

شركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات (ش.م.م)



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

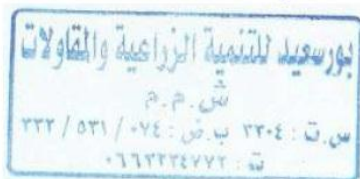
شركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية وتقرير الفحص المحدود عليها

في ٣١ مارس ٢٠٢١

إلى السيدات



تقرير مراقب الحسابات

بشأن الفحص المحدود للقوائم المالية في ٣١ مارس ٢٠٢١
لشركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

الى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالى المرفق لشركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات شركة مساهمة مصرية خاضعة لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ في ٣١ مارس ٢٠٢١ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بما عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الايضاحات المتضمنة الأخرى . والادارة هي المسئولة عن اعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل والواضح لها طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية وتنحصر مسئوليتنا في ابداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) للفحص ا محدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتنا " ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة اساسية من اشخاص مسئولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق اجراءات تحليلية ، وغيرها من اجراءات الفحص المحدود ونقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقا لمعايير المراجعة المصرية وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأنها سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة . وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية .

الاستنتاج المتحفظ

وفي ضوء فحصنا المحدود ، باستثناء ما جاء في الفقرة السابقة لم يتم الى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرافقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢١ وعن ادائها المالى وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ طبقا لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٠) الخاص بإعداد القوائم المالية الدورية .

القاهرة في ٢٠٢١/٥/١٠

محاسبون ومراجعون قانونيون
دكتور / هشام أحمد لبيب وشركاه
TIAG
تعمل جميعه الضرائب المصرية
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٦٨
سجل بالبنك المركزى رقم ٢٢٥
سجل م ٦٥١٣





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

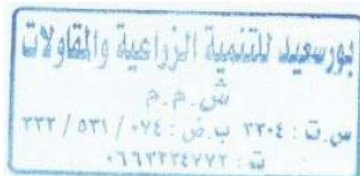
بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

قائمة المركز المالى

فى ٣١ مارس ٢٠٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	ايضاح	جميع المبالغ بالجنية المصرى
			<u>الاصول</u>
			<u>الاصول غير المتداولة</u>
			الاصول الثابتة (بالصافى)
٣ ٤٦٣ ٨٠٢	٣ ٤٦٥ ٧١٣	(٤)٠(٣-٣)	مجموع الاصول غير المتداولة
٣ ٤٦٣ ٨٠٢	٣ ٤٦٥ ٧١٣		<u>الاصول المتداولة</u>
			المخزون
٣٦ ٣٦٩	٣٦ ٣٦٩	(٥)٠(٤-٣)	العلاء والارصدة المدينة الاخرى
٢١٠	٣٩ ٧١٠	(٥-٣)	النقدية وما فى حكمها
٣٣ ٤٨٢	١٥٦ ٥٤٤	(٦)٠(٦-٣)	مجموع الاصول المتداولة
٧٠ ٠٦١	٢٣٢ ٦٢٣		مجموع الاصول
٣ ٥٣٣ ٨٦٣	٣ ٦٩٨ ٣٣٦		<u>حقوق الملكية</u>
			راس المال المدفوع
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	(٧)	الاحتياطى القانونى
١٢ ٣٦٦	١٢ ٣٦٦	(٨-٣)	خسائر مرحلة
(٢٧٨ ٦٨٧)	(٥٢٩ ١٨٩)		صافى الخسائر
(٢٥٠ ٥٠٢)	(١٨٥ ٥٢٨)		مجموع حقوق الملكية
٣ ٤٨٣ ١٧٧	٣ ٢٩٧ ٦٤٩		<u>الالتزامات المتداولة</u>
			دائنون وارصدة دائنة اخرى
٥٠ ٦٨٦	٤٠٠ ٦٨٧	(٧-٣)-(٨)	مجموع الالتزامات المتداولة
٥٠ ٦٨٦	٤٠٠ ٦٨٧		مجموع حقوق الملكية والالتزامات
٣ ٥٣٣ ٨٦٣	٣ ٦٩٨ ٣٣٦		

- الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها
- مرفق تقرير مراقب الحسابات





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

قائمة الدخل

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	ايضاح	جميع المبالغ بالجنية المصرى
١٥٢ ٠٠٠		(١٣-٣)	ايرادات النشاط
			يخصم
(١٢٤ ٠٠٠)			تكاليف النشاط
٢٨ ٠٠٠	-		مجمل ربح النشاط
			يخصم
(٢٢ ٤٨٠)	(١٤٩ ٨٨٩)	(٩)	مصروفات عمومية وادارية
(٣٤ ٠٥٣)	(٣٥ ٦٣٩)	(٤)	اهلاكات
(٥٦ ٥٣٣)	(١٨٥ ٥٢٨)		اجمالى المصروفات
(٢٨ ٥٣٣)	(١٨٥ ٥٢٨)		صافى (خسائر) الفترة قبل الضرائب
(٠,٠٠٧)	(٠,٠٤٦)	(١٠)	نصيب السهم فى الارباح
			- الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها
			- مرفق تقرير مراقب الحسابات

نائب رئيس مجلس الادارة

يحيى احمد السيد عشور

يحيى احمد السيد عشور





بورسعيد للتصنيع الزراعي والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات
ش.م.م

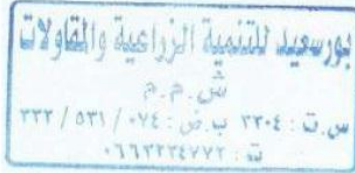
قائمة الدخل الشامل

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	جميع المبالغ بالجنية المصري
<u>جنية مصري</u>	<u>جنية مصري</u>	صافى ارباح العام بعد الضرائب
(٢٨,٥٣٣)	(١٨٥,٥٢٨)	مجموع بنود الدخل الشامل عن الفترة
<u>٢٨,٥٣٣</u>	<u>(١٨٥,٥٢٨)</u>	اجمالي الدخل الشامل عن العام

- الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

- مرفق تقرير مراقب الحسابات





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

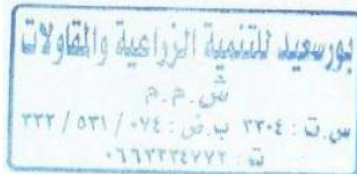
بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات
ش.م.م

قائمة التدفقات النقدية

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	ايضاح	جميع المبالغ بالجنية المصرى
			<u>أنشطة التشغيل</u>
(٢٨,٥٣٣)	(١٨٥,٥٢٨)		صافى خسائر العام
٣٤,٠٥٣	٣٥,٦٣٩	(٤)	تعديلات تتسوية صافى الربح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٥,٥٢٠	(١٤٩,٨٨٩)		الإهلاك
			<u>أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل</u>
١٢٤,٠٠٠	--	(٥)	التغير في المخزون
(١٠٠,٠٠٠)	(٣٩,٥٠٠)		التغير في العملاء والارصدة المدينة الاخرى
	٣٥٠,٠٠١	(٨)	التغير في المصروفات المستحقة و الارصده الدائنة
٢٩,٥٢٠	١٦٠,٦١٢		صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
			<u>أنشطة الاستثمار</u>
	(٣٧,٥٥٠)		المدفوع لشراء اصول ثابتة
--	(٣٧,٥٥٠)		صافى التدفقات النقدية المتاحة من أنشطة الاستثمار
٢٩,٥٢٠	١٢٣,٠٦٢		صافى التدفقات النقدية خلال العام
١٢٧,٠٢٩	٣٣,٤٨٢		النقدية و ما فى حكمها فى أول العام
١٥٦,٥٤٩	١٥٦,٥٤٤		النقدية و ما فى حكمها فى آخر العام
			ويتمثل في:
١٥٦,٥٤٩	١٥٦,٥٤٤		نقدية بالصندوق والبنوك

- الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها
- مرفق تقرير مراقب الحسابات





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات
ش.م.م

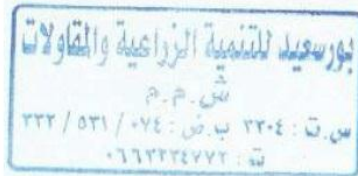
قائمة التغير في حقوق الملكية

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

الاجمالي	ارباح العام / الفترة	ارباح (خسائر) المرحلة	الاحتياطي القانوني	رأس المال المدفوع	
٣ ٧٣٣ ٦٧٩	(٣٢ ٩٠٦)	(٢٤٥ ٧٨١)	١٢ ٣٦٦	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٠/١/١
-	٣٢ ٩٠٦	(٣٢ ٩٠٦)			المحول للارباح المرحلة
(٢٥٠ ٥٠٢)	(٢٥٠ ٥٠٢)				صافي ارباح الفترة
٣ ٤٨٣ ١٧٧	(٢٥٠ ٥٠٢)	(٢٧٨ ٦٨٧)	١٢ ٣٦٦	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٣ ٤٨٣ ١٧٧	(٢٥٠ ٥٠٢)	(٢٧٨ ٦٨٧)	١٢ ٣٦٦	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١
-	٢٥٠ ٥٠٢	(٢٥٠ ٥٠٢)			المحول للارباح المرحلة
	٢٨)				صافي ارباح الفترة
	٢٨)	(٥٢٩ ١٨٩)	١٢ ٣٦٦	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢١/٠٣/٣١

- الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

- مرفق تقرير مراقب الحسابات





بورسعيد للتصنيع الزراعي والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(١) نبذة عن الشركة :

- تأسست شركة بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات - شركة مساهمة مصرية وفقا لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتم قيد الشركة فى السجل التجارى تحت رقم ٣٣٠٤ محافظة الاسماعيلية بتاريخ ٢٨ يناير ٢٠٢٠ ، وتم نشر العقد الابتدائى والنظام الاساسى للشركة بصحيفة الاستثمار بالعدد رقم ١٠٨٢٢ فى فبراير ٢٠٢٠ ومقرها بورسعيد .

(٢) غرض الشركة :

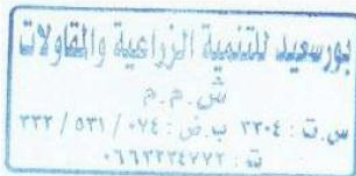
- تجارة الاسمدة والمنتجات الزراعية والمعدات الزراعية والتوكيلات التجارية واستصلاح الاراضى وتقسيمها وبيعها (وذلك اكثر من الف فدان واقل من عشرين الف فدان) وبيع وشراء الاراضى والعقارات والاراضى الزراعية والمقاولات العامة والمتكاملة والمتخصصة واعمال البنية التحتية ورفض الطرق . وتم تعديل غرض الشركة بناءا قرارات الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة فى ٢٠/١/٢٠١٣ باضافة الاغراض التالية - الاستيراد والتصدير والتجارة العامة تارة المخلفات بكامل انواعها واعادة تدويرها وتصنيعها . الاتجار والبيع و الشراء والمشاركة والايجار فى كافة الاراضى والمشروعات الصناعية والزراعية والتجارية والعقارية والسياحية والعلاجية دخل وخارج جمهورية مصر العربية - تصنيع وتجارة البلاستيك واللدائن .

(٣) أهم السياسات المحاسبية المطبقة :

(١-٣) أسس إعداد القوائم المالية :

أ- الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

- تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية .





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

ب- استخدام التقديرات والافتراضات

- يتطلب اعداد القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية من الادارة استخدام الحكم الشخصى والتقديرات والافتراضات التى تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للاصول والالتزامات والايرادات والمصروفات .
- تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها فى ضوء الخبرة السابقة وعوامل اخرى متنوعة هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات .
- يتم اعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية .
- يتم الاعتراف بالتغيير فى التقديرات المحاسبية فى الفترة التى يتم تغيير التقدير فيها اذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط او فى فترة التغيير والفترات المستقبلية اذا كان التغيير يؤثر على كلاهما .

ج- قياس القيم العادلة

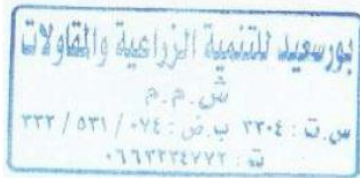
- يتم تحديد القيمة العادلة للادوات المالية على اساس القيمة السوقية للاداة المالية او لادوات مالية مثيلة فى تاريخ القوائم المالية بدون خصم اى تكاليف بيع مستقبلية مقدرة . يتم تحديد قيم الاصول المالية باسعار الشراء الحالية لتلك الاصول بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالاسعار الحالية التى يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات .
- فى حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للادوات المالية فانه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام اساليب التقييم المختلفة مع الاخذ فى الاعتبار اسعار المعاملات التى تمت مؤخرا والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للادوات الاخرى المشابهة بصورة جوهرية -اسلوب التدفقات النقدية المخصومة- او اى طريقة اخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها .
- عند استخدام اسلوب التدفقات النقدية المخصومة كاسلوب للتقييم فانه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس افضل تقديرات للادارة ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم فى ضوء السعر السائد فى السوق فى تاريخ القوائم المالية للادوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها .

تابع الايضاحات المتممة للقوائم المالية

(٢ - ٣) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية :

(١) عملة التعامل وعملة العرض

- يتم عرض القوائم المالية بالجنية المصرى والتي تمثل عملة التعامل للشركة .





بورسعيد للتصنيع الزراعي والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٢) المعاملات والارصدة

- تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ويتم إثبات المعاملات بالعملات الاجنبية خلال العام على أساس سعر صرف ثابت في تاريخ المعاملة . وفي تاريخ القوائم المالية يتم إعادة تقييم الاصول والخصوم ذات الطبيعة النقدية بالعملات الاجنبية على اساس اسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ وتترجم البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتي سجلت قيمتها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة. أما البنود ذات الطبيعة غير النقدية التي سجلت قيمتها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف التي كانت سائدة وقت تحديد القيمة العادلة. ويتم إدراج فروق عمله ضمن قائمة الدخل .

(٣-٣) الأصول الثابتة وإهلاكاتها:

أ- الاعتراف والقياس الاولي

- يتم الاعتراف بالاصول الثابتة بالتكلفة مخصوما منها مجمع الاهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال واذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الاصول الثابتة لها اعمار انتاجية مختلفة فانه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الاصول الثابتة .
- يتم الاعتراف بالارياح او الخسائر الناتجة من استبعاد الاصول الثابتة بالارياح او الخسائر .

ب- التكاليف اللاحقة على الاقتناء

- يتم رسمة النفقات اللاحقة على الاقتناء على الاصل فقط اذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية .

ج- الإهلاك

- يتم اهلاك قيمة الاصل الثابت القابلة للاهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الاصل مخصوما منها قيمته التخريدية وفقا لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الانتاجي المقدر لكل نوع من انواع الاصول الثابتة ويتم تحميل الاهلاك على الارياح او الخسائر ولا يتم اهلاك الاراضي وقد تم إعادة تقدير العمر الانتاجي لبعض الاصول وفيما يلي بيانا بمعدلات الاهلاك المقدرة للفترة الحالية

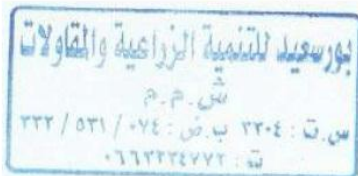


بورسعيد للتصنيع الزراعي والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

العمر الانتاجي	بيان الأصل
٥٠ سنة	المباني
١٠ سنوات	الالات والمعدات
١٠ سنوات	التجهيزات والتركيبات
٨ سنوات	اجهزة كهربائية وكمبيوتر
١٠ سنوات	اثاث ومعدات مكاتب

- يتم مراجعة القيمة التخريدية للأصل الثابت والعمر الإنتاجي المقدر له على الأقل في نهاية كل سنة مالية - وعندما تختلف التوقعات عن التقديرات السابقة فيجب معالجة ذلك التغير (التغيرات) كتغير في تقدير محاسبي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".
 - عندما تتجاوز قيمة الأصل القيمة المتوقع أسترادها من التشغيل فانه يتم تخفيض هذه القيمة على الفور الى القيمة المتوقع استردادها.
 - أرباح وخسائر الأستعدادات يتم تحديدها بمقارنة القيمة البيعية بصافي القيمة الدفترية ويعترف بها ضمن إيرادات التشغيل في قائمة الدخل.
 - تكاليف الصيانة والاصلاح يتم تحميلها على قائمة الدخل عن الفترة المالية التي حدثت فيها ، تكلفة التجديدات الجوهرية يتم رسملتها على تكلفة الاصل عندما يكون من المتوقع أن تؤدي إلى زيادة المنافع
- (٤-٣) المخزون :
- يتم اثبات المخزون بالتكلفة او صافي القيمة البيعية ايهما أقل. وتتمثل القيمة البيعية في سعر البيع المتوقع من خلال النشاط العادي ناقصا التكلفة التقديرية للاتمام ومصروفات البيع .
- (٥-٣) العملاء والمدينون والارصدة المدينة الاخرى :
- يتم الاثبات الاولى للعملاء والمدينون واوراق القبض والمدينون بالقيمة العادلة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة باستخدام سعر الفائدة الفعلى ويخصم منها خسائر الانخفاض المقدرة في قيمتها .





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٦-٣) النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها ارصدة النقدية الصندوق الحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل واذون الخزنة ووثائق صناديق الاستثمار والتي لا تتجاوز ثلاثة شهور - ان وجدت - ويعتبر رصيد بنوك سحب على المكشوف والذي سوف يسدد عند طلبه جزءا من ادارة الشرة للاموال وذلك لأغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية .

(٧-٣) المخصصات :

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي قانوني أو حكمي نتيجة لحدث سابق ، ويكون معة من المتوقع ان يتطلب ذلك تدفقا خارجا للموارد الاقتصادية لتسوية الالتزام ، مع امكانية اجراء تقدير موثق لمبلغ الالتزام . ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها لإظهار افضل تقدير حالي .

(٨-٣) الاحتياطي القانوني

- طبقاً للنظام الأساسي للشركة ، يجنب ١٠٪ من صافي الربح لتكوين احتياطي قانوني ، ويتم التوقف عن تجنيب هذه النسبة إذا بلغ الإحتياطي قدرأ يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ومتي نقص الإحتياطي يتعين العودة إلي الإقتطاع.

- ويجوز للجمعية العامة استخدام الاحتياطي لمواجهة الأغراض التي توافق عليها الجمعية العامة طبقاً لإقتراح مجلس الإدارة.

(٩-٣) نيم دائنة ومستحقات :

- يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد او مؤدى الخدمة .

(١٠-٣) المصروفات :

- يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات النشاط والمصروفات الادارية والعمومية والمصروفات الاخرى مع إدراجها بقائمة الدخل في الفترة المالية التي استحققت فيها تلك المصروفات .



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

(١١-٣) تكاليف الاقتراض:

- يتم إدراج أعباء تكلفة الاقتراض على قائمة الدخل مباشرة كمصروفات تمويلية فيما عدا تكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة بأقتناء او انشأ أصل مؤهل والتي يتم تحميلها كجزء من تكلفة الاصل ان وجدت .

(١٢-٣) المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة :

- تتمثل الأطراف ذات العلاقة (ان وجدت) في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة ، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة ، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة . . ويتم التعامل مع الأطراف ذوي العلاقة بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى .

(١٣-٣) تحقق الإيراد:

- يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذى تتوفر فيه درجة كافية من التأكد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به . ويتم اثبات الإيراد على اساس الاستحقاق ويتم اثبات الإيراد عند أداء الخدمة للعميل .
- ويتم اثبات الإيراد عندما يتأكد من الشروط التالية :
- قياس قيمة الإيراد بدقة .
- عند التأكد من تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة .
- عند التأكد من القياس الدقيق لدرجة اتمام العملية .
- عند التأكد من قياس التكاليف الخاصة به .

(١٤-٣) إيرادات الفوائد

- يتم الاعتراف بإيراد الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلى ، ويدرج إيراد الفوائد بقائمة الدخل ضمن الفوائد الدائنة

(١٥-٣) قائمة التدفقات النقدية :

- يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

(١٦-٣) النقدية وما في حكمها :

- بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، فإن النقدية وما في حكمها تشمل أرصدة النقدية
- بالصندوق ، الحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل التى تستحق خلال ثلاثة اشهر مخصوما منها البنوك الدائنة .



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(١٧-٣) ضرائب الدخل :

- يتم حساب ضريبة الدخل وفقا لقانون الضرائب المصري .
- تتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر العام كل من ضريبه العام والضريبه المؤجله ، ويتم إثباتها بقائمة الدخل بإستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية .
- هذا ويتم إثبات ضريبه الدخل على صافى الربح الخاضع للضريبه بإستخدام أسعار الضريبه الساريه فى تاريخ الميزانيه بالاضافه الى الفروق الضريبيه الخاصه بالسنوات السابقه .
- يتم الاعتراف بالضريبه المؤجله والناشئه عن فروق زمنيه مؤقتة بين القيمه الدفترية للاصول والالتزامات طبقا للاساس المحاسبى وقيمتها طبقا للاساس الضريبي . هذا ويتم تحديد قيمة الضريبه المؤجله بناء على الطريقه المتوقعه لتحقيق أو تسوية قيم الاصول والالتزامات ، بإستخدام أسعار الضريبه الساريه فى تاريخ اعداد القوائم المالية .
- ويتم الاعتراف بالاصول الضريبيه المؤجله للشركة عندما يكون هناك ضمانينة بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبه فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الاصل . ويتم تخفيض قيمة الاصول الضريبيه المؤجله بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبيه المتوقعه خلال السنوات التاليه .

(١٨-٣) الارتباطات الرأسمالية فى اقتناء أصول ثابتة فى المستقبل .

- لا يوجد ارتباطات رأسمالية فى اقتناء اصول ثابتة حتى الان .

(١٩-٣) ملكية الاصول

- لا توجد قيود على ملكية الاصول .

(٢٠-٣) الانخفاض فى قيمة الاصول :

- يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول المملوكة للشركة (بخلاف المخزون) فى تاريخ إعداد الميزانية وفى حالة توافر مؤشرات تدل على إنخفاض القيمة القابلة للإسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمة هذه الاصول الى قيمتها القابلة للإسترداد ويحمل هذا التخفيض على قائمة الدخل ويتم حساب قيمة الاهلاك السنوى فيما يتعلق بالاصول الثابتة عن السنوات التالية على اساس القيمة العادلة .



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

- وتقوم ادارة الشركة بشكل دورى فى تاريخ اعداد الميزانية بتقييم وجود اى مؤشرات تدل على حدوث انخفاض فى قيمة الخسائر السابق الاعتراف بها والتي نشأت عن تحفيض القيمة الدفترية للأصول فى الفترات السابقة وفى حالة وجود مثل هذه المؤشرات يعاد تقدير قيمة الانخفاض ويتم عكس قيمة الانخفاض السابق تسجيله فى الفترات السابقة بحيث لا تزيد القيمة الدفترية لهذه الأصول عن صافى قيمتها الدفترية الاصلية قبل تسجيل خسائر الانخفاض فى القيمة .

(٢١-٣) نظام المعاشات للعاملين:

- تساهم الشركة فى نظام التامينات الاجتماعيه لصالح العاملين طبقا لقانون التامينات الاجتماعيه رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته وتحمل مساهمة الشركة على قائمة الدخل عند استحقاقها .

(٢٢-٣) الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها :

(١) الادوات المالية :

- تتمثل الادوات المالية للشركة فى الأصول المالية (نقدية وارصدة بالبنوك ،عملاء وبعض ارصدة المدينون والارصدة المدينة الاخرى) وكذا الالتزامات المالية (ارصدة الموردين وارصدة الدائنون والارصدة الدائنة الاخرى).
- ويتضمن الايضاح رقم (٣) من الايضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن اثبات وقياس أهم الادوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات .

(٢) خطر تقلب العملات الاجنبية :

- يتمثل خطر العملات الاجنبية فى التقلبات فى سعر الصرف الذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الاجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الاجنبية ولا يوجد أصول بالعملات الاجنبية والالتزامات بالعملات الاجنبية حتى تاريخ اعداد الميزانية .

(٣) القيمة العادلة :

القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف اختلافا جوهريا عن قيمتها الدفترية فى تاريخ القوائم المالية .

(٤) خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان فى مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم .



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٣-٢٣) اهداف واساليب وسياسات ادارة راس المال

- مدى قدرة الشركة على الوفاء بسداد التزاماتها عن طريق ممارسة نشاطها الرئيسي .
- ادارة راس المال من خلال الاصول الثابتة وتتمثل في اضافات للاصول الثابتة ولكن لا توجد اضافات خلال هذه الفترة .
- (٣-٢٤) استخدام التقديرات والحكم الشخصي
- إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية تتطلب استخدام تقديرات وفروض تؤثر على قيم الاصول والالتزامات الواردة بالميزانية وعلى الإفصاح عن الاصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية وكذلك على الإيرادات والمصروفات خلال السنة المالية وعلى الرغم من أن هذه التقديرات يتم اعدادها طبقاً لأفضل المعلومات المتاحة للإدارة عن الظروف والأحداث الجارية إلا أن الناتج النهائي قد يختلف عن هذه التقديرات .
- (٣-٢٥) تاريخ وجهة اصدار القوائم المالية :
- تم اصدار القوائم المالية بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢١ من قبل مجلس ادارة الشركة .



شركة بوسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات (ش.م.م)



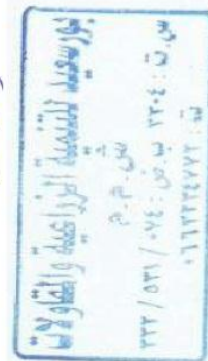
بوسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٤) الأصول الثابتة وأهلاكها :

الإجمالي	تجهيزات وتركيبات	الات ومعدات	اثاث	اجهزة كهربائية	مباني	اراضى
٤ ٤٦١ ١٢٥	٣٠ ٧٦٥	٩٢٤ ٠٠٠	٥٤ ٠٠٠	٧٧ ٣٤٨	١ ٨٧٥ ٠١٢	١ ٥٠٠ ٠٠٠
٣٧ ٥٥٠			٣٠ ٠٠٠	٧ ٥٥٠		
٤ ٤٩٨ ٦٧٥	٣٠ ٧٦٥	٩٢٤ ٠٠٠	٨٤ ٠٠٠	٨٤ ٨٩٨	١ ٨٧٥ ٠١٢	١ ٥٠٠ ٠٠٠
٩٩٧ ٣٧٣	٢١ ٥٣٢	٦٤٦ ٨٠٠	٥١ ٨٠٠	٧٧ ٣٤٧	١٩٩ ٨٤٤	-
٣٥ ٦٣٩	٧٦٩	٢٣ ١٠٠	١ ٦٨٨	٧ ٠٧	٩ ٣٧٥	
١ ٠٣٢ ٩٦٢	٢٢ ٣٠١	٦٦٩ ٩٠٠	٥٣ ٤٨٨	٧٨ ٠٥٤	٢٠٩ ٢١٩	-
٣ ٤٦٥ ٧١٣	٨ ٤٦٤	٢٥٤ ١٠٠	٣٠ ٥١٣	٦ ٨٤٤	١ ٦٦٥ ٧٩٣	١ ٥٠٠ ٠٠٠

بوسعيد





الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٥) المخزون :

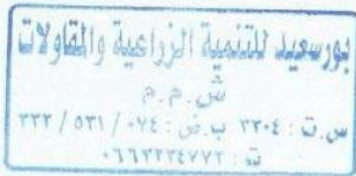
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
٣٦ ٣٦٩	٣٦ ٣٦٩	مخزون انتاج تام تجريبي (مراتب اسفنجية)
٣٦ ٣٦٩	٣٦ ٣٦٩	

(٦) النقدية وما في حكمها :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
٣٣,٤٨٢	٢٩,٧٦٦	نقدية بالصندوق
	١٢٦,٧٨٨	نقدية بالبنوك
٣٣ ٤٨٢	١٥٦ ٥٥٤	

(٧) رأس المال :

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري (خمسة مليون جنيها مصريا) وحدد رأس المال الشركة المصدر بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ جنية مصري (خمسمائة الف جنية مصري) موزعا على ١٠٠ الف سهم القيمة الاسمية للسهم ٥ جنية وقد تم سداه بالكامل .
- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري (ثلاثون مليون جنيها مصريا) وحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري (ثلاثة مليون جنية مصري) موزع على ٣ مليون سهم القيمة الاسمية للسهم ١ جنية وذلك برقم ايداع ٢١٥٢ تاريخ التأشير في ٢٠١٠/١٠/٥
- تم زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ٤,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري (اربعة مليون جنية مصري) برقم ايداع ١١٩٠ تاريخ التأشير في ٢٠١١/٨/١ وقد تم سداد رأس المال المصدر بالكامل .





بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات
ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

(٨) دائنون وارصدة دائنة اخرى :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
٤٩ ٣١٢	٤٩ ٣١٣	مصلحة الضرائب على المبيعات
١ ٣٧٤	١ ٣٧٤	مساهمة تكافلية
-	٥٠ ٠٠٠	مصاريف مستحقة
-	٣٠٠ ٠٠٠	جاري الشركاء
٥٠ ٦٨٦	٤٠٠ ٦٨٧	

(٩) المصروفات الادارية والعمومية :

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
٢٥	٥,١٥٠	صيانة
٦٠	٧٥٠	ادوات كتابية
٧٥	١٥٠	مصاريف نظافة
٧٠	٦٥٠	مصاريف بوفيه وضيافة
-	٢٠,٠٠٠	بدلات حضور ومكافآت أعضاء مجلس الادارة
-	٢٠٠	اكراميات
٢٤٠	٥٠٠	تليفونات
٧,٥٠٠	١٥,٥٠٠	مرتبات ادارية
٣,٠٠٠	٣٤,٥٠٠	ايجار
١,٥٠٠	٠	كهرباء ومياه
٩,٥٠٠	٣٥,١٨١	رسوم وغرامات (رسوم جمعيات ونشر)
٥١٠	٥١٠	تأمينات اجتماعية
-	١٠,٠٠٠	دعاية واعلان بالجرائد
-	٢٠,١٥٠	اتعاب للغير مقابل خدمات
-	٥٧٢	مصاريف بنكية
-	١,٠٧٦	نقل وانتقال
-	٥,٠٠٠	مصاريف اخرى
٢٢,٤٨٠	١٤٩,٨٨٩	



بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية
في ٣١ مارس ٢٠٢١

(١٠) نصيب السهم في الارباح (الخسائر) :

تم احتساب نصيب السهم في الارباح (الخسائر) باستخدام طريقة المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة خلال الفترة كما يلي :

٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
(٢٨,٥٣٣)	(١٨٥,٥٢٨)	صافي ربح / خسائر الفترة
(٢٨,٥٣٣)	(١٨٥,٥٢٨)	نصيب المساهمين
٤ ٠٠٠ ٠٠٠	٤ ٠٠٠ ٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة
-٠,٠٠٠٧١	-٠,٠٤٦	النصيب الاساسي للسهم في الارباح/الخسائر

(١١) - الموقف الضريبي :

- الموقف الضريبي:

أ - ضريبة شركات الأموال :

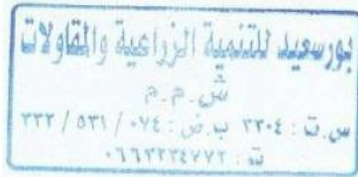
لا توجد أي مستحقات ضريبية على الشركة ولم يتم اجراء اى فحص ضريبي حتى تاريخه وتم تسليم الاقرار الضريبي عن اخر سنة مالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ في الميعاد القانوني.

ب - ضريبة المرتبات والأجور :

لم يتم فحص ضريبة كسب العمل حتى تاريخه .ويتم سداد الضريبة المستحقة شهرياً بانتظام.

ج - ضريبة الدمغة:

لم يتم فحص ضريبة الدمغة حتى تاريخه.





بورسعيد للتصميم الزراعي والمقاولات

بورسعيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

د - ضريبة المبيعات:

الشركة مسجلة بمصلحة الضرائب على المبيعات برقم تسجيل ٣٣٢/٥٣١/٠٧٤ وتقوم بتسليم الاقرارات الشهرية بانتظام وفي المواعيد القانونية وقد تم حساب قيمة ضريبة المبيعات المستحقة على الشركة والبالغ مقدارها ٤٩٣١٣ جنيه بعد التسوية والسداد عن عام ٢٠١٥ وسيتم سدادها وتسويتها مع مصلحة الضرائب على المبيعات

هـ - انخفاض النشاط وتحقيق الخسائر:

بسبب تأثير انتشار جائحة كورونا وتأثر العديد من قطاعات الصناعة والتجارة والانشطة الاقتصادية بصفة عامة على مستوى العالم وعلى مستوى الدولة على وجه الخصوص تأثرت الشركة ونشاطها الاقتصادي وانخفضت قدرتها على تحقيق الارباح لتحقيق خسائر ناتجة عن تلك الجائحة والاجراءات الوقائية التي اتخذتها الدولة لحماية الوطن والمواطنين وتأمل الشركة الى استعادة نشاطها والسعى الى تقليص الخسائر وتحقيق الارباح خلال الفترة القادمة بأذن الله تعالى.

(١٢) الاحداث الحارية:

في بداية عام ٢٠٢٠ حدث انتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩)، وتقشيه في كثير من دول العالم ومنها مصر جاء من دولة الصين والتي تعد من أقوى إقتصاديات العالم، حيث تعد الصين المنتج والمصدر الرئيسي لأغلب دول العالم تسبب في اضطرابات للأنشطة الاقتصادية والأعمال، كما قد يؤثر على عمليات التبادل التجاري بين الدول وكذا عمليات النقل سواء البحري أو البري أو الجوي.
إن استمرار انتشار الفيروس المستجد واتخاذ بعض الدول إجراءات إحترازية مشددة وعلى رأسها مصر تتضمن وقف حركة النقل منها وإليها وبالتالي إيقاف أغلب أنواع التبادل التجاري مما قد يترتب عليه توقف في بعض الأنشطة لبعض المنشآت لاعتمادها على منتجات مستوردة من الصين، الأمر الذي ترتب عليه حدوث آثار إقتصادية على العديد من الأنشطة المختلفة في مصر والعالم واحتمالية حدوث خسائر لتلك الأنشطة ربما قد تؤدي إلى إعادة النظر في فرض الاستمرارية في المدى القصير.



بورشيد للتنمية الزراعية والمقاولات

بورشيد للتنمية الزراعية والمقاولات ش.م.م

الايضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

وحيث أن تلك الأحداث تعد من الأحداث الجارية لتاريخ القوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ والتي تتطلب الإفصاح بالقوائم المالية للمنشأة التي تعد قوائمها المالية في ذلك التاريخ والإدارة حاليا بصدد تقدير الأثر المالي لهذا الحدث.

إن الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة سيستمرون في مراقبة الوضع محليا وعالميا لتزويد المساهمين وأصحاب المصالح بالتطورات، وفي حال حدوث أى تغيرات جوهرية فى الظروف الحالية وسيتم تقديم إفصاحات إضافية أو تعديلات فى القوائم المالية للفتترات المالية اللاحقة خلال العام المالى ٢٠٢١

