



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT
LIFT SLAB MISR

ملخص محضر اجتماع الجمعية العامة العادلة
للشركة المصرية لتطوير صناعة البناء (ليفت سلاب مصر)
المنعقدة يوم السبت الموافق ٢٠٢٢/٥/١٤ (اجتماع ثانٍ)

تم بفضل الله وتوفيقه انعقاد الجمعية العامة العادلة للشركة المصرية لتطوير صناعة البناء (ليفت سلاب مصر) بمقر الشركة الكائن في ٥٨ ش الثورة - مصر الجديدة - القاهرة بناء علي الدعوة الموجهة من السيد رئيس مجلس إدارة الشركة للسادة المساهمين والسيد / مراقب الحسابات وهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة موضحا بها جدول اعمال الجمعية وذلك بالتسليم باليد وفي التاريخ المحدد طبقا لنص القانون وذلك بعرض النظر في جدول الاعمال الموضح بالدعوة.

ونظرا لمرض السيد اللواء / عمر أحمد عاطف قنواوي رئيس مجلس الإدارة وتواجده بالمستشفى مع دعواتنا له بالشفاء العاجل باذن الله وتطبقا للمادة (٦٠) من قانون الشركات رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته والمادة (٢١١) من اللائحة التنفيذية والمادة (٤٢) من النظام الأساسي للشركة فقد ترأس الاجتماع السيد المهندس / محمود محمد شفيق نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب وبحضور السادة اعضاء مجلس الادارة الآتي اسماءهم بعد:

العضو المنتدب للشئون المالية
عضو مجلس الإدارة

١- السيد المحاسب/ هشام محمد ممدوح عبد الهادي
٢- السيدة المهندسة/ نهي مصطفى أحمد محمد شفيق

هذا وقد حضر الاجتماع السيد الدكتور / أحمد عبد الهادي الصاوي مراقب حسابات الشركة مع عدم حضور اي من الهيئة العامة للرقابة المالية او الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .
هذا وقد اقرت الجمعية العامة للشركة تعين كل من :

١- الاستاذة/ منار عمر زايد
٢- الاستاذ / محمد سمير
٣- الاستاذة/ ريهام عبد الهادي

وقد قام السيد الدكتور / أحمد عبد الهادي الصاوي مراقب حسابات الشركة بمراجعة الدعوة للجتماع والتي تم نشرها في:

١- جريدة المال بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٠	(إخبار اول)
٢- جريدة البورصة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٠	(إخبار اول)
٣- جريدة المال بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٧	(إخبار ثاني)
٤- جريدة البورصة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٧	(إخبار ثاني)

وكذلك الدعوات المسلمة باليد لكلا من الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة في الموعد المحدد.
وتبيّن له صحة الإجراءات طبقا للقانون وكذا عدد الاسهم الممثلة والحاصلة للجتماع والتي بلغت من واقع سجل حضور المساهمين (١٥,١٣٩,٧٣٠) سهم من مجموع اسهم الشركة البالغ عددها (٥٦١,٢٥٥,٧٤٤) سهم ببنسبة (٢,٧٠ %) الامر الذي يتواافق مع النصاب القانوني لصحة انعقاد الجمعية (كاجتماع ثانٍ) وفقا للمادة رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والمادة رقم ٤٦ من النظام الأساسي والتي تنص على أن يكون الاجتماع الثاني صحيحأً إذا كان عدد الاسهم الممثلة فيه.



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصرى
رأس المال المدقّق : ١٤٠٣٩٤٦
رقم السجل التجارى : ١٤٠٣٩٤٦
محل ضريبي : ٢١٠ / ٥ - ضرائب الاستثمار
رقم التسجيل بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تلفون وفاكس : ٢٤١٥٥٣٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥ (٢)
وبار : ٠١٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
موقع الإلكتروني : www.liftslab.net



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT
LIFT SLAB MISR

وبناءً عليه اعلن السيد المهندس/ رئيس الجمعية بدء اجتماع الجمعية وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي :

البند الأول : التصديق على تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

الموضوع:- مناقشة تقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة لعام ٢٠٢١ على الجمعية العامة العادية

القرار: الموافقة والتصديق بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على ما جاء بتقرير مجلس الادارة عن نشاط الشركة لعام ٢٠٢١ عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

البند الثاني : اعتماد تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

الموضوع : استعرض السيد/ مراقب حسابات الشركة تقرير مراقب الحسابات علي قائمة المركز المالي وقائمة الارباح والخسائر وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيير في حقوق الملكية والإيضاحات المتممة لها وتم مناقشتها مع السادة مساهمي الشركة الحاضرين بالجمعية العامة العادية، وأكد سيادته سلامه المركز المالي للشركة وتمثل قوائمها المالية لحقيقة مركزها المالي في

٢٠٢١/١٢/٣١

القرار: الموافقة والتصديق بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على ما جاء بتقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية للشركة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

البند الثالث : التصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

الموضوع : مناقشة إعتماد القوائم المالية للشركة وهي قائمة الارباح والخسائر وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيير في حقوق الملكية والإيضاحات المتممة لها المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ .

القرار: تم الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالإجتماع على اعتماد القوائم المالية للشركة وهي قائمة الارباح والخسائر وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيير في حقوق الملكية والإيضاحات المتممة لها المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

البند الرابع : التصديق على تقرير حوكمة الشركات عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/١٢/٣١ وتقدير مراقب الحسابات عن مدى الإلتزام بقواعد حوكمة الشركات

الموضوع : مناقشة تقرير حوكمة الشركات عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/١٢/٣١ وتقدير مراقب الحسابات عن مدى الإلتزام بقواعد حوكمة الشركات

القرار : تم الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالإجتماع على اعتماد تقرير حوكمة الشركات عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢١/١٢/٣١ وتقدير مراقب الحسابات عن مدى الإلتزام بقواعد حوكمة الشركات

البند الخامس : ابراء ذمة واخلاط مسئولية رئيس واعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

الموضوع : مناقشة اعتماد ابراء ذمة واخلاط مسئولية رئيس واعضاء مجلس الادارة عن كل ما ي يتعلق بإدارته للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

القرار : بعد استبعاد اصوات اعضاء مجلس الادارة من المساهمين تم الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالإجتماع على ابراء ذمة واخلاط مسئولية رئيس واعضاء مجلس الادارة عن كل ما يتعلق بإدارته للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١





الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT
LIFT SLAB MISR

البند السادس: مناقشة الإستقالة المقدمة من السيد الأستاذ / مصطفى عبد المنعم الحيوان

الموضوع : مناقشة الإستقالة المقدمة من السيد الأستاذ / مصطفى عبد المنعم الحيوان (عضو مجلس الإدارة - مستقل)

القرار : تم الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على الإستقالة المقدمة من السيد الأستاذ / مصطفى عبد المنعم الحيوان (عضو مجلس الإدارة - مستقل) وتقديم الشكر لسيادته عن الفترة السابقة وبالتالي يصبح تشكيل مجلس الإدارة كالتالي :

رئيس مجلس الإدارة

١- لواء/ عمر أحمد عاطف قنابي

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

٢- مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق

عضو مجلس إدارة منتدب للشئون المالية

٣- الأستاذ/ هشام محمد ممدوح حماده

عضو مجلس الإدارة

٤- مهندسة/ نهي مصطفى أحمد محمد شفيق

* كما فوضت الجمعية العامة العادية مجلس الإدارة في تعيين عضوين علي الأكثر من ذوي الخبرة وذلك طبقا لأحكام المادة (٢٣) من النظام الأساسي للشركة.

البند السابع: تحديد بدل حضور جلسات اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠٢٢

الموضوع : مناقشة اقتراح تحديد بدل حضور جلسات اعضاء مجلس الادارة بواقع ٥٠٠٠ جنيه لكل عضو عن كل جلسة وذلك لعام ٢٠٢٢ بحد أقصى ١٢ جلسة

القرار : الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على تحديد بدل حضور جلسات اعضاء مجلس الادارة بواقع ٥٠٠٠ لكل عضو عن كل جلسة وذلك عن السنة المالية التي تنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ بحد أقصى ١٢ جلسة

البند الثامن: الترخيص لمجلس الادارة وحدوده في التبرعات خلال عام ٢٠٢٢

الموضوع : مناقشة اقتراح تحديد مبلغ ١٠٠,٠٠٠ جنيه كحد أقصى للتخصيص لمجلس الادارة للتبرع لعام ٢٠٢٢ وذلك طبقا للاحوال المالية للشركة.

القرار : الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على تحديد مبلغ ١٠٠,٠٠٠ جنيه كحد أقصى للتخصيص لمجلس الادارة للتبرع عن السنة المالية التي تنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وذلك طبقا للاحوال المالية للشركة وإقرار التبرعات التي قامت بها الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١.

البند التاسع: إعادة تعيين مراقب الحسابات للشركة عن عام ٢٠٢٢ وتحديد اتعابه

الموضوع : مناقشة إعادة تعيين للسيد مراقب الحسابات للشركة مكتب محاسبون قانونيون ومستشارون (change Chartered accountants) دكتور/ أحمد عبد الهادي احمد محاسب ومراجع قانوني لمراجعة حسابات الشركة لعام ٢٠٢٢ باتعاب قدرها ٥٠,٠٠٠ جنيهًا ومبلاً ١٠,٠٠٠ جنيهًا لإعداد وتقديم الأقرار الضريبي لعام ٢٠٢٢

القرار : الموافقة بإجماع الأصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على إعادة تعيين للسيد مراقب الحسابات للشركة مكتب محاسبون قانونيون ومستشارون (change Chartered accountants) دكتور/ أحمد عبد الهادي احمد محاسب ومراجع قانوني لمراجعة حسابات الشركة عن السنة المالية التي تنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ باتعاب قدرها ٥٠,٠٠٠ جنيهًا ومبلاً ١٠,٠٠٠ جنيهًا لإعداد وتقديم الأقرار الضريبي لعام ٢٠٢٢.



رقم السجل التجاري: ١٨٨٧٦٠ - رقم الإنتشار: ١٤٣٩٣٦
رأس المال المدفوع: ٣٤٠ مليون جنيه مصرى
رقم السجل التجارى: ١٤٣٩٣٦
محل ضريبة: ٢١٠٣٧٠٨٧٠٠٨
شركة مساهمة مصرية
رقم التسجيل بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء: ١١٤٧

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تلفون وفاكس: ٢٤١٥٥٢٢ - ٢٢٩٠١٨٦٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٠٢)
م بابا: ١٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني: info@liftslab.net
البريد الإلكتروني: liftslab1978@gmail.com
موقع الإلكتروني: www.liftslab.net



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT
LIFT SLAB MISR

البند العاشر: تفويض مجلس الادارة في بيع وشراء بعض اصول الشركة طبقاً للظروف التي يراها والنظر في عقود المعاوضة إن وجدت
الموضوع: عرض السيد المهندس / رئيس الاجتماع علي الجمعية العامة العادية بتفويض مجلس الادارة في بيع وشراء بعض اصول
الشركة وذلك حتى يتمكن مجلس الادارة من احلال اصول جديدة بدلاً من الاصول المتهالكة او الغير مستعملة.
القرار: الموافقة بإجماع الاصوات الحاضرة والممثلة بالاجتماع على تفويض مجلس الادارة في بيع وشراء بعض اصول الشركة
طبقاً للظروف التي يراها.

وانتهي الاجتماع الساعة الخامسة عصراً،،،

رئيس الاجتماع

مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق
نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب

محمود شفيق



رأس المال المرخص به : ٣٤٠ مليون جنيه مصرى
رأس المال المدفوع : ١٤٠٣١٣٩٣٦ جنيه مصرى
رقم السجل التجارى : ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملخص ضريبي : ١٨٨٢٦ - ضرائب الاستثمار
رقم التسجيل بالاتحاد المصرى لقاوى التشبيب والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تلفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٣٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٣ (٢)
وباي : ١٠٢٨٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : info@liftslab.net
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
موقع الإلكتروني : www.liftslab.net