

## تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

اسم الشركة	برايم القابضة للاستثمارات المالية
غرض الشركة	الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر اوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها. ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج. كما يجوز لها أن تندمج في الشركات العاملة أو تشاركها أو تاحقها بها كذلك، مطبقاً لأحكام القانون ولائحة التنفيذية.
المدة المحددة للشركة	٢٥ سنة تبدأ في ٢٠٠٦/٠٣/٠٩ وتنتهي في ٢٠٣١/٠٣/٠٨
القانون الخاضع له الشركة	قانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢
تاريخ القيد بالبورصة المصرية	٢٣ / ٠٤ / ٢٠٠٨
القيمة الاسمية للسهم	١ جنيه مصري للسهم
اخر رأس مال مرخص به	٥٠٠ مليون جنيه مصري
اخر راس مال مصدر	٣٥٠ مليون جنيه مصري
اخر رأس مال مدفوع	رأس المال المصدر مسدد بالكامل
رقم وتاريخ القيد بالسجل التجارى	رقم ١٧٥٢٦٠ بتاريخ ٢٠٠٦/٠٣/٠٩
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٢ شارع وادي النيل - المهندسين - الجيزة
أسماء مسئول علاقات المستثمرين	محمد سيد مصطفى - جيهان محمد الصادق حلاوة
البريد الإلكتروني	ghalawa@egy.primegroup.org – msayed@egy.primegroup.org
الموقع الإلكتروني	www.primegroup.org
رقم التليفون	٣٣٠٥٤٦٦٣
رقم الفاكس	٣٣٠٥٤٦٢٢
مراقب الحسابات	كريستون ايجيبت - محاسبون قانونيون ومستشارون
تاريخ تعيين مراقب الحسابات	٢٧ مارس ٢٠١٩
رقم قيد مراقب الحسابات بالهيئة	٣٨٩

هيكل المساهمين المالكن لأكثر من ٥% من راس مال الشركة في ٢٠٢٠/١٢/٣١

٥,٢٦	١٨,٤٢٣,٦٦٥	KASH Asset Management Limited
١٠,٢٥	٣٥,٨٧٧,٩٧٠	ايجبشان جلف القابضة للاستثمارات المالية
١٠,٢٤	٣٥,٨٥٧,٥٤٠	محمد ماهر محمد علي
١١,٧١	٤٠,٩٨٩,٠٧٥	تي واي كومينيكيشن للتوكيلات وخدمات المحمول
١٤,٢٣	٤٩,٨٣٥,٢٦٥	ميرفت محمد عزب عبد الوهاب
٢٠,٥٣	٧١,٨٨٤,٤٥٨	محمد فواز بن عبد الغنى بن عبد السلام البشرى
٧٢,٢٢	٢٥٢,٨٦٧,٩٧٣	الإجمالي



ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة	
		للشخص الطبيعي	للشخصية الاعتبارية
السيد/ شيرين عبد الرؤوف محمد القاضي	نفسه	٢٥,٠٠٠	
السيد/ محمد ماهر محمد علي	نفسه	٣٥,٨٥٧,٥٤٠	
السيد/ هشام حسن أحمد ابراهيم	نفسه	٥٥,٢٩٠	
السيد / محمد علي محي الدين محمد ابراهيم	ايجيبتان جلف القابضة للاستثمارات المالية		٣٥,٨٧٧,٩٧٠
السيد/ حسام بن خلدون بن بكرى بركات	كاش اسيت مانجمنت		١٨,٤٢٣,٦٦٥
السيد/ محمد بن ضحيان بن عبد العزيز الضحيان	نفسه	٢٥,٠٠٠	
رئيس مجلس الادارة - تنفيذي			
نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي			
عضو مجلس الادارة - غير تنفيذي			

تفاصيل أسهم الخزينة:

لا يوجد أسهم خزينة لدى الشركة.

آخر تشكيل لمجلس الإدارة:

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة
السيد/ شيرين عبد الرؤوف محمد القاضي	رئيس مجلس الادارة	نفسه	تنفيذي
السيد/ محمد ماهر محمد علي	الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الادارة	نفسه	تنفيذي
السيد/ هشام حسن أحمد ابراهيم	عضو مجلس الادارة والعضو المنتدب للشئون المالية	نفسه	تنفيذي
السيد/ محمد بن ضحيان بن عبد العزيز الضحيان	عضو مجلس الادارة	نفسه	غير تنفيذي
السيد/ محمد علي محي الدين محمد ابراهيم	عضو مجلس الادارة	ايجيبتان جلف القابضة للاستثمارات المالية	غير تنفيذي
السيد/ حسام بن خلدون بن بكرى بركات	عضو مجلس الادارة	KASH Asset Management Limited	غير تنفيذي
السيدة/ شاهيناز نبيل امين فوده	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	مستقل
السيد/ عماد حافظ مصطفى راغب	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	مستقل
السيد/ مصطفى عبد المنعم حسن الحيوان	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	مستقل
السيد/ وليد احمد فؤاد عامر	عضو مجلس الادارة	لا يوجد	مستقل

عدد مرات انعقاد اجتماعات مجلس الإدارة خلال الفترة:

انعقد مجلس الإدارة ٦ مرات خلال عام ٢٠٢٠.



## لجنة المراجعة:

## آخر تشكيل للجنة:

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل
السيد/ عماد حافظ مصطفى راغب	رئيس اللجنة	لا يوجد
السيد/ وليد احمد فؤاد عامر	عضو	لا يوجد
السيد/ حسام بن خلدون بن بكري بركات	عضو	KASII Assel Management Limited

## لجنة المراجعة:

لجنة المراجعة بالشركة تتصف بالمركزية وذلك في إطار الاحكام المنظمة لذلك وفقاً لقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١٠٠ لسنة ٢٠٢٠ حيث تقوم لجنة المراجعة المركزية بالقيام بأعمالها عن شركة برايم القابضة للاستثمارات المالية وكذلك شركاتها التابعة التي تتجاوز مساهمة الشركة القابضة بها ٨٥% من رأس مال الشركة التابعة كما تم تكليف لجنة المراجعة ايضا باختصاصات لجنة الحوكمة وذلك بقرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٠-١١-٢٠٢٠ وذلك طبقاً للقرار سالف الذكر وانعقدت اللجنة لتقوم بمهامها واختصاصاتها التالية:

- دراسة نظام الرقابة الداخلية وتقديم ملاحظاتها وتوصياتها بشأنه واقتراح ما تراه من تعديلات لضمان فاعليته.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ووضع الإجراءات التصحيحية واقتراح التوصيات بشأنها ومتابعة ما تم بشأن تلك التوصيات.
- تقديم الاقتراحات لمجلس الإدارة فيما يتعلق بتعيين مراقب الحسابات وعزله وتحديد أتعابه، ووضع الضوابط التي تضمن استقلاله.
- دراسة نطاق المراجعة مع مراقب الحسابات وابداء ملاحظاته عليه وابداء الرأي في اسناد ايه اعمال اخرى له غير مراجعة حسابات الشركة واقتراح اتعابه عن هذه الاعمال.
- دراسة مشروع القوائم المالية المبدئية قبل عرضها على مجلس الادارة تمهيدا لإرسالها الى مراقب الحسابات.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وابداء الرأي والتوصية لدى مجلس الادارة في شأنها.
- دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشته فيما ورد به من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم في شأنها والعمل على حل الخلافات في وجهات النظر بين ادارة الشركة ومراقب الحسابات.
- متابعة الالتزام بقواعد الحوكمة الصادرة عن الهيئة.
- دراسة الملاحظات الواردة من الجهات الرقابية ومتابعة ما تم بشأنها.
- مراجعة تقرير مجلس الادارة السنوي للشركة وبالأخص بنود الإفصاح وغيرها من البنود ذات الصلة بحوكمة الشركات.
- اعداد تقرير دوري كل ثلاثة أشهر على الأقل عن نتائج اعمال اللجنة وعرضه على مجلس ادارة الشركة.
- اعداد تقرير سنوي عن مدى التزام الشركة بقواعد حوكمة الشركات.

اعمال اللجنة خلال العام: انعقدت للجنة ست مرات خلال عام ٢٠٢٠ وقد تم عرض تقاريرها على مجلس إدارة الشركة والتي لم تتضمن أية ملاحظات جوهرية تستوجب قيام مجلس الإدارة بمعالجتها



**بيانات العاملين بالشركة القابضة والشركات التابعة:**

عدد العاملين بالشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٢٧٣ موظف
متوسط دخل العامل السنوي لعام ٢٠٢٠	٢٦٩,٠٠٠ جنيه

**نظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة:**

- اجمالي الاسهم المتاحة وفقا لنظام الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين ٨,٢٦٧,٨٥٠ سهم

- اجمالي ما تم منحه من أسهم الاثابة والتحفيز للعاملين والمديرين خلال ٢٠٢٠

لا يوجد

**المخالفات والاجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد:**

لم تقم الشركة بأية مخالفات لقانون سوق المال ولائحته التنفيذية أو قواعد القيد بالبورصة المصرية ولائحتها التنفيذية ولم يتخذ ضدها أو ضد أي من أعضاء مجلس إدارتها أو مديريها أية إجراءات من قبل البورصة أو الهيئة العامة للرقابة المالية.

**بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع أطراف ذات العلاقة:**

لم نقم الشركة بإبرام أى عقود معاوضة او اية معاملات أخرى مع أطراف ذات علاقة.

**الارباح المقترحة التي ستوزع على المساهمين:**

لا يوجد توزيعات عن العام المالي ٢٠٢٠.

**بيان بالتبرعات:**

قامت الشركة بالتبرع بالمبالغ التالية خلال عام ٢٠٢٠:

١- مبلغ ١٠٠ ألف جنيه صندوق تحيا مصر.

**بيان الاسهم والسندات التي تم إصدارها خلال العام:**

لم يتم إصدار أية أسهم أو سندات خلال العام ولكن تم تجزئة أسهم الشركة وأصبحت أسهم الشركة ٣٥٠ مليون سهم بعد التجزئة بدلا من ٧٠ مليون سهم قبل التجزئة وذلك طبقا لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩.

**نتائج اعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠**

١. حققت المجموعة صافي خسائر بنهاية العام تبلغ ٢٤,٥ مليون جنيه مقابل خسائر ١١,٦ مليون جنيه العام الماضي.

٢. ترجع الخسائر المحققة الي وجود انفاق فترة التأسيس والتجهيز مؤثراً علي صافي الخسارة بمبلغ ١٧,١ لشركات قطاع الخدمات المالية غير المصرفية لشركة فينتك وشركة إندورس والتي كان من اللازم تحملها للحصول علي موافقات التأسيس والترخيص في الهيئة العامة للرقابة المالية بجانب خسارة شركات قطاع سوق المال ٧,٤ مليون جنيه بالرغم من الزيادة في إيرادات الأنشطة حيث بلغت اجمالي إيرادات الأنشطة من ٧٤,٥٩٧ مليون جنيه من ٦١,٦٤٢ مليون جنيه بنسبة ٢٠,٢٣ % بفائض قدره ١٢,٤٧٠ مليون جنيه الا ان زيادة المصروفات سواء في انشطه سوق المال او أنشطة الخدمات المالية وتخطت تلك الزيادة حيث بلغت اجمالي المصروفات ١١٢,١ مليون جنيه مقابل ٦٩,٨٢٣ مليون بالعام الماضي نظراً لزيادة تكلفه العاملين للزيادة السنوية لبعض العاملين وقرار الإدارة السابقة بتسوية مرتبات البعض منذ اكتوبر ٢٠١٩ بقطاع سوق المال وتعينات قطاع الأنشطة المالية التي بلغت تكلفه ١٥,٢ مليون جنيه وتعينات قطاع بنوك الاستثمار في برايم كابيتال.



٣. تحقق انخفاض بأتعاب الإدارة في برايم إنفستمننتس نظراً لتحقيق اتعاب إدارة واتعاب حسن أداء ب ٩,٩١٧ مليون مقابل ١١,٠٥٩ مليون بنقص ١,١٤٢ مليون جنية وبنسبة ١٠,٣ % وذلك لتحقيق ١,٠٦٨ مليون جنية مصري اتعاب حسن اداء مقابل ١,٧٢٦ للمعام الماضي بنقص ٦٥٨ ألف جنية وبنسبة ٣٨,٤ % وبجانب تحقق اتعاب ادارة ب ٨,٨٤٨ مليون جنية مقابل ٩,٣٣٤ بالمعام الماضي بنقص ٤٨٦ ألف جنية وبنسبة ٥ %.
٤. تحقق عمولات تداول برايم سيكويرتيز ب ٣٨,٥٤٥ مليون جنيه مقابل ٢٢,٣٣١ مليون جنية بزيادة قدره ١٦,٢١٣ مليون جنية وبنسبة ٧٢ % لزيادة حجم وقيمة التداولات خلال العام حيث وصل حجم التداول الي ٣١٢ مليار جنية مقابل ٢٢٧ مليار جنية بالمعام الماضي بنسبة زيادة ٣٨ % أمكن معها زيادة حصة الشركة السوقية الي ٤ % بدلاً من ٣,١ %.
٥. تحقق عوائد من الارباح الرأسمالية وبنسبة ٣,٠٠٤ في محفظة الأوراق المالية لبرايم الفابمعة، بهبلغ ٣,٠٠٤ مليون جنية مقابل ارباح ٤,٥٥٤ مليون جنية بنقص قدره ١,٥٥٠ مليون جنية لانخفاض قيمة الأموال المستثمرة لانخفاض الفرص الاستثمارية وأسعار الأوراق المالية تأثراً بال كورونا.
٦. تحقق عوائد من الحفظ المركزي تصل إلي ٤,٤٨٣ مليون جنية مقابل ٣,٣٤٥ مليون بزيادة ١,١٣٨ مليون جنية بنسبة ٣٤ % بالرغم من انخفاض أسعار التداول بالبورصة المصرية الا انه امكن الحفاظ علي متوسط العمولات المحققة بالمعام الماضي بجانب عمولات تحصيلات كويونات عملاء الحفظ ببرام القابضة واتعاب ايداع الشركات الجديدة بنظام الحفظ المركزي الذي تسعي فيه إدارة الحفظ المركزي بشكل فعال حيث امكن مضاعفه قيمة الأوراق المالية المودعة في الحفظ المركزي من ٧,١ مليار جنية بنهاية العام الماضي الي ١٤,٦ مليار جنية بنهاية عام ٢٠٢٠ بما كان له تأثير إيجابي علي اتعاب الإيداع والقيود بجانب الإيرادات المتوقعة خلال العام الحالي لكافه خدمات الحفظ المركزي .
٧. تحقق عوائد بتوظيف الأموال بأذون خزنة والودائع وسندات الخزنة كأدوات إدارة لمركز المرواة بالشركة القابضة والشركات التابعة بمبلغ ٨,٩٠٢ مليون جنية مقابل ٤٠٤ ١٧ مليون جنية بانخفاض ٨,٥٠٢ مليون جنية وبنسبة ٤٨,٨ % لنقص الأموال المتاحة للتوظيف خلال معظم فترات عام ٢٠٢٠ مقابل توظيف الأموال بمحفظة الاستثمارات المباشرة لشركات الخدمات المالية بمبلغ ٧٥ مليون جنية وبجانب انخفاض أسعار العوائد خلال العام بما يقرب من ٣,٧ % بأذون الخزنة التي قام البنك المركزي المصري بخفضها حتى العطاءات الأسبوعية.
٨. في ضوء التوسعات بالشركات التابعة وما بها من تعينات وما تبعه ومن زيادة قيمه المصروفات فقد انعكس ذلك على شركات المجموعة في مصروفات النشاط وتكلفه العاملين وبالأخص خلال النصف الثاني من العام والذي شهد التوسع من التعينات الجديدة خلال الفترة لاحتياجات قطاع الأنشطة غير المصرفية لتصل إجمالي مصروفات النشاط وتكلفه العاملين إلى ١١٢,١٥٢ مليون مقارنة ب ٦٩,٨٢٣ مليون جنيه في العام الماضي بنسبه تغير ٢٩ % وترجع الزيادة الأساسية الي ما يلي:
- أ- ارتفعت مصروفات التشغيل إلى ٩,٨١٤ مليون جنية مقابل ٨,٢١٣ مليون جنية بزيادة ١,٦٠١ مليون وبنسبة ١٩ % لزيادة رسم التطوير للهيئة والايجارات للزيادة السنوية بالعقود وزيادة واحتساب الايجارات الخاصة بالفروع الجديدة بالإسكندرية ومدينة نصر عن سنه كامله ومصروفات الكهرباء ومستلزمات الحاسب الآلي والمكتنبة لعوامل ارتفاع الاسعار واشتراكات خدمات مصر للمقاصة والبورصة والمصروفات البنكية واشتراكات صندوق تأمين المتعاملين وتراخيص برامج الحاسب الالي في برايم للسمرة.



ب- ارتفعت المرتبات والأجور الي ٧٣,٤١٩ مليون مقابل ٤٥,٠٧٦ مليون بالسنة الماضية بزيادة ٢٨,٣٤٣ مليون جنية ونسبة ٦٢,٨ % وترجع تلك الزيادة إلي زيادة عدد العاملين من ١٩٨ في بداية العام الي ٢٧٣ حتي نهاية ٢٠٢٠ المرتبات الخاصة بالتعيينات الجديدة وبالأخص لقطاع بنوك الاستثمار في برايم كابيتال مما نتج زيادة تكلفة العاملين بجانب الاحتياج للفروع الجديدة وادي ص. رف ، حلاوات ، لبعض العاملين كتسوية لأوضاعهم في أكتوبر ٢٠١٩ للعاملين بجانب ارتفاع تكلفة التأمينات الاجتماعية المقررة حكومياً في بداية كل عام وعلماً بان متوسط ما يتم احتسابه من ضرائب وتأمينات يصل ال ٣٢% من جملة تكلفة العاملين .

ج- ارتفعت عمولات العاملين الي ٦,٥٣٨ مليون جنية مقابل ٢,٠٠٧ مليون حنة بالعام الماضي وترتبط قيمة العمولات بإيرادات الأنشطة.

د- ارتفعت المصروفات العمومية الي ٩,١٧٣ مليون جنية مقابل ٧,١٥٨ مليون جنية بزيادة ٢,٠١٥ مليون ونسبة ٢٨ % لوحظ زيادة تكلفة الانتقالات لارتفاع أسعار الطاقة والمواد البترولية وزيادة قيمة الصيانة لارتباط العقود الخاصة بماكينات التصوير مع رسوم القيد بالبورصة المصرية لاسهم رأس المال والتي تصل سنوياً إلي ٣٢٠ الف جنية مصري بجانب ارتفاع تكلفة التأمين علي الأصول الثابتة لارتفاع نسبة الوثائق او زيادة قيمة التغطية التأمينية علي سيارات او اثاث وتجهيزات المقر الإداري وبجانب زيادة تكلفة التأمين الطبي لارتفاع اقساط التأمين بالبوليصة الخاصة بذلك الشأن .

هـ- زيادة قيمة الاهلاك السنوي للأصول الثابتة نتيجة شراء اصول جديدة بما يقارب ١٩,٧٠ مليون مقابل الاحلال والتوسعات، مما ادى لزيادة الاهلاك السنوي من ٢,١ مليون في ٢٠١٩ الي ٣,٧ مليون في ٢٠٢٠.

و- أدى الانخفاض الطفيف في سعر صرف العملات الاجنبية خلال عام ٢٠٢٠ الى تحقيق حيازات تقييم تقارب ١٥٥ ألف جنية

وختاماً فإنني أنتهز تلك المناسبة لتقديم الشكر لكافة العاملين بالمجموعة على ما بذلوه من مجهودات خلال العام.

محمد ماهر محمد على

الرئيس التنفيذي

ونائب رئيس مجلس الإدارة

