

السادة البورصة المصرية

ادارة الاصحاح

تحية طيبة وبعد ،،

مرفق لسيادتكم محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة يونيفرسال
لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق - يونيماك (موثق) و التي تم عقدها
بتاريخ ٢٠٢١/٣/٢٨ .

وتفضلا بقبول فائق الاحترام

مسئول علاقات المستثمرين

وليد فتحى

وليد فتحى محمد



محضر

اجتماع الجمعية العامة غير العادية

النوعة دة يوم الأحد الموافق ٢٠٢١/٣/٢٨

شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق - يونيسباك
شركة مساهمة مصرية

خاضعة لأحكام القانون رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ ، ولائحته التنفيذية

بناء على الدعوه الموجهه من مجلس إداره شركه يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق -
يونيسباك (ش.م.م) خاضعه لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذيه إلى السادة مساهمي الشركه
والسيد / مراقب الحسابات والهيئة العامه للإستثمار والمناطق الحره والهيئة العامه للرقابه الماليه
تم عقد اجتماع الجمعيه العامه غير العاديه في تمام الساعه الرابعة عصراً يوم الاحد الموافق ٢٠٢١/٣/٢٨ وذلك
بالعنوان الكائن في المنطقه الصناعيه بـ ٢ - مدینه العاشر من رمضان - الشرقيه وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي :
١) النظر في تجزئة سهم الشركة إلى عشرة أسهم ليصبح القيمة الإسمية لسهم عشرة قروش
بدلاً من واحد جنيه لسهم .

٢) النظر في تعديل المواد (٦)، (٧) من النظام الأساسي للشركة .

وقد ترأس الاجتماع السيد الأستاذ / وليد محمد عصام الدين أنور محسن - رئيس مجلس الإدارة ممثلاً
عن شركة الحصن للاستشارات وبحضور السادة أعضاء مجلس الإدارة التالي أسمائهم :
الأستاذ / ياسر محمد ركي ابراهيم

الأستاذ / وليد محمد عبده عبد الله
عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة الحصن للاستشارات
الأستاذ / طه ابراهيم مصطفى اسليمي
الأستاذ / كريستينا سمير قتني حمز
الأستاذ / هيثم خالد أحمد لاصطياد
عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة سمو للاستشارات

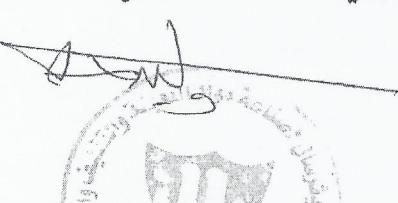
كما حضر الاجتماع السيد الأستاذ / خالد علي عبد الحافظ المحاسب القانوني مفوضاً من
الأستاذ محمد أحمد أبو الناس ممثلاً / مراقب حسابات الشركة - مكتب المتحدون للمراجعة والضرائب
والاستشارات والخدمات المالية يونيتد ، مسئل مكتب UHY الدولية .

أمين سر الجلسة فارزا الأصوات

وليده قتني
وليده قتني محمد احمد

شرف طه الخطيب

شريف جاد الجنابي



- ١ -



- ولم يحضر مندوب عن الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة على الرغم من توجيه الدعوة
لسيادتهم . ولم يحضر مندوب عن الهيئة العامة للرقابة المالية على الرغم من توجيه
الدعوة لسيادتهم .

اولاً : كلمة الافتتاح:

افتتح السيد / وليد محمد عصام الدين أنور محسن - رئيس مجلس الادارة ممثلا عن شركه الحصن للأستشارات
مرحبا بالسادة الحاضرين و طلب موافقة السادة اعضاء الجمعية العامة على تعيين الأستاذ / وليد فتحي محمد
أحمد (أمين سر الجلسه) والأستاذ / أشرف طه الخطيب (فارز أصوات) والأستاذ / شريف جاد عبدالجود
(فارز أصوات) وقد وافقت الجمعية العامة بالإجماع على هذا الترشيح.

ثانياً : قانونية اجراءات الدعوه لاجتماع وصحة انعقاد الجمعية :-

وتنفيذاً للمادة (١٠٦) من قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ قام السيد / مراقب حسابات الشركة
بالتأكد من صحة اجراءات الدعوه للاجتماع وصحة انعقاد الجمعية وأعلن الآتي :-

١. إن الدعوه الموجهه للسادة المساهمين والمستندات المرفقة بها قد تمت فى الميعاد القانونى وذلك عن طريق ارسال الدعوه و مستنداتها الى السادة المساهمين والجهات الادارية .
٢. إكمال النصاب القانونى اللازم لعقد الاجتماع حيث حضر الاجتماع السادة المساهمين
بعدد ٦١٨٠١٤٠٩ سهم بالاصاله وعدد ٦٤٢ سهم بالإنابة ليصبح إجمالي أسهم الحاضرين
عدد ٦١٨٠٢٠٥١ سهم من اجمالي عدد الاسهم الملوكيه للشركة التي تبلغ ٧٧٠٠٠٠٠ سهم
اي نسبة حضور تبلغ ٨٠,٢٦٪ .

وهنا أعلن السيد رئيس الاجتماع صحة الاجتماع وقانونيته ثم جرت مناقشة جدول الاعمال على النحو
التالى :-

الموضوع الأول :

النظر في تجزئة سهم الشركة الى عشرة اسهم لتصبح القيمة الإسمية لسهم عشرة قروش
بدلاً من واحد جنيه لسهم .

رئيس الجلسه

مراقب الحسابات

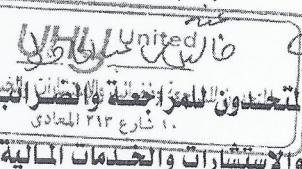
فارز الأصوات

أمين سر الجلسه

وليد فتحي محمد احمد

وليد محمد عصام الدين أنور محسن

والاستشارات والخدمات الالكترونية



asher taher al khateeb

شريف جاد الجنابي



شركة يونيفيرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق

شركة مساهمة مصرية خاضعة لقانون استثمار المال العربي والأجنبي

القرار:

وافق الحاضرون بالإجماع على تجزئة سهم الشركة إلى عشرة أسهم لتصبح القيمة الإسمية للسهم عشرة قروش بدلاً من واحد جنيه للسهم.

الموضوع الثاني:

النظر في تعديل المادة (٦،٧) من النظام الأساسي للشركة.

القرار:

وافق الحاضرون بالإجماع على تعديل المادة (٦،٧) من النظام الأساسي للشركة وذلك على النحو الآتي:-

(المادة ٦ قبل التعديل)

حدد رأس المال الشريكة المخاطر به بمبلغ ثلاثة وخمسون مليون جنيه مصرى ، وحدد رأس المال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ سبعة وسبعين مليون جنيه مصرى موزعة على سبعة وسبعين مليون سهم قيمة كل سهم واحد جنيه مصرى .

(المادة ٦ بعد التعديل)

حدد رأس المال الشريكة المخاطر به بمبلغ ثلاثة وخمسون مليون جنيه مصرى ، وحدد رأس المال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ سبعة وسبعين مليون جنيه مصرى موزعة على سبعين مليون سهم قيمة كل سهم عشرة قروش مصرى .

رئيس الجلسة

أمين سر الجلسة

وليد فتحي ابراهيم

وليد محمد عصام الدين أنور محسن

وليد فتحي محمد احمد

شرف طه الخطيب

شرف طه الخطيب

شريف جاد الجنابي

شريف جاد الجنابي



- ٣ -



ص ب : ٢١

المركز الرئيسي والمصانع : مدينة العاشر من رمضان - المنطقة الصناعية - ب

تلفون : ٤٤٩٨٣٦٤ - ٤٤٩٨٤٤٧ - ٥٥٤٤٩٨٤٤٧ (+٢٠١٠٠) موبايل : ١٧٨٤٣٣٦ - ١٧٨٤٣٥٩ (+٢٠١٠٠) فاكس : ٤٤٩٨٤١٦ (٥٥٤٤٩٨٤١٦)

البريد الإلكتروني : info@universal-unipack.com

الموقع الإلكتروني : www.universal-unipack.com

شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق



شركة مساهمة مصرية خاضعة لقانون استثمار المال العربي والأجنبي

(المادة ٧ قبل التعديل)

يتكون رأس المال الشركة المصدر من سبعة وسبعين مليون سهم على النحو التالي :

القيمة الأسمية	عدد الأسهم	الجنسية	الاسم	م
٣٥٢١٤٩٩٠	٣٥٢١٤٩٩٠	مصرية	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	١
٢٦٠٠٠٠٠	٢٦٠٠٠٠٠	مصرية	سمو للاستشارات	٢
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	مصرية	نمو للاستشارات	٣
١٠٠٠	١٠٠٠	مصرية	وادي للاستشارات ش.م.م	٤
١٥٧٤٩٤٦٠	١٥٧٤٩٤٦٠	مساهمون آخرون		٥
٧٧٠٠٠٠٠	٧٧٠٠٠٠		الإجمالي	



وقد تم سداد رأس المال بالكامل قبل الزيادة بموجب التأسيس بالسجل التجاري وزيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٢٨٥٠٠٠ جنية مصرى إلى ٢٧٠٠٠٠ جنية مصرى بزيادة قدرها ٢٨٥٠٠٠ جنية موزعة على عدد ٢٨٥٠٠٠ سهم (بالقيمة الإسمية وقدرها واحد جنيه) بواقع سهم مجاني لكل سهم اصلى وتمويل من الاحتياطيات والأرباح المرحلة الظاهرة بالقواعد المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٢١.

رئيس الجلسة

أمين سر الجلسة

موقفي الحسابات

المتحدون للبرابط والضرائب كرسالة تأمين المال
شارع ٢١٢ شهادى

المتحدون للمراجعة والضرائب

وليد فتحي محمد احمد

فارزا الأصوات

شرف

طه الخطيب

وليد محمد عصام الدين أنور محسن

والاستشارات والخدمات المالية

شرف

جاد الجنيني

شريف جاد الجنيني



(المادة ٧ بعد التعديل)

يتكون رأس المال الشركة من عدد ٧٧٠٠٠٠٠٠ سهم اسماً وقيمة السهم (عشر قروش مصرية) وقيمتها ٧٢٠٠٠٠ جم (سبعين مليون جنيه مصرى) وقد تم الاكتتاب في راس المال على النحو التالي :

القيمة الأسمية	عدد الأسهم	الجنسية	الاسم	م
٤٥٢١٤٩٩٠	٤٥٢١٤٩٩٠	مصرية	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	١
٢٦٠٠٠٠٠	٢٦٠٠٠٠٠	مصرية	شركة سمو للاستشارات ش.م.م	٢
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	مصرية	شركة نمو للاستشارات ش.م.م	٣
١٠٥٥٠	١٠٥٥٠	مصرية	شركة وادي للاستشارات ش.م.م	٤
١٥٧٤٩٤٦٠	١٥٧٤٩٤٦٠		مساهمون آخرون	٥
٧٧٠٠٠٠٠	٧٧٠٠٠٠٠		الإجمالي	

ورأس مال الشركة المصدر مسدد بالكامل بموجب التأشير بالسجل التجارى للشركة .
 كما وافق الحاضرون بالإجماع على تفويض كلًا من الأستاذ/ مصطفى على اسماعيل والأستاذ/ حسام محمد محمد على الجندي والأستاذ/ محمد عاصف محمد والاستاذ/ أحمد محمود عبد المنعم والاستاذ/ محمد يحيى سعد والاستاذ/ وليد فتحي مجده أحمد والاستاذ/ شريف جاد الجود الجنائيني منفردین أو مجتمعین فى التعامل مع الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بشان اعتماد واستلام محضر الجمعية العامة غير العادية والتوكیع على عقد التقادیر والبيان الشفوي العقاري وكافة الاجراءات القانونية الازمة أمام كافة الجهات الحكومية والهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية وشركة مصر للمقاصلة والغرفة التجارية لاعتماد المحضر وعقد التعديل ونشر جهات التعديل بتفصیل الاستثمار والتأشير بالسجل التجارى
 وعقب ما تقدم وجه السيد الأستاذ/ رئيس الاجتماع الشكر للسادة الحاضرين ثم أعلن سيادته انتهاء أعمال الجمعية العامة للشركة في تمام الساعة الخامسة مساءً من نفس اليوم على ما أتفق من قرارات .

رئيس الجلسة

أمين سر الجلسة

وليد فتحي محمد احمد

شرف طه الخطيب

شريف جاد الجنائيني

وليد محمد عصام الدين أنور محسن

الذخرون للمراجعة والضرائب
والاستشارات والخدمات المالية

اقرار

اقرأنا / وليد محمد عصام الدين أنور محسن بصفتي رئيس الجلسة بأنني مسنوا مسؤولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد في هذا المحضر من بيانات ووفاق واجراءات إنعقاد، وذلك في مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

رئيس الاجتماع



(قطاع الشئون القانونية)

Legal Affairs Sector

الإدارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

بطاقة رقم : ١٤٨٥١

أقر أنا / محى عادل محى
بصفتي / صحفى

بان الشاب خلفه هو صورة طبق الأصل من محضر
اجتماع (جمعية غير عادي) شركة : يوينيفرسال لميناء موارد التعدين والتنمية العقارية - دوينيال
المعقد بتاريخ ٢٠٢٧/٣/٢٨ عدد صفحات المحضر (٦) صفحة - عدد النسخ (٢) نسخة، وذلك تحت مسؤوليتي
ودون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وبأني موضوع في تسليم واستلام المحضر
وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره (٣٥٧٧) بموجب إيصال رقم (٨١٨٤)
والقدم للهيئة بتاريخ ٢٠٢٧/٤/١٤

توقيع مقدم الطلب

VIP

"دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المحضر في حدود السلطة المقررة للهيئة
بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم 159
سنة 1981، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المحضر
أو مضمون ما ورد فيه من قرارات، دون أدنى مسؤولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير
عن مضمون ما ورد في المحضر من قرارات أو إجراءات أو بيانات".

ملاحظات الهيئة : السيد العقار



الدكتور عامر

مدير الإدارة

المحامي

٢٠٢١/٤/١٤٨٥١

F-ISS/B-01-09