



مدينة نصر
للإسكان والتعمير
MADINET NASR
FOR HOUSING & DEVELOPMENT

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة والمشرف على قطاع الافصاح

تحية وطيبة وبعد ،،،،،

نتشرف بان نرفق طيه تقرير الافصاح لهيكل المساهمين ومجلس الادارة والتغيرات التي طرات عليه للربع الثانى عن

الفترة المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ طبقا للمادة ٣٠ من قواعد قيد وشطب الاوراق المالية بالبورصة المصرية

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

مدير عام الاوراق المالية

وعلاقات المستثمرين

محاسب / ٢٠٢١٧١٧

رمضان سيد عبد العزيز زرد



تحريراً فى : ٢٠٢١/٧/٧

4 Youssif Abbas Street, Second Zone, Nasr City, PO.box 11765, Cairo

Tel.: (202) 2261 9569 - (2012) 684 4000 Fax: (202) 2260 1929

E شارع يوسف عباس - المنطقة الثانية - مدينة نصر الرقم البريدى: ١١٧٦٥ مدينة نصر - القاهرة

تليفون: ٩٥٦٩ ٢٢٦١ (٢٠٢) - ٤٠٠٠ ٦٨٤ (٢٠١٢) فاكس: ١٩٢٩ ٢٢٦٠ (٢٠٢)

www.mnhd.com



نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة (٤٣) من قواعد القيد

البيان			اسم الشركة
٢٠٢١ / ٦ / ٣٠	الربع الثاني	٢٠٢١ / /	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
٢٠٢١ / /	الربع الرابع	٢٠٢١ / /	

بيانات الاتصال بالشركة :-

٠١٢٢٤١٩٢٥٣١	رقم التليفون	محاسب / رمضان سيد عبدالعزیز	اسم مدير علاقات المستثمرين
٢٤٠٠٦٣٥٩	رقم الفاكس	RSAYED@MNHD.COM	عنوان البريد الالكتروني
		٤ شارع يوسف عباس - مدينة نصر - القاهرة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		MNHD.COM	عنوان الموقع الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

م	الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
		نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم
١	شركة بيچ انفيستمنت جروب ليمتد	%١٩,٨٨	٢٨٦٣٠٩٠٣٩	%١٩,٨٨	٢٨٦٣٠٩٠٣٩
٢	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	%١٥,١٩	٢١٨٧٤٢٢٩٨	%١٥,١٩	٢١٨٧٤٢٢٩٨
٣	شركة بي انفيستمنتس القابضة	%٧,٤٥	١٠٧٣٥٥٣٢٤	%٧,٤٥	١٠٧٣٥٥٣٢٤
	الاجمالي	%٤٢,٥٢	٦١٢٤٠٦٦٦١	%٤٢,٥٢	٦١٢٤٠٦٦٦١





الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
	%١٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠		%١٠٠	١,٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠	اجمالي اسهم الشركة المقيدة لدي شركة مصر للمقاصة
	%٠,١٢	١,٦٧٢,٩٢٧		%٠,١٢	١,٦٧٢,٩٢٧	اجمالي الاسهم غير المودعة بالاداع المركزي
٩٤٣٤	%٩٩,٨٨	١,٤٣٨,٣٢٧,٠٧٣	٩١١٣	%٩٩,٨٨	١,٤٣٨,٣٢٧,٠٧٣	اجمالي الاسهم المودعة بالاداع المركزي
—	—	—	—	—	—	اسهم ضمان العضوية المملوكة لاعضاء مجلس الادارة
١	%١٩,٨٨	٢٨٦,٣٠٩,٠٣٩	١	%١٩,٨٨	٢٨٦,٣٠٩,٠٣٩	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
١	٠,٢٤٥	٣,٥٢٩,٧٦٥	-----	-----	-----	اسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	اسهم الاتابة و التحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
١	%١٥,١٩	٢١٨,٧٤٢,٢٩٨	١	%١٥,١٩	٢١٨,٧٤٢,٢٩٨	اجمالي مساهمة للشركة القابضة
—	—	—	—	—	—	اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
١	%٠,١٠	١,٤٤٤,١٨٦	١	%٠,١٠	١,٤٤٤,١٨٦	اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات اليداع الاجنبية
٤	%٠,٠٤٦	٦٦٤,٤٠٢	٤	%٠,٠٤٦	٦٦٤,٤٠٢	اجمالي الاسهم المرهونة
٢٠	%٠,٠١٥	٢١٦,٥٧١	٢١	%٠,٠١٩	٢٦٨,٣٧٢	اجمالي الاسهم المجمدة لاسباب اخري متنوعة
٢٨	%٣٥,٤٨	٥١٠,٩٠٦,٢٦١	٢٨	%٣٥,٢٤	٥٠٧,٤٢٨,٢٩٧	اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ
٩٤١٦	٦٤,٦٤	٩٢٧,٤٢٠,٨١٢	٩٠٩٥	%٦٤,٤٠	٩٣٠,٨٩٨,٧٧٦	اجمالي الاسهم حرة التداول

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة

لا يوجد أسهم خزينة في تاريخ ٢٠٢١/٦/٣٠



Handwritten signature and date: ٢٠٢١/٦/٣٠



بيانات مجلس ادارة الشركة السابق

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مهندس / محمد حازم بركات	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي	تنفيذي	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر	غير تنفيذي	غير مستقل
دكتور / اسكندر عادل اسكندر طعمه	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

بيانات مجلس ادارة الشركة الحالي

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مهندس / محمد حازم بركات	رئيس مجلس الادارة وقائم باعمال العضو المنتدب	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر	غير تنفيذي	غير مستقل
دكتور / اسكندر عادل اسكندر طعمه	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

نفس تشكيل اعضاء مجلس الادارة من ذوى
الخبرة ومن غير المساهمين بجدول (ب)



آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

جدول (أ) اعضاء مجلس الادارة (المساهمين)

م	اسم العضو	الجهة التي يمثلها	عدد الاسهم المملوكة	
			الشخص الاعتياري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي عن نفسه
١	مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	٢١٨٧٤٢٢٩٨	----
٢	دكتور / اسكندر عادل اسكندر طعمه	ممثل عن المساهمين	----	٢٨٩٤
٣	الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر	ممثل عن المساهمين	----	١٩٥٤٣٢١
٤	مهندس / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	ممثل عن المساهمين	----	٥١٠٠٠٠

جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)	مستقل – غير مستقل
مهندس / محمد حازم بركات	رئيس مجلس الادارة وقائم باعمال العضو المنتدب	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبيع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة :-

انتهاء مدة المجلس نهاية السنة المالية ٢٠٢٣/١٢/١٣

اقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الادارة للشركة بصحة هذه البيانات وانها علي مسنوليه الشركة

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس / محمد حازم بركات	رئيس مجلس الادارة	

عنه محمد حازم بركات



٢٠٢٣/١٢/١٣