

القاهرة في 6 يونيه 2021

السادة البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،،

نتشرف ان نرفق لسيادتكم بيان من شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات ش.م.م بخصوص نتائج اعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2021/01/31.

وذلك التزاما منا بتطبيق قواعد الافصاح والشفافية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مدير علاقات المستثمرين

نورهان زعزوع



شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات ش.م.م (العرفة القابضة) المتخصصة في الاستثمار في قطاعات تجزئة و
تصنيع الملابس الجاهزة و الغزل و النسيج تعلن عن نتائج اعمال العام المالي 2021/2020

ملخص نتائج أعمال العرفة القابضة المجمعة عن اعمال العام المالي 2021/2020 | بالدولار الامريكي



ملخص نتائج أعمال العرفة القابضة المجمعة عن الربع الرابع من العام المالي 2021/2020 | بالدولار الامريكي



• سجلت العرفة القابضة **صافي مبيعات مجمعة** خلال العام المالي 2021/2020 بلغت 116,8 مليون دولار امريكي مقارنة ب 224,9 مليون دولار امريكي خلال العام المالي 2020/2019.

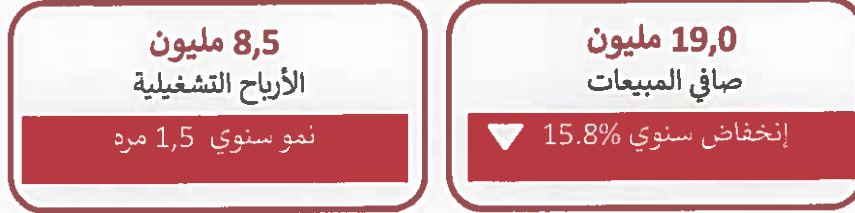
• تراجعت المبيعات خلال العام باستمرار الظروف الاستثنائية التي يمر بها العالم اجمع منذ اندلاع جائحة الكورونا منذ الربع الاول من العام المالي 2020 , وكذلك اندلاع الموجة الثانية للجائحة في شهر نوفمبر من ذات العام ، وما ترتب عليه من توقف النشاط التصديري للقطاع الصناعي لمجموعة العرفة القابضة والمتمثل في مبيعات كل من (الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م ، شركة ايجيب تيلورنج للملابس الجاهزة ش.م.م ، شركة كريستال فور ماكينج شيرتس ش.م.م والشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م) بشكل تام لعدة اشهر وقيام كثير من عملاء المجموعة بإعلان إفلاسهم و لجوئهم لقوانين الإفلاس لحمايتهم من الدائنين مثل Brooks Brothers, Menswear house .

- كما تأثرت المبيعات المجمعة بتراجع مبيعات قطاع التجزئة في كل من مصر والمملكة المتحدة نتيجة فرض الإجراءات الاحترازية وحظر التجوال الجزئي في مصر وإغلاق المولات التجارية لعدة أشهر مما انعكس بشكل سلبي علي مبيعات قطاع التجزئة المحلي المتمثل في كل من (شركه كونكريت للملابس الجاهزه ش.م.م وشركه يورو ميد للتجارة والتسويق ش.م.م). كما تأثرت مبيعات المجموعة الانجليزية بيرد والتي انخفضت مبيعاتها بنسبة 65,2% عن العام الماضى وذلك لما شهدته المملكة المتحدة وكثير من الدول الاوروبية من انتشار للجائحة و فرض حظر التجوال و غلق المحلات التجارية الغير ضرورية اغلاق تام لعدة مرات خلال العام وكذلك اندلاع الموجة الثانية في الربع الرابع من عام 2020 ، كما تم منع جميع التجمعات والاحتفالات بالاضافه الي اغلاق اماكن العمل ، مما انعكس سلبا علي نتائج كبرى سلاسل المتاجر العاملة في المملكة المتحدة وأدت لإعلان إفلاس البعض. حيث اعلن عملاق التجزئة الشهير بالمملكة المتحدة والشريك الاستراتيجي للمجموعه الانجليزيه بيرد دبنهامز خلال الربع الاخير من العام المالي 2020 عن افلاسه و اغلاق جميع المتاجر و تسريح الاف الموظفين وذلك بعد فشل عملية الصلح الوافي من الافلاس التي قامت بها الشركة لاعادة هيكلة ارصدة الدائنين خلال مايو 2020 و الذي يسمى administration . كما اعلنت مجموعة اركيديا المالكة للمتاجر "توب شوب"، و"توبمان"، و"ميس سيلفريدج"، و"بورتون"، و"دوروي بيركنز"، و"إيفانز" بالمملكة المتحدة عن افلاسها ايضا خلال الربع الاخير من العام 2020.
- سجلت العرفة القابضة صافي خسائر مجمعة بعد احتساب الضريبة بلغت 6,4 مليون دولار امريكي و هامش خسارة قدره 5.5% خلال العام المالي 2020/2021 مقارنة بصافي ارباح بعد احتساب الضريبة بلغت 15,2 مليون دولار امريكي و هامش ربح قدره 6.8% خلال العام المالي 2020/2019
- هذا والجدير بالذكر بأن مجموع العرفة القابضة تعمل منذ اندلاع ازمه الكورونا وتوقف النشاط التصديري والتجزئة علي ادارة الازمة بشكل مكثف من خلال تنفيذ خطة كاملة لترشيد النفقات تهدف للحفاظ علي ثبات السيولة النقدية بالمجموعة واستعادة حجم المبيعات لاسيما بعد انتهاء ازمة الكورونا وحدوث الكثير من التغيرات في اسواق التجزئة بشكل عام في ظل التوقف التام لعد اشهر ، هذا بالاضافه الي اعاده هيكلة المصانع التي تأثرت بشكل كبير بالازمة لزياده قدرة المجموعة التنافسية.

ملخص نتائج اعمال الشركات

قطاع التجزئة

كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م | بالدولار الأمريكي



• سجلت شركة كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م المالكة لسلسلة متاجر Concrete للملابس الرجال الفاخرة و ملابس الاطفال بالسوق المصري خلال العام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 19,0 مليون دولار أمريكي بانخفاض قدره 15,8% مقارنة ب 22,6 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي السابق 2019 متأثرة بالانخفاض الحاد الناتج عن أزمة فيروس كورونا بسبب فرض حظر التجوال و قيام كثير من المولات بالاغلاق التام وتقليل ساعات العمل بالمحلات التجارية وفقا للإجراءات الاحترازية المتبعة للحد من انتشار فيروس كورونا المستجد. كما تأثرت المبيعات بتراجع القوة الشرائية لدي كثير من العملاء بسبب زيادة المخاوف من التسوق الفعلي في المتاجر بسبب الفيروس بالإضافة الي توجيه الإنفاق للمستلزمات الاساسية خوفا من استمرار الجائحة وتراجع الاوضاع الاقتصادية.

• هذا ومن المتوقع خلال العام المالي 2021 ان تستعيد شركة كونكريت المبيعات المفقودة انعكاسا للجهود المبذولة منذ اعوام لتطوير منتجات الشركة وزيادة الاستثمار في الملابس الكاجوال وملابس الاطفال ومنصبه التسوق الالكتروني الخاص بالشركة هذا بالإضافة الي التوسع في الأكسسوارات والمنتجات الجلديه حيث يشهد العالم حاليا تغير كبير في اسواق التجزئه والتوجه بشكل اكبر للملابس الكاجوال والتسوق الالكتروني.

• حققت الشركة أرباح تشغيلية بلغت 8,5 مليون دولار أمريكي خلال عام 2020 مقارنة ب 3,3 مليون دولار أمريكي خلال عام 2019 علي الرغم من انخفاض المبيعات بشكل ملحوظ خلال السنة، نتيجة نجاح الشركة بتنفيذ خطة شاملة لتخفيض المصروفات التشغيلية والادارية مثل ايجارات المحال التجارية، الاجور والمرتببات منذ اندلاع جائحة الكورونا والتي انعكست نتائجها الايجابية علي الأرباح التشغيلية للربع الثالث و الرابع من العام 2020. كما نجحت اداره الشركة في المحافظه علي السيوله النقديه للشركة علي الرغم من تراجع المبيعات وتكدب كثير من المصاريف الثابته خلال فتره الحظر وتوقف العمل بالمحلات التجاريه من خلال بيع بعض الأصول الثابته الغير مستغله بالشركة والتي انعكست علي الارباح التشغيليه للشركة خلال العام (ارباح غير متكرره)

قطاع التجزئة

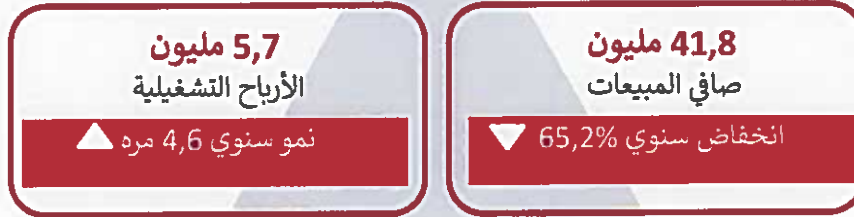
شركة يورو ميد للتجارة والتسويق ش.م.م | بالدولار الأمريكي



- سجلت شركة يوروميد للتجارة والتسويق ش.م.م المالكة لسلسلة متاجر Brandshub.co بالسوق المصري - والتي تمثل الذراع التجاري لمجموعة العرفه القابضة في قطاع المناقصات واسواق التجزئه المنخفضه - خلال العام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 7,1 مليون دولار أمريكي بزيادة قدرها 53,9% مقارنة ب 4,6 مليون دولار أمريكي عن العام المالي السابق 2019. فعلي الرغم من اندلاع ازمه الكورونا خلال العام وفرض حظر التجوال الجزئي لعدة اشهر الا ان الشركة نجحت في زياده حجم البيع خلال العام بنسبه 44,2% . هذا بالاضافه الي الجهد المبذول من قطاع المناقصات بالشركه والتزامهم الشديد بتسليم مبيعات المناقصات في موعدها خلال العام في ظل إنتشار فيروس كورونا و الإجراءات الاحترازية التي اتخذت لمواجهته.
- حققت الشركة خسائر تشغيلية بلغت 542,8 ألف دولار أمريكي خلال العام المالي 2020 مقارنة بأرباح تشغيلية بلغت 118,2 ألف دولار أمريكي خلال العام المالي السابق 2019 وذلك بسبب اللجوء الى نسبة خصم عالية علي المبيعات بهدف زياده السيولة النقدية للشركة في ظل ازمه الكورونا.

قطاع التجزئة

المجموعة الانجليزية بيرد (Baird) | بالدولار الامريكي



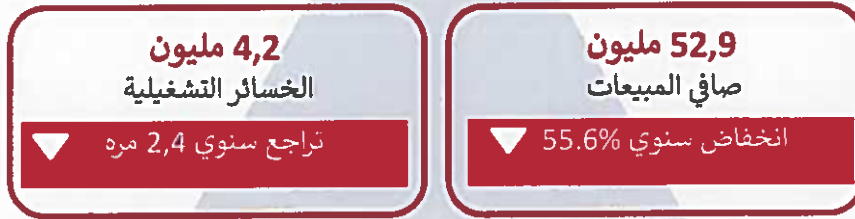
- سجلت المجموعة الإنجليزية بيرد خلال العام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 41,8 مليون دولار أمريكي بانخفاض قدره 65,2% مقارنة ب 119,9 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي السابق . شهدت اسواق التجزئه بالمملكة المتحده عام غايه في الصعوبه من قيام الدوله بفرض حظر التجوال الكامل لعدة مرات خلال العام وما صاحبه من اغلاق تام لجميع محلات التجزئه غير الضرورية ، كما تم منع جميع التجمعات والاحتفالات بالاضافه الي اغلاق اماكن العمل ، مما انعكس سلبا علي نتائج كبري سلاسل المتاجر العاملة في المملكة المتحدة وأدت لاعلان إفلاس البعض . حيث اعلن عملاق التجزئه الشهير بالمملكة المتحدة والشريك الاستراتيجي للمجموعه الانجليزيه بيرد "دبنهامز" خلال الربع الاخير من العام المالي 2020 عدم قدرته النهائية علي الوفاء بالتزاماته للدائنين وإغلاق متاجره بالمملكة المتحدة وتسريح الاف الموظفين وذلك بعد فشل عملية الصلح الوافي من الافلاس التي قامت بها الشركة لإعادة هيكلة أرصدة الدائنين خلال مايو 2020 و الذي يسمي administration. كما اعلنت سلسلة متاجر اركيديا المالكة للمتاجر توب شوب"، و"توبمان"، و"ميس سيلفريدج"، و"بورتون"، و"دوروثي بيركنز"، و"إيفانز" افلاسها ايضا خلال الربع الاخير من العام المالي.
- هذا وعلي الرغم من تأثر المجموعه الانجليزيه بيرد بما شهدته اسواق التجزئه بالمملكة المتحده وبالاخص افلاس دبنهامز ، الا ان اداره الشركه الانجليزيه قد وضعت خطه لادارة الازمه خلال العامين السابقين منذ تراجع اداء دبنهامز مما ساهم في تقليل حجم خسائر مجموعة بيرد من افلاس دبنهامز بشكل كبير. و تضمنت خطه العمل التخرج من كثير من المتاجر الخاسره لدبنهامز و الاعتماد بشكل اكبر علي الاستثمار في التسوق الالكتروني والتفاوض علي تخفيض الايجارات للمحال التجارية .

- حققت مجموعة بيرد أرباح تشغيلية بلغت 5,7 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي 2020 مقارنة ب 1,0 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي السابق 2019 علي الرغم من الانخفاض العام للمبيعات بشكل ملحوظ خلال السنة، و ذلك نتيجة أرباح غير متكررة ناتجة عن تنفيذ ادارة مجموعة بيرد لاستراتيجية هدفت لاعادة

هيكلية موارد الشركة اثناء جائحة الكورونا و ذلك على الصعيد التجارى من خلال التخارج من دبنهامز، و على الصعيد المؤسسي من خلال اتمام عملية تعرف بال Corporate Voluntary Agreement – CVA و هي عملية إعادة هيكلة و التي بمقتضاها قامت مجموعة بيرد باتمام اتفاق مع اصحاب المصالح المشتركة لديها بوضع خطة للحد من المخاطر و حماية الاعمال و التي نتج عنها إعادة هيكلة ارصدة الدائنين اختياريًا و ذلك بعد موافقة اغلبية الدائنين – أكثر من 75% – على اتمام العملية و اهمهم هيئة الضرائب و الجمارك الملكية و البنوك و الموردين و العاملين. و ذلك تحت اشراف مستشار مالى مستقل لاعادة الهيكلة وقد وقع الاختيار على مكتب KPMG فى المملكة المتحدة. هذا و من اهم مكاسب الCVA كان تخفيف جزء كبير من اعباء الديون التي تحملتها الشركة خلال الجائحة مع الحفاظ على العلاقات مع الدائنين، و إعادة هيكلة المحال التجارية للشركة من خلال التخارج من المحال الخاسرة و الحصول على شروط تعاقدية افضل للايجارات المتبقية، بالإضافة الي التخلص من تكاليف العمالة الزائدة حيث تحملت حكومة المملكة المتحدة تلك التكاليف مما ادى الى تخفيض جزء كبير من مصروفات التشغيل مقارنة بالعام الماضى.

القطاع الصناعي

الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م | بالدولار الأمريكي



- سجلت الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م خلال العام المالى 2020 صافي مبيعات بلغت 52,9 مليون دولار أمريكي بإنخفاض قدره 55,6% مقارنة ب 119,4 مليون دولار أمريكي عن العام المالى السابق 2019 متأثرة بالتوقف التام للمبيعات التصديرية للشركة الناتج عن أزمة فيروس كورونا بسبب إستمرار فرض كثير من البلاد القيود والإجراءات إحترازية للحد من انتشار الفيروس منذ مارس 2020 و مجددا بعد اندلاع الموجة الثانية في نوفمبر الماضى وعدم إقبال العملاء علي شراء الملابس الرسمية نظرا لفرض قيود الحركة والسير والعمل من المنازل في معظم دول العالم مما أدى إلي تدهور نتائج كثير من العملاء ولجوء البعض الآخر لقوانين الإفلاس للحماية من الدائنين مثل Menswear house, Brooks Brothers و Bagir و قيام البعض الآخر بإغلاق كثير من المتاجر مثل Zara.
- هذا وتقوم الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م منذ بدايه عام 2021 بإعادة هيكلة شامله لجميع الادارات لاستعادة قدرتها التنافسية في الصادرات وتكوين قاعده جديده من العملاء لاسيما بعد اعلان كثير من عملاء الشركة افلاسهم.
- حققت الشركة خسائر تشغيلية بلغت 4,2 مليون دولار أمريكي خلال العام المالى 2020 مقارنة بأرباح تشغيلية بلغت 3,0 مليون دولار أمريكي خلال العام المالى السابق 2019 بسبب الانخفاض العام للمبيعات بشكل ملحوظ وإغلاق المصنع بشكل تام لعدة أشهر و تكبد الشركة المصاريف الادارية و العمومية الثابتة خلال فترة التوقف دون انتاج.

القطاع الصناعي

شركة ايجيبت تيلورنج للملابس الجاهزة | بالدولار الأمريكي



- سجلت شركة ايجيبت تيلورنج للملابس الجاهزة ش.م.م خلال العام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 27,4 مليون دولار أمريكي بانخفاض قدره 47,0% مقارنة ب 51,8 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي السابق 2019 متأثرا بالإنخفاض الحاد في المبيعات التصديرية - 58% انخفاض عن العام السابق - خاصة للعملاء Massimo Dutti و Menswear house و Peerless و قيام بعض العملاء بإلغاء الطلبات الخاصة بهم بسبب إغلاق الأسواق العالمية و فرض حظر التجوال لعدة أشهر للحد من انتشار فيروس كورونا.
- هذا ومن المتوقع استعاده حجم المبيعات للشركة خلال العام المالي 2021 لاسيما مع قيام كثير من الدول خلال الربع الثاني من العام 2021 بتخفيف قيود السير والعمل ورفع كثير من الاجراءات الاحترازية مع توفر اللقاحات لفيروس كورونا، والذي من المتوقع ان ينعكس بشكل ايجابي علي اسواق التجزئه مما يشجع عملاء الشركة بوضع طلبات جديدة.
- حققت الشركة خسائر تشغيلية بلغت 4,7 مليون دولار أمريكي لعام 2020 مقارنة بأرباح تشغيلية بلغت 1,1 مليون دولار أمريكي لعام 2019 بسبب إنخفاض المبيعات و تكبد الشركة الكثير من المصاريف الإدارية الثابتة خلال فترة توقف المصانع.

القطاع الصناعي

الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م | بالدولار الأمريكي



- سجلت الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م خلال عام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 13,9 مليون دولار أمريكي بانخفاض قدره 11,3% مقارنة ب 15,7 مليون دولار أمريكي عن العام المالي السابق 2019 متأثرا بالانخفاض الحاد في المبيعات التصديرية بالاخص للعميل MACY'S نتيجة الاغلاق التام للأسواق و فرض حظر التجوال للحد من انتشار فيروس كورونا.
- حققت الشركة ارباح تشغيلية بلغت 96,2 ألف دولار أمريكي لعام 2020 مقارنة بأرباح بلغت 864,9 ألف دولار أمريكي لعام 2019 بسبب الانخفاض العام للمبيعات نتيجة توقف كثير من الأسواق العالمية علي إثر جائحة فيروس كورونا وتكبد الشركة الكثير من المصاريف الإدارية الثابتة دون انتاج .

- هذا وتعد الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م من الشركات الاقل ضرراً من جائحه الكورونا بالمجموعه نظرا لان الشركة تعمل علي تصدير الملابس الكاجوال والتي لم تتأثر مبيعاتها من الجائحه بشكل كبير وبالاخص للعميل Walmart الذي استمر في التشغيل خلال العام دون توقف.

القطاع الصناعي

كريستال فورماكينك شيرتس ش.م.م | بالدولار الأمريكي



- سجلت شركة كريستال فورماكينك شيرتس ش.م.م خلال العام المالي 2020 صافي مبيعات بلغت 4,0 مليون دولار أمريكي بانخفاض قدره 38,9% مقارنة ب 6,5 مليون دولار أمريكي خلال عام 2019 متأثرة بالانخفاض الحاد للمبيعات الناتج عن أزمة فيروس كورونا بالأخص من السوق الإنجليزي والسوق الامريكي.
- كما حققت الشركة خسائر تشغيلية بلغت 836,7 ألف دولار أمريكي خلال عام 2020 مقارنة بأرباح تشغيلية بلغت 196,2 ألف دولار أمريكي خلال العام السابق 2019 بسبب انخفاض المبيعات نتيجة توقف كثير من الاسواق العالمية علي اثر جائحة الكورونا مما ادي الي إنخفاض الارباح التشغيلية للشركة خلال السنة مع تكبد الشركة للمصاريف الادارية الثابتة.

عن العرفة للاستثمارات والاستشارات ش.م.م.

- العرفة للاستثمارات والاستشارات ش.م.م. هي شركة استثمارات دولية رائدة في مجال صناعة وتجارة الملابس الجاهزة. الشركة مقرها مصر ومقيدة بالبورصة المصرية و تسيطر علي 15% تقريباً من سوق الملابس الرسمية في المملكة المتحدة من خلال المجموعة الإنجليزية بيرد (Baird Group) والتي تعمل من خلال 235 متجر في المملكة المتحدة.
- تمتلك شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات بالسوق المحلي العلامة التجارية "كونكرت" والتي تعد من أكبر متاجر التجزئة للملابس الرجال الفاخرة وملابس الاطفال. تتكامل استثمارات الشركة في قطاع التجزئة بشكل رأسي مع القطاع الصناعي من خلال قاعدة من المصانع التي تمتلكها الشركة والتي تعد الأضخم في منطقة مصر، الشرق الأوسط وأفريقيا بالإضافة الي بعض الشراكات الاستراتيجية مع كبرى المجموعات العالمية.

للمزيد من الاستفسارات:

برجاء الاتصال بعلاقات المستثمرين:
العرفة للاستثمارات والاستشارات (العرفة القابضة)
المنطقة الحرة العامة - مدينة نصر شارع 15 بجوار سور المنطقة الشمال
تليفون: 02) 22731093 / 95 / 98
Email: ir@arafaholding.com
Website: www.arafaholding.com