

تقرير مجلس الإدارة
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م.

السادة / مساهمي شركة جولدن كوست (السخنة) للإستثمار السياحي (ش.م.م)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

يتشرف مجلس إدارة شركتكم الموقرة بتقديم تقريره عن نشاط الشركة ونتائج أعمالها عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م.

بفضل وتوفيق من الله تعالى وما قامت به الحكومة المصرية بوضع برنامج إقتصادي متوازن وبرنامج زمني محدد لتدعيم مكانة مصر في الإقتصاد العالمي على الرغم من إنتشار فيروس كورونا المعروف بإسم (COVID-١٩) (و تأثيره على الإقتصاد العالمي و المحلي) حتى أن بعض البلاد أغلقت حدودها أمام العالم الخارجي الأمر الذي أثر على ظروف السوق و أنماط الإنفاق عالمياً و محلياً و على الرغم من ذلك نجحت إدارة الشركة في تحقيق إنجازات إنعكس تأثيرها إيجابياً على مؤشرات الأداء الرئيسية بالشركة و يمكن تلخيص هذه الإنجازات على النحو التالي :

■ بلغت إيرادات النشاط لعام ٢٠٢٠ مبلغ ١٨٩,٢٠ مليون جنيه وبلغ صافي ربح الشركة قبل الضرائب المؤجلة ومخصص الضرائب مبلغ ٩,٢٧٩ مليون جنيه .

■ وقد بلغ صافي الأصول غير المتداولة ١٤٩,٣٢٤ مليون جنيه وفقاً لقائمة المركز المالي في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م كما بلغ إجمالي حقوق المساهمين ١٢١,٠٦٨ مليون جنيه .

■ تم سداد مبلغ ١٩,٩٠٣ مليون جنيه من قيمة الأرض الجديدة المضافة للأرض الخلفية .

■ جرى إنهاء الأعمال الخاصة بتطوير وتهديب منطقة الشاطئ الخاص بالقرية .

■ تم إنجاز نسبة ٧٥% من أعمال التسويات والتأسيس المبدئي للأرض المضافة للأرض الخلفية .

■ تم إنهاء نسبة ٩٥% من الأعمال الإنشائية للمول التجاري بالقرية .

و جرى العمل في إقامة مرحلة جديدة للقرية والتوسع في النشاط الخدمي من مطاعم و محلات والأعمال الترفيهية بواجهة القرية والتوسع في الأنشطة السياحية المكتملة ومنها السياحة العلاجية وأنشطة تبادل الوقت والملكية المجزئة والتعامل مع الشركات ذات الأغراض المماثلة والمكتملة لها محلياً وعالمياً هذا بخلاف أعمال الوحدات السياحية والفندقية .

توزيع الأرباح :-

■ بلغ صافي أرباح الشركة لعام ٢٠٢٠ م مبلغ ٩,٢٧٨,٧٥٤ جنيه قبل مخصص ضرائب الدخل والضريبة المؤجلة والبالغة ٢,٠٩٣,٧٦٧ جنيه .

■ بلغت الأرباح القابلة للتوزيع مبلغ ٥,٨٧١,٨٩١ جنيه بعد الإستقطاعات القانونية طبقاً للنظام الأساسي للشركة ويكون نصيب السهم من الأرباح ٠,٠٣٤٢ جنيه/سهم .

■ يوصى مجلس الإدارة بأن يتم ترحيل الأرباح المحققة عن عام ٢٠٢٠ م وذلك لمطابقة التنفيذ بمشروعات الشركة والتوسع في دائرة نشاطها والعرض على الجمعية العامة للشركة للموافقة على توصية مجلس الإدارة .

مع خالص شكري وتقديري وتمنيتي بدوام التقدم للشركة ...

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

مجلس الإدارة والعضو المنتدب



طارق احمد عباس نديم



التاريخ : ٢٠٢١ / ٤ / ٣