



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

الجيزة في ٢٠٢١/٠٧/١٢
صادر رقم: ٢١٣٢٦

السيد الأستاذ/مساعد رئيس البورصة المصرية
المشرف على قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

إستدراك

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه نموذج تقرير إفصاح عن مجلس الإدارة، و هيكل المساهمين
تنفيذا للمادة رقم (٣٠) من قواعد قيد واستمرار قيد و شطب الأوراق المالية (معدل) وذلك طبقاً
ورصيد الأسهم في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ الوارد من شركة مصر للمقاصة والإيداع و القيد المركزي دون
الأخذ في الحسابان كمية أسهم البيع والشراء تحت التسوية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المجموعة المصرية العقارية

ش.م.م





المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة ، و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

المجموعة المصرية العقارية (AREH)				أسم الشركة
٢٠٢١/٠٦/٣٠	الربع الثاني		الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها التقرير
	الربع الرابع		الربع الثالث	

بيانات الإتصال بالشركة :

رقم التليفون	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٠١٠٦٨٨٢٨٠٤٤	محمد مصطفى عباس
رقم الفاكس	عنوان البريد الإلكتروني
٣٣٣٧٧٩٥٨	mohamed_mostafa1979@hotmail.com
	mohamed_mostafa@areheg.com
	عنوان المركز الرئيسي للشركة
	٢٢ ب شارع السد العالى ميدان فينى الدقى - الجيزة
	عنوان الموقع الإلكتروني
	www.areheg.com

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالى		الأسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
%١٠,٨٩	٤٣٥٧٢٨٦	%١٨,٥٣	٧٤١٢٢٤٤٠	على محمود عبد اللطيف محبوب
%١٦,٥٦	٦٦٢٢١٨٠	%٢٠,٥٦	٨٢٢٤٦٦٦٧	محمد عبد الناصر حامد
%١٣,٩٧	٥٥٨٩٧٠٢	%١٣,٥٣	٥٤١٣٧٠٠٠	محمد فرج محمد مسعود المحيربى
%٢١,٦٦	٨٦٦٥٨٠٧	%٩,٧٤	٣٨٩٧٦٨٣٥	تارجيت للإستثمار العقارى والتنمية والاستصلاح الزراعى والتنمية السياحيه
%٠,٨٢	٣٢٩٢٩٢	%٥,٤٧	٢١٨٧١٩٢٠	خلفان فرج محمد مسعود المحيربى
%٠,٠٠	.	%٦,٤١	٢٥٦٣٦٤٧٩	أحمد فاروق أحمد عبد اللطيف
%٦٣,٩١	٢٥٥٦٤٢٦٧	%٧٤,٢٥	٢٩٦٩٩١٣٤١	الإجمالى

* تم إعداد البيان وفقاً ورصيد الأسهم في ٢٠٢١/٠٦/٣٠ الوارد من شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزى دون الأخذ في الحسبان كمية أسهم البيع والشراء تحت التسوية .

* تم تجزئة السهم على ١٠ ليصبح عدد الأسهم ٤٠٠ مليون سهم بدلاً من ٤٠ مليون سهم وذلك وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٨ فبراير ٢٠٢١ وقرار لجنة القيد بجلستها المنعقدة في ١٩ مايو ٢٠٢١ وبدء التداول على السهم بعد التجزئة بجلسة ٢٥ مايو ٢٠٢١ .

المجموعة المصرية العقارية
الإدارة المالية



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

هيكل المساهمين الإجمالي موضعاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			الأسم
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
-	%١٠٠,٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠	-	%١٠٠,٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠	(١) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
-	%٠,١٤٩	٥٩٧٥٥	-	%٠,١٤٩	٥٩٧٥٥	(٢) إجمالي أسهم الشركة غير المودعة بالإيداع المركزي
١٦٣٠	%٩٩,٨٥١	٣٩٩٤٠٢٤٥	١٦٦٧	%٩٩,٨٥١	٣٩٩٤٠٢٤٥	(٣) إجمالي أسهم الشركة المودعة بالإيداع المركزي
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(٤) أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(٥) ١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الطبيعيين
٤	%٦١,١٩٥	٢٤٤٧٧٩٦٦	٣	%٥١,٠٤٨	٢٠٤١٩٠٩٢٢	(٦) ١٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الطبيعيين
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(٧) الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(٨) الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(٩) أسهم خزينة
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(١٠) أسهم الإثابة و التحفيز
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(١١) الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(١٢) إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع.)
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(١٣) إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	%٠,٠٠٠	.	-	%٠,٠٠٠	.	(١٤) إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية
٣	%٠,٥٢٦	٢١٠٤٩٥	٣	%٠,٥٢٦	٢١٠٤٩٥	(١٥) إجمالي الأسهم المرهونة
٥	%٤,٨٠٦	١٩٢٢٢٦٧	٥	%٤,٨٠٦	١٩٢٢٢٦٧	(١٦) إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة
١٢	%٦٦,٥٣	٢٦٦١٠٦٨٨	١١	%٥٦,٣٨	٢٢٥٥١٨٥٤٢	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (من ٤ إلى ١٦)
١٦١٨	%٣٣,٣٢	١٣٢٢٩٥٥٧	١٦٥٦	%٤٣,٤٧	١٧٢٨٨٣٩٠٨	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول

* تم إعداد البيان وفقاً ورصيد الأسهم في ٣٠ / ٠٦ / ٢٠٢١ الوارد من شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي دون الأخذ في الحساب كمية أسهم البيع والشراء تحت التسوية .

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
-	لا يوجد		-	لا يوجد	
-	-		-	-	الإجمالي

المجموعة المصرية العقارية
الإدارة المالية



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

التغييرات في مجلس إدارة الشركة

البيان السابق

البيان الحالي

الوظيفة	الاسم	الوظيفة	الاسم
رئيس مجلس الإدارة - ممثل الإكتتاب العام	١ - / عادل مأمون عبد الرؤوف ندا	رئيس مجلس الإدارة	١ - / جمال محمود عبد اللطيف محجوب
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٢ - / ممثل البنك الأهلي المصري .	العضو المنتدب	٢ - / عبد اللطيف محمود عبد اللطيف محجوب .
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٣ - / عبدالله حسن حسني أحمد الصيرفي	عضو المجلس	٣ - / علي محمود عبد اللطيف محجوب
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٤ - / خالد محمد جمال الدين ابراهيم خليل	عضو المجلس	٤ - / وليد ابراهيم محمد الدالي
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٥ - / محمود عبد اللطيف عبد المعطي رفاعي	عضو المجلس	٥ - / إيهاب أحمد عبد الشافي أحمد
عضو المجلس ممثل بنك قناة السويس	٦ - / محمد أنور مصطفى الأهواني	عضو المجلس	٦ - / رافت محمود عبد اللطيف محجوب
عضو المجلس ممثل الإكتتاب العام	٧ - / حسن حسين رشدي		

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الأسهم المملوكة		الصفة التنفيذية (تنفيذي - غير تنفيذي)
		للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
١ / عبد اللطيف محمود عبد اللطيف محجوب .	عن نفسه	٠	٢٠٠٠٠٠٠	تنفيذي
١ / علي محمود عبد اللطيف محجوب	عن نفسه	٠	٧١٨٣٥٨٤٣	غير تنفيذي
١ / رافت محمود عبد اللطيف محجوب	عن شركة تارجيت	٤٥٣٧٦٨٣٥	٠	غير تنفيذي

(*) عن نفسه أو عن شخص إعتباري (**) المملوكة للشخص الطبيعي أو الإعتباري الذي يمثله .

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة التنفيذية (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل *
١ / جمال محمود عبد اللطيف محجوب	تنفيذي	غير مستقل
١ / وليد ابراهيم محمد الدالي	غير تنفيذي	مستقل
١ / إيهاب أحمد عبد الشافي أحمد	غير تنفيذي	مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد .

٢٠٢٤/٠٤/٢٨	تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
------------	--

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي / رئيس مجلس إدارة الشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسئولية الشركة .

الاسم	الوظيفة	التوقيع
١ / جمال محمود عبد اللطيف محجوب	رئيس مجلس الإدارة	

خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان ٢٠٢١/٠٧/٠٨

حسن رشدي

