

Arab Company For Land Reclamation

(Arclam)

A Subsidiary for Holding Company
for Land Reclamation & Ground Water Researches



الشركة العربية لإستصلاح الأراضي

شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.ت.م.م.)

إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

لإستصلاح الأراضي وأبحاث المياه الجوفية

السيد الأستاذ / رئيس قطاع الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة.. وبعد،،،

نتشرف بان نرسل لسيادتكم نسخة من الموازنة التقديرية للشركة العربية لاستصلاح الاراضى للعام

المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١.

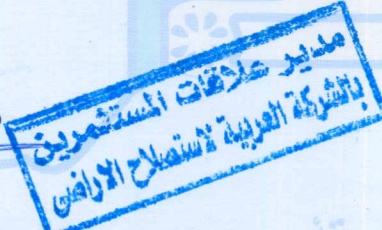
و التى تم اعتمادها من مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (٣٧) المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٩.

رجاء التكرم بالتبنيه باللازم ..

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مسئول الاتصال مع البورصة

((محاسب / خالد محمد عبد الحميد))



📍 العنوان : أول ش نادى الصيد - الدقى

☎ تليفون : ٣٣٣٧٣٦٣ - ٣٣٣٧٥٥٣٧ - ٠٢ / ٣٣٣٧٧٦٦١٠ - فاكس : ٣٣٣٨١٩٥٣ - ٠٢ / ٣٧٤٨٥١٠٣

✉ arclam2007@yahoo.com

الشركة العربية

لاستصلاح الاراضى - (ش.ت.م.م)

أحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

لاستصلاح الاراضى وأبحاث المياه الجوفية

١ شارع نادي الصيد - الدقي - جيزة



الموازنة التقديرية

للعام المالي

٢٠٢٢/٢٠٢١

أهم البيانات

التعريفية للشركة

Arab Company For Land Reclamation
A Subsidiary for
holding company for land reclamation



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
لاستصلاح الأراضي وأبحاث المياه الجوفية
إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

*** أهم بيانات الشركة :**

تأسست الشركة العربية لاستصلاح الأراضي بموجب القرار الجمهوري رقم ١٠١٦ الصادر في ١٩ مارس ١٩٦٤ بغرض القيام بالذات أو الواسطة أو المشاركة بالدراسة والتنفيذ لعمليات استصلاح واستزراع الأراضي البور والصحراوية وغيرها وأعمال المقاولات العمومية بجميع أنواعها ومشروعات الإسكان والبناء وشراء وتقسيم وبيع الأراضي والعقارات وإدارتها لحسابها أو لحساب الغير ،

*** عنوان الشركة :**

أول ش نادي الصيد - الدقي - الجيزة

*** الشركة القابضة:**

الشركة القابضة للاستصلاح الاراضى وأبحاث المياه الجوفية بنسبه مساهمة ٨٩.٦٦% فى رأس المال

*** القانون الخاضع له الشركة :**

قانون شركات قطاع الأعمال العام رقم (٢٠٣) لسنة ١٩٩١ ولانحته التنفيذية

*** الغرض من الشركة :**

استصلاح واستزراع وتقسيم الاراضى وأعمال المقاولات العمومية والطرق ومشروعات الإسكان والبناء والتطوير العقاري وأعمال الري والصرف والمساهمة في التنمية المستدامة واستصلاح الاراضى وزيادة الرقعة الزراعية والمشاركة في خطة التنمية و التطوير المستهدف للدولة

*** رأس المال المرخص به :**

٥٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (خمسون مليون جنيه مصرى)

*** رأس المال المصدر والمدفوع :**

٢٦.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (ستة وعشرون مليون جنيه مصرى)

عدد الأسهم ٥٢٠.٠٠٠.٠٠٠ بقيمة اسميه ٥ جنيه للسهم

*** تليفون وفاكس :**

٣٣٣٨١٩٥٣ - ٣٧٤٨٥١٠٣ / فاكس ٣٣٣٧٣٧٦٣ - ٣٣٣٧٥٥٣٧ - ٣٣٣٧٧٦١٠ / ت

*** البريد الإلكتروني :**

Email: arclam2007@yahoo.com

الإطار العام

والقوائم المالية للموازنة

الشركة العربية لاستصلاح الاراضى

اول شارع نادى الصيد الدقى

الموازنة التقديرية للعام المالى ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

الاطار العام للايرادات والمصروفات

القيمة بالالف

أولاً : الأيرادات :

اعمال متوقع تنفيذها خلال العام المالى وتبلغ قيمتها ٩٩٦٠٠ جنيها موزعه كالتالى :

القيمة بالالف

ايرادات النشاط

٥١٠٠٠

١ قطاع سيناء وبورسعيد

٦٠٠٠

٢ قطاع توشكى

١٦٠٠٠

٣ قطاع الواحات

٢٠٠٠

٤ الهيئة الهندسية(الكيان العسكرى)

٤٠٠٠

٥ قطاع التطهيرات

٨٠٠٠

٦ قطاع الصرف

١٢٦٠٠

٧ ارباح بيع الاراضى

٩٩٦٠٠

اجمالى ايرادات النشاط

١٧٠

ايرادات فوائد دائنة

٤٠٠٠

ايرادات اخرى

٨٥٠٠

ايرادات رأس مالية

٣٠

ايرادات اوراق مالية

١٢٧٠٠

اجمالى الأيرادات الاخرى

١١٢٣٠٠

اجمالى الأيرادات

القيمة بالالف

ثانياً : المصروفات :

٣٣٥٠٠

الاجور

١٣٥٠٠

المستلزمات السلعية

٥٨٤٠٠

المستلزمات الخدمية

٤٥٥٠

المصروفات التحويلية

٤٠٠

المصروفات الاخرى

١١٠٣٥٠

اجمالى المصروفات

١٩٥٠

ثالثاً: الفائض القابل للتوزيع

وقد بلغ الفائض المستهدف تحقيقه بمشيئة الله فى موازنة العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١

وذلك بمبلغ وقدره ١٩٥٠ الف جنيها

ص

"والله ولى التوفيق"

الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد - الدقي

قائمة الدخل التقديرية ٢٠٢٢/٢٠٢١

القيمة بالآلاف جنيه

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٢١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٢٠	البيان
٩٩٦٠٠	١٠١٦٢٣	٢٩٣٠٩	٧٩٠٧١	إيرادات النشاط الجاري
(٨٦٧٤٠)	(٩٠٢٩١)	(٢٩٦٩٦)	(٦٩٥٠٥)	تكاليف النشاط
١٢٨٦٠	١١٢٣٣	(٢٨٧)	٩٥٦٦	مجمّل الربح (الخسارة)
				يخصم ويضاف :
(٢١٤١٠)	(٢١١٨٠)	(٩٧٤٣)	(١٨٢٨٤)	مصروفات عمومية وإدارية
(٤٥٠)	(٢٨٦)	(١٥١)	(٢٩٧)	يخصم مرتبات ومكافآت وبدلات حضور مجلس الإدارة
(٩٠٠٠)	(١٠١٢٤)	(١٠٢٨١)	(٩١١٥)	صافي (الخسارة) أرباح النشاط
٣٠	٢٨	٢	٣٠	إيرادات أوراق مالية
٤٠٠٠	١٥٥٠	٢٩٤٧	٥٢٧٢	إيرادات أخرى
٨٥٠٠	١٠٠٠٠	٨٤٢٣	٦٠٤٥	أرباح رأسمالية
(٤٠٠)	(٢٤٠)	(٢٢٠)	(٢٥٨)	مصروفات أخرى
(١٢٥٠)	(٥٨٢)	(١٨٨)	(١٢٩٦)	مصروفات وإيرادات تمويلية :
١٧٠	٥٤٠	٣٩	١٨٢	مصروفات تمويلية
				إيرادات فوائد دائنة
٢٠٥٠	١٠٦١	٧٢٢	٧٦٠	صافي ربح الفترة قبل خصم الضرائب
١٠٠	٠	٨٩	٠	مصروفات ضريبة الدخل
١٩٥٠	١٠٦١	٦٣٣	٧٦٠	صافي ربح الفترة بعد خصم الضرائب
٠,٢٨	٠,٢٠	٠,١٢	٠,١٥	ربحية السهم

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

(مهندس / سليمان سليمان السيد)



السيد



قائمة المركز المالي التقديري في ٢٠٢١-٢٠٢٢

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي في ٢٠٢٠/١٢/٢١	فعلي في ٢٠٢٠/٦/٢٠	القيمة بالالف
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
الأصول طويلة الأجل				
٦١٤٦	٧٠٠٠	٤٥٧٥	٤٨٤٦	الأصول ثابتة
.	١٢٩	.	.	أصول ضريبية مؤجلة
١٧٧٠٠	٤٥٢٠٨	٢٦٥٩٥	٢٨٢٦٠	مدينو بيع أصول
٤٤٠٧	٤٤٠٧	٤٤٠٧	٤٤٠٧	استثمارات طويلة الأجل
٥١٩٠	٦٧٠٠	٦٢٦١	٧٧٥٢	أعمال تحت التنفيذ
٢٣٤٤٢	٦٣٤٥٤	٤١٩٣٨	٥٥٢٦٥	إجمالي الأصول طويلة الأجل
الأصول المتداولة				
٥٧٤٢	٥٥٠٠	٧١٦٩	٦٧٢٠	المخزون بالصافي
٢٠٤	٢٠٤	١٦٨٥٣	١٥٩٦٦	(أصول محتفظ بها) أراضي بغرض البيع
١١٨٧٥٧	١٠٩٥٦٠	١٢٤٢٥٠	١٢٨٣٢٦	عملاء ومدينون بالصافي وحسابات مدينة
١٥٩٠	٢٥٩٠	٢٥٩٠	٢٤٩٠	حسابات مدينة الشركة القابضة
٤٩٦٧١	٥٥٥٠٠	٤٨٣٦٥	٥٠٦٢٦	حسابات مدينة (موردين ومقاولين وجارى عاملين ومصالح وهيئات)
٧٠٥٠	٨٤٠٥	٥٨٢٣	٦٢٢٧	النقدية والودائع
١٨٢٠١٥	١٨١٧٥٩	٢١٥٠٥٠	٢١٠٣٦٥	إجمالي الأصول المتداولة
٤١٦٤٥٨	٢٤٥٢١٢	٢٥٦٩٨٨	٢٦٥٧٢٠	إجمالي الأصول
حقوق المساهمين				
٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	رأس المال المدفوع
٥٤٩٨٤	٥٤٩٤٨	٥٤٩٨٤	٥٤٩٨٤	الاحتياطيات
(٤٩٦٣)	(٥٧٢٤)	(٤٩٦٣)	(٥٧٢٤)	خسائر / أرباح مرحلة
١٩٥٠	١٠٦١	٦٣٣	٧٦١	أرباح / خسارة العام
٧٧٩٧١	٧٦٢٢١	٧٦٦٥٤	٧٦٠٢١	إجمالي حقوق المساهمين
الالتزامات الغير متداولة				
١٢٠٠٠	١٥٥٢٨	١٦٥٣٧	١٦٥٣٧	الالتزامات طويلة الأجل
٧٤	٧٢	٧٢	٧٢	الالتزامات الضريبية المؤجلة
١٢٠٧٤	١٥٦٠٠	١٦٦٠٩	١٦٦٠٩	إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل
الالتزامات المتداولة				
٢٧٧١٧	٢٧٧١٧	٢٨٤١٧	٢٨٤١٧	مخصصات
٢٠٠٠	٢٥٠٠	٢٤٧٤	٢٦١١	عملاء أرصدة دائنة
٢٩٢٢٢	٥٥٧٨٦	٦٠٦٠٦	٦٢٦١٢	الموردون و أرصدة دائنة أخرى
١٥١٤	٢٤٦٤	٢٤٦٤	٢٤٦٤	أرصدة دائنة الشركة القابضة
١٥٦٠	١٥٦٠	١٥٦٠	١٥٦٠	دائنو توزيعات
٤٥٠٠٠	٥٢٤٠٠	٤٨٧٨٢	٥٦١٥٨	ضرائب دائنة
٦٠٠٠	٧٤٠٠	١٢٩٢٩	١٢٩٢٩	التزامات قصيرة الأجل
٢٣٠٠	٢٤٦٥	٤٤٩٣	٤٢٤٩	قروض قصيرة الأجل
١٢٦٤١٢	١٥٢٢٩٢	١٦٢٧٢٥	١٧٢١٠٠	إجمالي الالتزامات المتداولة
٢١٦٤٥٨	٢٤٥٢١٢	٢٥٦٩٨٨	٢٦٥٧٢٠	إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

(مهندس / سليمان سليمان السيد)





قائمة التدفقات النقدية التقديرية عن موازنة العام المالى فى ٢٠٢٢-٢٠٢١ (القيمة بالالف)

٢٠٢٢/٢٠٢١ ٢٠٢١/٢٠٢٠ ٢٠٢٠/١٢/٣١ ٢٠٢٠/٠٦/٣٠

تقديرى جنييه مصرى	تقديرى جنييه مصرى	فعلى جنييه مصرى	فعلى جنييه مصرى	
١٩٥٠	١٠٦١	٦٣٣	٧٦١	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل صافى ارباح او خسارة الفترة
				تسويات البنود غير العادية والبنود التى تؤثر على صافى الربح وتتدخل ضمن التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٧٠٠	٦٥٠	٢٩٠	٢٤١	الاهلاك والاستهلاك
(٨٥٠٠)	(١٠٠٠٠)	(٨٤٢٣)	(٦٠٤٥)	ارباح بيع اصول
٠	(٥٤٠)	٠	٢١١	التغير فى الضريبة المؤجلة
(١٧٠)		(٣٩)	(١٨٢)	ايرادات فوائد دائنة
(٦٠٢٠)	(٨٨٢٩)	(٧٥٣٩)	(٥٠١٤)	خسارة التشغيل قبل التغيرات فى راس المال العامل تسوية التغيرات فى المخزون والحسابات المدينة والدائنة
٢٥٦٢	١٩٤	١٣٩١	(٨٥٧)	الحركة فى اعمال تحت التنفيذ
٩٧٧	٢٠٧٩	(٤٤٩)	٨٥٩	الحركة فى المخزون
٣١١٢٩	٣٥٥٥٨	٥٧٤١	٢٣٧٥٢	الحركة فى العملاء والمدينين اخرون
١٧٠	٥٤٠	٣٩	١٨٢	المحصل من الفوائد والودائع
٩٦٥	(٧٤٥٣)	٢٢٧١	(٢٦٠٠)	الحركة فى ارصدة مدينة(مقاولين-موردين-اخرى)
(١٦١١)	١٥٦	(١٣٧)	١٢٦٧	الحركة فى العملاء ارصده دائنة
(٤٧٨٦٢)	(٣٩٧٦٢)	(٩٣٨٣)	(٢١٧١٠)	حركة فى الموردين والارصدة الدئنة الاخرى
(٧٠٠)	(٧٠٠)	٠	٠	المستخدم من المخصصات
٠	٠	٠	٠	المستخدم من الاحتياطات
(٢٠٣٩٠)	(١٨٢١٧)	(٨٠٦٦)	(٤١٢١)	صافى التدفقات النقدية المستخدمة فى أنشطة التشغيل (١) التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمارات
(٢٠٠٠)	(٤٠٠٠)	(١٩)	(١٥٥٧)	مدفوعات لاقتناء اصول ثابتة
٨٥٠٠	١٠٠٠٠	٨٤٢٢	٦١٦٣	متحصلات من بيع اصول بعد خصم القيمة الدفترية
١٥٧٦٢	١٤٤٣٦	(٨٨٦)	(١٣٢٦)	الحركة فى اصول (اراضى) بغرض البيع
٢٢٢٦٢	٢٠٤٣٦	٧٥١٧	٣٢٨٠	صافى التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار (٢) التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(١٠٤٩)	(٦٢٢)	١٤٥	٢٦٢	فوائد قروض قصيرة الاجل
(١٠٤٩)	(٦٢٢)	١٤٥	٢٦٢	صافى التدفقات النقدية من أنشطة التمويل (٣)
٨٢٣	١٥٩٧	(٤٠٤)	(٥٧٩)	التغير فى حركة النقدية خلال العام (١)+(٢)+(٣)
٦٢٢٧	٦٨٠٨	٦٢٢٧	٦٨٠٦	رصيد النقدية ومافى حكمها اول العام
٧٠٥٠	٨٤٠٥	٥٨٢٣	٦٢٢٧	رصيد النقدية ومافى حكمها اخر العام
(٥٥١٥)	(٦٧٥٠)	(٥١٠٦)	(٥٧٧٨)	خصم الودائع المجمدة
١٥٣٥	١٦٥٥	٧١٧	٤٤٩	النقدية المتاحة للاستخدام

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

(مهندس / سليمان سليمان السيد)



Handwritten signature

الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد، الدقى

قائمة التغير في حقوق الملكية التقديرية

عن العام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

القيمة بالالف

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/ ٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	٢٦٠٠٠	راس المال المدفوع
٩١٩٧	٩١٩٧	٩١٩٧	٩١٩٧	احتياطي قانوني
٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	احتياطي نظامي
٨٦٤	٨٦٤	٨٦٤	٨٦٤	احتياطي سندات حكومية
١٨٦٧	١٨٦٧	١٨٦٧	١٨٦٧	احتياطي تجديدات وتوسعات
١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	احتياطي ارتفاع أصول
(٤٩٦٣)	(٥٧٢٤)	(٤٩٦٣)	(٥٧٢٤)	خسائر مرحلة
١٩٥٠	١٠٦١	٦٣٣	٧٦١	صافي الربح
٧٧٩٧١	٧٦٣٢١	٧٦٦٥٤	٧٦٠٢١	الاجمالي

رئيس مجلس الادارة

و العضو المنتدب

(مهندس / سليمان سليمان السيد)



Handwritten signature in blue ink.

أهم الافتراضات والأسس

التي تم على أساسها إعداد

مشروع الموازنه



* الموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ *

يتشرف مجلس إدارة الشركة العربية للاستصلاح الاراضى بعرض مشروع الموازنة التقديرية للعام المالي والذي تم أعدادها في ظل الظروف والتحديات الصعبة وفي ظل المنافسة الشرسة التي تواجهها الشركة مع القطاع الخاص مع وجود الأعباء الثابتة التي تتحملها الشركة من أجور وتأمينات وضرائب وبالرغم من هذه التحديات تعمل الشركة في ظل حرص الشركة القابضة لاستصلاح الاراضى وأبحاث المياه الجوفية على مواصلة مسيرتها والمشاركة في دور التنمية والتعمير في وطننا الحبيب



أهم الافتراضات في إعداد مشروع الموازنة

- مع وجود معلومات تؤيد الافتراضات التي بنيت عليها الموازنة إلا أن هذه الافتراضات تعتبر أدلة تنبؤية قد تتأثر بأحداث وقرارات مستقبلية
- مع انتشار الموجه الثانية من جائحة كورونا وما قد ينشأ عنها من آثار مستقبلية على نتائج الأعمال وبنود القوائم المالية قد يصعب التنبؤ بها في ظل وجود حالة من عدم التأكد بتأثير ذلك على الوضع الاقتصادي للشركة
- مراعاة العمل على حل المشكلات والصعوبات التي تواجهها الشركة والمتمثلة في عدم وجود حجم أعمال ثابت يؤدي إلى تحقيق إيرادات بصفة مستمرة وفي ظل المنافسة القوية وزيادة الأعباء الثابتة وتقدم المعدات والمديونيات والفوائد المتركمة مع الجهات الحكومية وعدم وجود تسهيلات ائتمانية ومما يستلزم التنسيق مع الجهات التابعة لها الشركة لمواجهة تلك الصعوبات
- مراعاة الاستغلال الامثل للموارد والطاقات المتاحة من طاقات بشرية ومعدات ومحاولة تحقيق معدلات اداء جيدة واستغلال جميع هذه الطاقات لتحقيق اقصى استفادة للشركة في ظل الظروف الحالية وفي ضوء مؤشرات السنوات السابقة ومؤشرات السوق الحالية
- مراعاة الحصول على مستلزمات الانتاج بأنسب الاسعار مع توقع ارتفاع الاسعار مستقبلا واحكام الرقابه على بنود التكلفة والالتزام بالقرارات المتخذة في ذلك وتفعيل دور لجنة المراجعة الداخلية وتطبيق نظام الحوكمة



- مراعاة لمبدأ المشاركة لجميع مراكز المسؤولية بالشركة وذلك في اعداد الموازنة حيث تم بناء تلك التوقعات المستقبلية في ضوء ماتم تقديمه من بيانات بالمشاركة مع القطاعات الفنية والهندسية والميكانيكية والمالية والاداريه والشئون التجارية ومشاركة الاداء والخطط المستقبلية معا

- مراعاة الواقعية في إعداد الموازنة أثناء التنفيذ مع إمكانية التطبيق في ضوء الوضع الحالي و الإمكانيات المتاحة للشركة

- مراعاة الاستفادة المثلى من الطاقات المتاحة بالشركة من طاقة بشرية ومعدات وتحقيق معدلات اداء جيدة ومؤشرات اقتصادية مناسبة بأستغلال جميع هذه الطاقات لتحقيق أقصى استفادة للشركة

- مراعاة الاهتمام بالموارد البشرية بالشركة والحفاظ عليها وتأمينها بالقدر الكافي وتقليل التجمعات واتخاذ الاجراءات الاحترازية في ظل الظروف الحالية(جائحة كورونا) وتوفير الخدمات الاجتماعية والصحية التي تمولها الشركة للحفاظ على العاملين مما يحفز العاملين على الاجتهاد والتطوير في العمل

- مراعاة الاهتمام بالتطوير المستمر للمعدات من خلال الاهتمام برفع كفاءة المعدات واصلاحها وصيانتها ورفع كفاءة الاصول لزيادة معدل الانتاج مما يمكن الشركة من المنافسة وتوفير شراء اصول جديدة مؤقتا ولحين توفر السيولة اللازمة لعمل الاحلال والتجديد للمعدات القديمة





* أهم أسس إعداد الموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ *

تم إعداد الموازنة التقديرية للشركة العربية لاستصلاح الأراضي في ظل أتباع عدة أسس ومنها الآتي :

- تم إعداد الموازنة التقديرية للعام المالي في ضوء الإمكانيات الفعلية للشركة والطاقت البشرية / والفنية والهندسية/والميكانيكية مع الأخذ في الاعتبار أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات في ضوء أي تغيرات وأحداث مستقبلية

- تحقيقا لمبدأ الشمول في إعداد الموازنة وتقدير كافة بنود المصروفات والإيرادات وكذلك الأصول والالتزامات خلال العام المالي للموازنة



- تم إعداد الموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ مع الاسترشاد بالمنفذ الفعلي عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ مع الأخذ في الاعتبار المنفذ فعليا عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١ خلال النصف الأول والتقديري في موازنة العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

- يتم أتباع مبدأ الاستحقاق المحاسبي في إثبات الإيرادات والمصروفات بحيث تستفيد كل فترة مالية بما يخصها من إيراد وما تتحمله من أعباء مع الأخذ في الاعتبار أن التكلفة يتم تحميلها كاملة والإيرادات يتم تحميلها بالكامل

- تم الأخذ في الاعتبار تنفيذ بعض الأعمال ذاتيا و بمعرفة مقاولي الباطن مع الأخذ في الاعتبار انه قد تتأثر المصروفات الخاصة بالتشغيل في حالة الدخول في مشروعات أخرى قد تستجد

- تم إعداد الموازنة في ضوء التأكيد مع التوقع بأحكام الرقابة على بنود التكاليف والالتزام بالقرارات المتخذة

- تم إعداد الموازنة للعام المالي مع توقع ثبات أسعار الفوائد الدائنة على الودائع البنكية طبقا لأسعار الفائدة لدى البنوك المتعامل معها ويتم إدخال جزء من عائد هذه الودائع إلى الحسابات الجارية



- تم تقدير حساب إيرادات النشاط الجاري بناء على حجم الأعمال المتوقع انجازها خلال العام المالي من خلال الأعمال المتوقع أن تحصل عليها الشركة أو في ضوء المتبقي من الأعمال الحالية وكذلك من خلال المشاركة في أعمال التبطين للترع من خلال المشروع القومي التي تقوم به الدولة من خلال وزارة الري والموارد المائية ومنها أعمال تبطين وتأهيل ترعة التينة بهندسة رى بورسعيد - وترعة رقم (١) بهندسة رى سان الحجر وكذلك أعمال التطهيريات - وإحلال وتجديد شبكات الصرف المغطى بمنطقة زفتى - والاستصلاح الداخلى لمساحة ٤٠٠٠ فدان بالواحات البحرية- ومحطة إنتاج الخرسانة بالعاصمة الإدارية وإيجار المعدات - وأعمال مصنعيات الإسفلت بتوشكى والتي ستقوم بها الشركة خلال العام المالي للموازنة
- تم تقدير إيرادات الاراضى المتوقعة بناء على المبالغ المستحقة على المستثمرين خلال العام المالي ومن خلال متوسط التحصيل خلال آخر ثلاث سنوات وأدراج المقدمات المتعلقة بها ضمن الإيرادات المتوقعة على أساس مبدأ الاستحقاق
- تم تقدير إيرادات الخلطة والمضخات الخرسانية وإيجار المعدات بمشروع الموازنة على أساس الطاقة الإنتاجية المتاحة وحجم العمل المتوقع خلال العام المالي للموازنة
- تم تقدير التكاليف المتوقعة بناء على المشروعات الجديدة المتوقع تنفيذها خلال العام المالي للموازنة وبما يتناسب مع طرق تنفيذ تلك المشروعات سواء ذاتي أو متكامل أو من خلال الاستعانة بمقاولي الباطن
- تم تقدير حساب بند الأجور طبقا لعدد العاملين المتوقع وكذلك التأمينات الاجتماعية والعلاوات والبدلات والحوافز والمزايا والمنح ومكافئات الإنتاج مع مراعاة إحكام الرقابة عليها مع الأخذ في الاعتبار الزيادة المتوقعة في بند الأجور نتيجة الزيادة القانونية للمرتبات وحركة الترقيات والانتدابات والعلاوة التشجيعية و مراعاة المتخارجين للمعاش وما يترتب عليها حيث من المتوقع أن يصل عدد العاملين الى (٧٥٥) عامل خلال العام المالي للموازنة



*** الإطار العام للموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ ***

- تم تقدير زيادة في صافى الأصول الثابتة في موازنة العام المالي مع توقع رفع كفاءة التشغيل للأصول والمعدات
- تم تقدير تخفيض في رصيد مدينو بيع أصول (الإقراض طويل الأجل) في الأصول الغير متداولة في موازنة العام المالي و المتمثل في باقي قيمة الأقساط التي سوف يستحق ميعاد تحصيلها
- تم تقدير ثبات رصيد الاستثمارات المالية في موازنة العام المالي والمتمثلة في استثمارات في سندات حكومية (وزارة المالية) واستثمارات في شركة قروين
- تم تقدير تخفيض في رصيد أعمال تحت التنفيذ في موازنة العام المالي مع استبعاد أعمال الحسينية وخزان المنيا وجزء من المستعمرة السكنية بتوشكى والباقي منها يمثل قيمة تكلفه العمليات التي لم يرد عنها مستخلصات
- تم تقدير النقص في قيمة المخزون في موازنة العام المالي نتيجة المتوقع بيعه من مخزون رواكد ومستغنى عنه
- تم تقدير تخفيض في رصيد أراضي بغرض البيع في موازنة العام المالي نتيجة استبعاد ارض وادي النقرة
- تم تقدير تخفيض في رصيد العملاء والمدينين بالصافي نتيجة توقع تحصيل بعض المستحقات الخاصة بالعملاء والمدينين بعمليات هيئة التعمير والجاري إجراء ختامي لها مثل عمليات الحسينية وخزان المنيا مع تحصيل باقى مديونية ارض فاقوس و توقع تحصيل بعض المستحقات طرف المدينين والمستثمرين والشركات الشقيقة
- تم تقدير تخفيض في رصيد الحسابات المدينة الأخرى وحسابات الشركة القابضة والشركات الشقيقة نتيجة توقع تحصيل المستحق عليها ومنها شركة مساهمة البحيرة وإقفال مديونية مصرف الجماهيرية الليبية ومدينين آخرين



- تم تقدير تخفيض في الأرصدة المدينة للموردين والمقاولين وجارى العاملين نتيجة توقع تختيم بعض العمليات مع جهات الإسناد وتسوية جزء من الدفعات المقدمة للمقاولين والموردين والمديونيات والسلف المستحقة طبقا لما هو متوقع في موازنة العام المالي
- تم تقدير زيادة حركة النقدية والودائع في موازنة العام المالي طبقا لحجم العمل المتوقع في موازنة العام المالي
- تم تقدير ثبات رصيد الاحتياطيات في موازنة العام المالي
- تم تقدير تخفيض جزء من رصيد الالتزامات طويلة الأجل ومع توقع سداد جزء للهيئة العامة للتعمير من بيع ارض وادي النقرة في موازنة العام المالي
- تم تقدير تخفيض في رصيد المخصصات بقيمة استبعاد مخصص مشروع ليبيا وإقفاله في موازنة العام المالي
- تم تقدير تخفيض في رصيد عملاء دائنون والمقاولين و الموردين والأرصدة الدائنة الأخرى نتيجة توقع تخفيض فرق تكلفة الاراضى المباعة وسداد بعض مستحقات المقاولين والموردين والأرصدة الدائنة الأخرى في موازنة العام المالي
- تم تقدير تخفيض في رصيد دائنو مصالح وهيئات ونتيجة توقع سداد جزء من المديونية المستحقة للهيئة العامة للتأمينات ومصلحة الضرائب في موازنة العام المالي
- تم تقدير ثبات رصيد دائنو توزيعات (اتحاد المساهمين) في موازنة العام المالي لحين توفر السيولة اللازمة
- تم تقدير تخفيض في الالتزامات قصيرة الأجل نتيجة توقع سداد مستحقات الهيئة العامة لمشروعات التعمير وذلك من مستخلصات الأعمال أو سدادها خلال موازنة العام المالي



- تم تقدير تخفيض رصيد قرض وزارة المالية (الخاص بصرف المرتبات) نتيجة المتوقع سداه في عام الموازنة
- تم تقدير زيادة في تكلفة النشاط والمصروفات الادارية مع توقع ارتفاع أسعار مستلزمات الإنتاج وتكلفه التشغيل
- تم تقدير زيادة في إيرادات النشاط عن تكلفة النشاط وذلك طبقا لحجم العمل المتوقع من القطاعات الفنية والهندسية بالشركة مع تحقيق مجمل ربح في موازنة العام المالي
- تم تقدير زيادة في الإيرادات الأخرى والأرباح الرأسمالية طبقا لما هو متوقع من بيع أصول ومعدات مستغنى عنها في موازنة العام المالي
- تم تقدير عمل الخطة الاستثمارية لرفع كفاءة ومعدلات التشغيل الآلات والمعدات في موازنة العام المالي وذلك بمعرفة القطاعات الميكانيكية بالشركة وعلى أن تكون مصادر التمويل ذاتيا من الشركة
- يتم احتساب نصيب السهم في الأرباح أو الخسائر بقسمة صافي الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين على عدد الأسهم العادية مرجحا بعامل الوقت ويتم عرض ربحية السهم في قائمة الدخل
- تم تقريب الأرقام الحسابية في موازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وأرقام سنة المقارنة الفعلية في ٢٠٢٠/٦/٣٠ على أن تكون القيمة بالإنف جنيه



* أهم العناصر التي تتضمنها الأرقام التقديرية لقائمة الدخل لموازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ *

"القيمة بالألف"

أولاً: الإيرادات

* قدرت اجمالي الإيرادات بموازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بمبلغ ١١٢٣٠٠ مقابل فعلى بمبلغ ٤٠٧٢٠ في ٢٠٢٠/١٢/٣١ ومقابل فعلى بمبلغ ٩٠٦٠٠ عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ وبيانها كالتالي

بيان	فعلى ٢٠٢٠/٦/٣٠	فعلى ٢٠٢٠/١٢/٣١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١
إيرادات النشاط الجاري	٧٩٠٧١	٢٩٣٠٩	١٠١٦٢٣	٩٩٦٠٠
إيرادات أوراق مالية	٣٠	٢	٢٨	٣٠
إيرادات أخرى	٥٢٧٢	٢٩٤٧	١٥٥٠	٤٠٠٠
إيرادات فوائد دائنة	١٨٢	٣٩	٥٤٠	١٧٠
الأرباح الرأسمالية	٦٠٤٥	٨٤٢٣	١٠٠٠٠	٨٥٠٠
<u>الإجمالي</u>	<u>٩٠٦٠٠</u>	<u>٤٠٧٢٠</u>	<u>١١٣٧٤١</u>	<u>١١٢٣٠٠</u>

"القيمة بالألف"

ثانياً: اجمالي المصروفات وتكلفة النشاط

* قدرت اجمالي المصروفات في موازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بمبلغ ١١٠٣٥٠ مقابل فعلى بمبلغ ٣٩٩٩٨ في ٢٠٢٠/١٢/٣١ ومقابل فعلى بمبلغ ٨٩٨٤٠ عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ وبيانها كالتالي

بيان	فعلى ٢٠٢٠/٦/٣٠	فعلى ٢٠٢٠/١٢/٣١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١
تكاليف النشاط	٦٩٥٠٥	٢٩٦٩٦	٩٠٢٩١	٨٦٧٤٠
مصروفات عمومية وإدارية	١٨٣٨٤	٩٧٤٣	٢١١٨٠	٢١٤١٠
مكافأة مجلس الإدارة	٢٩٧	١٥١	٢٨٦	٤٥٠
مصروفات تمويلية	١٢٩٦	١٨٨	٥٨٣	١٢٥٠
مصروفات أخرى	٣٥٨	٢٢٠	٣٤٠	٤٠٠
مصروفات داخلية	٠	٨٩	٠	١٠٠
<u>الإجمالي</u>	<u>٨٩٨٤٠</u>	<u>٤٠٠٨٧</u>	<u>١١٢٦٨٠</u>	<u>١١٠٣٥٠</u>



* أهم العناصر التي تتضمنها الأرقام التقديرية لقائمة المركز المالي بموازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ *

"القيمة بالآلاف"

ثالثاً: بنود قائمة المركز المالي للموازنة العام المالي

بيان	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١
اجمالي الأصول طويلة الأجل	٥٥٣٦٥	٤١٩٣٨	٦٣٤٥٤	٣٣٤٤٣
اجمالي الأصول المتداولة	٢١٠٣٦٥	٢١٥٠٥٠	١٨١٧٥٩	١٨٣٠١٥
<u>اجمالي الأصول</u>	<u>٢٦٥٧٣٠</u>	<u>٢٥٦٩٨٨</u>	<u>٢٤٥٢١٣</u>	<u>٢١٦٤٥٨</u>

بيان	١٦٦٠٩	١٦٦٠٩	١٥٦٠٠	١٢٠٧٤
اجمالي* الالتزامات طويلة	١٦٦٠٩	١٦٦٠٩	١٥٦٠٠	١٢٠٧٤
اجمالي الالتزامات المتداولة	١٧٣١٠٠	١٦٣٧٢٥	١٥٣٢٩٢	١٢٦٤١٣
اجمالي حقوق الملكية	٧٦٠٢١	٧٦٦٥٤	٧٦٣٢١	٧٧٩٧١
<u>اجمالي الالتزامات وحقوق الملكية</u>	<u>٢٦٥٧٣٠</u>	<u>٢٥٦٩٨٨</u>	<u>٢٤٥٢١٣</u>	<u>٢١٦٤٥٨</u>



* تقديرات الأصول الثابتة بالصافي :

يتم تقدير قيمة الأصول الثابتة بالصافي بعد خصم مخصص الإهلاك ويتم أهلاك الأصول بطريقة القسط الثابت

وعلى أساس العمر الإنتاجي المقدر لكل أصل وبياناتها كالتالي

البيان	القيمة بالآلاف
رصيد الأصول أول المدة	٤٨٤٦
إضافات أصول متوقعة خلال العام	٢٠٠٠
خصم مخصص أهلاك العام	(٧٠٠)
<u>صافي الأصول ٢٠٢٢/٢٠٢١</u>	<u>٦١٤٦</u>

Arab Company For Land Reclamation
A Subsidiary for
holding company for land reclamation



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
لاستصلاح الأراضي وأبحاث المياه الجوفية
إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

"القيمة بالألف"

*تقديرات أرصدة العملاء والمدينين بالصافي وبيانها كالتالي:

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٦٦٥٠٠	٦٧٨٥٠	٧٠٣١٦	٦٥٤١٩	عملاء
١٥٣	١٨٣	١٥٣	٢٠٧	تأمينات لدى الغير
٥٧٠٠٠	٤٨٠٠٠	٥٩٧٠٤	٥٩٠٢٩	مستحقات أراضي مبيعة للمستثمرين
٤٨٧	٥٠٠	١٨١١	١١٨٦	أرصدة مدينة أخرى
٠	٠	٥٩٣٩	٥٩٣٩	مدينين ارض فاقوس
٥٠٠٠	٣٤١٠	٦٨٢٠	٦٩٣٩	ارصده مدينه شركات شقيقه
١٢٩١٤٠	١١٩٩٤٣	١٤٤٦٣٣	١٢٨٧٠٩	احتمالي العملاء والمدينين
(١٠٣٨٣)	(١٠٣٨٣)	(١٠٣٨٣)	(١٠٣٨٣)	خصم مخصص ديون مشكوك
<u>١١٨٧٥٧</u>	<u>١٠٩٥٦٠</u>	<u>١٢٤٢٥٠</u>	<u>١٢٨٣٢٦</u>	صافي رصيده العملاء والمدينين

"القيمة بالألف"

*تقديرات حسابات مدينة (دفعات مقدمة) وبيانها كالتالي:

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٢٥٠٠	٣٠٠٠	٢٥٧٥	٣٣١٤	موردين مدينين
٤٦٧٦١	٤٩٥٠٠	٤٤٣١٠	٤٥٧٣٦	مقاولين مدينين
٢٠٤	٢٥٠٠	٢٠٤	٣٣١٢	حسابات مدينه مصالح وهيئات
٢٠٦	٥٠٠	١٣٧٦	٤٨٤	جارى عاملين وسلف
<u>٤٩٦٧١</u>	<u>٥٥٥٠٠</u>	<u>٤٨٣٦٥</u>	<u>٥٠٦٣٦</u>	احتمالي أرصدة المدين والمدينين

"القيمة بالألف"

*تقديرات حسابات مدينة (الشركة القابضة) وبيانها كالتالي:

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
١٥٩٠	٢٥٩٠	٢٥٩٠	٢٤٩٠	رصيد مدين (تأمينات خطابات ضمان)
(١٥١٤)	(٢٤٦٤)	(٢٤٦٤)	(٢٤٦٤)	رصيد دائن (غطاء خطابات ضمان غير مسدده ومصروفات بنكية وريحية)
<u>٧٦</u>	<u>١٢٦</u>	<u>١٢٦</u>	<u>٣٦</u>	الرصيد مدين

Arab Company For Land Reclamation
A Subsidiary for
holding company for land reclamation



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
لاستصلاح الأراضي وأبحاث المياه الجوفية
إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة

*تقديرات رأس المال

□ حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري) ويبلغ رأس المال

المصدر و المدفوع ٢٦.٠٠٠.٠٠٠ جنيه مصري (ستة وعشرون مليون جنيه مصري) بقيمة اسمية للسهم ٥ جنيها

موزعه على عدد الأسهم ٥٢٠.٠٠٠.٠٠٠ وبياناتها كالتالي :

النسبة %	عدد الأسهم	
٨٩.٨٩٥%	٤٦٧٤٥٥٠	*الشركة القابضة واستصلاح الاراضى وأبحاث المياه الجوفية
١٠.١٠٥%	٥٢٥٤٥٠	*مساهمين آخرين



"القيمة بالألف"

*تقديرات أرصدة الموردين والأرصدة الدائنة وبياناتها كالتالي

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٢١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٢٠	البيان
١٨٣٠	٣٠٠٠	٢٠٥٨	١٧٥٨	موردين
٢٨٠٠٠	٣٩٠٠٠	٣٥٧٣٢	٣٤٩٢٧	مقاولين
٨٤٧٠	١٤٧٨٦	٢١٠٨٠	٢٤٣٩٢	أرصدة دائنة أخرى
٠	٠	٦١١	٤١٠	مصروفات مستحقة
١٠٢٢	٠	١١٢٥	١١٢٥	أرصدة دائنة شركات شقيقه
٢٩٢٣٢	٥٥٧٨٦	٦٠٦٠٦	٦٢٦١٢	احتمالي أرصدة الموردين الدائنين



"القيمة بالألف"

رابعاً: قائمة التدفقات النقدية لموازنة العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠

يتم تعريف النقدية وما في حكمها على أنها الأرصدة النقدية بالحسابات الجارية لدى البنوك والودائع تحت الطلب ويتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة الغير مباشرة وقدرت النقدية والودائع بموازنة العام المالي بمبلغ ٧٠٥٠ جنيهاً مقابل فعلي بمبلغ ٦٢٢٧ عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩

- ولأغراض قائمة التدفقات النقدية وما في حكمها يتم خصم قيمة الودائع للوصول لنقدية المتاحة للاستخدام

التقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	التقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٧٠٥٠	٨٤٠٥	٥٨٢٣	٦٢٢٧	الحسابات الجارية والودائع
(٥٥١٥)	(٦٧٥٠)	(٥١٠٦)	(٥٧٧٨)	خصم الودائع المجمده
<u>١٥٣٥</u>	<u>١٦٥٥</u>	<u>٧١٧</u>	<u>٤٤٩</u>	النقدية المتاحة للاستخدام



خامساً: الموازنة الاستثمارية للعام المالي

تم عمل الخطة الاستثمارية التقديرية للشركة طبقاً لرؤية الشركة والقطاعات الميكانيكية للرفع كفاءة التشغيل من خلال تمويل عمليات الصيانة والعمرات او الإحلال والتجديد والتطوير المستمر مما يوفر شراء أصول جديدة والمتوقع تقديره بمبلغ ٢٠٠٠ فقط اثنان مليون جنيهاً على ان يتم التمويل ذاتياً من الشركة وبيانها كالتالي

القيمة بالألف	البيان
١٣٥٠	معدات
٤٠٠	وسائل نقل وانتقال
٥٠	أثاث
٥٠	عدد ورش
١٥٠	إنشاءات مواقع
<u>٢٠٠٠</u>	الإجمالي



سادساً: الفائض المحقق لموازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١

"القيمة بالألف"

يقدر الفائض المستهدف تحقيقه بمشيئة الله بموازنة العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ بمبلغ ١٩٥٠ جنيهاً

مقابل فعلي بمبلغ ٧٦١ جنيهاً عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ ومقابل فعلي في ٢٠٢٠/١٢/٣١ بمبلغ ٦٣٣



ويقترح استخدام الفائض لإقفال الخسائر المرحلة

سابعاً: نصيب السهم من الأرباح :

ويتمثل نصيب السهم في الأرباح على أساس متوسط عدد الأسهم القائمة خلال العام المالي مرجحاً لعامل الوقت .

$$\text{نصيب السهم في الأرباح} = \frac{\text{صافي الربح}}{\text{متوسط عدد الأسهم}} = \frac{١٩٥٠٠٠٠ \text{ جنيهاً}}{٥٢٠٠٠٠٠ \text{ سهم}} = ٠.٣٨ \text{ جنيه / سهم}$$

" وختاماً نأمل أن نكون قد وفقنا في عرض الإطار العام للموازنة التقديرية للشركة خلال العام المالي "

وندعوا الله عز وجل أن يوفقنا إلى تحقيق الأهداف المرجوة ودوام النجاح والتوفيق للشركة

ولجميع العاملين بها والمساهمة في دور التنمية والتعمير لوطننا العزيز

" والله ولي التوفيق "

أهم التحليلات المرفقة عن العام المالي للموازنة



الموازنة التقديرية

لتكلفة النشاط ٢٠٢١-٢٠٢٢

القيمة بالألف

تقديري ٢٠٢٢ / ٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١ / ٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١	ختامي ٢٠٢٠ / ٢٠١٩	البيان
١٦٠٠٠	١٣٩٦٥	٨٧٧٠	١٤٤٤٢	الأجور
٤٢٥٠	٤٦٠٠	١٠٣١	٢٠٧٠	وقود
٤٤٠٠	١٦٠٠٠	٢٢٤٢	٢٧٧٢	خامات
٢٦٥٠	٢٧٥٠	١٤٢٠	١٣٦٠	مهمات و قطع غيار
٧٥	٢٣٠	٢٨	٥٤	كهرباء ومياه وغاز وادوات كتابية
٢٠٦٥	١٩١٧	٧٩١	١٧١٢	ضرائب ورسوم
٢٥٠	١٤٠	١٨٢	٢٧٩	ايجارات
٥٥٠	٥٠٠	٢٤٠	١٠٢	الاملاك
٥٤٠	٢٧٤	١٩٩	٥٢٨	صيانة متنوعه وتأمين سيارات
٤٠٠	٢٨٠	١٥٢	٢٦٢	ضيافة ونظافة وكراميات
١٦٨٥	١٧١٢	٧٣٠	١٢٩٥	بدل سفر وانتقال واعاشة وطيران وتليفون
٢٣١	١٠٠	٩٤	٢٢٨	اشترابات وتدريب واستشاري وابحات
٥٢٢٠٠	٤٥٤٤٨	١٢٣٦٠	٤٢٥٩٠	اعمال مقاولي الباطن وتأمينات الاعمال
٥٦٥	٩٣٠	٢٠٨	٢٢٢	ايجار وسائل نقل ومعدات وتحميل
٢١٠	١٢٠	٧٤	١٣٥	حراسه
٢٤٠	١٣٦	١٤٢	٢٠٢	سراكي
٧	٨	٤	٩	تصوير
٢٢	١١	٨	١١	مكافاة لغير العاملين
١٠٠	٧٠	٠	١٢٨	محملات عقود
٨٦٧٤٠	٩٠٢٩١	٢٩٦٩٦	٦٩٥٠٥	الإجمالي العام

ص



Arab Company For Land Reclamation
(Arclam)
A Subsidiary for
holding company for land reclamation
& ground water researches



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش. م. م.)
إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة
لاستصلاح الاراضى وأبحاث المياه الجوفية

الموازنة التقديرية

للمصروفات العمومية والادارية ٢٠٢٢-٢٠٢١

القيمة بالألف

تقديري ٢٠٢٢ / ٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١ / ٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١	ختامي ٢٠٢٠ / ٢٠١٩	البيان
١٧٠٥٠	١٦٣٠٤	٧٦٩١	١٤٦٩٣	الأجور
٩٠٠	١٠٤٥	٣٣٣	٨٠٩	وقود وزيوت
٦٠٠	٩٠٠	٢٤٨	٣٠٧	مهمات و قطع غيار
١٠٠	١٠٠	٦٨	٣١١	ادوات كتابية
٤٣٥	١٩٥	٣٣٧	٣٦٩	كهرباء ومياه وغاز
٢٢٥	٧٨٣	٦٣	٢٩٥	رسوم وضرائب
١٠٠	١٠٠	٤٧	٧٤	ايجارات
١٥٠	١٥٠	٦٣	١٠٣	الاهلاك
٢٤٠	٥٦٦	١٢٥	٢٤٨	صيانة متنوعة و تأمين سيارات
٢٦٥	٢٤٥	١٢٤	٢٩٩	اكراميات وضيافة ونظافة
٥٤٠	٤٧٣	١٩٩	٤٠٢	بدل سفر و انتقالات و طيران وتليفون
١٢٥	١٠٨	٩	٢٤٧	اشتراكات وتدريب وابحث واستشارى
٢	٢٣	٠,٥	٢	تصوير
٥	٢٠	٢	١٣	إيجار معدات ووسائل نقل وتحميل
٨	١٠	٣	١٠	حراسة
١٥٥	٩٠	٨١	١١١	سراكى
١٠٠	٤٥	٩٣	٨٧	دعاية و اعلان
١١٠	٦٣	١٠٦,٥	٢٨	مكافآت لغير العاملين واتعاب حمامة
١٠٠	٥٠	٤٠	٦٦	اعاشه
٣١٤١٠	٣١١٨٠	٩٧٤٣	١٨٢٨٤	الإجمالى العام



(٢١)

الشركة العربية

لاستصلاح الاراضى - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادى الصيد - الدقى

التقديرات المتوقعة لمصروفات العام المالي

٢٠٢٢/٢٠٢١

القيمة بالالف جنيه

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣ ١	فعلي ٢٠٢٠/٢٠١٩	البيان
٣٣٥٠٠	٣٠٤٥٥	١٦٦١٣	٢٩٤٣٢	الأجور
١٣٥٠٠	٢٦٥٢٥	٥٨٢٥	٨٨٥٢	مستلزمات سلعية
٥٨٤٠٠	٥١٥٠٠	١٥٨٠٩	٤٧٤٥٩	مستلزمات خدمية
٤٥٥٠	٣٨٦٠	١٦٢٠	٣٧٣٨	مصروفات تحويلية
٤٠٠	٣٤٠	٢٢٠	٣٥٨	مصروفات أخرى
١١٠٣٥٠	١١٢٦٨٠	٤٠٠٨٧	٨٩٨٤٠	الإجمالي



الشركة العربية
لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية
أول شارع نادي الصيد - الدقي

تقديرات الأجور
للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

(القيمة بالآلف جنيه)

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٢١	فعلي ٢٠٢٠/٢٠١٩	البيان
٢٦٣٥٠	٢٤٤٥٥	١٤٢٦٩	٢٤٥٦٤	أجور نقدية
٦٥٠	٦٠٠	٣٣٦	٧٨٨	مزايا عينية
٦٥٠٠	٥٤٠٠	٢٠٠٨	٤٠٨٠	التأمينات الاجتماعية
٣٣٥٠٠	٣٠٤٥٥	١٦٦١٣	٢٩٤٣٢	الإجمالي

مس



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد - الدقى

تقديرات المستلزمات السلعية
للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

(القيمة بالآلف جنيه)

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٢١	فعلي ٢٠٢٠/٢٠١٩	البيان
٤٤٠٠	١٦٠٠٠	٢٢٤٢	٣٧٧٢	خامات
٥٢٥٠	٥٥٠٠	١٣٦٤	٢٨٨٠	وقود
٢٢٥٠	٤٥٠٠	١٧٧٧	١٦٦٧	قطع غيار ومهمات
١٠٨	١٥٩	٧٣	٢١٥	أدوات كتابية
٤٠	١١٠	٣٦	٥٢	مياه
٤٤٠	٢٥٠	٣٢٦	٢٥٥	كهرباء
١٢	٦	٧	١٢	أخرى
١٢٥٠٠	٢٦٥٢٥	٥٨٢٥	٨٨٥٢	الإجمالي



الشركة العربية
لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية
أول شارع نادي الصيد - الدقي

تقديرات المستلزمات الخدمية
للعام المالي ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

(القيمة بالآلف جنيه)

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٢٠١٩	البيان
٨٨٠	٨٥٠	٢١٧	٦١٠	مصرفات الصيانة
٥٢٢٠٠	٤٥٤٤٨	١٣٣٦٠	٤٢٦٠٠	تشغيل لدى الغير
١٠٠	٧٨	٩٣	٨٧	نشر وإعلان وطبع ودعاية واستقبال
٥٧٠	٩٠٠	١٦٩	١٦٦	تأجير معدات ووسائل نقل
٨٢٨	١٠٧٨	٣٥٤	١٠٢٦	تكاليف خدمات المصالح والمؤسسات
٢٣٧٥	٢٥٩١	١٠٠٩	١٨٣٢	مصرفات نقل وانتقال
١٤٣٧	٥٥٥	٦٠٧	١١٢٨	مصرفات متنوعة
٥٨٤٠٠	٥١٥٠٠	١٥٨٠٩	٤٧٤٥٩	الإجمالي



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد - الدقي

تقديرات المصروفات التحويلية للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

التقديرات	التقديرات	فعلية	خامية	البيان
٢٠٢٢/٢٠٢١	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢٠/٢٠١٩	
٢٣٠٠	٢٧٠٠	٨٥٤	٢١٠٨	ضرائب ورسوم سلعية
١٠٠	٠	٨٨	٠	ضريبة الدخل
٠٧٠٠	٦٥٠	٣٠٣	٣٠٧	الإهلاك
٨٠	١٠٠	٣٦	٦٣	مباني وإنشاءات
١٠٠	٢٥٠	٤٦	٩٢	آلات ومعدات
٧٠	١٥٠	٥٣	٢٥	وسائل نقل ومعدات
٣٥	٥٠	١٤	٢٧	أثاث ومعدات مكتبية
٤١٥	٠	١٥٤	٠	عمرات جسيمة
٤٥٠	٢٤٠	٢٣٠	٢٥٣	إيجارات تقديرية
١٠٠٠	٢٧٠	١٤٥	١٠٦٩	فوائد محلية
٤٥٥٠	٢٨٦٠	١٦٣٠	٢٧٢٧	الإجمالي



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد، الدقي

تقديرات المصروفات الأخرى
للعام المالي ٢٠٢٠ / ٢٠٢١

تقديري	تقديري	فعلي	فعلي	البيان
٢٠٢٢/٢٠٢١	٢٠٢١/٢٠٢٠	٢٠٢٠/١٢/٢١	٢٠٢٠/٢٠١٩	
٤٠٠	٢٤٠	٢٢٠	٢٥٨	تعويضات وغرامات اخرى
٤٠٠	٢٤٠	٢٢٠	٢٥٨	الإجمالي



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

قطاع الشؤون المالية

بيان الاهلاك التقديري للعام المالي

عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١

القيمة بالآلاف جنيه

التقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	التقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	ختامي ٢٠٢٠/١٢/٣ ١	ختامي ٢٠٢٠/٢٠١٩	البيان
٨٠	١٠٠	٣٦	٦٢	مباني وإنشاءات
١٠٠	٢٥٠	٤٤	٨٩	آلات ومعدات
٧٠	١٥٠	٥٣	٢٥	وسائل نقل وانتقال
٢٥	٥٠	١٥	٢٩	أثاث ومعدات مكاتب
٤١٥	٠	١٥٤	٠	عمرات جسيمه
٧٠٠	٦٥٠	٣٠٢	٢٠٥	جملة بيان الإهلاك



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادى الصيد - الدقى

بيان المخصصات التقديرية

عن العام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

القيمة بالآلاف

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٢٣٤٧	٢٣٤٦	٢٣٤٧	٢٣٤٧	مخصص تسليم أعمال
٥٣٧٠	٥٣٧٠	٥٣٧٠	٥٣٧٠	مخصص منازعات قضائية
٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠	مخصص محطة العياط
٠	٠	٧٠٠	٧٠٠	مخصص ليبيا
٢٧٧١٧	٢٧٧١٧	٢٨٤١٧	٢٨٤١٧	الاجمالي

ص



الشركة العربية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

أول شارع نادي الصيد - الدقى

بيان الاحتياطات التقديرية عن العام المالي ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

القيمة بالالف

تقديري ٢٠٢٢/٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١/٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠/١٢/٣١	فعلي ٢٠٢٠/٦/٣٠	البيان
٩١٩٧	٩١٩٧	٩١٩٧	٩١٩٧	احتياطي قانوني
٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	٢٤٤٥١	احتياطي نظامي
٨٦٤	٨٦٤	٨٦٤	٨٦٤	احتياطي مهتتم في سندات حكومية
١٨٦٧	١٨٦٧	١٨٦٧	١٨٦٧	احتياطي تجديدات وتوسعات
١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	١٨٦٠٥	احتياطي ارتفاع اصول
٥٤٩٨٤	٥٤٩٨٤	٥٤٩٨٤	٥٤٩٨٤	الاجمالي



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي

ش - نادي الصيد الدقي

تقديرات الإيجور الثابتة والمتغيرة

للعام المالي ٢٠٢٢ / ٢٠٢١

(القيمة بالآف جنيه)

تقديري ٢٠٢٢ / ٢٠٢١	تقديري ٢٠٢١ / ٢٠٢٠	فعلي ٢٠٢٠ / ١٢ / ٢١	فعلي ٢٠١٩ ٢٠٢٠ /	البيان
١٥٨٥٨	١٥٨٠٠	٨٦٤٢	١٤٢٤٧	الاجور الدائمة والمؤقتة والشاملة
٤٥٠	٢٨٦	١٥١	٢٩٧	المكافآت مجلس الادارة
٨٤٠٠	٧٥٠٠	٤٥٢٧	٨٦٥٢	الحوافز الثابتة والمتغيرة
١٢٢٠	٥٥٠	٧٦٤	١٠٦٦	البدلات والرواتب
٣٢٢	٣١٩	١٨٤	٣٠١	مزايا نقدية ومنحة عيد العمال
٦٥٠	٦٠٠	٣٣٦	٧٨٨	مزايا عينية
٦٥٠٠	٥٤٠٠	٢٠٠٨	٤٠٨٠	تأمينات اجتماعية
٢٢٥٠٠	٢٠٤٥٥	١٦٦١٢	٢٩٤٢٢	الإجمالي
٧٥٥	٨٠٠	٧٩٢	٨٣١	عدد العاملين الدائمين والمؤقتين
٤٤	٣٩	٢١	٣٥	متوسط الاجر السنوي (اجمالي الاجور / عدد العاملين)



الشركة العمريية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

ش - نادي الصيد الحقي

مشروع خطة ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

الممول حسب الوظيفة والمؤهل



الإجمالي	الاختصاصات في ٢٠٢١ / ٢٠٢٢		التواجد في ٢٠١٩ / ٢٠٢٠		الإنتاج	الوظيفة والمؤهل
	العمليات الإدارية والتمويلية	الخدمات الإنتاجية	العمليات الإدارية والتمويلية	الخدمات الإنتاجية		
٥٩٦٨٠	٠	١	٠	٠	٠	نائب رئيس مجلس الادارة
٢١٦٥٩٠	١	٣	٠	٠	٢	رئيس قطاعات
٤٤٨٣٠	٥	٥	٥	٠	١٠	رئيس قطاع
٦٨٤٧٠٠	٩	١٠	٩	٠	٥	مدير عام
٥٩٦٠٤٠	١٧	٤	١٩	٠	٧	مدير إدارة
١٢٥٥٩٣٠	١	٠	٥	٣٥	٠	تنفيذية ومكتبية ومساعدة وحرفية (الأولى)
٢٨٣٩٠٠	١٣	٥٠	٢٠	٦٠	٥٠	تنفيذية ومكتبية ومساعدة وحرفية (الثانية)
٥٨٣٦١٧٠	٥١	٨٩	٦٥	٢١١	٨٩	تنفيذية ومكتبية ومساعدة وحرفية (الثالثة)
٣٤٠٣٧٧٠	٣٧	٤٧	٣٧	١١٥	٥١	مكتبية ومساعدة وحرفية ومعاونة (الرابعة)
٥٢٨٩١٠	٣	١٣	٣	٣٠	١٣	مكتبية ومساعدة وحرفية ومعاونة (الخامسة)
١٥٨٥٨٠٠٠	١٣٧	٣٣٣	١٦٣	٤٤١	٣٣٧	الإجمالي



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢١

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات		حجم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ خلال القيمة بالآلاف	بيان الأعمال	القطاع
	السلعية بالآف جنيهه	القيمة %			
	١٠٧٢٠		٨٧٠٠٠	إجمالي جميع القطاعات أرباح بيع الأراضي إيرادات تحويلية أوراق مالية	
			٨٧٠٠٠	إجمالي حجم العمل	

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

رئيس القطاعات الفنية

والتنفيذية

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

عطي

((مهندس/علي كامل علي))

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

((مهندس / سعيد فتحي شالوين))



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢١/٢٠٢٢

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات السلعية بالآلاف جنيهه		حجم العمل المنتظر خلال ٢٠٢١/٢٠٢٢ القيمة بالآلاف	بيان الأعمال	المنطقة
	القيمة	%			
	١٨٤٠	%٤	٤٦٠٠٠	تأهيل ترعة التينة الرئيسية بطول ٢٠,٠٠ كيلو متر بزماد هندسة ري بورسعيد	قطاع / سيناء وبورسعيد
	٢٠٠	%٤	٥٠٠٠	تأهيل ترعة رقم (١) بالمرحلة الثانية الرئيسية بطول ٤,٥٠٠ كيلو متر بزماد هندسة ري سان الحجر	١ ٢
	٢٠٤٠		٥١٠٠٠		إجمالي قطاع سيناء وبورسعيد

مدير عام التخطيط والمتابعة
وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢١/٢٠٢٢

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات		حجم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ خلال القيمة بالآلاف	بيان الأعمال	المنطقة
	القيمة	السلعية بالآلاف جنيهه %			
	١٦٠	%٨	٢٠٠٠٠	محطة إنتاج خرسانة والمضخات	قطاع / الكيان العسكري
	١٦٠		٢٠٠٠٠		إجمالي قطاع الكيان العسكري

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
القاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢١

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات		حجم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ خلال القيمة بالآلاف	بيان الأعمال	المنطقة
	القيمة	السلعية بالآلاف جنيهه %			
	٨٠	%٢	٤٠٠٠	أعمال تطهيرات	قطاع / التطهيرات
	٨٠		٤٠٠٠	إجمالي قطاع التطهيرات	إجمالي قطاع التطهيرات

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢١

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات		حجم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ القيمة بالالف	بيان الأعمال	المنطقة
	القيمة	%			
	٤٩٦٠	%٦٢	٨٠٠٠	إحلال وتجديد شبكة الصرف المنطقي لمنطقه زفتي الثالثة (أ) زمام ١٥٩٧ فدان	قطاع / الصرف
	٤٩٦٠		٨٠٠٠		إجمالي قطاع الصرف

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢١

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات		جسم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ خلال القيمة بالآلاف	بيان الأعمال	المنطقة
	القيمة	السلعية بالآلاف جنيهه ٪			
	٤٨٠	٪٣	١٦٠٠٠	الاستصلاح الداخلي لمساحة ٤٠٠ فدان بالواحات البحرية	قطاع / الواحات البحرية
	٤٨٠		١٦٠٠٠	إجمالي قطاع الواحات البحرية	

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الأعمال المنتظر تنفيذها خلال العام ٢٠٢٢/٢٠٢١

ملاحظات	قيمة المواد والمستلزمات السلعية بالآف جنيه		حجم العمل المنتظر ٢٠٢٢/٢٠٢١ القيمة بالآلاف	بيان الاعمال	المنطقة
	القيمة	%			
	٨٠٠	%٤٠	٢٠٠٠	أيجار معدات بتوشي	قطاع / توشي
	٣٢٠٠	%٥٥	٤٠٠٠	أعمال مصنوعات أسفلت طبقة رابطة سمك ٦ سم	١-٢
	٣٠٠٠		٦٠٠٠		إجمالي قطاع توشي

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشئون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢١/٢٠٢٢

إجمالي المستلزمات السلعية بالالف جنيه	مواد أخرى	قطع غيار	زيوت	وقود	مواسير بولي إثيلين بلاستيك	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنظر خلال ٢٠٢٢-٢٠٢١ القيمة بالالف جنيه	بيان الأعمال
٨٠	١٢	٢٠	٨	٤٠						٤٠٠٠	كشف رقم ١
٤٨٠	٨٠	١١٢	٤٨	٢٤٠						١٦٠٠٠	كشف رقم ٢
٢٠٤٠	٢٠٦	٥١٠	٢٠٤	١٠٢٠						٥١٠٠٠	كشف رقم ٣
١٦٠	١٠	١٠٠	١٠	٤٠						٢٠٠٠	كشف رقم ٤
٨٠٠		٢٠٠	٨٠	٤٢٠						٢٠٠٠	كشف رقم ٥
٢٢٠٠	٢٠٠	٦٤٠	١٦٠	١٢٠٠						٤٠٠٠	كشف رقم ٦
٤٩٦٠	٢٤٠	٤٠٠	١٦٠	٨٠٠	٣٣٦٠					٨٠٠٠	كشف رقم ٧
١٠٧٢٠	٨٤٨	٢٠٨٢	٦٧٠	٣٧٦٠	٣٣٦٠					٨٧٠٠٠	الاجمالي

رئيس القطاعات الفنية

والتنفيذية

سعيد فتحي شاهين

((مهندس / سعيد فتحي شاهين))

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

إبراهيم ابو المعاطي السيد

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

مدير إدارة التخطيط والمتابعة

علي كامل

((مهندس / علي كامل علي))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢١/٢٠٢٢

إجمالي المستلزمات السلعية ٥٣ % بالالف جنيه	مواد اخرى ٠.٣ %	قطع غيار ٠.٥ %	زيوت ٠.٢ %	وقود ١ %	حديد تسليح	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال القيمة بالالف جنيهه ٢٠٢٢-٢٠٢١	بيان الاعمال
٨٠	١٢	٢٠	٨	٤٠					٤٠٠٠	أعمال تطهيرات
٨٠	١٢	٢٠	٨	٤٠					٤٠٠٠	اجمالي كشف رقم ١

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢١

إجمالي المستلزمات السلعية ٣% بالالف جنيه	مواد اخرى ٠.٥%	قطع غيار ٠.٧%	زيوت ٠.٣%	وقود ١.٥%	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنظر خلال القيمة بالالف جنيهه ٢٠٢٢-٢٠٢١	بيان الأعمال
٤٨٠	٨٠	١١٢	٤٨	٢٤٠					١٦٠٠٠	الاستصلاح الداخلي لمساحة ٤٠٠ فدان بالوحدات البحرية
٤٨٠	٨٠	١١٢	٤٨	٢٤٠					١٦٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٢

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشئون المناطق

((مهندس / إبراهيم المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))

الشركة العربية لاستصلاح الاراضي

القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢١



إجمالي المستلزمات السلعية %٥٤	مواد اخرى %٠.٦	قطع خيبار %١	زيتوت %٠.٤	وقود %٥٢	حديد تسليح	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال القيمة بالالف جنيهه	بيان الاعمال
١٨٤٠	٢٧٦	٤٦٠	١٨٤	٩٢٠					٤٦٠٠٠	تأهيل ترعة التينة الرئيسية بطول ٢٠٠٠ كيلو متر بزمام هندسة ري بورسعيد
٢٠٠	٣٠	٥٠	٢٠	١٠٠					٥٠٠٠٠	تأهيل ترعة رقم (١) بالمرحلة الثانية الرئيسية بطول ٤.٥٠٠ كيلو متر بزمام هندسة ري صان الحجر
٢٠٤٠	٣٠٦	٥١٠	٢٠٤	١٠٢٠					٥١٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٣

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشئون المناطق

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / احمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢١/٢٠٢٢

إجمالي المستلزمات السلعية ٨ % بالالف جنيه	مواد اخرى %٠.٥	قطم غيار %٥	زيوت %٠.٥	وقود %٣	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال ٢٠٢٢-٢٠٢١ القيمة بالالف جنيه	بيان الاعمال
١٦٠	١٠	١٠٠	١٠	٤٠					٢٠٠٠	محطة إنتاج خرسانة والمضخات
١٦٠	١٠	١٠٠	١٠	٤٠					٢٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٤

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

(مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد)

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

(مهندس / علي كامل علي)

(مهندس / أحمد خليل خليل)

أحمد خليل



الشركة العربية لاستصلاح الأراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢١

إجمالي المستلزمات السلعية % ٤٠ جنيه بالالف جنيه	مواد اخرى	قطم غيار %١٥	زيوت %٤	وقود %٢١	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال ٢٠٢٢-٢٠٢١ القيمة بالالف جنيه	بيان الاعمال
٨٠٠		٣٠٠	٨٠	٤٢٠					٢٠٠٠	أيجار معدات بتوشكي
٨٠٠		٣٠٠	٨٠	٤٢٠					٢٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٥

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشئون المناطق

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢١

إجمالي المستلزمات	مواد	قطع	زيوت	وقود	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال ٢٠٢٢-٢٠٢١ القيمة بالالف جنيهه	بيان الاعمال
%٥	اخرى	%١٦	%٤	%٣٠					٤٠٠٠	أعمال مصنوعات أسفلت طبقة رابطة سمك ٦ سم
٢٢٠٠	٢٠٠	٦٤٠	١٦٠	١٢٠٠					٤٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٦
٢٢٠٠	٢٠٠	٦٤٠	١٦٠	١٢٠٠					٤٠٠٠	

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم أبو المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

٢٥

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة العربية لاستصلاح الاراضي
القطاعات الفنية

بيان الموازنة العينية للمستلزمات السلعية لعام ٢٠٢٢/٢٠٢١

إجمالي المستلزمات السلعية ٦٢ % بالالف جنيه	مواد اخرى %٣	قطع غيار %٥	زيوت %٣	وقود %١٠	مواسير بولي اثيلين بلاستيك %٤٢	حديد تسليم	اسمنت	رمل	زلط	حجم العمل المنتظر خلال ٢٠٢٢-٢٠٢١ القيمة بالالف جنيه	بيان الاعمال
٤٩٦٠	٢٤٠	٤٠٠	١٦٠	٨٠٠	٣٣٦٠					٨٠٠٠	احلال وتجديد شبكة الصرف المغطى لمنطقه زفتي الثالثة (أ) زمام ١٥٩٧ فدان
٤٩٦٠	٢٤٠	٤٠٠	١٦٠	٨٠٠	٣٣٦٠					٨٠٠٠	اجمالي كشف رقم ٧

مدير عام التخطيط والمتابعة

وشؤون المناطق

((مهندس / إبراهيم ابو المعاطي السيد))

مدير ادارة التخطيط والمتابعة

((مهندس / علي كامل علي))

((مهندس / أحمد خليل خليل))



الشركة المصرية

لاستصلاح الأراضي - شركة مساهمة مصرية

1 ش - ناهي الصعيد - الدقي

بيان تقديري بالاستخدامات الاستثمارية ورفع الكفاءة ومصادر تمويلها موازنة ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

جملة الاستثمار	المكونات										مصادر التمويل			البيانات
	مباني وإنشاءات	أثاث	عدد البواب	ووسائل نقل	والمعدات والآلات	تجهيزات	مباني غير سكنية	مباني سكنية	الإجمالي	تسهيلات	قروض	تمويل ذاتي		
٢٠٠٠٠	١٠٠	٥٠	٥٠	٤٥٠	١٢٥٠				٢٠٠٠٠	٠	٠	٢٠٠٠٠	مشروعات تجديد ورفع الكفاءة	
٢٠٠٠٠	١٠٠	٥٠	٥٠	٤٥٠	١٢٥٠				٢٠٠٠٠	٠	٠	٢٠٠٠٠	الإجمالي	

ص

تقديرات رفع كفاءة المعدات الاستثمارية

خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١

الإجمالي (بالآلاف جنيهه)	البيان
١٢٥٠	الات ومعدات
٥٠	((ب)) العدد والآلات الورش
١٠٠	((ج)) مباني وإنشاءات
٥٠	((د)) أنشآت
٤٥٠	((هـ)) وسائل النقل
٢٠٠٠	الإجمالي

رئيس قطاع الميكانيكا

(مهندس / أحمد البكري)

مهندس الميكانيكا

١٢
تامر خضر

الشركة العربية لاستصلاح الأراضي

قطاعات الهندسة الميكانيكية

بيان تقديرات استهلاك الوقود والزيوت للمعدات الاستثمارية بالشركة

للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢

المعدات	العدد	عدد ساعات التشغيل أو المسافة المقطوعة بالكم	جملة ساعات التشغيل أو الكيلو مترات	معدل الاستهلاك			كمية الوقود (بالآلف لتر/ساعة)	
				بنزين	سولار	زيوت	بنزين	سولار
حفارات هيدروليكية	٨	٥٠٠	٤٠٠٠		٢٠			٨٠
معدات الصرف المغطى	٣	٩٥٠	٢٨٥٠		٢٠			٥٧
وسائل الانتقال بنزين	٢٣	٣٠٠٠	٦٩٠٠٠	٩			٦٢	
وسائل الانتقال سولار	٢٢	٢٥٠٠	٥٥٠٠٠		٩			٤٩
وسائل النقل	١١	١٥٠٠	١٦٥٠٠		٣			٥٠
بلدوزر+اسكريبر+موتور اسكريبر	٤	٥٠٠	٢٠٠٠		٣٠			٦٠
لودر+جريدر+هراسات أوناش+ جرارات كاوتش	١٤	٥٠٠	٧٠٠٠		٢٠			١٤٠
محطة خلط خرسانة	٢	١٠٠٠	٢٠٠٠		٥٠			١٠٠
محطة خلط أسفلت	٢	٩٠٠	١٨٠٠		٥٠			٩٠
الجملة بالآلف لتر							٦٢	٦٢٦
القيمة بالآلف جنيه							٤٣٤	٤٣٢٣
قيمة الوقود بالآلف جنيه								٤٦٥٦
قيمة الزيوت بالآلف جنيه								٥٩٤
الإجمالي بالآلف جنيه								٥٢٥٠

رئيس قطاع الميكانيكا

(مهندس / أحمد البدرى)

مهندس الميكانيكا

(مهندس / تامر محمد محمود)

