

تقرير مجلس الإدارة السنوى المرفق بالقوائم المالية  
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١  
(معد وفقا لأحكام المادة ٤٠ من قواعد القيد)

اسم الشركة	شركة السادس من أكتوبر للتنمية والإستثمار - سوديك
------------	--

**البيانات الأساسية :**

غرض الشركة	شراء الأراضى ومدنها بالمرافق وتجهيزها للبناء وتقسيم الأراضى وبيعها وتأجيرها وأعمال المقاولات وكافة مجالات نظم وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات والإنترنت وتنسيق وزراعة الحدائق والطرق والأمن والصيانة وإدارة المنشآت الرياضية وكذلك تملك وإدارة المطاعم ومجالات أخرى.		
المدة المحددة للشركة	٥٠ سنة تبدأ من ١٩٩٦/٠٥/٢٥ حتى ٢٠٤٦/٠٥/٢٤	تاريخ القيد بالبورصة	١٩٩٨/٠٣/١٠
القانون الخاضع له الشركة	رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية	القيمة الاسمية للسهم	٤ جنيه
آخر رأس مال مرخص به	٢ ٨٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى	آخر رأس مال مصدر	١ ٤٢٤ ٧٨٩ ٤٧٢ جنيه مصرى
آخر رأس مال مدفوع	١ ٤٢٤ ٧٨٩ ٤٧٢ جنيه مصرى	رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	٦٢٥ بتاريخ ١٩٩٦

**علاقات المستثمرين :**

إسم مسئول الاتصال	أحمد حجازى محمد يوسف - هبة الله حسين مخلوف - إيمان جلال إبراهيم		
عنوان المركز الرئيسى	الكيلو ٣٨ طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوي - مبنى البوليجون رقم ١ - بيفرلي هيلز - مدينة الشيخ زايد - محافظة الجيزة.		
ارقام التليفونات	٣٨٢٧ ٠٣٠٠	ارقام الفاكس	٣٨٢٧ ٠٣٠١
الموقع الالكترونى	<a href="http://www.sodic.com">www.sodic.com</a>		
البريد الالكترونى	ahgazi@sodic.com	egalal@sodic.com	hmakhlouf@sodic.com

**مراقب الحسابات :**

اسم مراقب الحسابات	KPMG حازم حسن - محاسبون قانونيون ومستشارون - إيهاب محمد فؤاد محمد أبو المجد		
تاريخ التعيين	٢٠/٣/٢٠١٧		
رقم القيد بالهيئة	٣٧٨	تاريخ قيده بالهيئة	٢٠١٦/٠٨/٢٩

هيكل المساهمين ونسبة ملكية أعضاء مجلس الإدارة:

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة ٥% من أسهم الشركة فأكثر
١٤,٣٧%	٥١ ٢٠٣ ٢٨٩	أكت فاينانشيال للإستشارات ش.م.م ( ومجموعتها المرتبطة )
١٣,٥٧%	٤٨ ٣٣١ ٦٩٦	شركة العليان السعودية الإستثمارية المحدودة
٩,٨٥%	٣٥ ٠٩٦ ١٠٨	وليد سليمان بن عبد المحسن بن عبد الله أبانمي (ومجموعته المرتبطة)
٨,٩٨%	٣١ ٩٩٢ ٥٤٤	RA SIX HOLDINGS LIMITED
٧,١٥%	٢٥ ٤٨٤ ٧٣٩	RIMCO E G T INVESTMENT L L C
٤,٩٥%	١٧ ٦٤٥ ٢٥٧	اكويتي القابضة للاستثمار EKUITY HOLDING ش م م
٥٨,٨٩%	٢٠٩ ٧٥٣ ٦٣٣	الإجمالي

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة
١٣,٥٧%	٤٨ ٣٣١ ٦٩٦	شركة العليان السعودية الإستثمارية المحدودة
٨,٩٨%	٣١ ٩٩٢ ٥٤٤	RA SIX HOLDINGS LIMITED
١,٧٧%	٦ ٣٠١ ٣٨٠	وليد سليمان بن عبد المحسن بن عبد الله أبانمي
٢٤,٣٢%	٨٦ ٦٢٥ ٦٢٠	الإجمالي

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة : لا يوجد

إعجاز  
محمد  
مبارك

مجلس الإدارة:  
آخر تشكيل لمجلس الإدارة :

الصفة	جهة التمثيل	الوظيفة	الإسم
غير تنفيذى - مستقل	نفسه	رئيس مجلس الإدارة	أسامة عبد المنعم محمود صالح
تنفيذي	شركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية (سوريل)	العضو المنتدب	ماجد أحمد سامى محمد شريف
غير تنفيذى - مستقل	نفسه	عضو مجلس الإدارة	هشام حسين الخازندار
غير تنفيذى	نفسه	عضو مجلس الإدارة	وليد سليمان عبد المحسن أبانمى
تنفيذي	شركة سوديك للتنمية والإستثمار العقارى	عضو مجلس الإدارة	عمر محمود رأفت الحموى
غير تنفيذى	شركة RA SIX HOLDINGS LIMITED	عضو مجلس الإدارة	تيموثى كلارك كولينز
غير تنفيذى		عضو مجلس الإدارة	إليزابيث كرتشلى
غير تنفيذى	شركة العليان السعودية الإستثمارية المحدودة	عضو مجلس الإدارة	صباح تيسير بركات
غير تنفيذى	شركة سوريل للإستثمار العقارى	عضو مجلس الإدارة	-
غير تنفيذى	شركة طابروك للتعمير	عضو مجلس الإدارة	-

اجتماعات مجلس الإدارة : إنعقد مجلس الإدارة عشر مرات خلال العام.

لجنة المراجعة:

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

الصفة	جهة التمثيل	الاسم
رئيس اللجنة		أسامة عبد المنعم محمود صالح
عضو اللجنة		هشام حسين الخازندار
عضو اللجنة		حسام محمد هلال

أحمد مجازى

### إختصاصات اللجنة والمهام الموكلة لها :

- ١- فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ومدى الالتزام بتطبيقها.
- ٢- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة والتغيرات الناتجة عن تطبيق معايير محاسبية جديدة .
- ٣- فحص و مراجعة آليات وأدوات المراجعة الداخلية و إجراءاتها و خططها و نتائجها ودراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ توصياتها.
- ٤- فحص و مراجعة التقارير الإدارية الدورية التي تقدم للمستويات الإدارية المختلفة ونظم إعدادها وتوقيت عرضها.
- ٥- فحص الإجراءات التي تتبع في إعداد ومراجعة ما يلي :-
  - القوائم المالية الدورية والسنوية.
  - نشرات الاكتتاب والطرح العام والخاص للأوراق المالية .
  - الموازنات التقديرية ومن بينها قوائم التدفقات النقدية وقوائم الدخل التقديرية .
- ٦- فحص مشروع القوائم المالية المبدئية قبل عرضها على مجلس الإدارة تمهيداً لإرسالها إلى مراقب الحسابات .
- ٧- اقتراح تعيين مراقب الحسابات و تحديد اتعابه والنظر في الأمور المتعلقة باستقالته أو إقالته وبما لا يخالف أحكام القانون .
- ٨- إبداء الرأي في شأن الإذن بتكليف مراقب الحسابات بأداء خدمات لصالح الشركة بخلاف مراجعة القوائم المالية وفي شأن تحديد الأتعاب المقدرة عنها و بما لا يخل بمقتضيات استقلالهم.
- ٩- دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشته فيما ورد به من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم في شأنها والعمل على حل الخلافات في وجهات النظر بين إدارة الشركة ومراقب الحسابات .
- ١٠- التأكد من رفع تقرير لمجلس الإدارة من احد الخبراء المتخصصين غير المرتبطين عن طبيعة العمليات و الصفقات التي تم إبرامها مع الأطراف ذات العلاقة وعن مدى إخلالها أو إضرارها بمصالح الشركة أو المساهمين فيها.
- ١١- التأكد من تطبيق الأساليب الرقابية اللازمة للمحافظة على أصول الشركة وإجراء التقييم الدوري للإجراءات الإدارية للتأكد من الالتزام بالقواعد وإعداد تقارير لمجلس الإدارة.

### أعمال اللجنة خلال العام :

٤	عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة
نعم	هل تم عرض تقارير اللجنة علي مجلس ادارة الشركة
لا	هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها
لا ينطبق	هل قام مجلس الادارة بمعالجة الملاحظات الجوهرية

### بيانات العاملين بالشركة :

٦٨١ عامل	متوسط عدد العاملين بالشركة خلال السنة
٤٦٠ ألف جنيه مصري	متوسط دخل العامل خلال السنة

إيمان عبد  
 محمد  
 مجازي

### نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة :

- اعتمدت الهيئة العامة للرقابة المالية نظام إثابة وتحفيز للعاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة بتاريخ ٢٠١٦/٤/١١ بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٦/١/٢٠
- بتاريخ ٢٠١٦/١١/٣٠ قرر المجلس - بناءً على تفويض الجمعية الغير عادية المشار إليها - زيادة رأس المال في حدود ١% من رأس المال المصدر للشركة لتخصيصها لإصدار الشريحة الأولى من نظام الإثابة والتحفيز وتم اعتماد وقيد تلك الزيادة وتم التأشير بها بالسجل التجاري للشركة.
- بتاريخ ٢٠١٨/١٢/١٣ قرر المجلس - بناءً على تفويض الجمعية الغير عادية المشار إليها - زيادة رأس المال في حدود ٢% من رأس المال المصدر للشركة بعدد ٦ ٨٨٠ ٢٠٤ سهم مخصصة لإصدار الشريحتين الثانية والثالثة من نظام إثابة وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة وتم اعتماد وقيد تلك الزيادة بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ وتم التأشير بها بالسجل التجاري.
- بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٤٨٨ ٧١٥ ٣٩٦ ١ جنيه مصري إلى ٤٧٢ ٧٨٩ ٤٢٤ ١ جنيه مصري لإصدار أسهم الشريحة الرابعة من النظام بما يعادل نسبة ١% من أسهم الشركة المصدرة حالياً بالإضافة إلي إصدار أسهم الشريحة الخامسة بما يعادل ١% من الأسهم المصدرة بعد إضافة أسهم الشريحة الرابعة لصالح نظام الإثابة والتحفيز بمبلغ ٩٨٤ ٠٧٣ ٢٨ جنيه مصري مقسم على عدد ٤٩٦ ٠١٨ ٧ سهم قيمة كل سهم ٤ جنيه وهي تمثل القيمة الاسمية للسهم تخصص هذه الزيادة بالكامل لإصدار الأسهم اللازمة للشريحتين الرابعة والخامسة من شرائح نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة . وقد التأشير بتلك الزيادة بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٣ ، وتم قيد الزيادة بالبورصة المصرية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠.
- خلال عامي ٢٠١٨ و ٢٠١٩ تم التعامل لنظام الإثابة والتحفيز على أسهم الإثابة وتم بيع عدد ٢٠١ ٣٥٧ ٦ سهم من أسهم الشريحة الأولى والثانية للنظام وتبقى عدد ١٠ ٩٣٠ ٥٩٤ سهم .

اجمالي الأسهم المتاحة وفقاً لنظام الإثابة و التحفيز للعاملين و المديرين	١٧ ٢٨٧ ٧٩٦ سهم
اجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة و التحفيز للعاملين و المديرين خلال العام	٧ ٣٣٨ ٧٩٣ سهم
عدد المستفيدين من نظام الإثابة و التحفيز للعاملين و المديرين	٥٠
اجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة و التحفيز للعاملين و المديرين منذ تطبيق النظام	١٧ ٢٨٧ ٧٩٦ سهم
أسماء وصفات كل من حصل على ٥% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو ١%) من رأسمال الشركة) وفقاً للنظام	العضو المنتدب ورئيس القطاع المالي ورئيس قطاع تنمية الأعمال والعطاءات

المخالفات والإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد : لا يوجد

إمضاء  
٥٠٥  
مجازي

بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:

اسم الشركة	طبيعة الخدمات	قيمة العقد بالجنيه المصري	مدة العقد	
			من	إلى
أولاً : شركة بفرلي هيلز لإدارة المدن والمنتجات	عقد خدمات اشراف فنية هندسية	٢ ٥٨٢ ٩٧٢	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد صيانة المسطحات الخضراء بمشروع استرب المرحلة الثانية	٩١٠ ٠٠٠	٢٠٢٠/١/١٤	
ثانياً : شركة إدارة لخدمات المدن والمنتجات	عقد خدمات متنوعة لمشروع بوليجون	٣٢ ٩١٧ ٨٤٠	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات وتنظيف واجهات اس ٢ واس ٣	٧٥ ٨٤٢	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/٣/٣١
	عقد إدارة الخدمات العامة والبوابات والطرق الرئيسية لموقع سوديك ويست	١٥ ٩١٣ ٦٨٤	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد إدارة مشروع وستاون	٤٣ ٤٤٦ ٢٣٠	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات أمن لمواقع مختلفة بسوديك ويست	١ ٣٤٠ ١١٥	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد إدارة مشروع الجريا	٣٣ ٨٨٥ ٦١٦	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد إدارة مشروع فورتى ويست	١١ ٣١٥ ٣٥٧	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات متنوعة للمباني الإدارية بالشركة	٨ ٧٣٩ ١٠٨	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات متنوعة مشروع كورت يارد	٣ ٤١١ ٤٤٥	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات متنوعة لمشروع وستاون تاون سكني	٢ ٨٧١ ٠٤٤	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد خدمات متنوعة مبنى خدمات ٢	١٥٠ ٠٦٤	٢٠٢٠/١/١	٢٠٢٠/١٢/٣١
	عقد أعمال لاند سكيب بلوك ٢٦	٧ ٣٩٥ ٥٢٠	٢٠٢٠/٣/٢٦	
	عقد تركيب كاميرات مراقبة الجريا	٣ ٤٢٣ ٦٢٨	٢٠٢٠/٤/٩	
	عقد أعمال لاند سكيب الجريا	٣ ٥٢٥ ٠٩٥	٢٠٢٠/٤/٢١	
	عقد لاند سكيب لمداخل سوديك ايست	١٤ ٩١٠ ٨٨٥	٢٠٢٠/٧/١٣	
عقد تعديلات لمشروع وستاون	٤٤٠ ٠٤٠	٢٠٢٠/١٠/١١		
عقد تعديلات لبوابات لمشروع وستاون	٩٦٨ ٠٩٥	٢٠٢٠/١٢/٢٨		

تعارض المصالح:

لا توجد حالات تعارض مصالح بين الشركة والداخليين بها تستلزم الإفصاح لمجلس إدارة الشركة عنها.

مساهمة الشركة خلال العام في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة :

تتبع الشركة سياسة واضحة عن مسؤوليتها الاجتماعية والبيئية وعن التزامها المستمر في المساهمة في التنمية الاقتصادية والمجتمعية النابعة من مسؤولية الشركة تجاه المجتمع وتجاه البيئة.

تحرص شركة سوديك على الالتزام بمسئوليتها في القيام بدور مؤثر وفعال في تحقيق تنمية بشرية حقيقية وملموسة للمواطن المصري في المجتمعات الأكثر فقراً، مع توفير فرص حقيقية لمستقبل أفضل باعتبارها شركة رائدة في مجال التطوير العقاري بالسوق المصري.

وتتبنى شركة سوديك مجموعة من مبادرات التنمية المجتمعية التي تساهم في تحسين الظروف المعيشية لأكثر ٤٥٠٠٠ مستفيد سنوياً، انطلاقاً من إيمانها بمجموعة من الثوابت الرئيسية مثل الاهتمام بالشباب من خلال دعم المبادرات التعليمية وتطوير العشوائيات، وكذلك خلق فرص العمل الجديدة، والعمل على تمكين المرأة وحماية حقوق الطفل وذلك في ضوء ما تقرره الجمعية العامة للشركة للتبرعات.

#### بيان بالتبرعات:

إسم الجهة	القيمة بالجنيه المصري
مؤسسة الفنار	١ ٨٠٠ ٠٠٠
بنك الشفاء المصري	٩ ٤٥٠
بنك الطعام المصري	٣٣ ٧٢٠
جمعية اهل القرآن الخيرية	١٠٠ ٠٠٠
جمعية تواصل للتنمية اسطبل عنتر	١٠٠ ٠٠٠
مطرائية مغاغة والعدوي	١٠ ٠٠٠
مؤسسة زايد للابداع والتنمية	٢٠٠ ٠٠٠
يونيفاي إيجيبت للدمج المجتمعي	٣ ٠٠٠ ٠٠٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٥ ٢٥٣ ١٧٠</b>

الأرباح المقترحة التي سيتم توزيعها على المساهمين: ٠,٥٥ جنيه لكل سهم  
الأرباح المقترحة التي سيتم توزيعها على العاملين: ١٩ ٢٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري  
الإقتراحات الخاصة بالتحويل للإحتياطي: يتم تكوين الإحتياطي طبقاً للنظام الأساسي وقانون الشركات

#### الأسهم والسندات التي تم إصدارها خلال العام:

بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١ وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة المصدر من ٤٨٨ ٧١٥ ٣٩٦ ١ جنيه مصري إلى ٤٧٢ ٤٢٤ ٧٨٩ ١ جنيه مصري لإصدار أسهم الشريحة الرابعة من النظام بما يعادل نسبة ١% من أسهم الشركة المصدرة حالياً بالإضافة إلى إصدار أسهم الشريحة الخامسة بما يعادل ١% من الأسهم المصدرة بعد إضافة أسهم الشريحة الرابعة لصالح نظام الإثابة والتحفيز بمبلغ ٩٨٤ ٠٧٣ ٢٨ جنيه مصري مقسم على عدد ٧ ٠١٨ ٤٩٦ سهم قيمة كل سهم ٤ جنيه وهي تمثل القيمة الاسمية للسهم تخصص هذه الزيادة بالكامل لإصدار الأسهم اللازمة للشريحتين الرابعة والخامسة من شرائح نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمدبرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة. وقد التأشير بتلك الزيادة بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٣ / ١٢ / ٢٠٢٠ ، وتم قيد الزيادة بالبورصة المصرية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣٠.

#### الأنشطة الرئيسية للشركة والشركات التابعة:

- الاستثمار العقاري.
- إدارة المدن والمنتجعات
- إدارة النوادي والفنادق

**حققت المجموعة إنجازات خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ تتمثل فيما يلي :-**

- ١- بلغت صافي تعاقدات العملاء خلال الفترة من ٢٠٢٠/٠١/٠١ إلى ٢٠٢٠/١٢/٣١ مبلغ ٦,٣٥ مليار جنيه مصري  
٢- بلغت صافي المتحصلات خلال الفترة من ٢٠٢٠/٠١/٠١ إلى ٢٠٢٠/١٢/٣١ مبلغ ٤,٣ مليار جنيه مصري.

اسم المشروع	عدد الوحدات المسلمة	قيمة الوحدات المسلمة بالمليون جنيه مصري
وستاون ريزدنس و كورت يارد	٦٣	١٤٥
إيستاون ريزدنس وقطامية بلازا	٥٣٢	١٥٨٢
فيليت	١٤٦	١١٧٨
سيزر	٦١	٣٠٥
الجريا	٥	٦٣
فورتي ويست	٢٧	١١١
البوليجون	١٠	٧٢
ستريب	٥	٦٩
ستريب ووستاون هب (إيجار)	٩	
أكتوبر بلازا	١٥٢	٤٤٩
One ١٦	٧١	٢٩٩
Portal	٢٧	١٥٨
المركز الطبي بمشروع ويستاون	٥٤	١٨٥

■ مؤشرات قائمة الربح أو الخسائر المجمعة

السنة المالية		البيان
٢٠١٩	٢٠٢٠	
ببالألف جنيه مصري	ببالألف جنيه مصري	
٥ ٣٨١ ٩٩٤	٥ ٥٧٣ ٤٩٢	إيرادات النشاط
١ ٥١٤ ٧٣٨	١ ٧٨٠ ٦٣٣	مجمل الربح
٧٢١ ٢٤٥	٨٢٥ ٩٥٩	صافي الربح قبل حقوق الأقلية
٧١٩ ٤٠٥	٨١٩ ٦٥١	صافي الربح بعد حقوق الأقلية



■ مؤشرات قائمة المركز المالي المجمعة

السنة المالية		البيان
٢٠١٩ بالآلاف جنيه مصرى	٢٠٢٠ بالآلاف جنيه مصرى	
١ ١٧١ ٨٤٥	٣ ٨٧٠ ٩٢٧	أصول طويلة الأجل
١ ٦٣٦ ٣٠٢	٢ ٠١٢ ٦١٢	عملاء أوراق قبض
١٣ ٦٤٥ ٤١٩	١٤ ٣٧٥ ٠٨٤	أعمال تحت التنفيذ
١ ٣٧٧ ٦٩٣	٦٧٤ ٧٨٧	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
١ ٤٨٨ ١٠٨	١ ٥٣٥ ٦٩٨	النقدية وما في حكمها
٥ ٤٥١ ٧٥١	٦ ٠٧٢ ٤٨٥	حقوق الملكية
٦ ٧٨٩ ٣٣٣	٧ ٦١٩ ٢٤٣	عملاء دفعات حجز
١ ٨٧٣ ٨٤٤	٢ ٢٥٦ ٢٢١	القروض والتسهيلات الإئتمانية

أهم المؤشرات المستخلصة من القوائم المالية المستقلة للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:-

■ مؤشرات قائمة الرباح أو الخسائر

السنة المالية		البيان
٢٠١٩ بالآلاف جنيه مصرى	٢٠٢٠ بالآلاف جنيه مصرى	
١ ٦٣٦ ٤٣٤	١ ٨٠٢ ٣٠٦	إيرادات النشاط
٧٥٨ ٥٤٧	٥٤٥ ٤٣٤	مجمل الربح
١٩٥ ١٣٢	٢٣ ٠٨٣	صافى الربح / الخسارة

أحمد مجازى  
Q.H.

أحمد مجازى

■ مؤشرات قائمة المركز المالي

السنة المالية		البيان
٢٠١٩	٢٠٢٠	
بالآلاف جنيه مصرى	بالآلاف جنيه مصرى	
٢ ٢٧٣ ٤٤٠	٣ ٧٠٧ ٠٩٣	أصول طويلة الأجل
٦٣٨ ٣٠٣	٨٢٠ ٨٠٥	عملاء أوراق قبض
٨ ٥٨٧ ٣٢٤	٩ ٢٩٠ ١٩٢	أعمال تحت التنفيذ
٢١٠ ٦٣٤	١٩٢ ٢٢١	إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٦٧٢ ٦٣٣	٥٤٧ ١٠٦	النقدية وما فى حكمها
٣ ٧٣٠ ٣٠٨	٣ ٥٥٧ ٢٩٥	حقوق الملكية
٢ ٢٧٤ ٠٥٢	٢ ٨٦٣ ٥٤٣	عملاء دفعات حجز
١ ٣٤٨ ٣٤٠	١ ٤٤٧ ٠٢٢	القروض والتسهيلات الإئتمانية

العضو المنتدب

ماجد أحمد سامى محمد شريف

إعانة  
٠.١٠

تحريراً فى : ٢٠٢١/٠٣/٢٨

أحمد صبارى