

مذكرة للعرض على مجلس إدارة شركة بيراميزا

للفنادق والقرى السياحية

عن أعمال لجنة المراجعة

خلال الفترة من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١

نقدم للسادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة بيراميزا للفنادق بتقرير أعمال لجنة المراجعة المكونة من :

رئيساً

□ الأستاذ / هيثم محمد محمود عزب

عضو من ذوي الخبرة

□ الأستاذ / نصر الدين محمد حسين

عضو من ذوي الخبرة

٣- الاستاذ / علي عبد المجيد غنيم

شكلت اللجنة بناء على قرار مجلس الإدارة المنعقد جلسة ٢٠٢١/٣/٣٠ في ضوء قرار مجلس إدارة الهيئة العامة لسوق المال رقم (٣٥) لسنة ٢٠١٦

أولاً : قامت اللجنة بتاريخ ٢٠٢١/٤/٣٠ بالانتقال إلى فندق بيراميزا القاهرة وبيراميزا الجلاء والمركز الرئيسي للشركة بمراجعة حسابات التشغيل للفنادقين والمركز الرئيسي للشركة من ٢٠٢١/١/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١

بالمليون جنيه

فندق الجلاء		فندق القاهرة		البيان
٢٠٢٠/٠٣	٢٠٢١/٠٣	٢٠٢٠/٠٣	٢٠٢١/٠٣	
١٨,٤٢٦	٧,٨٣٧	٧,٧٢٨	.٣٩١	إجمالي الإيرادات
٦,٢٧٥	٣,٢٣٦	٥,٩٠٤	٣,٣٣٠	إجمالي المصروفات
١٢,١٥١	٤,٦٠١	١,٨٢٤	(٢,٩٣٩)	مجمل خسارة أو ربح التشغيل

ثانياً : قامت اللجنة بالانتقال إلى مقر الشركة (المركز الرئيسي) وقد قامت اللجنة بالإطلاع على الآتي :

١. فحص ومراجعة السياسات المحاسبية المطبقة بالشركة عن إعداد القوائم المالية الفترية المنتهية في ٢٠٢١/٣/٣١ ومراجعة قائمة الدخل غير المجمعة تبين بأن صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل والموجلة بلغ ٢,١٠٢ مليون جنيه مقابل أرباح ١٥,٧٦٠ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .

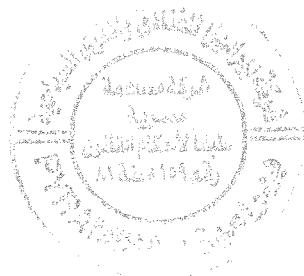


٢. تحميل قائمة الدخل بفارق إعادة تقييم العملة مدينة مدينة بمبلغ ٢٨٠ مليون جنيه مقابل مدينة بمبلغ ١٠٦٦ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .
٣. حقق فندق بيراميزا القاهرة مجمل خسارة تشغيل بمبلغ ٢,٩٣٩ مليون جنيه مقابل ارباح ١,٨٢٤ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق
٤. حقق فندق بيراميزا الجلاء مجمل ربح التشغيل ١٤,٦٠١ مليون جنيه مقابل ١٢,١٥١ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .
٥. المصروفات التمويلية بلغت ٢,٧٩٢ جنيه مقابل ٣,٢١٥ جنيه عن نفس الفترة عن العام السابق .
٦. حقق فندق بيراميزا شرم الشيخ خسارة ٧١٥ مليون جنيه مقابل ارباح بمبلغ ٦٨٦ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .
٧. حققت الشركة أرباح رأسمالية من بيع وحدات سكنية بمبلغ ٦,٨٩١ مليون جنيه مقابل ٧,٢١٩ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .
٨. حققت الشركة فوائد دائنة بمبلغ ١٢٠ مليون جنيه مقابل ٨٩٧ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .
٩. حققت الشركة إيرادات متنوعة ١٥٢ مليون جنيه مقابل ٣٢٣ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق .

ثالثاً: تم التأكيد من تطبيق الأساليب الرقابية الازمة لحفظ على أصول الشركة .

رابعاً: تم مراجعة الإجراءات التي تتم في شأن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والمبنية في القوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٠٣/٣١ وتمثل الآتي :

		١ : حسابات مدينة لدى شركات ذات علاقة	
٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢١/٠٣/٣١	بالجنيه	بالجنيه
		٢١,٠٦٦	فندق ايزيس الاقصر
		٩,٨٢٠	فندق ايزيس حسابات جارية (جزيرة اسوان)
٥٦,٩٧٦,٧٨٤	٦٢,١٠٧,٧٨٢		شركة بيراميزا للمنتجعات السياحية سهل حشيش
-----	-----		
٥٦,٩٨٤,٠٦٤	٦٢,١٨٨,٦٧٢		



: حسابات دائنة لدى شركات ذات علاقة

<u>٢٠٢٠/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢١/٠٣/٣١</u>	<u>بالجنيه</u>	<u>بالجنيه</u>
٢٦,٢٢٥,٨١٧	٢٦,٢٢٥,٨١٧		شركة بيراميزا للاستثمار السياحي
٢,٥٧١,٩٠٣	٢,٥٧١,٩٠٣		شركة بيراميزا للمنتجعات السياحية الأقصر
٤٧,٤٢٤			فندق إيزيس الأقصر
١,٨٤٨,٧٣٥			شركة إيزيس للفنادق والمنشآت السياحية
<hr/>		<u>٣٠,٦٩٣,٨٧٩</u>	<u>٢٨,٧٩٧,٧٢٠</u>

قامت اللجنة باستعراض تقرير نشاط مجلس الإدارة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١/٠٣/٣١ للتأكد من مطابقة البيانات الواردة بهذا التقرير مع القوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٠٣/٣١ وجد مطابقا وفي ضوء ذلك أوصت اللجنة بعرضه على مجلس الإدارة للإعتماد .

: نتائج الأعمال :

حققت شركة بيراميزا للفنادق والقرى السياحية صافي أرباح قبل ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة مبلغ ١٥,٢٦٠ مليون جنيه مقابل أرباح ١٥,٢٦٠ مليون جنيه عن نفس الفترة من العام السابق

وعليه نعرض ما تقدم الي السادة / رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة للإحاطة

واوصت اللجنة باعتماد القوائم المالية للشركة عن الفترة المالية في ٢٠٢١/٠٣/٣١

مقدما لهم خالص التحية والتقدير،،،

رئيس اللجنة

هيثام محمد حازم

