

تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31

(معد وفقاً لأحكام المادة 40 من قواعد القيد)

إسم الشركة	أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية
------------	------------------------------------

البيانات الأساسية :

غرض الشركة	تصنيع وتسويق الشدات المعدنية والسقالات بترخيص من شركة أكرو البريطانية وغيرها وكل ما يلحق بها ويتفرع منها من المواسير ونظم التخزين المختلفة والهياكل المعدنية بالتعاون مع الشركات العالمية والمحلية ويقتصر ذلك علي نشاط الشركة فقط وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها الحق في القيام بالأعمال التجارية وأعمال الإستيراد والتصدير وكل الأعمال التي لها إرتباط مباشر بغرضها.		
المدة المحددة للشركة	50 سنة تبدأ من 1977/12/5	تاريخ القيد بالبورصة	1982/9/15
القانون الخاضع له الشركة	رقم (8) لسنة 1997	القيمة الإسمية للسهم	عشرة جنيهات
آخر رأس مال مرخص به	مليار جنيه مصري	آخر رأس مال مصدر	550546900 جنيه مصري
آخر رأس مال مدفوع	550546900 جنيه مصري	رقم وتاريخ القيد بالسجل التجاري	رقم 185878 في 1977/12/5

علاقات المستثمرين:

أسم مسئول الاتصال	أحمد محمد عبد العظيم		
عنوان المركز الرئيسي	وادي حوف / حلوان - المنطقة الصناعية تقسيم انكون		
أرقام التليفونات	01223110581 - 02 2325451	أرقام الفاكس	0223671347
الموقع الالكتروني	www.acrow.co		
البريد الالكتروني	investor.relations@acrow.co		

مراقب الحسابات:

إسم مراقب الحسابات	1 - مجموعة حازم حسن (KPMG) أ / أحمد عبد العزيز حلمي		
تاريخ التعيين	2020/6/11		
رقم القيد بالهيئة	22329		



أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية
المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي حوف - حلوان - القاهرة - مصر

تليفون: ٢٣٢٥٤٥٣٢ - ٢٣٢٥٤٥١٩ - ٢٣٢٥٤٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: info@acrow.co

هيكل المساهمين ونسبة ملكية أعضاء مجلس الإدارة في تاريخ 2020/12/31:

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة 5% من أسهم الشركة فأكثر
78.813% تقريباً	43390000	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - إيكون
16.364% تقريباً	9009159	شركة المقاولون العرب للاستثمارات ش م م
95.177% تقريباً	52399159	الإجمالي

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة
78.813% تقريباً	43390000	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - إيكون
16.364% تقريباً	9009159	شركة المقاولون العرب للاستثمارات ش م م
95.177% تقريباً	52399159	إجمالي ملكية أعضاء مجلس الإدارة

النسبة %	عدد الأسهم وفقاً لأخر بيان إفصاحي سابق	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
لا يوجد	لا يوجد	إجمالي أسهم الخزينة

مجلس الإدارة :

آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)	جهة التمثيل	الوظيفة	الإسم
تنفيذي	شركة إيكون	رئيس مجلس الإدارة	أ/ عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر
غير تنفيذي	شركة إيكون	نائب رئيس مجلس الإدارة	م/ أحمد السيد أحمد عنبه
تنفيذي	شركة إيكون	العضو المنتدب	م/ ياسر إسماعيل عبد اللطيف زعزوع
غير تنفيذي	شركة إيكون	عضو مجلس الإدارة	أ/ هشام محمد مدحت يوسف الفار
غير تنفيذي	شركة إيكون	عضو مجلس الإدارة	م/ محمد فرج مصطفى إبراهيم
غير تنفيذي	شركة إيكون	عضو مجلس الإدارة	م/ عبدالحميد عبدالفتاح عبدالحميد محسب
غير تنفيذي	شركة المقاولون العرب للاستثمارات	عضو مجلس الإدارة	م/ امام سيد عفيفي عبد البر
مستقل	مستقل	عضو مجلس الإدارة	أ/ عمرو نبيل محمد عثمان
مستقل	مستقل	عضو مجلس الإدارة	أ/ خالد محمد مصطفى محمد البربري
غير تنفيذي	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	الأستاذة / مني محمد ماجد عبد الصمد صقر

التغيرات التي طرأت علي تشكيل المجلس خلال الفترة :

- قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 2020-04-28 تحديد صفات أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للإنتخابات التي تمت في الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 2020-04-28
- 1- إنتخاب السيد الأستاذ / عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر - رئيساً لمجلس الإدارة .
- 2- إنتخاب السيد المهندس / أحمد السيد أحمد عنبه - نائباً لرئيس مجلس الإدارة .
- 3- إنتخاب السيد المهندس / ياسر إسماعيل عبد اللطيف زعزوع - عضو مجلس الإدارة المنتدب .
- قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ 2020-12-30 تعيين الأستاذة / مني محمد ماجد عبد الصمد صقر - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي على أن يتم العرض على أقرب جمعية عامة للاعتماد.

إجتماعات مجلس الإدارة:

- تم عقد عدد (12) إجتماع لمجلس الإدارة خلال الفترة.

آخر تشكيل للجنة المراجعة في 2020/12/31 :

الإسم	جهة التمثيل
أ/ خالد محمد مصطفى محمد البربري	رئيس اللجنة - مستقل
أ/ عمرو نبيل محمد عثمان	عضو - مستقل
أ/ هشام محمد مدحت يوسف الفار	عضو - شركة إيكون - غير تنفيذي



أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي حوف - حلوان - القاهرة - مصر

تليفون: ٢٣٢٥٤٥٣٢ - ٢٣٢٥٤٥١٩ - ٢٣٢٥٤٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: info@acrow.co

بيانات إختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها:

- فحص نظم وإجراءات الرقابة الداخلية ومتابعة الإلتزام بتطبيقها .
- فحص ومراجعة خطط المراجعة الداخلية والتقارير المستخرجة ومتابعة تنفيذ توصيتها .
- فحص إجراءات القوائم المالية والموازنات التقديرية وقوائم التدفقات النقدية .
- فحص النتائج المستخرجة من القطاع المالي والخاصة بالميزانيات والقوائم سواء الربع سنوية أو النهائية .
- دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشة كل ما جاء به .
- متابعة التحقق من استجابة الشركة لتوصيات مراقب الحسابات والهيئة .

أعمال اللجنة خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31:

عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة	4
هل تم عرض تقارير اللجنة علي مجلس إدارة الشركة	نعم
هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها	لا
هل قام مجلس الإدارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية	-

بيانات العاملين بالشركة :

متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة (دائمين + مؤقتين)	1100 عامل
متوسط دخل العامل خلال السنة (إجمالي)	7200 جنيه شهري

نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة (إن وجد):

إجمالي الأسهم المتاحة وفقاً لنظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين	لا يوجد
إجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين خلال العام	لا يوجد
عدد المسقيدين من نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين	لا يوجد
إجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين منذ تطبيق النظام	لا يوجد
أسماء وصفات كل من حصل علي 5% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو 1% من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام	لا يوجد

المخالفات والإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد:

مسلسل	الأحكام والمخالفات والغرامات المفروضة على الشركة خلال العام	إيضاحات
1	9000 جنيه غرامة بشأن تأخر الشركة في تقديم القوائم المالية المستقلة عن الفترة المنتهية في 2020/6/30 للهيئة العامة للرقابة المالية	تم السداد والتصالح

الإفصاح عن حالات تعارض المصالح

أن كافة التعاملات التي تمت مع الأطراف المرتبطة خلال العام المالي 2020 تم الإفصاح عنها داخل القوائم المالية وقد وافقت الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ 2020/4/28 على التصريح للشركة بالتعامل مع الأطراف المرتبطة والتابعة والشقيقة.



أكرو مصر للشحنات والسقالات المعدنية
المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي حوف - حلوان - القاهرة - مصر
تليفون: ٢٣٢٥٤٥٣٢ - ٢٣٢٥٤٥١٩ - ٢٣٢٥٤٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)
البريد الإلكتروني: info@acrow.co

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31 :

الاطراف ذوي العلاقة	طبيعة العلاقة	نسبة المساهمة	طبيعة المعاملات	قيمة المعاملات (جنيه مصري)
شركة أكرو قطر	شركة شقيقة	%49	إيرادات معدات ايجار	5 221 785
شركة أكرو دي زاد - الجزائر	شركة شقيقة	%49	مبيعات	53 786 342
شركة أكرو المغرب	شركة تابعة	%100	أخرى	714 734
شركة اكرو رومانيا	شركة تابعة	%100	مبيعات	11 695 887
شركة اكرو نيجيريا	شركة تابعة	%90	أخرى	770 427
شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة (أيكس)	شركة تابعة	%90	مبيعات	2 214 474
شركة أكرو لمنتجات البناء	شركة تابعة	%75.2	مبيعات	14 399
شركة أكرو كينيا	شركة تابعة	%100	مبيعات	3 398 387
			تحويلات الفروع	2 742 250
			أخرى	1 186 635
			مشتريات	50 047 361
			توزيعات أرباح	35 400
			مشتريات	6 057 000
			إيجار أراضي	25 952 146
			مبيعات	431 520
			تحويلات الفروع	5 500
			أخرى	2 663 900
			مبيعات	1 087 789
			مبيعات	9 486 484

2- المستحق الي الأطراف ذوي العلاقة

2019/12/31	2020/12/31	
جنيه مصري	جنيه مصري	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - (يكون ش.م.م)
889 635	1 419 592	شركة أكرو عمان
7 243 634	7 098 671	أكرو مسقط
4 314 421	4 228 078	
12 447 690	12 746 341	

وفيما يلي ملخصاً بأهم المعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذوي العلاقة خلال الفترة:
الاطراف ذوي العلاقة

قيمة المعاملات جنيه مصري حتى 2020/12/31	طبيعة المعاملات	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - (يكون ش.م.م)
206 423	مشتريات خامات	شركة الصناعات الهندسية المعمارية للإنشاء والتعمير - (يكون ش.م.م)
171 340	مبيعات	
7 242 609	ايجارات	
4 556 778	مشتريات اصول	

عقود المعاوضة :-

أولاً : اعتمدت الجمعية العامة العادية بتاريخ 2020/04/28 التصريح لمجلس الإدارة في إبرام عقود المعاوضة وفقاً لما يلي :
الموافقة على بيع عدد 7 سيارات للسادة المديرين التنفيذيين بالشركة بقيمة إجمالية تبلغ 1859300 جنيه وقيمة دفترية تبلغ 1434990 جنيه وبيع رأسمالي يبلغ 424310 جنيه وفقاً للبيان التالي:

م	نوع السيارة	رقم اللوحة	المشتري
1	بي إم دبليو	د م ج 357	سيد سالم سالم ريان
2	كيا سبورتاج	ب ه ه 842	مصطفى صبرى احمد
3	جيب شيروكي	د م ج 416	أحمد محمد محمد عبدالغنى الحبيدي
4	فولكس باسات	م د ص 693	احمد السيد صالح
5	تويوتا كورولا	ل ر ل 135	طارق محمد محمد رحال
6	نيسان صني	ن ف ص 384	هشام مصطفى محمد عبدالرحيم
7	كيا سيراتو	س ف س 578	علي عبدالعليم علي

المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي حوف - حلوان - القاهرة - مصر
أكرو مصر للشبكات والسبيلات المعدنية

تليفون: ٢٣٢٥٤٥٣٢ - ٢٣٢٥٤٥١٩ - ٢٣٢٥٤٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: info@acrow.co

لم تكف الشركة باستهداف النمو الحالي لسوق العقارات ولكن استهدفت النمو الصاعد في المجال الصناعي الذي يماشى مع توجهات واستراتيجيات النمو الحالية للدولة ببناء العديد من المناطق الصناعية بمختلف المجالات و ذلك ما قامت به أكرو مصر بتطويع خدماتها و منتجاتها الحالية لتغطية سوق البناء الصناعي بمميزات تنافسية قلما تتوفر متكاملة لدى المنافسين.

كما عززت أكرو مصر تواجدتها بالسوق الأفريقي والعمل على زيادة مبيعاتها و انتشار منتجاتها و خدماتها في الأسواق الشرقية لقارة أفريقيا فقامت بافتتاح فرع بدولة كينيا لخدمة مشروعات البناء المختلفة في العديد من الدول الحبيسة التي تعد كينيا هي المنفذ المائي الوحيد لها و هي الأسواق التالية: جنوب السودان، أوغندا، روندا و دولة بوروندي.

تعكف الشركة حالياً على تطوير منتجاتها الحالية بجعلها أكثر منافسة في الأسواق الحالية من خلال الأسعار والجودة و طول العمر و مواكبتها للتحديات المختلفة للمشروعات المطروحة في السوق المحلي و الأسواق المستهدفة بزيادة عمليات البحوث و التطوير للمنتجات الحالية بالإضافة لطرح منتجات جديدة تتواءم مع التطور التقني لدى المنافسين و مواكبة للطور الهندسي في سوق البناء و التشييد للأسواق العالمية.

طورت الشركة خدمات ما بعد البيع بتوفير تسهيلات ودعم أكثر مرونة للعملاء الحاليين والجدد بالأضافة للتنوع في الخدمات الهندسية و التقنية لأكثر المشروعات تعقيداً بمجموعة من الكوادر الهندسية الأكثر كفاءة.

2 - توزيع الأرباح عن الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31 :

ترحيل الأرباح للفترة التالية بعد خصم الاحتياطي القانوني و حصة العاملين و حصة مجلس الإدارة وفقاً للبيان التالي:-

البيان	جزئي	كلي
الأرباح المرحلة في 2020/1/1	238,154,292	
يخصم: ما تم توزيعه بناء على قرار الجمعية العامة للشركة بتاريخ 2020/04/28	(13,708,590)	
يخصم: ما تم توزيعه بناء على قرار الجمعية العامة للشركة بتاريخ 2020/10/28	(96,345,708)	
يضاف: صافي ربح العام المالي المنتهي في 2020/12/31	93,729,850	
الأرباح القابلة للتوزيع		221,829,844
يتم التوزيع كالتالي:		
الاحتياطي القانوني	4,686,493	
حصة العاملين	9,372,985	
حصة مجلس الإدارة	2,343,246	
يخصم إجمالي التوزيعات عن الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31		(16,402,724)
الأرباح المرحلة بعد التوزيع		205,427,120

3 - الإقتراحات الخاصة بالتحويل للإحتياطيات :

لايوجد بخلاف المحول للإحتياطي القانوني .

4 - الأنشطة الرئيسية الخاصة بالشركة وشركاتها التابعة لها وأي تغيير يحدث في ملكية الشركات التابعة خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31 :

- تعمل الشركة وشركاتها التابعة في مجال تصنيع وبيع الشدات المعدنية ، كما أنها تعمل في مجال تأجير الشدات والسقالات المعدنية عبر فروعها وشركاتها التابعة .
- لم تشهد الفترة اي تغيير جوهري.

م	الشركة	النشاط الرئيسي	نسبة المساهمة %	
			2020/12/31	2019/12/31
1	أكرو لخدمات التشييد المتكاملة (أيكس)	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة ، الاستيراد والتصدير	90%	90%
2	أكرو لمنتجات البناء	إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع بروفيلات MDF مغطاة PVC ، مواسير من PVC دون تحديد	75.2%	75.2%
3	أكرو المغرب	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة المغرب	100%	100%

المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي حوف - حلوان - القاهرة - مصر

تليفون: ٢٣٢٥٥٣٢ - ٢٣٢٥٥١٩ - ٢٣٢٥٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: info@acrow.co

4	أكرو عمان	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بسلطنة عمان	%70	%70	%0
5	أكرو مسقط	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بسلطنة عمان	%70	%70	%0
6	أكرو إس آر إل رومانيا	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة رومانيا	%100	%100	%0
7	أكرو نيجيريا	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة نيجيريا	%90	%90	%0
8	أكرو دي زد الجزائر	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة الجزائر	%49	%49	%0
9	أكرو قطر	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة قطر	%49	%49	%0
10	أكرو كينيا	تصميم وتوزيع وتركيب وتوريد وتسويق الشدات والسقالات المعدنية ومستلزماتها وتأجيرها (دون القيام بعملية التأجير التمويلي) المقاولات العامة والمتخصصة بدولة كينيا	%100	%0	%100

5 - القيمة الحالية للأصول - إذا كانت القيمة الدفترية مختلفة إختلافاً كبيراً عن السوق الحالية :

- لا يوجد إختلاف بين القيمة الحالية للأصول وقيمتها الدفترية .

6 - نسبة حجم الأعمال وصافي الربح أو الخسائر موزعة علي مختلف النشاطات الرئيسية للشركة :

نسبة حجم العمل		البيان	
2019/12/31		2020/12/31	
النسبة %	القيمة	النسبة %	القيمة
%92	934 195 801	%94.43	883 399 932
%8	79 386 474	%5.57	52 097 340
	1 014 099 288		935 510 961
			المبيعات
			إيجار معدات
			الإجمالي

7 - حجم التصدير :

- بلغ حجم التصدير خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31 مبلغ 323,385,057 جنيهاً أي بنسبة تعادل 36,76% تقريباً من صافي المبيعات ، الامارات - استراليا - بروندي - الجزائر - الاردن - كينيا - الكويت - المغرب - نيجيريا - جيبوتي - تنزانيا - رومانيا - السعودية - تونس

8 - بيان التبرعات :-

- بلغت التبرعات خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31 مبلغ وقدره 599 833 جنيهاً من أصل مبلغ 600 000 جنيهاً .

9 - بيان الأسهم والسندات التي تم إصدارها خلال الفترة المالية المنتهية في 2020/12/31:

- لا يوجد

- التزمت الشركة بما تضمنته المادة 66 من القانون رقم 159 لسنة 1981 والمادة 220 من لائحته التنفيذية. كما أعدت الشركة تقرير مجلس الإدارة عن مدى تطبيق قواعد الحوكمة الواردة بدليل حوكمة الشركات الصادر بقرار الهيئة العامة للرقابة المالي رقم 84 لسنة 2016.

الممثل القانوني للشركة
أستاذ : عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر
التوقيع :

أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

المقر الرئيسي: المنطقة الصناعية - وادي خوف - حلوان - القاهرة - مصر

تليفون: ٢٣٢٥٤٥٣٢ - ٢٣٢٥٤٥١٩ - ٢٣٢٥٤٥٣٤ (+٢٠٢) فاكس: ٢٣٦٧١٣٤٧ (+٢٠٢)

البريد الإلكتروني: info@acrow.co