء طبقاً للضوابط الجديدة في قطاع التمويل الضل بكبير.

- أصبح المنتج الجديد لحديد عز من الصلب عالي المقاومة من الدرجة B500WDR متواجداً بقوة في السوق المحلي. وتقوم الشركة بتسويق مزايا المنتج بنجاح، ولاسيما التوفير الذي يحققه في الكمية، وبالتالي في التكلفة، بنسبة ١٠٪ تقريباً. وكانت مرحلة التسويق الأولية قد ركزت على تقديم درجة الصلب الجديدة لكبرى شركات المقاولات ورواد التطوير العقاري، ومكاتب التصميم المتكاملة؛ وحالياً توسع نطاق التسويق ليشمل شركات المقاولات والتطوير العقاري والتصميم المتوسطة والصغيرة.
- أثبتت إعادة الهيكلة للمجموعة تأثيرها الإيجابي على الأداء المالي. فقد ساهمت شركتا العز للصلب المسطح (EFS) والعز للدرفلة (ERM)، المملوكين بالكامل لشركة العز الدخيلة للصلب، الإسكندرية (EZDK)؛ بمبلغ [٥١٢] مليون جنيه مصري في صافي ربح شركة EZDK في النصف الأول من عام ٢٠٢١، وبالتالي في صافي الربح المُجمع لشركة حديد عز.

### نبذة عن الشركة

تأسست شركة حديد عز (العز لصناعة حديد التسليح سابقاً) كشركة مساهمة مصرية في ٢/٤/١٩٩٤، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١. وتعد حديد عز أكبر مُنتج للصلب في العالم العربي وإفريقيا طبقاً لقائمة أكبر مصنعي الصلب في العالم لعام ٢٠٢١ التي يصدرها اتحاد الصلب العالمي (WSA). والشركة هي الرائدة في السوق المصري بطاقة ٧ ملايين طن من منتجات الصلب سنوياً.

في عام ٢٠٢٠، أنتجت الشركة ٣,١ مليون طن من حديد التسليح (المستخدم في الإنشاءات)، و١,٣ مليون طن من الصلب المسطح (المستخدم أساساً في الصناعات الهندسية وصناعة السيارات والمواسير الصلب والسلع المُعمرة). تعتمد حديد عز على أحدث التقنيات في صناعة الصلب، وتتحرى زيادة التكامل الرأسي عبر مصانعها، مما يعزز المرونة التشغيلية.



### نشاط الشركة في النصف الأول من عام ٢٠٢١

يعرض القسم اللاحق أهم نتائج القوائم المالية المجمعة لشركة حديد عز، والتي تتضمن نتائج أعمال كل من شركة حديد عز، شركة العز الدخيلة للصلب- الإسكندرية (EZDK)، وشركة العز لصناعة الصلب المسطح (EFS)، ومصانع العز للدرفلة (ERM). وبعد استحواذ EZDK على EFS وERM بالكامل، أصبحت الشركتان تابعتان (subsidiaries) لـ EZDK.

### المبيعات:

بلغ صافي قيمة المبيعات المجمعة ٣٠,٤٢ مليار في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

| حديد عز المجموعة<br>يونية ٢٠٢١ | العز الدخيلة (مجمعة)<br>يونية ٢٠٢١ | حديد عز المستقلة<br>يونية ٢٠٢١ | المبيعات *<br>(مليون جنيه) |
|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| ١٦,١٩٨                         | ١١,٤٦٦                             | ٤,٧٣٢                          | حديد التسليح               |
| ١٣,٨١٥                         | ١٣,٨١٥                             | ٠                              | الصلب المسطح               |
| ٤٠٤                            | ٤٠٤                                | ٠                              | أخرى                       |
| ٣٠,٤١٧                         | ٢٥,٦٨٥                             | ٤,٧٣٢                          | الاجمالي                   |

\* القيم بعد استبعاد المعاملات المتبادلة

تمثل مبيعات حديد التسليح، والتي بلغت ١٦,٢ مليار جنيه، نحو ٥٣٪ من إجمالي المبيعات المُحققة في النصف الأول من عام ٢٠٢١، بينما تمثل مبيعات الصلب المسطح ٤٥٪ من إجمالي المبيعات مُحققة ١٣,٨١ مليار جنيه. ويُشار إلى أن صادرات الصلب المسطح بلغت ٥٤٪ من إجمالي مبيعاته، بينما بلغت صادرات حديد التسليح ١١٪ من إجمالي مبيعاته.

| المبيعات<br>(مليون جنيه) | السوق المحلي | %   | أسواق التصدير | %   |
|--------------------------|--------------|-----|---------------|-----|
| حديد التسليح*            | ١٤,٤٦٤       | %٨٩ | ١,٧٣٥         | %١١ |
| الصلب المسطح*            | ٦,٣٠١        | %٤٦ | ٧,٥١٤         | %٥٤ |

خلال الربعين الأول والثاني من عام ٢٠٢١، بدأ السوق في التعافي من تأثير فيروس كورونا وتعليق تصاريح البناء، مما أدى إلى زيادة حجم مبيعات حديد التسليح بنسبة ٢٨٪ من ٥٩٥ ألف طن في الربع الأول من عام ٢٠٢١ إلى ٧٦٠ ألف طن في الربع الثاني من عام ٢٠٢١. وبلغ حجم مبيعات حديد التسليح ١,٣٥ مليون طن خلال النصف الأول من عام ٢٠٢١، ومبيعات الصلب المسطح ١,٠٤ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

وإجمالاً بلغت كمية المبيعات ٢,٣٩ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

### الإنتاج:

بلغ إنتاج حديد التسليح ١,٤٤ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

كما بلغ إنتاج الصلب المسطح ١,٠٥ مليون طن في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

### تكلفة المبيعات:

بلغت نسبة تكلفة المبيعات إلى المبيعات ٧٩,٠٢٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢١. كما بلغ هامش مجمل الربح ٢١٪ في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

وبلغت نسبة تكلفة المبيعات إلى المبيعات ٨٨٪ في شركة حديد عز (المستقلة) في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

| القيمة (مليون جنيهه)      | حديد عز المُستقلة | العز الدخيلة (مُجمعة) | حديد عز المُجمعة |
|---------------------------|-------------------|-----------------------|------------------|
|                           | يونية ٢٠٢١        | يونية ٢٠٢١            | يونية ٢٠٢١       |
| المبيعات *                | ٤,٧٣٢             | ٢٥,٦٨٥                | ٣٠,٤١٧           |
| تكلفة المبيعات *          | ٤,١٦٠             | ١٩,٨٧٧                | ٢٤,٠٣٧           |
| تكلفة المبيعات / المبيعات | %٨٨               | %٧٧                   | %٧٩              |

\* القيم بعد استبعاد المعاملات المتبادلة

### مجمل الربح:

بلغ مجمل الربح ٦,٤ مليار جنيهه في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

### الربح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA):

بلغ الربح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك ٦ مليار جنيهه في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

### الضرائب:

بلغت الالتزامات الضريبية المؤجلة بقائمة الدخل ٣٣٢ مليون جنيهه.

بلغت ضريبة الدخل ١٩١ مليون جنيهه.

### صافي الربح:

بلغ صافي الربح ٢,٤٠ مليار جنيهه مصري في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

### صافي الربح بعد خصم الضرائب وحقوق الأقلية:

بلغ صافي الربح بعد خصم الضرائب وحقوق الأقلية ١,٥٨ مليار جنيهه مصري في النصف الأول من عام ٢٠٢١.

## السيولة والموارد الرأسمالية:

بلغت حجم السيولة المتوافرة ٢,١٢ مليار جنيه - بينما بلغ صافي الدين ٣٤,٥ مليار جنيه.

## الرؤية المستقبلية

محلّيًا، كانت ضوابط البناء الجديدة التي صدرت في ١٨ ديسمبر ٢٠٢٠ أول إصلاح جذري في نظام التراخيص منذ عقود، لذلك احتاجت الإدارات الحكومية إلى فترة طويلة نسبياً لتقديم الإيضاحات المطلوبة حول تطبيقها. وفي نهاية الربع الثاني من عام ٢٠٢١، أعلنت جميع المحافظات أنها ستبدأ بالفعل في إصدار تراخيص بناء جديدة. وسيتم اختبار تأثير ذلك على استهلاك السوق المحلي لحديد التسليح بنهاية العام. في المتوسط تُصدر مصر حوالي ٦٦,٠٠٠ رخصة بناء سنوياً، ويُعتقد أن الطلب الكامن الناجم عن تعليق تصاريح البناء خلال الفترة السابقة سينعكس إيجابياً على الاستهلاك. وبمنظور قصير إلى متوسط الأجل، من المتوقع أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي لمصر إلى مستويات ما قبل COVID التي تتراوح بين ٥,٥٪ و ٥,٨٪، وهذا من شأنه أن يستمر في دعم زيادة استهلاك حديد التسليح.

على الصعيد الدولي، أدى انتعاش الاقتصاد العالمي، وخاصة في الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي، إلى رفع مستويات استهلاك الصلب. وبصفة عامة، فإن ارتفاع أسعار النفط، فضلاً عن تأثيره الإيجابي على اقتصاديات دول مجلس التعاون، يؤدي إلى تعزيز أسعار السلع بشكل عام.

وكما أثبتت حديد عز قدرتها على ترك بصمة قوية في الأسواق العالمية للصلب المسطح، تخطط الشركة للحفاظ على ميزتها التنافسية واستهداف مستويات أعلى من الصادرات. فمن خلال الاستفادة من شبكة التوزيع الواسعة، إضافة إلى التصدير بالفعل لحوالي ٢٥ دولة منذ عام ٢٠٢٠، تهدف حديد عز إلى التأكيد على تواجدها في أسواق الاستيراد الرئيسية في العالم.



**الاداء القطاعي**

| الربع الأول<br>٢٠٢١ | الربع الثاني<br>٢٠٢١ | النصف الأول<br>٢٠٢٠ | النصف الأول<br>٢٠٢١ |            |  |
|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|------------|--|
|                     |                      |                     |                     |            | <b>العز الدخيلة للصلب - الإسكندرية<br/>(المستقلة)<br/>المبيعات:</b>  |
| ٨,٨٤٧               | ١٠,٩٠٤               | ١٤,٠٠٧              | ١٩,٧٥١              | مليون جنيه | قيمة المبيعات  |
|                     |                      |                     |                     |            | كمية المبيعات  |
| ٣٩٠                 | ٥٣٥                  | ١,٠٥٧               | ٩٢٥                 | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٣١١                 | ٢٦٧                  | ٤٧٠                 | ٥٧٧                 | ألف طن     | الصلب المسطح   |
|                     |                      |                     |                     |            | الصادرات كنسبة من المبيعات (%):                                      |
| %٢١                 | %١٢                  | %٦                  | %١٦                 |            | حديد التسليح   |
| %٤١                 | %٥٢                  | %٤١                 | %٤٧                 |            | الصلب المسطح   |
| ١,٨٥٩               | ٢,٠٥٧                | ٤٧٣                 | ٣,٩١٦               | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل الضرائب<br>والفوائد والإهلاك والاستهلاك        |
|                     |                      |                     |                     |            | <b>الإنتاج:</b>  |
| ٤٨٧                 | ٤٧٧                  | ٨١٤                 | ٩٦٤                 | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٢٨٠                 | ٢٧٣                  | ٥٣٣                 | ٥٥٣                 | ألف طن     | الصلب المسطح   |
| ٥٠٠                 | ٥٢١                  | ٩٧٨                 | ١,٠٢٠               | ألف طن     | البيليت  |
|                     |                      |                     |                     |            | <b>حديد عز المستقلة<br/>المبيعات:</b>                                |
| ٢,٠٩٢               | ٢,٦٩٤                | ٣,٣٤٦               | ٤,٧٨٦               | مليون جنيه | قيمة المبيعات  |
|                     |                      |                     |                     |            | كمية المبيعات  |
| ١٧٦                 | ٢٢٢                  | ٣٩٠                 | ٣٩٨                 | ألف طن     | حديد التسليح   |
|                     |                      | --                  | --                  |            | الصادرات كنسبة من المبيعات (%):                                      |
| ٢١٣                 | ٢٢٩                  | (٨٣)                | ٤٤٢                 | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل خصم<br>الضرائب والفوائد والإهلاك<br>والاستهلاك |
|                     |                      |                     |                     |            | <b>الإنتاج:</b>  |
| ١٩٤                 | ٢٢٥                  | ٤٢٤                 | ٤١٩                 | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٢٢٤                 | ٢١٧                  | ٤٢٣                 | ٤٤١                 | ألف طن     | البيليت  |



| الربع الأول<br>٢٠٢١   | الربع الثاني<br>٢٠٢١ | النصف الأول<br>٢٠٢٠ | النصف الأول<br>٢٠٢١ |            |  |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|------------|--|
| <b>العز الدخيلة للصلب- الإسكندرية (مجمعة)<br/>المبيعات:</b> |                      |                     |                     |            |  |
| ١١,٧١٩  | ١٤,٧٩٣               | ١٥,٢٣٣              | ٢٦,٥١٢              | مليون جنيه | قيمة المبيعات  |
|   |                      |                     |                     |            | كمية المبيعات  |
| ٤٢٧   | ٥٤٠                  | ١,١٧٣               | ٩٦٦                 | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٥٣٥   | ٥٠٣                  | ٥٣٧                 | ١,٠٣٨               | ألف طن     | الصلب المسطح   |
| الصادرات كنسبة من المبيعات (%):                             |                      |                     |                     |            |  |
| %١٩   | %١٢                  | %٥                  | %١٥                 |            | حديد التسليح   |
| %٥٢   | %٥٧                  | %٤٤                 | %٥٤                 |            | الصلب المسطح   |
| ٢,٥٠٠   | ٣,٠٧٥                | ٣١                  | ٥,٥٧٥               | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك |
| ١,٠٢٣   | ١,٥٦٨                | (٢,٤٥٥)             | ٢,٧١٤               | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل الضرائب                                  |
| ١,٠١٧   | ١,٠٣٠                | (٢,٣٠٣)             | ٢,٠٤٧               | مليون جنيه | صافي الربح   |
| <b>الإنتاج:</b>   |                      |                     |                     |            |  |
| ٥٢٢   | ٥٠٣                  | ١,٣٤٦               | ١,٠٢٥               | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٥٠٠   | ٥٤٥                  | ٦٠٢                 | ١,٠٤٥               | ألف طن     | الصلب المسطح   |
| ٥٣٢   | ٥٢٣                  | ١,٤٦٧               | ١,٠٥٥               | ألف طن     | البيليت  |
| <b>حديد عز المجموعة<br/>المبيعات:</b>                       |                      |                     |                     |            |  |
| ١٣,٤٩٨  | ١٦,٩١٩               | ١٧,٨٢٦              | ٣٠,٤١٧              | مليون جنيه | قيمة المبيعات  |
|   |                      |                     |                     |            | كمية المبيعات  |
| ٥٩٥   | ٧٦٠                  | ١,٥٥٠               | ١,٣٥٥               | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٥٣٥   | ٥٠٣                  | ٥٣٧                 | ١,٠٣٨               | ألف طن     | الصلب المسطح   |
| الصادرات كنسبة من المبيعات (%):                             |                      |                     |                     |            |  |
| %١٤   | %٨                   | %٤                  | %١١                 |            | حديد التسليح   |
| %٥٢   | %٥٧                  | %٤٤                 | %٥٤                 |            | الصلب المسطح   |
| ٢,٧٠١   | ٣,٢٨٨                | (١٨٠)               | ٥,٩٨٨               | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك |
| ١,٢٤٣   | ١,٦٧٦                | (٢,٩٢٨)             | ٢,٩٢٠               | مليون جنيه | الربح / (الخسارة) قبل الضرائب                                  |
| ١,١٨٨   | ١,٢٠٩                | (٢,٧٧٢)             | ٢,٣٩٧               | مليون جنيه | صافي الربح   |
| <b>الإنتاج:</b>   |                      |                     |                     |            |  |
| ٧١٥   | ٧٢٨                  | ١,٧٧٠               | ١,٤٤٤               | ألف طن     | حديد التسليح   |
| ٥٠٠   | ٥٤٥                  | ٦٠٢                 | ١,٠٤٥               | ألف طن     | الصلب المسطح   |
| ٧٥٦   | ٧٤٠                  | ١,٤٩٦               | ١,٤٩٦               | ألف طن     | البيليت  |