

# مصطفى شوقي

شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
القوائم المالية الدورية  
عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها

### تقرير الفحص المحدود

الى السادة / رئيس واعضاء مجلس إدارة شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
"شركة مساهمة مصرية"

#### المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالى المراقبة لشركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير فى حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتنمية الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

#### نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود لقوائم المالية الدورية للمنشأة والمؤدي بمعرفة مراقب حساباتها" يشمل الفحص المحدود لقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية.

#### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم يتم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المراقبة لا تعبر بعدلة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى لشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ وعن أدانها المالي وتدفقاتها النقدية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٣٠) والخاص بالقوائم المالية الدورية.

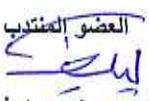
القاهرة في: ٨ أغسطس ٢٠٢١



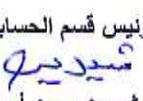
شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
 "شركة مساهمة مصرية"  
 قائمة المركز المالي  
 في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

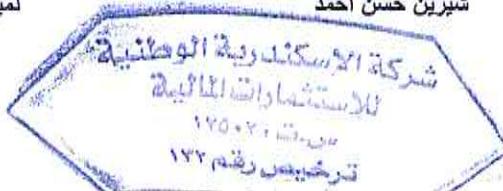
الاصل	رقم الإضاح	٢٠٢١ يونيو ٣٠ جنية مصرى	٢٠٢٠ ديسمبر ٣١ جنية مصرى
<b>الأصول المتداولة</b>			
نقدية وأرصدة لدى البنوك	(٦)	١٤٤١٩٩٣٢	٣٣٥١٨٠٤
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(٧)	٢٩٥٧٧٥	٢٨٢٣٦٩
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(٨)	٢٦٣٢٤٩	١٣٠٠٩٨٢٥
<b>اجمالي الأصول المتداولة</b>		<b>١٤٩٧٨٩٥٦</b>	<b>١٦٦٤٣٩٩٨</b>
<b>الأصول غير المتداولة</b>			
استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٩)	٩٣٣٧	٩٣٣٧
استثمارات مالية في شركات شقيقة	(١٠)	٥٩٣٢٨٣	٥٩٣٢٨٣
أصول ثابتة (بالصافي)	(١١)	١٤٢٨٢	١٥٦٩٧
<b>اجمالي الأصول غير المتداولة</b>		<b>٦١٦٩٠٢</b>	<b>٦١٨٣١٧</b>
<b>اجمالي الأصول</b>		<b>١٥٥٩٥٨٥٨</b>	<b>١٧٢٦٢٣١٥</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
رأس المال المصدر والمدفوع	(١٢)	٢٦١٢٥٠٠٠	٢٦١٢٥٠٠٠
الاحتياطيات	(١٣)	١١٥٣٥٥٧	٩٢٥٣٥٤
(خسائر) مرحلة	(١٤)	(١١٣٧٤٠١٥)	(١٥٧٠٨٢٦٢)
صافي (خسائر) /أرباح الفترة/السنة	(١٥)	(٤٤١٣٢٠)	٤٥٦٤١١٤
<b>اجمالي حقوق الملكية</b>		<b>١٥٤٦٣٢٢٢</b>	<b>١٥٩٠٦٢٠٥</b>
<b>الالتزامات غير المتداولة</b>			
الالتزامات ضريبية مؤجلة	(١٦)	٥٨٧٥٠	٦٢٠٦٠
<b>اجمالي الالتزامات غير المتداولة</b>		<b>٥٨٧٥٠</b>	<b>٦٢٠٦٠</b>
<b>الالتزامات المتداولة</b>			
ضريبة الدخل المستحقة	--	--	١٢٣٩٧٦٨
دائعون وأرصدة دائنة أخرى	(١٧)	٧٣٨٨٦	٥٤٢٨٢
<b>اجمالي الالتزامات المتداولة</b>		<b>٧٣٨٨٦</b>	<b>١٢٩٤٠٥٠</b>
<b>اجمالي حقوق الملكية والالتزامات</b>		<b>١٥٥٩٥٨٥٨</b>	<b>١٧٢٦٢٣١٥</b>

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.  
 - تقرير الفحص المحدود مرفق.

العضو المنتدب  
  
 ليلي حسين محمد خيري

نائب المدير العام  
  
 لمياء محمد طه

رئيس قسم الحسابات  
  
 شيرين حسن أحمد



شركة الاسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
"شركة مساهمة مصرية"  
قائمة الدخل  
عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

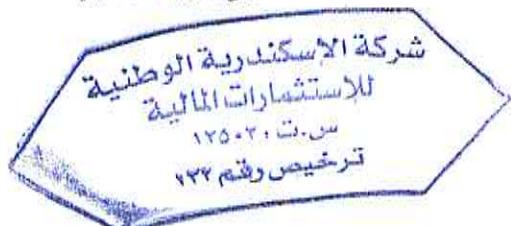
الثلاثة أشهر المنتهية في:		الستة أشهر المنتهية في:		رقم الإيضاح	إيرادات النشاط
٢٠٢٠ ٣٠ يونيو جنية مصرى	٢٠٢١ ٣٠ يونيو جنية مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ يونيو جنية مصرى	٢٠٢١ ٣٠ يونيو جنية مصرى		
( ٨٣٣)	١٩٠٩٢	٦٦١	٤٠٨٨٤		أرباح بيع أوراق مالية
٦١٢١	٦٨٢٩	٦٢٥٦	٦٨٢٩		عادن استثمار في أوراق مالية
٥٤٤٧٤	--	٦٩٨٧٣	٧٧٧٩٠		عادن آذون خزانة
٣٥٤٣٠	٢٧٦٤٢	( ٨٧٩٢٠)	١٦٩٦٥	(٧)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال الأرباح أو الخسائر
<b>٨٧٦٩٤</b>	<b>٥٣٥٦٣</b>	<b>( ١١١٧٠)</b>	<b>١٤٢٤٦٨</b>		<b>اجمالي إيرادات/(مصروفات) النشاط</b>
<b>( يخصم):</b>					
( ٤٠٨٣٧٩)	( ٣١٣٧٦٣)	( ٨٨٦٨٠١)	( ٧٢٠٧٠٣)	(١٦)	مصروفات إدارية وعمومية
( ١٧٦٦)	( ٣١٢٢)	( ٥٤٤٦)	( ٥٩٦٦)	(١١)	إهلاك الأصول الثابتة
( ٣٤٦٤)	( ٤٥٣)	( ٤٩١٠)	( ٢٣١٣)		مصروفات بنكية
( ٢٦٥٠٠)	( ١١٧٥٠٠)	( ٤٧٥٠٠)	( ١٤٩٠٠٠)		بدلات حضور أعضاء مجلس الإدارة
( ٤٤٠١٠٩)	( ٤٣٤٨٣٨)	( ٩٤٤٦٥٧)	( ٨٧٧٩٨٢)		اجمالي المصروفات
<b>( ٣٥٢٤١٥)</b>	<b>( ٣٨١٢٧٥)</b>	<b>( ٩٠٥٨٢٧)</b>	<b>( ٧٣٥٥١٤)</b>		<b>صافي (خسائر) النشاط</b>
<b>بعضاف:</b>					
٢٠٥٢	٢٥٠٤٦٣	٩٢٠٨	٣٠٩٧٥٢		عادن دائنة
<b>٢٣٩٤٢٢٣</b>	<b>--</b>	<b>٢٣٩٤٢٢٣</b>	<b>--</b>		<b>أرباح رأسمالية</b>
٢٠٤٣٨٧٠	( ١٣٠٨١٢)	١٤٤٧٦١٣	( ٤٢٥٧٦٢)		صافي (خسائر) أرباح الفترة قبل الضرائب
--	--	--	( ١٥٥٥٨)		ضرائب آذون خزانة
( ١٢٤٤)	--	( ٢٤٨٦)	--	(١٤)	الضرائب الموجلة (مصروف)
٢٠٤٢٦٢٦	( ١٣٠٨١٢)	١٤٤٥١٢٧	( ٤٤١٣٢٠)		صافي (خسائر) أرباح الفترة بعد الضرائب
٠,٣٩	( ٠,٠٣)	٠,٢٨	( ٠,٠٨)	(١٧)	نصيب السهم في صافي (خسائر) أرباح الفترة

- الإيضاحات المرفقة متتمة للقوائم المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب  
  
لily-Hussein Mohamed Khirri

نائب العدلي العام  
  
لمياء محمد طه

رئيس قسم الحسابات  
  
شيرين حسن احمد

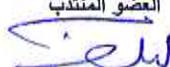


شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية  
 "شركة مساهمة مصرية"  
 قائمة الدخل الشامل  
 عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١

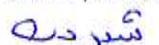
الثلاثة أشهر المنتهية في	الستة أشهر المنتهية في	رقم الإيضاح	صافي (خسائر) الفترة
٢٠٢٠ ٣٠ يونيو جنية مصرى	٢٠٢١ ٣٠ يونيو جنية مصرى	٢٠٢٠ ٣٠ يونيو جنية مصرى	
٢٠٤٢٦٢٦	( ١٣٠٨١٢ )	١٤٤٥١٢٧	( ٤٤١٣٢٠ )
٢٦٠٦٧	--	٢٦٠٦٧	--
٢٦٠٦٧	--	٢٦٠٦٧	--
٢٠٦٨٦٩٣	( ١٣٠٨١٢ )	١٤٧١١٩٤	( ٤٤١٣٢٠ )

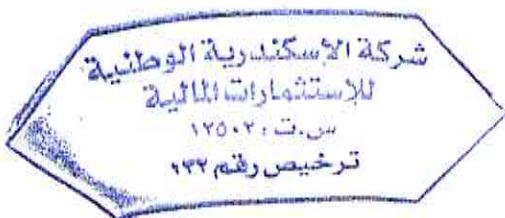
**الدخل الشامل الآخر**  
 فروق تقييم استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل  
 الشامل الآخر  
 إجمالي الدخل الشامل الآخر عن الفترة  
 إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة متعمدة للقواعد المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب  
  
 ليلي حسين محمد خيري

نائب المدير العام  
  
 لمياء محمد طه

رئيس قسم الحسابات  
  
 شيرين حسن احمد



شركة الإسكندرية الرطبية للاستثمار المالية

卷之三

میریہ مسائیہ مصیریہ

٢٠٣١ يوليوز في المندوبية العامة لشئون المساعدة

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

جذب  
النحو

مکالمہ

العنوان  
المكتبة

نائب المدير العام

جذب  
اللهم

**شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية**  
**"شركة مساهمة مصرية"**  
**قائمة التدفقات النقدية**  
**عن ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١**

٣٠ يونيو ٢٠٢٠ جنيه مصرى	٣٠ يونيو ٢٠٢١ جنيه مصرى	إيضاح رقم	
١٤٤٧٦٦٢	(٤٢٥٧٦٢)		<u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
			صافي (خسائر) الفترة قبل الضرائب
			<u>يتم تسویته بـ :</u>
٥٤٤٦	٥٩٦٦	(١)	إهلاك الأصول الثابتة
٨٧٩٢٠	(١٦٩٦٥)	(٧)	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٣٩٤٢٢٣)	--		أرباح رأسمالية
--	(١٥٥٥٨)		ضرائب إذون الخزانة المدفوعة
(٩٢٠٨)	(٣٠٩٧٥٢)		عوائد دائنة
<u>(٨٦٢٤٦١)</u>	<u>(٧٦٢٠٧١)</u>		صافي التدفقات قبل التغيرات في الأصول والإلتزامات ضمن أنشطة التشغيل
(١٩٦٧٦)	٣٥٥٩	(٧)	التغير في الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٣٧١٣٤)	١٢٧٤٦٥٧٦	(٨)	التغير في مدینون وأرصدة مدينة أخرى
(٢٤٢٨٢)	١٩٦٠٤	(١٥)	التغير في دائنون وأرصدة دائنة أخرى
--	(١٢٤٤٧٤٢)		ضرائب الدخل المسددة
<u>(٩٤٣٥٥٤)</u>	<u>١٠٧٦٢٩٩٦</u>		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم في) أنشطة التشغيل
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>
(١٤٥٠٠)	(٤٥٠)		مدفوعات في شراء أصول ثابتة
٢٨٠٠٠٠١	--		متحصلات من بيع أصول ثابتة
(٢٨٣٩٨٥٠)	--		التغير في إذون الخزانة استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر
٩٢٠٨	٣٠٩٧٥٢		عوائد دائنة محصلة
<u>(٤٥١٤١)</u>	<u>٣٠٥٢٠٢</u>		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم في) من أنشطة الاستثمار
(٩٨٨٦٩٤)	١١٠٦٨١٢٨		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
١٠٩٤٩٤٣	٣٣٥١٨٠٤		النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
- ١٠٦٢٤٩	١٤٤١٩٩٣٢	(١٤/٣٦٦)	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة
٢٢٤٧٠	٥٦٣١٨		وتتمثل النقدية وما في حكمها فيما يلى:
٨٣٧٧٩	١٤٣٦٣٦١٤		النقدية
١٠٦٢٤٩	١٤٤١٩٩٣٢	(١٤/٣٦٦)	أرصدة لدى البنوك

-الإيضاحات المرفقة متممة لقواعد المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب  
**ليلي حسين محمد خيري**

نائب المدير العام  
لمياء محمد طه

رئيس قسم الحسابات  
**شیرین حسن احمد**



## ١- نشأة الشركة

تأسست شركة الإسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال رقم (٩٥) لسنة ١٩٩٢ في ٣ يناير ١٩٩٦ وقيمت بسجل تجاري شرق الإسكندرية تحت رقم ١٢٥٠٢ في ٣ يناير ١٩٩٦، وحصلت على الترخيص بمزاولة نشاطها من الهيئة العامة لسوق المال تحت رقم (١٣٢) بتاريخ ٢٥ فبراير ١٩٩٦.

غرض الشركة هو ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية والاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية وفي زيادة رؤوس أموالها وفي تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية.

المدة المحددة للشركة هي خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيد الشركة في السجل التجاري بتاريخ ٣ يناير ١٩٩٦.

تم تجديد المدة المحددة للشركة لمدة خمسة وعشرون سنة تبدأ من ٢ يناير ٢٠٢١ وتنتهي في ١ يناير ٢٠٤٦.

مركز الشركة وملحقها القانوني محافظة الإسكندرية - طريق الحرية أمام مبنى محافظة الإسكندرية.

تم قيد أسهم الشركة في بورصة الأوراق المالية في شهر نوفمبر ١٩٩٨.

## ٢- أسس إعداد القوائم المالية

تعد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين والتعليمات المحلية السارية، يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وافتراضات قد تؤثر على قيم الأصول والالتزامات والإفصاح عن الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذا قد تؤثر على قيم الإيرادات والمصاريف خلال الفترة المالية وعلى الرغم من أن تلك التقديرات والافتراضات المتعلقة تعد في ضوء أفضل المعلومات المتاحة حول الأحداث والمعاملات الجارية إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات.

وتتمثل الافتراضات والتقديرات بشكل خاص في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة بالقواعد المالية والتي تم الإفصاح عنها ضمن الإيضاحات التالية:

- الأصول الثابتة - إيضاح رقم (١١)
- الضريبة المؤجلة - إيضاح رقم (١٤)
- المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية - إيضاح رقم (١٨)

## قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو للأدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقييم القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرًا، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهريه-أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقييم التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

### ٣- أهم السياسات المحاسبية

#### ١/٣ عملة العرض والقياس وإثبات المعاملات بالدفاتر

#### ١/١/٣ عملة العرض والقياس

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة القياس للشركة.

#### ١/٢/٣ إثبات المعاملات بالدفاتر

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة على أساس أسعار الصرف المعلنة في وقت التعامل، ويعاد تقييم الأرصدة ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية الفترة على أساس أسعار الصرف في ذلك التاريخ وتدرج الفروق الناتجة عن إعادة التقييم بقائمة الدخل. وتدرج البند ذات الطبيعة غير النقدية والتي سجلت قيمتها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة ، أما البند الذي سجلت قيمتها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية فيتم إثباتها باستخدام أسعار الصرف التي كانت سائدة وقت تحديد القيم العادلة.

#### ٢/٣ تحقق الإيرادات

- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) محل معيار المحاسبة المصري رقم (٨) عقود الإنشاءات ومعيار المحاسبة المصري رقم (١١) الإيرادات وينطبق على كافة العقود المبرمة مع العملاء ما لم تقع تلك العقود في نطاق معايير أخرى.

- ويضع المعيار الجديد نموذجاً مكوناً من خمس خطوات للمحاسبة عن الإيرادات التي تنشأ من العقود المبرمة مع العملاء، و بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨)، يُعرف بالإيراد حسب القيمة التي تعكس العوض الذي تتوقع المنشأة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل.

- ويلزم المعيار المنشآت أن تمارس تقديرها محاسبياً أخذة في الإعتبار كافة الحقائق والظروف ذات العلاقة عند تطبيق كل خطوة من النموذج على العقود المبرمة مع عملائها. كما يحدد المعيار طريقة المحاسبة عن التكاليف الإضافية للحصول على العقد و التكاليف التي تتعلق مباشرة بالوفاء بالعقد.

- وعليه ليس هناك أثر هام و مؤثر جراء تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) الإيرادات من العقود مع العملاء على إثبات ايرادات الشركة.

#### إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويسجل المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. و تعرف الشركة بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على المنتج أو الخدمة إلى العميل و يتم تطبيق المبادئ الموجودة في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

#### إيرادات من تقديم خدمات

يتم إثبات الإيرادات من الخدمات في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات، يتم إثبات الإيرادات عندما يستوفي التزام الأداء أي عند اكتمال أداء الخدمة للعميل. وتقاس الإيرادات وفقاً للمقابل الحدد في العقد المبرم مع العميل.

#### إيراد الودائع والحسابات الاستثمارية لدى البنوك

يتم الإعتراف بالأرباح وفقاً لمبدأ الاستحقاق على أساس التوزيع الزمني على مدار السنة حتى تاريخ الاستحقاق.

- يتم الاعتراف بقائمة الدخل بتوزيعات أرباح الأسهم حينما يثبت حق الشركة في الحصول على مدفوعات هذه التوزيعات.

- يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع الاستثمارات المالية في تاريخ حدوث العملية وذلك بالفرق بين القيمة الدفترية وسعر البيع مطروحا منه مصروفات وعمولات البيع.

### ٣/٣ الأصول المالية

#### التبويب

تقوم الشركة بتبويب أصولها المالية إلى المجموعات التالية:  
ذلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (اما من خلال قائمة الدخل الشامل الدوري، او من خلال قائمة الارباح او الخسائر الدورية)، وتلك التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.  
الاعتراف والاستبعاد

يتم الاعتراف بالأصول المالية في تاريخ المعاملة التجارية. يتم استبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدى للأصل المالى بصورة جوهرية.

#### القياس

عند الاعتراف الأولى، تقوم الشركة بقياس الأصل المالي بقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة التي تؤدي مباشرة إلى شراء الأصل المالي.

### ١/٣/٣ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر

هي أصول مالية تم اقتناوها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من خلال البيع أو إعادة الشراء في مدى زمني قصير أو جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة يتم إدارتها معاً وكان هناك دليل على وجود معاملات فعلية حديثة تؤيد الحصول على أرباح قصيرة الأجل.

تقاس تلك الاستثمارات بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة (القيمة السوقية) بين أرباح أو خسائر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر.  
كما يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر بيع تلك الاستثمارات بقائمة الأرباح أو الخسائر .

### ٢/٣/٣ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

هي أصول مالية تم اقتناوها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية و البيع، حيث تمثل التدفقات النقدية للأصول دفعات رأس المال والفائدة فقط بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، يتم اخذ الحركات في القيمة الدفترية والناتجة عن إعادة التقييم من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر،  
باستثناء الاعتراف بمكاسب أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح و خسائر صرف العملات الأجنبية المعترف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر، عند بيع الأصل المالي، يعاد تبويب الأرباح المرحلة أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في قائمة الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف بها في الأرباح/(خسائر) الأخرى.

يتم تبويب دخل الفوائد من هذه الأصول المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلى يتم عرض أرباح و خسائر صرف العملات في الأرباح /(خسائر) الأخرى ويتم عرض مصروفات انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الأرباح والخسائر

بعد القياس الأولى يتم قياس الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر غير المحققة المجمعة بفارق تلك الاستثمارات المالية مباشرة ضمن بنود الدخل الشامل وذلك حتى يتم استبعاد الأصل أو اضمحلال قيمته، وعندئذ يتم الاعتراف بقائمة الدخل بالأرباح أو الخسائر المتراكمة المسجلة ضمن بنود الدخل الشامل بقائمة الأرباح أو الخسائر .

### اضمحلال قيمة الأصول المالية

يستبدل معيار المحاسبة المصري "رقم ٤٧" معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ و يتضمن المعيار الجديد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" (ECL) ويطبق نموذج الاضمحلال الجديد على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأصول التعادلية والاستثمارات في أدوات الدين المقاسة بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات الدين حقوق الملكية، بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ يتم الاعتراف بخسائر الائتمان في وقت مبكر عن معيار المحاسبة المصري ٢٦.

ويتم دراسة القيمة الدفترية للأصول الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد خسائر الانخفاض في القيمة عندما يكون هناك أحداث أو مؤشرات تدل على انخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية وعندئذ يتم تخفيض قيمة هذه الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويحمل هذا الانخفاض على قائمة الدخل و يتم حساب قيمة الإهلاك السنوي فيما يتعلق بالأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة.

وتقوم إدارة الشركة بشكل دوري في تاريخ القوائم المالية بتقييم وجود أي مؤشرات تدل على حدوث انخفاض في قيمة الخسائر والسابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للأصول في الفترات السابقة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقيير قيمة الانخفاض ويتم رد قيمة الانخفاض في حدود ما تم تسجيله في الفترات السابقة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية لهذه الأصول صافي قيمتها الدفترية الأصلية قبل تسجيل خسائر الانخفاض في قيمتها.

#### أ- استثمارات في أدوات حقوق الملكية

- إذا كان هناك أدلة موضوعية على الاضمحلال في القيمة تستبعد الخسارة من الدخل الشامل الآخر - وهي الفرق بين تكلفة الاقتضاء والقيمة العادلة مخصوصاً منها أية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر، لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة لاي استثمار في أداة حقوق ملكية في قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية في فترة لاحقة عند زيادة القيمة العادلة لآية أدوات دين، وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية عندئذ تقوم الشركة برد خسارة اضمحلال هذه في قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية.

- يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية المعترف به في قائمة الدخل الفرق بين تكلفة الاقتضاء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوصاً منها أية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.

- لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في قائمة الدخل بالنسبة لاي استثمار في أداة حقوق ملكية مبوباً كاستثمار متاح للبيع.

- يتحدد اضمحلال الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو مستمر في قيمتها العادلة مقارنة بالتكلفة، كما يحتاج تحديداً ما إذا كان الانخفاض هاماً أو ممتدًا إلى تقدير شخصي، للقيام بذلك تقوم الشركة بتقييم - ضمن عوامل أخرى - التذبذبات (Volatility) المعتادة لسعر السهم، بالإضافة إلى ذلك قد يكون هناك اضمحلال عندما يكون هناك دليل على وجود تدهور في الظروف المالية للشركة المستثمر فيها أو تدفقاتها النقدية التشغيلية والتمويلية، أو أداء الصناعة أو القطاع، أو التغيرات في التكنولوجيا.

#### ب- استثمارات في أدوات دين

في حالة وجود دليل على اضمحلال القيمة يتم استبعاد الخسائر المتراكمة من الدخل الشامل الآخر ويعاد الاعتراف بها بقائمة الدخل ويستمر استحقاق العائد بسعر العائد الفعلى الأصلى على القيمة الدفترية المخفضة للأصل، وفي حالة زيادة القيمة العادلة في استثمارات في أدوات دين نتيجة لوقوع حدث بعد الاعتراف بخسائر اضمحلال القيمة في قائمة الدخل ترد خسائر اضمحلال القيمة من خلال قائمة الدخل.

#### ٤/٤ الاستثمارات المالية في شركات تابعة

هي شركات يكون للشركة فيها سيطرة، ويفترض وجود السيطرة عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر او غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها ما يزيد عن نصف حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها ، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح ان تلك الملكية لا تمثل سيطرة يتم إثبات الاستثمارات في الشركات التابعة بطريقة التكفة متضمنة تكفة الإقتناء، وفي حالة حدوث إضمحلال في قيمتها يتم تعديل القيمة الدفترية للإستثمار بقيمة هذا الإضمحلال وتحميه على قائمة الارباح او الخسائر وذلك بالنسبة لكل استثمار على حدة، ويجوز رد الخسارة الناجمة عن إضمحلال القيمة ويتم إثبات الإيرادات المتعلقة بذلك الاستثمار وفقاً لطريقة التكفة وفي حدود ما تحصل عليه الشركة من توزيعات الارباح للشركات المستثمر فيها والمتحقق بعد تاريخ الإقتناء وذلك اعتباراً من تاريخ صدور قرارات الجمعيات العامة للشركات المستثمر فيها والخاصه بتوزيعات الارباح.

#### ٥/١ وثائق صناديق الاستثمار

يتم إثبات وثائق صناديق الاستثمار بتكلفة الإقتناء ويتم تقديرها على أساس آخر قيمة استردادية معلنـة وتدرج فروق التغير في القيمة الاستردادية بقائمة الدخل.

#### ٦/٣ المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في كل من كبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضاً الشركات المسيطر عليها أو الخاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذوي العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسويغية للمعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة من قبل مجلس الإدارة وبنفس أسس التعامل مع الغير.

#### ٧/٣ مدينون وأرصدة مدينة أخرى

يتم إثبات المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة.

#### ٨/٣ دائنون وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة الاسمية، كما يتم الاعتراف بالالتزامات بالقيمة التي ستقوم الشركة بدفعها في المستقبل.

#### ٩/٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حالي قانوني أو حكمي قائم أو مستدل عليه من الظروف المحيطة لحدث في الماضي، ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام، ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام، وإذا كان التأثير هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية بسعر خصم قبل الضرائب والذي يعكس التقدير الحالي للسوق لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك مناسباً، كما يتم فحص المخصصات في تاريخ إعداد القوائم المالية ليتم تسويتها لعكس أفضل تقدير حالي.

#### ١٠/٣ الأصول الثابتة

يتم إثبات الأصول الثابتة بتكلفة اقتنائها وتنظر الأصول الثابتة بالميزانية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك، خسائر الانخفاض في القيمة الدفترية، ويتم إهلاكها بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع منها، تعرف المنشأة ضمن القيمة الدفترية لأصل ثابت بالتكلفة التي تتحملها في استبدال جزء من هذا الأصل في تاريخ تحمل تلك التكفة وذلك إذا كان الجزء البديل يفي بشروط الاعتراف في ذلك التاريخ.

### ١١/٣ ضرائب الدخل

تضمن ضرائب الدخل على أرباح الفترة/ السنة كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضرائب الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن الدخل الشامل.

يتم إثبات ضرائب الدخل على صافي الربح الخاضع للضرائب باستخدام أسعار الضرائب السارية حتى تاريخ إعداد القوائم المالية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

### ١٢/٣ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبى وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي، ويتم تحديد قيمة الضرائب المؤجلة على أساس القيم المتوقعة تحقيقها لكلاً من الأصول والالتزامات وذلك باستخدام أسعار الضرائب السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة المنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضرائب في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

### ١٣/٣ الدخل الشامل

هو التغير في حقوق الملكية خلال الفترة والنتائج عن معاملات وأحداث أخرى فيما عدا التغيرات الناتجة عن هذه المعاملات مع المالك بصفتهم.

ويشمل إجمالي الدخل الشامل كافة بنود كل من "الأرباح أو الخسائر" (قائمة الدخل) و"الدخل الشامل الآخر".

### ١٤/٣ التدفقات النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتمثل النقدية وما في حكمها في أرصدة النقدية بالخزينة والحسابات الجارية والودائع لأجل لدى البنوك والشهادات الادخارية وأذون الخزانة وأوراق حكومية أخرى قابلة للخصم استحقاق ثلاثة أشهر فائق من تاريخ الاقتضاء.

### ١٥/٣ الاحتياطي القانوني

يتم اقتطاع ٥٪ من صافي أرباح الفترة لتكوين احتياطي قانوني ويفت هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي ٥٠٪ من رأس المال المصدر للشركة ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الاقتطاع.

### ١٦/٣ الاحتياطي العام

يتم تكوين الاحتياطي العام بناء على قرارات الجمعية العامة للشركة ووفقاً لأحكام المادة (٤٠) من القانون (١٥٩) لسنة ١٩٨١ والمادة (٩٣) من لائحته التنفيذية.

### ١٧/٣ نصيب السهم من الأرباح

يتم احتساب نصيب السهم من الأرباح بقسمة الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي خلال الفترة/السنة.

### ١٨/٣ إدارة المخاطر المالية

تتمثل المخاطر المالية في المخاطر الناشئة عن تغير مستقبلي محتمل على واحد أو أكثر من معدل فائدة محدد، أو سعر أداة مالية ، أو سعر الصرف الأجنبي ، أو جداول ومؤشرات الأسعار أو المعدلات ، أو التصنيف الإنتماني، أو مؤشر الإنتمان أو غير ذلك من المتغيرات ، شريطة أنه في حالة ما إذا كان المتغير غير مالي لا يكون المتغير خاصاً بأى من طرفى العقد.

ويوضح هذا الإيضاح المعلومات والبيانات المرتبطة بالمخاطر التي تواجه الشركة فيما يتعلق بالإخطار الوارد ذكرها أعلاه وتقوم الإدارة ممثلة في مجلس إدارة الشركة بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه الشركة وذلك بغرض وضع أسس الرقابة والضوابط الازمة لمتابعة تلك المخاطر والسيطرة عليها.

وقد تم إعداد اللوائح الإدارية لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة وأساليب الرقابة المستخدمة لمواجهة تلك المخاطر ، وتقوم الشركة باستعراض الإجراءات والنظم بشكل دوري لتنويعه مع متغيرات السوق وأنشطة الشركة .

ويتم تنمية ضوابط الرقابة من خلال التدريب المستمر والتدرج الوظيفي والإجراءات الإدارية بطريقة تسمح لموظفي الشركة بتفهم دورهم ومسؤولياتهم .

كما تقوم لجنة المراجعة الداخلية بمعاونة مجلس الإدارة من خلال إعداد تقارير توضح مدى الالتزام بلوائح وإجراءات مواجهة المخاطر ومدى ملائمة إدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة .

#### خطر الإنتمان

هي خطر تسبب أحد أطراف أداة مالية في خسارة مالية لطرف آخر نتيجة فشله في تنفيذ تعهداته، وينشأ هذا الخطر من أرصدة الاستثمارات والمديونيات المستحقة على الأطراف ذات العلاقة وأرصدة المدينون والنقدية.

#### خطر السيولة

هي خطر تعرض المنشأة لصعوبات في مواجهة تعهداتها المرتبطة بالتزاماتها المالية . وتقوم إدارة الشركة بصورة دورية بالتأكد من توافر السيولة الازمة لسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها بدون تحمل خسائر او المخاطر بسمعة الشركة .

وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بأرصدة نقدية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأخذ في الاعتبار أية أثار غير عادية لا يمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية.

#### خطر السوق

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب تغيرات سعر السوق ، وت تكون مخاطر السوق من مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى .

#### خطر العملة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار العملات الأجنبية المستقبلية .

#### خطر سعر الفائدة

هي خطر تذبذب القيمة العادلة للأداة المالية أو تذبذب التدفقات النقدية المستقبلية منها بسبب التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق.

#### ٤- القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتبع في تقييم أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية في تاريخ إعداد القوائم المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

#### ٥- أهداف وسياسات وأساليب إدارة رأس المال

تقوم إدارة الشركة بالعمل على تحقيق أهداف وسياسات إدارة رأس مال الشركة والتي تتضمن ما يلي:

- تحقيق الاستغلال الأمثل لموارد الشركة في اقتناء وتدوير الأوراق المالية التي تدر عائد مقبول وتتمتع بدرجة عالية من الأمان وانخفاض المخاطر.
- التأكد من الالتزام بالأنظمة والقوانين الموضوعة لحماية المستثمر.
- التأكد من الالتزام بالإجراءات والقواعد التي تصدرها البورصة المصرية والهيئة العامة للرقابة المالية، ومعايير المحاسبة المصرية.
- التحقق من توافر الرقابة والمتابعة للنشاط.

## ٦- التقدية وأرصدة لدى البنوك

نقدية بالخزينة  
حسابات جارية بالبنوك

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>
١٩٤٠٠	٥٦٣١٧
٣٣٣٢٤٠٤	١٤٣٦٣٦١٥
<u>٣٣٥١٨٠٤</u>	<u>١٤٤١٩٩٣٢</u>

## ٧- استثمارات مالية بـ القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

<u>التغير في القيمة السوقية</u>	<u>القيمة السوقية</u>	<u>القيمة الدفترية</u>	<u>عدد الأسهم</u>	<u>٣٠ يونيو ٢٠٢١</u>
(٩٨٢٨)	٧٣٠٣٨	٨٢٨٦٦	١٤٠٠	<u>قطاع البنوك</u>
<u>(٩٨٢٨)</u>	<u>٧٣٠٣٨</u>	<u>٨٢٨٦٦</u>		البنك التجاري الدولي
				إجمالي القطاع
٣٠٣٩٣	٤٢٣٠٨	١١٩١٥	١٤١٥٠	<u>قطاع الاتصالات</u>
<u>٣٠٣٩٣</u>	<u>٤٢٣٠٨</u>	<u>١١٩١٥</u>		رأية القابضة
				إجمالي القطاع
٤٢٤٠	٥٣٠٤٠	٤٨٨٠٠	٨٠٠٠	<u>قطاع العقارات</u>
(٩٠٠)	٦٧٤٠	٧٦٤٠	٢٠٠٠	مجموعة طلت مصطفى
(٢٩٩٢)	٧٣٥٥	١٠٣٤٧	١٥٧٥	مدينة نصر للإسكان والتنمية
١٩٩٧	١٤٢٤٠	١٢٢٤٣	٨٠٠٠	مصر الجديدة للإسكان
<u>٢٣٤٥</u>	<u>٨١٣٧٥</u>	<u>٧٩٠٣٠</u>		بالم هيلز
				إجمالي القطاع
(٤٣٨٩)	٢٧٩٨٤	٣٢٣٧٣	٣٣٠٠	<u>قطاع الصناعة</u>
<u>(٤٣٨٩)</u>	<u>٢٧٩٨٤</u>	<u>٣٢٣٧٣</u>		السويدى اليكتريك
				إجمالي القطاع
١٢٠	٩٤٨٠	٩٣٦٠	٣٠٠٠	<u>قطاع الأسمنت والكيماويات</u>
<u>١٢٠</u>	<u>٩٤٨٠</u>	<u>٩٣٦٠</u>		الاسكندرية للزيريت المعدنية (أموك)
				إجمالي القطاع
(١٣٧٠)	١٣٢٦٠	١٤٦٣٠	١٠٠٠	<u>قطاع الخدمات المالية</u>
(٢٢٥٠)	٩٧٢٠	١١٩٧٠	٣٠٠٠	المجموعة المصرية - هيرميس
(٣٦٢٠)	٢٢٩٨٠	٢٦٦٠٠		سي آي كابيتال
				إجمالي القطاع
(٢٦٠)	٩٢٦٠	٩٥٢٠	٢٠٠٠	<u>قطاع الرعاية الصحية</u>
<u>(٢٦٠)</u>	<u>٩٢٦٠</u>	<u>٩٥٢٠</u>		مستشفى كليوباترا
				إجمالي القطاع
٢٢٣٣	١٢٥١٠	١٠٢٧٧	١٥٠٠	<u>قطاع المنسوجات</u>
<u>٢٢٣٣</u>	<u>١٢٥١٠</u>	<u>١٠٢٧٧</u>		النساجون الشرقيون
				إجمالي القطاع
٧٢٠	٣٩١٣	٣١٩٣	١٨٤٦	<u>قطاع المواد الغذائية</u>
<u>٧٢٠</u>	<u>٣٩١٣</u>	<u>٣١٩٣</u>		الزيوت المستخلصة
				إجمالي القطاع

**شركة الاسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"**  
**الإيرادات المتقدمة للقوائم المالية الدورية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١**  
**المبالغ المدرجة بالجنيه المصري**

				<b>قطاع التعليم</b>
				تعليم لخدمات الإدارة
				اجمالي القطاع
				اجمالي
(٧٤٩)	١٢٩٢٧	١٣٦٧٦	٢٣٧٢	
<u>(٧٤٩)</u>	<u>١٢٩٢٧</u>	<u>١٣٦٧٦</u>		
<u>١٦٩٦٥</u>	<u>٢٩٥٧٧٥</u>	<u>٢٧٨٨١٠</u>		
<b>التغير في القيمة السوقية</b>	<b>القيمة السوقية</b>	<b>القيمة الدفترية</b>	<b>عدد الأسهم</b>	<b>٢٠٢٠ ديسمبر</b>
(٢٤٤٤٥)	٨٢٨٦٦	١٠٧٣١١	١٤٠٠	
<u>(٢٤٤٤٥)</u>	<u>٨٢٨٦٦</u>	<u>١٠٧٣١١</u>		
<u>(٥٠٠)</u>	<u>١٤٠٣٧</u>	<u>١٤٥٣٧</u>	<u>١٩١٥</u>	
<u>(٥٠٠)</u>	<u>١٤٠٣٧</u>	<u>١٤٥٣٧</u>		
<b>قطاع البنوك</b>				
البنك التجاري الدولي				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع الاتصالات</b>				
رأية القابضة				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع العقارات</b>				
مجموعة طلعت مصطفى				
مدينة نصر للإسكان والتنمية				
مصر الجديدة للإسكان				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع الصناعة</b>				
السويدى اليكتريك				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع الأسمنت والكيماويات</b>				
الاسكندرية للزيوت المعدنية (أموك)				
الزيوت المستخلصة ومنتجاتها				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع الخدمات المالية</b>				
بي إنفستمنتس				
المجموعة المصرية - هيرميس				
سى أى كابيتال				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع الرعاية الصحية</b>				
مستشفى كلوباترا				
اجمالي القطاع				
<b>قطاع المنسوجات</b>				
النساجون الشرقيون				
اجمالي القطاع				
<b>اجمالي</b>				
(٤٢١)	١٠٢٧٦	١٠٦٩٧	١٥٠٠	
<u>(٤٢١)</u>	<u>١٠٢٧٦</u>	<u>١٠٦٩٧</u>		
<u>(٤٤٩٤٨)</u>	<u>٢٨٢٣٦٩</u>	<u>٣٢٧٣١٧</u>		

شركة الاسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالجنيه المصري

#### ٨- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٥٢ ٢٥٠	٥٢ ٢٥٠	تأمينات لدى الغير
٩٥ ٥٣٥	١٤٦ ٧٤٩	شركة التجاري الدولي
١ ١٠٠	--	إيرادات مستحقة
٦٣ ٢٤٨	٦٤ ٢٥٠	أرصدة مدينة أخرى
١٢ ٨٣٩ ٢٣٢	--	شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية
<u>١٣ ٠٥١ ٣٦٥</u>	<u>٢٦٣ ٢٤٩</u>	
<u>(٤١ ٥٤٠)</u>	<u>--</u>	
<u>١٣ ٠٠٩ ٨٢٥</u>	<u>٢٦٣ ٢٤٩</u>	

يخصم:  
اضمحلال الأرصدة المدينة

#### ٩- استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٠/١٢/٣١      ٢٠٢١/٦/٣٠

استثمارات مالية غير المقيدة بالبورصة

شركة الإسماعيلية الوطنية للاستثمارات العقارية

إجمالي استثمارات مالية غير مقيدة بالبورصة

#### ١٠- استثمارات مالية في شركات شقيقة

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	<u>نسبة المساهمة</u>	
٥٩٣ ٢٨٣	٥٩٣ ٢٨٣	% ٢٤	المجموعة المتحدة للتجارة والهندسة
<u>٥٩٣ ٢٨٣</u>	<u>٥٩٣ ٢٨٣</u>		

#### - وفيما يلى البيانات المالية الملخصة للشركات الشقيقة:

<u>نسبة المساهمة %</u>	<u>صافي أرباح (خسائر) الشركة</u>	<u>إيرادات النشاط</u>	<u>أحمالي التزامات الشركة</u>	<u>أحمالي أصول بدون حقوق الشركة</u>	<u>أحمالي أصول الشركة</u>	<u>تاريخ القوائم المالية</u>	<u>الشركة</u>
% ٢٤	(١٣٣ ٧٥٥)	٣٨ ٠٠٠	٨ ٦٥٨	٢ ٤٨٠ ١٣٤	٢ ٤٨٠ ١٣٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	المجموعة المتحدة للتجارة والهندسة
	<u>(١٣٣ ٧٥٥)</u>	<u>٣٨ ٠٠٠</u>	<u>٨ ٦٥٨</u>	<u>٢ ٤٨٠ ١٣٤</u>			

شركة الإسكندرية الوطنية للأستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيجار المدرب بالجنيه المصري  
البيان المالي للسنة المالية اشتمل على يومين ٣٠ يونيو ٢٠٢١

### ١١- الأصول الثابتة (الإجمالي)

البيان	السيارات	ألة التصوير	أجزاء حاسب	الوات كهربائية	الأجنبى
محل الإهلاك	٥٠%	٦٠%	٤٠%	٣٠%	١٥١١٥٤
الكثافة في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	٤٥٥٠٤
الإضافات خلال الفترة	—	—	—	—	٣٧٤٨٤
التغطية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١٧٨١٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥١١٥٤
مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	—
إهلاك الفترة	—	—	—	—	١٧٨١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١١٠٥٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
صافي القبضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	—	—	—	—	١٣٥٤٥٦
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦٧٦٠	١٣٠٥٧	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٤٢٢٢
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٥٧٥٨	١٣٠٥٧	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٤٢٨٢

البيان	السيارات	ألة التصوير	أجزاء حاسب	الوات كهربائية	الأجنبى
محل الإهلاك	٥٠%	٦٠%	٤٠%	٣٠%	١٥١١٥٤
الكثافة في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	٤٥٥٠٤
الإضافات خلال الفترة	—	—	—	—	٣٧٤٨٤
التغطية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١٧٨١٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	١٧٨١٥
إهلاك الفترة	—	—	—	—	١٧٨١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١١٠٥٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
صافي القبضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	—	—	—	—	١٣٥٤٥٦
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦٧٦٠	١٣٥٤٥٦	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٥٤٥٧

البيان	السيارات	ألة التصوير	أجزاء حاسب	الوات كهربائية	الأجنبى
محل الإهلاك	٥٠%	٦٠%	٤٠%	٣٠%	١٥١١٥٤
الكثافة في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	٤٥٥٠٤
الإضافات خلال الفترة	—	—	—	—	٣٧٤٨٤
التغطية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١٧٨١٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	١٧٨١٥
إهلاك الفترة	—	—	—	—	١٧٨١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١١٠٥٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
صافي القبضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	—	—	—	—	١٣٥٤٥٦
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦٧٦٠	١٣٥٤٥٦	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٥٤٥٧

- تقوم الشركة بإعادة النظر في الأصول الائتمانية للأصول الثابتة بصفة دورية في نهاية كل سنة مالية، ولا يوجد اختلافات جوهرية بين صافي القبضة الفعلية للأصول والقيمة التقديرية لها.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

البيان	السيارات	ألة التصوير	أجزاء حاسب	الوات كهربائية	الأجنبى
محل الإهلاك	٥٠%	٦٠%	٤٠%	٣٠%	١٥١١٥٤
الكثافة في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	٤٥٥٠٤
الإضافات خلال الفترة	—	—	—	—	٣٧٤٨٤
التغطية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١٧٨١٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	١٧٨١٥
إهلاك الفترة	—	—	—	—	١٧٨١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١١٠٥٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
صافي القبضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	—	—	—	—	١٣٥٤٥٦
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦٧٦٠	١٣٥٤٥٦	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٥٤٥٧

### ١٢- الأصول المتداولة (الإجمالي)

البيان	السيارات	ألة التصوير	أجزاء حاسب	الوات كهربائية	الأجنبى
محل الإهلاك	٥٠%	٦٠%	٤٠%	٣٠%	١٥١١٥٤
الكثافة في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	٤٥٥٠٤
الإضافات خلال الفترة	—	—	—	—	٣٧٤٨٤
التغطية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١٧٨١٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠٢١	—	—	—	—	١٧٨١٥
إهلاك الفترة	—	—	—	—	١٧٨١٥
مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	٩٤٠٠٠	١١٠٥٥	١٨٠٤	١٨٠٤	١٥٥٧٠٤
صافي القبضة في ٣٠ يونيو ٢٠٢١	—	—	—	—	١٣٥٤٥٦
صافي القبضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٦٧٦٠	١٣٥٤٥٦	١٨٠٤	١٨٠٤	١٣٥٤٥٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## ١٢-رأس المال

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى، ويبلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ٢٦١٢٥٠٠٠ جنيه مصرى (فقط ستة وعشرون مليون ومائة وخمسة وعشرون ألف جنيهًا مصرى) موزعة على ٢٦١٢٥٠٠٠ (فقط أثنتين مليون وستمائة وأثنا عشر وخمسمائة سهم) قيمة كل سهم ١٠ جنيه مصرى مسدد بالكامل.

- واعتبارا من سبتمبر ٢٠٠٩ تم طرح جزء من حصص المساهمين القائمى فى البورصة المصرية.

- وبتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠١٧ وافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة على تجزئة السهم لتصبح القيمة الأسمية للسهم ٥ جنيه مصرى بدلا من ١٠ جنيه مصرى ويصبح عدد أسهم الشركة ٥٢٢٥٠٠٠ (فقط خمسة ملايين ومتنان وخمسة وعشرون ألف سهم) وتم التأشير بذلك فى السجل التجارى بتاريخ ٢ ابريل ٢٠١٧ ليصبح هيكل المساهمين على النحو التالي:

القيمة الأسمية جنيه مصرى	عدد الأسهم	نسبة المشاركة	
١٠٧٠٠٨٢٠	٢١٤٠١٦٤	%٤٠,٩٦	شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية
٩١٤٠٠٠٠	١٨٢٨٠٠٠	%٣٤,٩٩	شركة أبوظبي الإسلامي للتمويل - أديفابانس
٢٣٦١٧٠٠	٤٧٢٣٤٠	%٩,٠٤	مصرف أبو ظبي الإسلامي-مصر
٣٩٢٢٤٨٠	٧٨٤٤٩٦	%١٥,٠١	مساهمون آخرون
<b>٢٦١٢٥٠٠٠</b>	<b>٥٢٢٥٠٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>	

وتبلغ نسبة مشاركة المصريين ١٠٠ % وقد دفع المكتتبون كامل القيمة الأسمية.

## ١٣-الاحتياطيات

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	ايضاح رقم	
٤٩٠٩٥٢	٧١٩١٥٥	(١٥/٣)	احتياطي قانوني
٤٣٤٤٠٢	٤٣٤٤٠٢	(١٦/٣)	احتياطي عام
<b>٩٢٥٣٥٤</b>	<b>١١٥٣٥٥٧</b>		

## ٤-الالتزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
٥٧٠٩٢	٦٢٠٦٠	الالتزامات الضريبية المؤجلة في بداية الفترة/السنة
٤٩٦٨	(٣٣١٠)	الضريبة المؤجلة عن الفترة/السنة - إيراد/مصاروف
<b>٦٢٠٦٠</b>	<b>٥٨٧٥٠</b>	الالتزامات الضريبية المؤجلة في نهاية الفترة/السنة

## ٥-دائنون وارصدة دائننة أخرى

٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٦/٣٠	
٤٩٩	٣٦٧	ضرائب الخصم
٢٩٩٨٤	٦٥٢١٦	مصاروفات مستحقة
٥٠٨٨	٥٩٢٩	ضريبة اجور و مرتبات
١٨٧١١	--	الهيئة العامة للتأمين الصحى الشامل
--	٢٣٧٤	التأمينات الاجتماعية
<b>٥٤٢٨٢</b>	<b>٧٣٨٨٦</b>	

شركة الاسكندرية الوطنية للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١  
المبالغ المدرجة بالجنيه المصري

#### ١٦- مصروفات إدارية وعمومية

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
٣٠٣ ١٢٥	٤٥٦ ٦٠٧	المرتبات وما في حكمها
٧٠ ٨٠٩	٧٦ ٦٤٤	رسوم واشتراكات
٩ ٢٤٢	١٣ ٢٩٦	مزايا عينية
٣٦٥ ١٥٠	١٣ ٧٥٠	أتعاب محامين ومراجعين
٣٠ ٠٠٠	٦٧ ٠٠٠	إيجار المقر
١٠٨ ٤٧٥	٩٣ ٤٠٦	مصروفات متعددة
<u>٨٨٦ ٨٠١</u>	<u>٧٢٠ ٧٠٣</u>	

#### ١٧- نصيب السهم في صافي (خسائر) أرباح الفترة:

<u>٢٠٢٠/٦/٣٠</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١ ٤٤٥ ١٢٧	(٤٤١ ٣٢٠)	(خسائر) أرباح الفترة
٥ ٢٢٥ ٠٠٠	٥ ٢٢٥ ٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٠,٢٨</u>	<u>(٠,٠٨)</u>	نصيب السهم في (خسائر) أرباح الفترة

#### ١٨- المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية

تتمثل المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية التي تواجهها الشركة فيما يلى:

##### ١/١٨ خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في تعرض الشركة لخسائر مالية في حالة عدم قدرة الاطراف المعاملة معهم على تنفيذ تعاقدهم مع الشركة. وينشا هذا الخطر من الأرصدة المدينة وحسابات مدينة لدى اطراف ذوي علاقة ويتمثل إجمالى خطر الائتمان في الآتى:

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٣ ٠٠٩ ٨٢٥	٢٦٣ ٢٤٩	مدينون وأرصدة مدينة اخرى
		وتمثل أعمار المدينون والأرصدة المدينة الاخرى في التالي:
<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٦/٣٠</u>	
١٢ ٩٥٧ ٥٧٥	٢١٠ ٩٩٩	مستحق من ٩١ : ١٢٠ يوم
٥٢ ٢٥٠	٥٢ ٢٥٠	مستحق اكثر من سنة

##### ٢/١٨ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء او كل من التزاماته وتقوم الشركة بالاحتفاظ بالسيولة المناسبة لتخفيف ذلك الخطر إلى الحد الأدنى. وتعمل إدارة الشركة على الاحتفاظ بأرصدة نقية تسمح بسداد الالتزامات في مواعيد استحقاقها وذلك دون الأخذ في الاعتبار أية أثار غير عادية لا يمكن توقعها مثل الكوارث الطبيعية. إن معظم المستحقات لدى الشركة سيتم سدادها خلال فترة أقل من ٦ أشهر.

<u>أكثر من سنة</u>	<u>١٢ - شهر</u>	<u>أقل من ٦ أشهر</u>	<u>دائنوں وأرصدة دائنة اخرى</u>
--	--	٧٣ ٨٨٦	

##### ٣/١٨ خطر السوق

يتمثل خطر السوق في العوامل التي تؤثر على قيم وعائد وأرباح جميع الأوراق المالية المتداولة بالبورصة أو العوامل التي تؤثر على عائد وأرباح ورقة مالية بذاتها، وطبقاً للسياسة الاستثمارية للشركة يتم إتباع الإجراءات التالية مما يؤدي إلى خفض أثر ذلك الخطر:  
- تنويع الاستثمار في القطاعات المختلفة.

- إجراء الدراسات اللازمة قبل اتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار في أوراق مالية لشركات تتصف بقدرها على النمو.
- إدارة ومتابعة أداء كافة استثمارات الشركة مع العمل على تصنيفها من حيث درجة المخاطر التي تتعرض لها إلى استثمارات آمنة أو محدودة المخاطر، بحيث تتحقق عوائد تفوق أو تمايل تكلفة الفرصة البديلة للاستثمار مع عدم وجود اضمحلال، أو احتمال وجود اضمحلال طفيف في قيمتها السوقية أو الدفترية عن تكلفة الشراء، مما يؤدي إلى خفض خطر السوق إلى الحد الأدنى.
- تقوم إدارة الشركة بمراجعة السياسة الاستثمارية بشكل دوري وفقاً لمستجدات السوق.
- تبين الإيضاحات أرقام (١٠، ٩، ٧) من الإيضاحات المتممة للقواعد المالية أنواع الاستثمارات وأنشطتها.

#### ٤/١٨ خطير التغير في أسعار الصرف

ويتمثل هذا الخطير في التغيرات في أسعار الصرف للعملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية ولا يوجد لدى الشركة أصول أو التزامات ذات طبيعة نقدية بالعملة الأجنبية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١.

#### ٤/١٩ الموقف الضريبي

##### ٤/١٩ ضريبة شركات الأموال وضريبة الدخل:

- تم الفحص والتسوية والسداد بالنسبة لضريبة أرباح شركات الأموال وتنمية موارد الدولة من بداية النشاط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.
- السنوات من ١ يناير ٢٠١٥ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ تم تقديم الإقرارات الضريبية عنها في المواعيد القانونية ولم يستحق عنها ضرائب، ولم يتم الفحص حتى تاريخه.
- تم اعداد وتقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ في الموعد القانوني.

#### ٤/١٩ ضريبة القيم المنقولة:

- السنوات بداية النشاط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ تم الفحص والتسوية والسداد.

#### ٤/١٩ ضريبة كسب العمل:

- تم الفحص والتسوية والسداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.
- يتم توريد الضرائب المستحقة عن الشركة من رواتب العاملين شهرياً بانتظام.

#### ٤/١٩ ضريبة الدمة

- تم الفحص والتسوية والسداد حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

#### ٤/١٩-الاحداث الهامة

- تعرضت جمهورية مصر العربية وكذا العديد من الدول حول العالم لجائحة مرض الفيروس التاجي (كوفيد - ١٩) والتي أثرت تأثيراً على القطاعات الاقتصادية بوجه عام، من المحتمل بدرجه كبيرة ان يؤدي إلى انخفاض ملحوظ في الانشطة الاقتصادية خلال الفترات القادمة. لذا فمن المحتمل ان يكون لذلك الجائحة المشار إليها تأثير جوهري على عناصر الأصول والالتزامات والقيمة الاستردادية لها وكذا نتائج الاعمال خلال الفترات القادمة. ويتعذر في الوقت الراهن تحديد حجم هذا التأثير على الأصول والالتزامات المدرجة بالقواعد المالية الحالية للشركة، حيث يعتمد حجم تأثير الجائحة المشار إليها على المدى المتوقع وال فترة الزمنية التي ينتظر عندها انتهاء هذه الجائحة وما يتربّع عليها من اثار.

#### ٤/٢١-اعتماد القواعد المالية

اعتمد مجلس إدارة الشركة إصدار القواعد المالية الدورية عن السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ بتاريخ ٨ أغسطس ٢٠٢١.