

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الإدارة ، وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية		اسم الشركة
	31/3/2021	الفترة المعد عنها هذا التقرير

بيانات الاتصال بالشركة :

01068772112	رقم التليفون	نيلى مصطفى كامل	اسم مسئول علاقات المستثمرين
01211933643		هشام محمد إسماعيل	
22747380-			
22758921	رقم الفاكس	Laila.kamel@cairoinvest.com.eg Hisham.ismail@cairoinvest.com.eg	عنوان البريد الإلكتروني
		36أحمد الصاوى المنطقة السادسة مدينة نصر	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		www.cairoinvest.com.eg	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون 5% فأكثر)

الموقف وفقاً للبيان السابق		الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
51.217%	298487825	Social Impact Capital LTD	%51.217	298487825	Social Impact Capital LTD
%51.217%	298487825	الإجمالي	%51.217%	298487825	الإجمالي

شركة الاستثمار والتنمية العقارية
ش.م.م
س.ت : 22747380

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
709	99.99 %	582740125	708	% 99.99	582740125	اجمالي الأسهم المقيدة لدى شركة مصر المقاصة (1)
1	0.00816%	50200	1	%0.00816	50200	اجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (2)
706	100%	582790325	709	%100	582790325	اجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (2-1)
0	0	0	0	0	0	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (4)
1	47.24%	275357825	1	47.24%	275357825	100% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (5)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة ب لهذه القواعد من 97 خلال المساهمين الرئيسيين (6)
-	-	-	-	---	---	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (7)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الاسهم مقابل الحصص العينية خلال فترة الحظر (8)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اسهم الخزينة (9)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (10)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (11)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (12)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (13)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الاجنبية (14)
1	3.96884%	23130000	1	%3.96	23130000	اجمالي الاسهم المرهونة (15)
2	%0.022	132875	2	0.0055%	32500	اجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (16)
4	51.23%	298620700	4	51.2055%	298520325	إجمالي الاسهم بفرض الاحتفاظ (تجمع من 4 إلى 16) سو شيال ايمباكت كابيتال (1) اسهم ضمان عضويه (1) اسهم مجمدة لأسباب قانونيه (1)
706	48.75%	284119425	705	48.76%	284219800	إجمالي الاسهم حرة التداول (3-17)

شركة القاهرة للاستثمار
والإتتمية العقارية
ش.م.م
س.ت: ٢٣٢٤٣١

اسهم الخزينة

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
لا يوجد					
					الاجمالي

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	حسن حسن حسن القلا	رئيس مجلس الإدارة	حسن حسن حسن القلا
العضو المنتدب	محمد حسن القلا	العضو المنتدب	محمد حسن القلا
عضو	احمد حسن حسن القلا	عضو	احمد حسن حسن القلا
عضو	محمد السيد محمد سليمان	عضو	محمد السيد محمد سليمان
عضو	عمرو عزت سلامة	عضو	عمرو عزت سلامة
عضو	محمد عبد الحميد يحيى	عضو	محمد عبد الحميد يحيى
عضو	شريف سمير سامى	عضو	شريف سمير سامى
عضو	أسماء محمود حسنى	عضو	أسماء محمود حسنى



آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :

جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الأسهم المملوكة		الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
		لشخص الطبيعي ممثل الجهة عن نفسه	جهة اعتبارية	
حسن حسن القلا	Social Impact capital	1	1	غير تنفيذي
محمد حسن القلا	Social Impact capital	-----		تنفيذي
احمد حسن حسن القلا	Social Impact capital	-----		غير تنفيذي
محمد السيد محمد سليمان	Social Impact capital	-----		غير تنفيذي
محمد عبد الحميد يحيى	Social Impact capital	-----		غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل *
شريف سمير سامى	غير تنفيذي	مستقل
أسماء محمود حسنى	غير تنفيذي	مستقل
عمرو عزت سلامه	غير تنفيذي	من ذوي الخبرة

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة
2021/7

أقر انا الموقع ادناه بصفتى رئيس مجلس الادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة .

الاسم	الوظيفة	مقر بما فيه
ا/ محمد حسن القلا	العضو المنتدب	التوقيع
		خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان 8 / 4 / 2021