

23 فبراير 2021

بيان من الهيئة العامة للرقابة المالية
بشأن

قرارات اجتماع مجلس إدارة الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول المنعقد بتاريخ 2021/2/10

بالإشارة إلى قرارات اجتماع مجلس إدارة الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول المنعقد بتاريخ 2021/2/10، والذي تضمن القرار الأول منه اطلاع مجلس الإدارة على تقرير التقييم المقدم من شركة ركويزا للاستشارات المالية بشأن تقييم اجمالي اصول الشركة.

وحيث قامت الشركة بإجراء عملية التقييم دون وجود متطلب قانوني وفقاً للقواعد والإجراءات القانونية الحاكمة والمنظمة لعمليات تقييم أصول الشركات المقيد لها أسهم بالبورصة، فضلاً عن رصد الهيئة لواقعة تسريب ملخص قرارات اجتماع مجلس الإدارة المشار إليه.

وبناء عليه ... فقد قامت الإدارات المختصة في الهيئة بمراجعة تقرير التقييم العقاري لأصول الشركة للوقوف على مدى توافقه مع المعايير المصرية للتقييم العقاري؛ وانتهى الرأي إلى عدم الاعتداد به لمخالفته للمعايير المصرية للتقييم العقاري الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 39 لسنة 2015. كما قامت بالتحقيقات في واقعة تسريب قرارات مجلس الإدارة المتضمنة نتيجة عملية التقييم؛ وسيتم اتخاذ الاجراءات اللازمة في هذا الشأن في ضوء مخالفة الشركة لأحكام المواد أرقام 64 و 67 من قانون سوق رأس المال؛ وكذلك مخالفة كل من المستشار المالي المستقل لقرار الهيئة بوجوب إخطارها عند التكاليف، والمقيم العقاري لأحكام المادة 4 مكرر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 148 لسنة 2001 بشأن عدم توافق تقرير التقييم لأحكام قرار مجلس إدارة الهيئة رقم 39 لسنة 2015 الخاص بمعايير التقييم العقاري.

وقد تقرر إعادة التعامل على الورقة المالية بدءاً من جلسة يوم الأربعاء الموافق 2021/2/24