



مدينة نصر  
للإسكان والتطوير العمراني  
MADINET NASR  
FOR HOUSING & DEVELOPMENT

## نموذج تقرير افصاح

### عن مجلس الادارة وهيكـل المساهمين تنفيذاً للمادة ( ٤٣ ) من قواعد القيد

اليــــــــــــان			اسم الشركة
٢٠٢٠ / /	الربع الثاني	٢٠٢٠ / /	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١	الربع الرابع	٢٠٢٠ / /	

### بيانات الاتصال بالشركة :-

٠١٢٢٤١٩٢٥٣١	رقم التليفون	محاسب / رمضان سيد عبدالعزیز	اسم مدير علاقات المستثمرين
٢٤٠٠٦٣٥٩	رقم الفاكس	RSAYED@MNHD.COM	عنوان البريد الالكتروني
		٤ شارع يوسف عباس - مدينة نصر- القاهرة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		MNHD. COM	عنوان الموقع الالكتروني

### هيكـل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

م	الاســــــــــــــــم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
		نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم
١	شركة بيج انفيستمنت جروب ليمتد	%١٩,٨٨	٢٨٦٣٠٩٠٣٩	%١٩,٨٨	٢٨٦٣٠٩٠٣٩
٢	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	%١٥,١٩	٢١٨٧٤٢٢٩٨	%١٥,١٩	٢١٨٧٤٢٢٩٨
٣	شركة بي انفيستمنتس القابضة	%٧,٤٥	١٠٧٣٥٥٣٢٤	%٧,٤٥	١٠٧٣٥٥٣٢٤
	الاجمــــــــــــــــال	%٤٢,٥٢	٦١٢٤٠٦٦٦١	%٤٢,٥٢	٦١٢٤٠٦٦٦١



محمد عبدالمجيد

١١/١١/٢٠٢٠

4 Youssif Abbas Street, Second Zone, Nasr City, PO.box 11765, Cairo  
Tel.: (202) 2261 9569 - (2012) 684 4000 Fax: (202) 2260 1929  
E شارع يوسف عباس - المنطقة الثانية - مدينة نصر - الرقم البريدي: ١١٧٦٥ مدينة نصر - القاهرة  
تليفون: ٢٢٦١ ٩٥٦٩ (٢٠٢) - ٦٨٤ ٤٠٠٠ (٢٠١٢) فاكس: ٢٢٦٠ ١٩٢٩ (٢٠٢)  
www.mnhd.com



الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
	%100	1,440,000,000		%100	1,440,000,000	اجمالي اسهم الشركة المقيدة لدي شركة مصر للمقاصة
	%0.12	1,672,927		%0.12	1,672,927	اجمالي الاسهم غير المودعة بالايداع المركزي
9462	%99.88	1,438,327,073	9028	%99.88	1,438,327,073	اجمالي الاسهم المودعة بالايداع المركزي
—	—	—	—	—	—	اسهم ضمان العضوية المملوكة لاعضاء مجلس الادارة
1	%19.88	286,309,039	1	%19.88	286,309,039	100% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل الحد الانني من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
1	0.504	7,260,000	1	0.504	7,260,000	اسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	اسهم الاثابة و التحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
1	%15.19	218,742,298	1	%15.19	218,742,298	اجمالي مساهمة للشركة القابضة
—	—	—	—	—	—	اجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
1	%0.10	1,444,186	1	%0.10	1,444,186	اجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية
4	%0.046	664,402	4	%0.046	664,402	اجمالي الاسهم المرهونة
20	%0.04	587,306	20	%0.02	216,571	اجمالي الاسهم المجمدة لاسباب اخري متنوعة
30	%35.76	515,007,231	28	%35.74	514,636,496	اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ
9444	64.12	923,319,842	9010	%64.15	923,690,577	اجمالي الاسهم حرة التداول

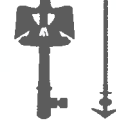
### تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة

اجمالي اسهم الخزينة في 2020/9/30 عدد 7,260,000 سهم  
( مرفق بيان توضحي )



محمد حسن

Handwritten signature and stamp.



## بيانات مجلس ادارة الشركة السابق

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مهندس/ محمد حازم بركات	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي	تنفيذي	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ/ أحمد حسين عبد المجيد عمر	غير تنفيذي	غير مستقل
دكتور /اسكندر عادل اسكندر طعمه	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

## بيانات مجلس ادارة الشركة الحالي

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مهندس/ محمد حازم بركات	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيتي	تنفيذي	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربي	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ/ أحمد حسين عبد المجيد عمر	غير تنفيذي	غير مستقل
دكتور /اسكندر عادل اسكندر طعمه	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

## جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

نفس تشكيل اعضاء مجلس الادارة من ذوى  
الخبرة ومن غير المساهمين بجدول (ب)



محمد كامل

ياسر محمد كامل الملاح



## آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

### جدول (أ) اعضاء مجلس الادارة (المساهمين)

الرقم	اسم العضو	الوظيفة	الجهة التي يمثلها	عدد الاسهم المملوكة	الصفة
١	مهندس / هشام أنور عبد الله ابو العطا	عضو	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	٢١٨٧٤٢٢٩٨	غير تنفيذي
٢	دكتور / اسكندر عادل اسكندر طعمه	عضو	ممثل عن المساهمين	٢٨٩٤	غير تنفيذي
٣	الاستاذ / أحمد حسين عبد المجيد عمر	عضو	ممثل عن المساهمين	١٩٥٤٣٢١	غير تنفيذي
٤	مهندسه / مشيرة كمال عبد المقصود المغربى	عضو	ممثل عن المساهمين	٥١٠٠٠٠	غير تنفيذي

### جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مهندس / محمد حازم بركات	غير تنفيذي	غير مستقل
مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيثمي	تنفيذي	غير مستقل
مهندس / علاء الدين حسونة محمود سبع	غير تنفيذي	غير مستقل
الاستاذ / صلاح هشام عبد المجيد قطامش	غير تنفيذي	غير مستقل
لواء / أمير سيد أحمد حسن	غير تنفيذي	مستقل
لواء / ياسر محمد كامل الملاح	غير تنفيذي	مستقل

### تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة :-

انتهاء مده المجلس ديسمبر ٢٠٢٣

اقر انا الموقع ادناه بصفتي العضو المنتدب للشركة بصفحه هذه البيانات وانها على مسنوليه الشركه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس / أحمد علي ابراهيم الهيثمي	العضو المنتدب	





مدينة نصر  
للإسكان والتطوير  
MADINET NASR  
FOR HOUSING & DEVELOPMENT

بيان باسمه الخزينه وتاريخ شراؤها حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١

م	تاريخ الشراء	عدد الاسهم
١	٢٠٢٠/٣/١٧	١٢٠,٠٠٠ سهم
٢	٢٠٢٠/٣/١٩	٥٣,٠٠٠ سهم
٣	٢٠٢٠/٣/٢٢	١٧٧,٠٠٠ سهم
٤	٢٠٢٠/٣/٢٣	٣٥٠,٠٠٠ سهم
٥	٢٠٢٠/٣/٢٤	٦٠٠,٠٠٠ سهم
٦	٢٠٢٠/٣/٢٥	٣٠٠,٠٠٠ سهم
٧	٢٠٢٠/٣/٢٦	٣٤٠,٠٠٠ سهم
٨	٢٠٢٠/٣/٢٩	٥٠٦,٧٥٦ سهم
٩	٢٠٢٠/٣/٣٠	٤٢٧,٣٥٧ سهم
١٠	٢٠٢٠/٣/٣١	٥٧٥,٠٠٠ سهم
١١	٢٠٢٠/٤/١	٤٨٠,٠٠٠ سهم
١٢	٢٠٢٠/٤/٢	٦٧٠,٨٨٧ سهم
١٣	٢٠٢٠/٥/٧	٣٠٤,٤٤٦ سهم
١٤	٢٠٢٠/٥/١٠	١٩٥,٥٥٤ سهم
١٥	٢٠٢٠/٥/١١	١٩٧,٤٧٣ سهم
١٦	٢٠٢٠/٥/١٢	٣٥٠,٠٠٠ سهم
١٧	٢٠٢٠/٥/١٣	١٥٢,٥٢٧ سهم
١٨	٢٠٢٠/٥/١٨	٢٠٠,٠٠٠ سهم
١٩	٢٠٢٠/٥/٢٠	٢٠٠,٠٠٠ سهم
٢٠	٢٠٢٠/٥/٢١	٣٠٠,٠٠٠ سهم
٢١	٢٠٢٠/٥/٣١	٢٠٠,٠٠٠ سهم
٢٢	٢٠٢٠/٦/١	٢٠٠,٠٠٠ سهم
٢٣	٢٠٢٠/٦/٢	١٥٨,٠٠٠ سهم
٢٤	٢٠٢٠/٦/٣	٢٠٢,٠٠٠ سهم
	الاجمالي حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١	٧,٢٦٠,٠٠٠ سهم

مدير الاوراق المالية وعلاقات المستثمرين

رمضان سيد عبد العزيز



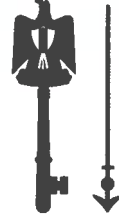
4 Youssif Abbas Street, Second Zone, Nasr City, PO.box 11765, Cairo

Tel.: (202) 2261 9569 - (2012) 684 4000 Fax: (202) 2260 1929

E شارع يوسف عباس - المنطقة الثانية - مدينة نصر الرقم البريدي: ١١٧٦٥ مدينة نصر - القاهرة

تليفون: ٩٥٦٩ ٢٢٦١ (٢٠٢) - ٤٠٠٠ ٦٨٤ (٢٠١٢) فاكس: ١٩٢٩ ٢٢٦٠ (٢٠٢)

www.mnhd.com



مدينة نصر  
للإسكان والتعمير  
MADINET NASR  
FOR HOUSING & DEVELOPMENT

السيدة الاستاذة / هبة الله الصيرفي

مساعد رئيس البورصة والمشرف على قطاع الافصاح

تحية وطيبة وبعد ،،،،،

بالاشارة الى نموذج الافصاح لمجلس الادارة وهيكل المساهمين والمرسل لكم عن الربع الاخير للعام المالي ٢٠٢٠

نتشرف بالاحاطة بان السيد المهندس/ هشام ابو العطا هو عضو مجلس الادارة وممثل الشركة القابضة

للتشيد والتعمير ولايوجد أسهم خاصة به بالشركة

برجاء التكرم بالاحاطه و اتخاذ اللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

مدير عام الاوراق المالية  
وعلاقات المستثمرين

محاسب /

رمضان سيد عبد العزيز زرد



تحريراً في : ٢٠٢١/١/١٢