



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		إسم الشركة
		القاهرة للإسكان والتعمير
		نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="checkbox"/> الربع الثاني	<input type="checkbox"/> ٧	الربع الأول
<input type="checkbox"/> الربع الرابع	<input type="checkbox"/>	الربع الثالث

بيانات الإتصال بالشركة :

24142826		رقم التليفون	أ/ احمد حسين احمد		إسم مسئول علاقات المستثمرين
22915637		رقم الفاكس	ahmedhussen@cairo-housing.com		عنوان البريد الإلكتروني
72 شارع النزهة - برج الصفدى - مصر الجديدة - القاهرة					عنوان المركز الرئيسى
www.cairo-housing.com					عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالى		الإسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
76.45	68.822.551	76.45	68,822,551	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية
10.00	9,002,650	10.00	9,002,650	شركة سمو للإستثمارات
		3.55	3.200.000	شركة ثروة للاستثمارات تابعة (لشركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية)
86.45	77.825.201	90.00	81.025.201	الاجمالى



هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
3339		90028002	3404		90028002	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
		312859			312859	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
	100%	89715143		100%	89715143	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
	0.00%	0		0.00%		أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
	0.00%	0		0.00%	0	١٠٠% من الأسهم الواجب الإحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
2	26.92%	24151474	2	26.92%	24151474	٩٧% في غير حالات الإحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
	0.00%			0.00%		الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الإحتفاظ (٧)
	0.00%			0.00%		الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
	0.00%			0.00%		أسهم الخزينة (٩)
	0.00%			0.00%		أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
	0.00%			0.00%		الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
	0.00%			0.00%		إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
	0.00%			0.00%		إجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
	0.00%			0.00%		إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
6	62.58%	56140564	6	62.58%	56140564	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
	0.00%	0		0.00%	0	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
8	89.50%	80292038	9	89.50%	80292038	(١٧) إجمالي الأسهم بفرض الإحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
3322	10.50%	9423105	3387	10.50%	9423105	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (٣-١٧)



التغيرات في مجلس ادارة الشركة:-

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / احمد مصطفى عبدالحليم	رئيس مجلس الإدارة	السيد الأستاذ /ياسر محمد زكى ابراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى ابراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى ابراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى ابراهيم	العضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ احمد محمد مصطفى سليمان القدرى
العضو المنتدب للمباني التأجيرية	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى	عضو مجلس ادارة	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية وتمثلها السيدة الأستاذة/ راندا محمد الطيب محمد
العضو المنتدب للشئون الماليه والاداريه	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب للشئون الماليه والاداريه	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ محمد احمد محمود محمد عثمان
عضو مجلس إدارة والمشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/ عبد العزيز ابراهيم عبد العزيز	عضو مجلس إدارة والمشرف على قطاع متابعة الأعمال	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/ عبد العزيز ابراهيم عبد العزيز
عضو مجلس الادارة	اشركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصارى	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصارى



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
		للشخص الاعتباري (جهة التمثيل)	للشخص الطبيعي ممثل الجهة (عن نفسه)	
احمد محمد مصطفى سليمان القدرى	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	68.822.551	لا يوجد	تنفيذي
محمد احمد محمود محمد عثمان	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	68.822.551	لا يوجد	تنفيذي
عبد العزيز ابراهيم عبد العزيز	شركة سمو للاستشارات	9002650	لا يوجد	تنفيذي
هيثم خالد احمد بهلول محمد الاتصارى	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	68.822.551	لا يوجد	غير تنفيذي
راندا محمد الطيب محمد	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	68.822.551	لا يوجد	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الإسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
السيد الأستاذ / وليد محمد زكى إبراهيم	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد الأستاذ / ياسر محمد زكى إبراهيم	غير تنفيذي	غير مستقل

تاريخ إنتهاء المدة
القانونية لمجلس الإدارة

2022

أقر انا الموقع أدناه بصفتى رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
محمد احمد محمود محمد عثمان	العضو المنتدب للشئون المالية والادارية	

خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان : ٢٠٢١/ ٠٤/ ١٤

