



مدينة نصر
للإسكان والتعمير
MADINET NASR
FOR HOUSING & DEVELOPMENT

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة والمشرف على قطاع الافصاح

تحية وطيبة وبعد ،،،،،

نتشرف بان نرفق طيه نموذج تقرير الافصاح عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة (٤٣)

من قواعد القيد عن الربع الاول للعام المالي ٢٠٢١

برجاء التكرم بالاحاطة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

مدير عام الاوراق المالية
وعلاقات المستثمرين

محاسب /
رمضان سيد عبد العزيز زرد



تحريراً في : ٢٠٢١/٤/٧



نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة وهيكـل المساهمين تنفيذاً للمادة (٤٣) من قواعد القيد

| البيان | | | اسم الشركة |
|----------|--------------|---------------|--------------|
| ٢٠٢١ / / | الربع الثاني | ٢٠٢١ / ٣ / ٣١ | الربع الأول |
| ٢٠٢١ / / | الربع الرابع | ٢٠٢١ / / | الربع الثالث |

بيانات الاتصال بالشركة :-

| | | | |
|-------------|--------------|--|-----------------------------|
| ٠١٢٢٤١٩٢٥٣١ | رقم التليفون | محاسب / رمضان سيدعبدالعزیز | اسم مدير علاقات المستثمرين |
| ٢٤٠٠٦٣٥٩ | رقم الفاكس | RSAYED@MNHD.COM | عنوان البريد الالكتروني |
| | | ٤ شارع يوسف عباس - مدينة نصر - القاهرة | عنوان المركز الرئيسي للشركة |
| | | MNHD.COM | عنوان الموقع الالكتروني |

هيكـل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

| م | الاسم | الموقف وفقاً للبيان الحالي | | الموقف وفقاً للبيان السابق | |
|---|---------------------------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|
| | | نسبتها | عدد الأسهم | نسبتها | عدد الأسهم |
| ١ | شركة بيج انفسمنت جروب ليمتد | %١٩,٨٨ | ٢٨٦٣٠٩٠٣٩ | %١٩,٨٨ | ٢٨٦٣٠٩٠٣٩ |
| ٢ | الشركة القابضة للتشييد والتعمير | %١٥,١٩ | ٢١٨٧٤٢٢٩٨ | %١٥,١٩ | ٢١٨٧٤٢٢٩٨ |
| ٣ | شركة بي انفسمنتس القابضة | %٧,٤٥ | ١٠٧٣٥٥٣٢٤ | %٧,٤٥ | ١٠٧٣٥٥٣٢٤ |
| | الاجمالـي | %٤٢,٥٢ | ٦١٢٤٠٦٦٦١ | %٤٢,٥٢ | ٦١٢٤٠٦٦٦١ |



محمد سيد

١٤١٧ / ١٠ / ٢٠١٧



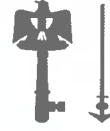
| الموقف وفقاً للبيان السابق | | | الموقف وفقاً للبيان الحالي | | | البيان |
|----------------------------|--------|---------------|----------------------------|--------|---------------|--|
| عدد المساهمين | نسبتها | عدد الاسهم | عدد المساهمين | نسبتها | عدد الاسهم | |
| | %١٠٠ | ١,٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | | %١٠٠ | ١,٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠ | اجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة |
| | %٠,١٢ | ١,٦٧٢,٩٢٧ | | %٠,١٢ | ١,٦٧٢,٩٢٧ | اجمالي الاسهم غير المودعة بالاداء المركزي |
| ٩٠٢٨ | %٩٩,٨٨ | ١,٤٣٨,٣٢٧,٠٧٣ | ٩٤٣٤ | %٩٩,٨٨ | ١,٤٣٨,٣٢٧,٠٧٣ | اجمالي الاسهم المودعة بالاداء المركزي |
| — | — | — | — | — | — | اسهم ضمان العضوية المملوكة لاجراء مجلس الادارة |
| ١ | %١٩,٨٨ | ٢٨٦,٣٠٩,٠٣٩ | ١ | %١٩,٨٨ | ٢٨٦,٣٠٩,٠٣٩ | ١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين |
| — | — | — | — | — | — | ٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين |
| — | — | — | — | — | — | الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ |
| — | — | — | — | — | — | الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر |
| ١ | %٠,٥٠٤ | ٧,٢٦٠,٠٠٠ | ١ | %٠,٢٤٥ | ٣,٥٢٩,٧٦٥ | اسهم الخزينة |
| — | — | — | — | — | — | اسهم الاثابة و التحفيز بالشركة |
| — | — | — | — | — | — | الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين |
| ١ | %١٥,١٩ | ٢١٨,٧٤٢,٢٩٨ | ١ | %١٥,١٩ | ٢١٨,٧٤٢,٢٩٨ | اجمالي مساهمة للشركة القابضة |
| — | — | — | — | — | — | اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة |
| ١ | %٠,١٠ | ١,٤٤٤,١٨٦ | ١ | %٠,١٠ | ١,٤٤٤,١٨٦ | اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية |
| ٤ | %٠,٠٤٦ | ٦٦٤,٤٠٢ | ٤ | %٠,٠٤٦ | ٦٦٤,٤٠٢ | اجمالي الاسهم المرهونة |
| ٢٠ | %٠,٠٢ | ٢١٦,٥٧١ | ٢٠ | %٠,٠١٥ | ٢١٦,٥٧١ | اجمالي الاسهم المجمدة لاسباب اخري متنوعة |
| ٢٨ | %٣٥,٧٤ | ٥١٤,٦٣٦,٤٩٦ | ٢٨ | %٣٥,٤٨ | ٥١٠,٩٠٦,٢٦١ | اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ |
| ٩٠١٠ | %٦٤,١٥ | ٩٢٣,٦٩٠,٥٧٧ | ٩٤١٦ | %٦٤,٤٠ | ٩٢٧,٤٢٠,٨١٢ | اجمالي الاسهم حرة التداول |



مصر

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة

٢٠١٤
٢٠١٤



(اجمالي أسهم الخزينة في ٢٠٢١/٣/٣١ عدد / ٣٥٢٩٧٦٥ سهم مرفق بيان توضحي) تم بيع عدد ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣٠ وتم تسويتهم بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢ وبذلك يكون رصيد أسهم الخزينة في تاريخ ٢٠٢١/٤/٢ عدد ٢,٥٢٩,٧٦٥ سهم

بيانات مجلس ادارة الشركة السابق

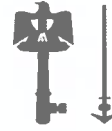
| الاسم | الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي) | مستقل - غير مستقل |
|---|-----------------------------|-------------------|
| مهندس/ محمد حازم بركات | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي | تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع | غير تنفيذي | غير مستقل |
| الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي | غير تنفيذي | غير مستقل |
| الاستاذ/ أحمد حسين عبد المجيد عمر | غير تنفيذي | غير مستقل |
| دكتور /اسكندر عادل اسكندر طعمه | غير تنفيذي | غير مستقل |
| لواء / أمير سيد أحمد حسن | غير تنفيذي | مستقل |
| لواء / ياسر محمد كامل الملاح | غير تنفيذي | مستقل |

بيانات مجلس ادارة الشركة الحالي

| الاسم | الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي) | مستقل - غير مستقل |
|---|-----------------------------|-------------------|
| مهندس/ محمد حازم بركات | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي | تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع | غير تنفيذي | غير مستقل |
| الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي | غير تنفيذي | غير مستقل |
| الاستاذ/ أحمد حسين عبد المجيد عمر | غير تنفيذي | غير مستقل |
| دكتور /اسكندر عادل اسكندر طعمه | غير تنفيذي | غير مستقل |
| لواء / أمير سيد أحمد حسن | غير تنفيذي | مستقل |
| لواء / ياسر محمد كامل الملاح | غير تنفيذي | مستقل |

جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)





نفس تشكيل اعضاء مجلس الادارة من نوى
الخبرة ومن غير المساهمين بجدول (ب)

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

جدول (أ) اعضاء مجلس الادارة (المساهمين)

| الصفة | عدد الاسهم المملوكة | | الجهة التي يمثلها | اسم العضو | م |
|------------|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|---|
| | للشخص الطبيعي عن نفسه | الشخص الاعتباري (جهة التمثيل) | | | |
| غير تنفيذي | ---- | ٢١٨٧٤٢٢٩٨ | الشركة القابضة للتشييد والتعمير | مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا | ١ |
| غير تنفيذي | ٢٨٩٤ | ---- | ممثل عن المساهمين | دكتور / اسكندر عادل اسكندر طعمه | ٢ |
| غير تنفيذي | ١٩٥٤٣٢١ | ---- | ممثل عن المساهمين | الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر | ٣ |
| غير تنفيذي | ٥١٠٠٠٠ | ---- | ممثل عن المساهمين | مهندس / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي | ٤ |

جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من نوى الخبرة (من غير المساهمين)

| الاسم | الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي) | مستقل – غير مستقل |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| مهندس / محمد حازم بركات | غير تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي | تنفيذي | غير مستقل |
| مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع | غير تنفيذي | غير مستقل |
| الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش | غير تنفيذي | غير مستقل |
| لواء / أمير سيد أحمد حسن | غير تنفيذي | مستقل |
| لواء / ياسر محمد كامل الملاح | غير تنفيذي | مستقل |

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة :-

انتهاء مدة المجلس نهاية السنة المالية ٢٠٢٣/١٢/١٣

أقر انا الموقع ادناه بصفتي العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وانها علي مسنولي الشركة

| الاسم | الوظيفة | التوقيع |
|---------------------------------|---------------|---------|
| مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي | العضو المنتدب | |





بيان باسمه الخزينه وتاريخ شراءها حتى ٢٠٢١/٣/٣١

| م | تاريخ الشراء | عدد الاسهم |
|----|------------------------|---------------|
| ١ | ٢٠٢٠/٥/٧ | ١٧٤,٢١١ سهم |
| ٢ | ٢٠٢٠/٥/١٠ | ١٩٥,٥٥٤ سهم |
| ٣ | ٢٠٢٠/٥/١١ | ١٩٧,٤٧٣ سهم |
| ٤ | ٢٠٢٠/٥/١٢ | ٣٥٠,٠٠٠ سهم |
| ٥ | ٢٠٢٠/٥/١٣ | ١٥٢,٥٢٧ سهم |
| ٦ | ٢٠٢٠/٥/١٨ | ٢٠٠,٠٠٠ سهم |
| ٧ | ٢٠٢٠/٥/٢٠ | ٢٠٠,٠٠٠ سهم |
| ٨ | ٢٠٢٠/٥/٢١ | ٣٠٠,٠٠٠ سهم |
| ٩ | ٢٠٢٠/٥/٣١ | ٢٠٠,٠٠٠ سهم |
| ١٠ | ٢٠٢٠/٦/١ | ٢٠٠,٠٠٠ سهم |
| ١١ | ٢٠٢٠/٦/٢ | ١٥٨,٠٠٠ سهم |
| ١٢ | ٢٠٢٠/٦/٣ | ٢٠٢,٠٠٠ سهم |
| | الاجمالي حتى ٢٠٢١/٣/٣١ | ٢,٥٢٩,٧٦٥ سهم |

مدير الاوراق المالية وعلاقات المستثمرين

محاسب /

رمضان سيد عبد العزيز

